

Byggmester Jan H. Tvedt A/S

Troldhaugvegen 28, 5032 Paradis Tlf 55910566 Mob 90725254

Organisasjons nr 963853092

Website: jantvedt.weebly.com - Mail: Byggmesteren@gmail.com

Forum Arkitekter

05.01.2017

Vedr. Nabovarsel Alversund Lindås Kommune.

Naust med Flytebrygge Gnr 138 – Bnr 4

Reguleringsplan Tveiten Gnr 139 – Bnr 11 Garveriet.

Naustbebyggelse.

Vi ser frem til at dette tiltaket blir iverksatt da det regulerte området består av utsprengt storstein som vi tidligere har bemerket må sikres bedre med fare for ras og folk som fisker der, men intet tiltak har blitt gjort.

Vi har tidligere motatt nabovarsel på samme sak med tegninger datert 4/7 2013. Disse tegningene viser naustdimensjoner ihht naustnormen i kommunen.

Det søkes nå om presedens med henvisning til vårt naust – sjøbod mht størrelse – høyde.

Denne søknaden henviser til sjøboden ved garveriet som stod til nedfalls og nå er revet.

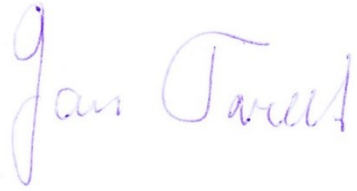
Vi vil gjenskape et byggverk med gammel byggteknikk og i volum i tilsvarende dimensjon som sjøboden som nå er godt tapt. Vi mener det blir feil at de planlagte naustene skal strekke seg opp etter dette nivået og etter vår mening gi ubalanse. Naustene bør i dimensjon innordne seg som naust i harmoni med de naust som er i alvervika. Anbefaler derfor å benytte tidligere naust tegninger datert 4/7 2013 fra Forum Ark

Flytebrygge

Det er til tider sterk strøm i sundet, det er også mye drivgods som kommer flytende samt båt trafikk. Anbefaler å forhale flytebryggen lenger inn i viken til gunstigere plassering og nærmere brukerne av det nye boligkomplekset.

Vi kan heller ikke godta at flytebryggen hindrer fri adkomst til vårt eget naust – sjøbod og forankringskjettinger hindrer fiske fra vår egen brygge. Den nordre seksjonen må flyttes vekk og plassene må sydsiden bør flyttes inn mot viken.

MvH

A handwritten signature in purple ink that reads "Jan Tvedt". The signature is written in a cursive style with a large initial 'J'.

Jan Tvedt

Eier av Gnr 138 – 7 – 17

JanTvedt@gmail.com

Mobil 90725254