

Osterøy Entreprenør
Næringsparken Hauge,
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Vår ref.:
103715/1224541

Ansvarlig adv.:
Olav Pedersen

Dato:
16. januar 2017

AVTALE MELLOM OSTERØY ENTREPRENØR AS OG ANDERS HAUGE - KRAV OM FJERNING AV BETONGKONSTRUKSJON I ELVELØP

Det vises til vårt brev av 28. november og til OE sitt svarbrev av 29. november 2016 vedrørende ovennevnte sak.

Vi registrerer at OE innledningsvis i sitt brev erkjenner å ville fjerne betonginstallasjonen i elven, men først straks etter at alternativ løsning for VA-ledningen er godkjent.

Senere i brevet synes det imidlertid som at OE ikke vil fjerne betonginstallasjonen nå, der det blir anført at det skal være svært krevende å arbeide i elven på denne årstiden med mye vannføring. Det nevnes imidlertid ikke noe om når man kan forvente at betonginstallasjonen blir fjernet.

Det er på det rene at OE har gått utover de vilkårene som fremgår av Hauges tillatelse, og det bør dermed være helt klart at OE ikke er i noen posisjon til å stille vilkår for å fjerne betongkonstruksjonen, slik OE synes å ha en oppfatning om.

Når det gjelder argumentet om at der skal være høy vannføring i elven nå, slik at arbeidet fremstår som mer krevende enn ellers, så medfører dette etter det opplyste ikke riktighet.

Elven er en såkalt flomelv, og graden av vannføring vil dermed være påvirket av nedbørmengden mer enn av årstiden. Stor vannføring kan dermed like gjerne forekomme på sommeren som nå på vinteren.

Inntil betongkonstruksjonen i elven er fjernet, og det er stilt sikkerhet for Hauges utgifter til juridisk bistand i denne saken, er det dermed ikke aktuelt for Hauge å vurdere samtykke til den nye løsningen for VA-ledningen og videre medvirke til tinglysing for slik rett.

Vi gjentar vårt krav om at betongkonstruksjonen omgående blir fjernet, og vi imøteser melding om at så er gjort i den nærmeste fremtid.

ADVOKATFIRMAET
HARRIS

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Harris



Rasmus André Svor
Senioradvokat
ras@harris.no
915 71 085

Kopi: Lindås Kommune
Ref: 16-3014 - 16/27056
e-post: Postmottak@lindas.kommune.no