
Fra: Byggesak Lindås
Sendt: 17. januar 2017 12:17
Til: Postmottak Lindås
Emne: Søknad om Mobil Arbeids hall,i brusundet på lygra 58/6.

Fra: Ole Andre Moberg [<mailto:oamoberg@hotmail.no>]
Sendt: 15. januar 2017 14:40
Til: byggesak@lindås.kommune.no
Emne: Mobil Arbeids hall,i brusundet på lygra 58/6.

Lygra 05/01-2017

orientering om mobil arbeidshall.

Som kommunen er kjent med så har eg planer om å få i gang ei verksemd som dreiar seg om reparasjon av båtar/båtmotorar i brusundet på lygra. i den gamle kommuneplanen som gjaldt, var midt areal der nede lagt ut til næringsområde-knytt til dette føremålet. Eg vart imidlertid rådd til av kommunen å avvente på ny pågåande kommunedelplan (lindåsosane/lurefjorden) før eg sette i gang med arbeidet med regulering. Eg innretta meg deretter, men dette planarbeidet tok veldig lang tid. Planen er no ferdig godkjent, er i gang med klargjøring av regulering av nærings området på brusundet. Eg har tapt mykje tid på denne prosessen og kjenner nok på at kommunen må ta noko av ansvaret for eg er komen så kort i veg.

For og kome i gang der nede på ein fornuftig måte, kan eg ikkje lenger stå utendørs og arbeide med dyre båter og motorer verken sommar eller vinter. Det liker verken eg eller kundanede mine. Reguleringsarbeidet vil ta litt tid, så i mellomtida vil eg setje opp ein midlertidig og mobil arbeidshall (på hjul) som eg kan hjelpa meg med fram til reguleringsplan og ordinær bygging er ferdig. Denne hallen vil vere mobil og flyttbar på området der nede i brusundet (Tidligere godkjent trafikk/parkerings areal i forbindelse med flytebrygger/kai annlegg).

Eg vil gjerne orientere kommunen om dette og ber om samtykke til at eg kan etablere meg slik mellombels. eg legg til grunn at ordinær søknad om bygging etc vil kome seinare og att

byggesaksgebyr etc vil kome i ettertid knytta til ei formell søknad på godkjent næringsområde (når området er ferdig regulert).

Plassering av arbeids hall skal ikkje gå utover kravene fra lindås kommune om parkering plasser til allerede godkjent bryggeanlegg.

Eg ber om at de handsamer denne søknaden raskt og posetivt -og under mottoet "...der draumar vert røyndom".

Med helsing

Ole Andre Moberg