

TIL NABO TIL TILTAK

Vår referanse: 3616-B02\_5  
Bergen, 02.01 2017

**MAJO EIGEDOM AS.  
STØLSHAUGANE BUSTADFELT. VVA-ANLEGG.  
NABOVARSEL.**

Vedlagt oversendes varsel om tiltak som Majo Eigedom AS skal iverksette på Stølshaugane (gnr/bnr 141/1, 3).

Erstadvegen skal utvides med nytt fortau og utvidelser av vegbanen til 4,75m. Det legges ny vann- og avløpsledning fra Skarsvegen til boligfelt på Stølshaugane. Interne veger i boligfeltet bygges i henhold til godkjent reguleringsplan. Avkjørsel til Erstadvegen 1 (veg V1) og avkjørsel til Erstadvegen 42, 20, 40, 38 m. fl. (veg V2) skal utbedres.

Anleggsarbeidet er planlagt utført så fort byggesøknad tillater, antatt vår 2017.

Spørsmål til varselet kan rettes til undertegnede (tlf. 55598264/e-post: thor-henrik@haugen-vva.no).

Eventuelle merknader sendes skriftlig til Haugen VVA AS (e-post: post@haugenvva.no) innen **mandag 16. januar 2017**.

Med vennlig hilsen

Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Nabovarsel

Tegn.nr. B01 – Vegplan (Målestokk = 1:500)  
GH01 – Vann- og avløpsplan (Målestokk 1:500)

Kopi av brev og vedlegg:

Majo Eigedom AS v/ Magnus Helgesen

# Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3



Til (nabo/gjenboer)
Lindås kommune Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ

<b>Som eier/fester av:</b>			
Gnr. 139	Bnr. 5	Festenr. 13	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			

<b>Tiltak på eiendommen:</b>			
Gnr. 141	Bnr. 1, 3	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Erstadvegen			
Postnr. 5911	Poststed ALVERSUND		
Kommune Lindås kommune			
Eier/fester Asgeir Kvamme m.fl.			

## Det varsles herved om

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

## Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -
---	--	--------------------------------------	-----------------------------------	--------------------

## Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
--	---	--

Navn på plan  
Plan-ID: 1263-201302 - Stølshaugane

## Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Utvidelse av Erstadvegen og bygging av nytt vei-, vann- og avløpsanlegg i boligfelt på Stølshaugane i henhold til godkjent reguleringsplan.

Vedlegg nr.  
Q -

## Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakshaver  
Haugen VVA AS

Kontaktperson, navn Thor-Henrik Fredriksen	E-post post@haugenvva.no	Telefon 55598264	Mobil 91849162
---	-----------------------------	---------------------	-------------------

Søknaden kan ses på hjemmeside:  
(ikke obligatorisk): [www.haugenvva.no](http://www.haugenvva.no)

## Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.  
Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

