
Fra: Dag Taule <dag@ing-taule.no>
Sendt: 19. januar 2017 13:38
Til: Postmottak Lindås
Kopi: firmapost-vest@vegvesen.no; Per Sveinar Morsund
Emne: Byggjesak gnr/bnr 196/170 saksnr 16/3960 - svar på uttale frå Statens Vegvesen
Vedlegg: 16_188457-5Uttale - Byggjegrense - Dispensasjon - E39 - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune.pdf; Revidert situasjonsplan byggjesøknad 196-170.pdf

Hei,

Viser til uttale frå Statens Vegvesen (SVV) datert 19.01.2017 kor SVV tilrår at det vert lagt til grunn ei streng haldning når søknaden vert vurdert og det ikkje er grunnlag for å lempe vesentlig på byggjegrensa i dette tilfellet.

I vedlagte situasjonsplan er garasjen fjerna, tiltakshavar vil eventuelt koma attende til dette ved eit seinare høve.

Situasjonsplanen i vedlegget syner og at den oppførte bustaden på nabotomta med gnr/bnr 196/137 er nærmare enn 50 meter frå vegmidte E39, noko som er i strid med antyda bustadplassering i plankartet. Det vil etter vår meining vera ei klår forskjellshandsaming dersom ein i dette tilfellet ikkje gjev dispensasjon, då bustaden på 196/137 må ha fått dispensasjon frå avstandskravet.

Eigendomen er som nevnt regulert til bustad gjennom reguleringsplanen «Midtgård/Leknes gnr.196 bnr.4» frå 2007. I vedtaket vedkomande reguleringsplanen kan ikkje me sjå at det har kome noko motsegn frå SVV vedkomande denne eigendomen, og me stillar oss difor undrande til at det no, 10 år seinare, ikkje skal vera grunnlag for å lempe på byggjegrensa for det omsøkte tiltak, då ein har gjort nettopp dette for nabotomta.

Støyrapporten frå Multiconsult (lagt ved i tidlegare innsendt byggjesøknad) syner og at både uteområda og fasadeliv i det omsøkte tiltak tilfredsstillar grenseverdiane gjeldande krav til lydnivå.

Summa summarum er det vår oppfatning at føremonene ved å gje dispensasjon er klårt større enn ulempene, og at dispensasjon dermed bør gjevast.

Med vennlig hilsen
Ing. Taule AS
Kvassnesveien 33 – 5914 Isdalstø
Tlf. 56 35 85 55- Faks 56 35 85 56



Dag Taule
Økonomi/Marked
Mob. 930 02 096
dag@ing-taule.no

Fra: noreply.saksbehandling@vegvesen.no [<mailto:noreply.saksbehandling@vegvesen.no>]

Sendt: 19. januar 2017 11:07

Til: Dag Taule <dag@ing-taule.no>

Emne: Dokument 16/188457-5 Uttale - Byggjegrense - Dispensasjon - E39 - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune sendt fra Statens vegvesen

Til Ing. Taule AS

Vedlagt oversendes dokument **16/188457-5 Uttale - Byggjegrense - Dispensasjon - E39 - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune** i sak **Dispensasjon fra byggegrense - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune** fra **Statens vegvesen**. Se vedlegget for innholdet i utsendelsen.

Eventuelle henvendelser vedrørende behandlingen kan rettes til firmapost@vegvesen.no eller i vårt [kontaktskjema](#).

Dette er en systemgenerert e-post, og skal ikke besvares.

Til Ing. Taule AS

Vedlagt sender vi dokument **16/188457-5 Uttale - Byggjegrense - Dispensasjon - E39 - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune** i sak **Dispensasjon fra byggegrense - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune** fra **Statens vegvesen**. Sjå vedlegget for innhaldet i utsendinga.

Eventuelle førespurnader som gjeld behandlinga kan rettast til firmapost@vegvesen.no eller i [kontaktskjemaet](#) vårt.

Dette er ein systemgenerert e-post du ikkje kan svare på.

Attn. Ing. Taule AS

Enclosed you will find the document **16/188457-5 Uttale - Byggjegrense - Dispensasjon - E39 - Gnr. 196 bnr. 170 - Midtgardshøgda - Lindås kommune** from the Norwegian Public Roads Administration.

If you have queries regarding this case, please contact firmapost@vegvesen.no.

This is an automatically generated email – please do not reply.