

Tiltakshaver		
Navn: Asbjørn Skage	Telefon dagtid: 90263376	Mobil: 90263376
Adresse: Råtun 45C	Postnr: 5239	Rådal

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon for følgende eiendom:

Gnr: 81	Bnr: 50	Eiendommens adresse: Revatangen 45, 5955 Lindås
---------	---------	---

Det søkes om følgende dispensasjon fra Reguleringsplan for å bygge:

1. Større enn maks brutto areal på 100kvm.

Det søkes om å bygge fritidsbolig større enn 100kvm i tråd med de fleste andre fritidsboligene i samme hyttefelt. Faktisk størrelse på fritidsboligen som søkes inn er på BTA 128kvm. Grunnen er at vi er en stor familie og har fem barn og trenger derfor en del plass. Vi håper dette kan hensyntas da det ikke har noen innvirkning slik vi ser det hverken for naboer eller andre forhold. Vår fritidsbolig har tilnærmet samme størrelse som nabohytte i forhold til BYA og ligger langt under BYA størrelse til flere av de andre fritidsboligene i feltet.

Det søkes om følgende dispensasjon fra Plan- og bygningsloven for å bygge:

1. Nærmere nabogrense enn fire meter.

På sørlig side grenser tomten til utmark. Det søkes om dispensasjon om å oppføre fritidsboligen tre meter fra nabogrensen. Grunnen til dette er at nabo på nordlig side av tomten har bygget sin fritidsbolig helt inn til vår grense og i den forbindelse ønsker vi å trekke vår fritidsbolig noe mer i sørlig retning, slik at fritidsboligene ikke står for tett. Det skal ikke innbære noen ulemper med dette da ingen naboer vil bli berørt og det vil ikke påvirke bruken av utmarksarealet. Det er også gitt samtykke fra grunneier av Gnr. 81 Bnr.1, Bent Risøy, og signert erklæring om samtykke til nærmere nabogrense fra han er vedlagt dispensasjonssøknaden.

Sted og dato :

24.10.16

Tiltakshaver underskrift :