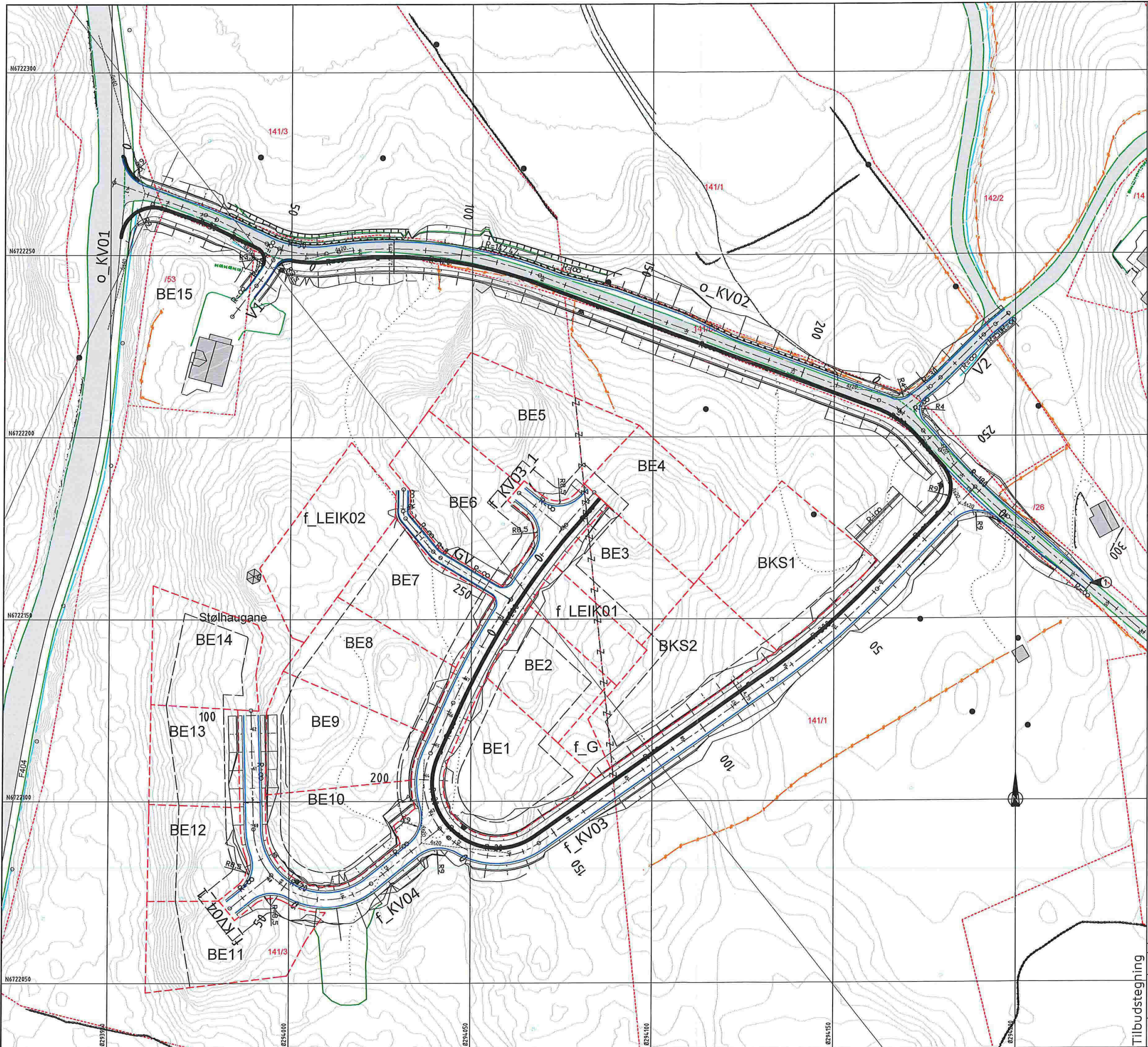
Navn Haugen VVA AS	Postadresse Fabrikkgaaten 7B	
Postnr. 5059	Poststed BERGEN	E-post post@haugenvva.no

## Vedlegg

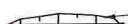

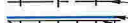
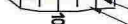






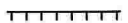










Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

## Underskrift

Sted Bergen	Dato 02.01.2017	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver 
		Gjentas med blokkbokstaver 



**TEGNFORKLARING**

-  Vegskjæring
-  Grøftebunn
-  Senterlinje
-  Kjørebanekant
-  Skulderkant
-  Vegfylling
-  Profilnummer
-  Forluskant
-  Vegrekkeverk
-  Støttemur
-  Friskit
-  Eiendomsgrense
-  Byggegrense
-  Vegstuk m/kjellestuk
-  Vegstuk m/kuppelrist
-  Bekkeinntak
-  Eks. eiendomsgrenser
-  Eksisterende vei
-  Eksisterende mur
-  Eksisterende gjerde
-  Opphevet eiendomsgrense

 Ny veg/breddeutvidelse tilpasses eksisterende veg.

**NEDFOTOGRAFERT**

Rev.	Dato	Sign.	Revisjonen gjelder		
Oppdragsgiver			Majo Eigedom AS		
Prosjekt			Fig.	Emn.	Grds.
Stølshaugane bustadfelt. VVA-anlegg			BN	THF	
Vegplan.			Dato	17.11.2016	
			Skala	1:500	
			Format	A1	
			Prosjekt	3616	
			Fig.	B01	
			 Fabrikkgaten 7B 5059 Bergen Tlf: 55 59 82 60 e-post: post@haugen.vva.no		

Tilbudstegning

