



Kommunedelplan for Knarvik- Alversund med Alverstraumen(2015-2035)

Utkast til planprogram 31.01.2017

Kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen(2015-2035)

Utkast til planprogram 31.01.2017

1 Innhald

2	Innleiing.....	2
3.	Om planprogram og konsekvensutgreiing for kommune(del)planar.....	4
3	Hovudmål for planarbeidet	4
3.1.1	Regionsenterutvikling	5
3.1.2	Bustad	6
3.1.3	Næring og sysselsetting	7
3.1.4	Tilknytting til Sjø, Kystlinja.....	8
3.1.5	Kommunikasjon og overordna infrastruktur.....	9
3.1.6	Friluftsliv	10
3.1.7	Gang- og sykkel og kollektiv	11
3.1.8	Sosial infrastruktur og offentleg areal.....	11
3.1.9	Folkehelse.....	11
3.1.10	Landbruk.....	12
4	Dagens situasjon i planområdet.....	13
4.1.1	Lokalisering.....	13
4.1.2	Avgrensing av planområdet.....	14
4.1.3	Dagens situasjon i planområdet.....	15
4.1.4	Busetnad og folketal	16
4.1.5	Områdeplan for Knarvik sentrum	16
4.1.6	Lonena	16
4.1.7	Midtmarka og Rotemyra i Meland kommune	16
5	Hovudrammer og premiss	17

5.1	Nasjonale retningslinjer og føringar for arbeidet	17
5.2	Regionale planer og retningslinjer	17
	Regional plan for attraktive senter i Hordaland – senterstruktur, tenester og handel(2015)	17
	Regional areal- og transportplan for Bergensområdet(i prosess)	17
	Regional plan for folkehelse- Fleire gode leveår for alle –2014-2025	17
	Regional transportplan (2013-2024)	18
	Regional plan for klima og energi(2014-2030)	18
	Regional næringsplan	18
5.3	Kommunale planar	18
5.4	Gjeldande planar; KDP Knarvik-Alversund og KDP Alverstraumen	18
6	Planprosess og framdriftsplan	19
6.1	Planprosess.....	19
6.2	Framdriftsplan	19
6.3	Organisering, medverknad og informasjon	19
6.4	Prosess og arbeidsmetode	19
6.5	Informasjon og medverknad i planprosessen.....	19
7	Program for konsekvensutgreiing.....	20
7.1	Innleiing og metode.....	20

2 Innleiing

Knarvik er regionsenteret i Nordhordland og del av byregion Bergen.

Søre delen; Knarvik med Alvermarka, Alversund og Alverstraumen er den mest folkerike delen av kommunen. Det er venta ei betydeleg vekst i folketalet i kommunen og regionen i åra framover og ein stor del av denne veksten vil skje i og kring regionsenteret. Dette er i tråd med nasjonale føringar om fortetting, der det vert vektlagt at hovudveksten i folketalet skal skje i region- og lokalsentra. Vesentleg auke i folketal og prosessane med kommunesamanslåing vil kunne føre til store endringar i regionsentra i åra framover...

I Lindås kommune sin planstrategien for perioden 2016-2019 ligg det inne at kommunedelplanen Knarvik – Alversund med Alverstraumen skal reviderast.

Bakgrunn for dette kan ein lese ut frå planstrategien:

Førebu regional vekst og fortetting rundt regionsenter

*I perioden fram til 2030 er det spådd stor vekst i Bergensregionen, og Nordhordland som region skal handtere mykje av denne veksten. Spesielt i den sørlege delen av regionen med regionsenteret er det forventa vekst. I dette perspektivet vil det vere viktig å planleggje den sørlege delen si rolle i forhold til Bergen, Meland og Radøy og til resten av regionen. Viktige stikkord er fortetting, samordna areal- og transportplanlegging, kollektivtransport, arealforvaltning, gang- og sykkelveggar, næring, byutvikling, klima og miljø. **For å ha eit godt plangrunnlag inn i framtida er det særleg viktig å prioritere arbeidet med kommunedelplan Knarvik – Alversund med Alverstraumen.***

Kommunedelplanen skal ikkje gjennom ein full revisjon, det vert fokus på dei mest sentrale tema i høve til å leggje til rette for regional vekst og kommunesamanslåing. Styringsgruppa for planarbeidet er Plan- og miljøutvalet. Dei har gjort ei prioritering over kva tema som skal handsamast planarbeidet.

Det er venta stor vekst i folketalet i Hordaland åra framover. I Fylkesprognosar Hordaland 2016-2040 står det: «Totalt er folketalet i Hordaland venta å vekse med 195 000 innbyggjarar (38 %) frå 2014 til 2040. Hordaland passerte 500 000 innbyggjarar våren 2013, og er venta å passere 600 000 innbyggjarar seinsommaren 2027.»

Ifølgje prognosen er det venta ei auke i folketalet i Lindås kommune fram mot 2040 på 6 400 nye innbyggjarar.

Innanfor planområdet til kommunedelplanen er det 6 371 innbyggjarar per november 2016 medan innbyggartalet er 15 672 totalt i Lindås kommune.

3. Om planprogram og konsekvensutgreiing for kommune(del)planar

Plan- og bygningslova § 4-1 slår fast at det som ledd i varsel om oppstart av kommuneplanar (også kommunedelplanar) skal utarbeidast planprogram.

Kommunedelplanen for Knarvik, Alversund med Alverstraumen vil m.a. gje retningslinjer og rammer for framtidig utbygging og vil difor også vera omfatta av kravet om konsekvensutgreiing, jf. Pbl § 4-2.

Utdrag av Plan- og bygningslova § 4-1:

«Planprogram

For alle regionale planer og kommuneplaner, og for reguleringsplaner som kan få vesentlige verkingar for miljø og samfunn, skal det som ledd i varsling av planoppstart utarbeidas et planprogram som grunnlag for planarbeidet.

Planprogrammet skal gjøre rede for formålet med planarbeidet, planprosessen med frister og deltakere, opplegget for medvirkning, spesielt i forhold til grupper som antas å bli særlig berørt, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger. Forslag til planprogram sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn senest samtidig med varsling av planoppstart. Planprogrammet fastsettes ordinært av planmyndigheten.»

Utdrag av Plan- og bygningslova § 4-2:

«Planbeskrivelse og konsekvensutredning

Alle forslag til planer etter loven skal ved offentlig ettersyn ha en planbeskrivelse som beskriver planens formål, hovedinnhold og virkninger, samt planens forhold til rammer og retningslinjer som gjelder for området.

For regionale planer og kommuneplaner med retningslinjer eller rammer for framtidig utbygging og for reguleringsplaner som kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, skal planbeskrivelsen gi en særskilt vurdering og beskrivelse - konsekvensutredning - av planens virkninger for miljø og samfunn.»

Føremålet med planprogrammet er å synleggjera føremålet med planarbeidet, visa kva plantema, problemstillingar og utgreiingar planarbeidet skal ha fokus på og visa korleis planprosessen med m.a. medverknad frå ulike interessentar er tenkt lagt opp. Planprogrammet skal gje ei oversikt over kva tema som skal konsekvensutgreiast og gje grunnlag for å kunna koma med innspel og kommentarar tidleg i planprosessen.

3 Hovudmål for planarbeidet

Hovudmål med planarbeidet er å leggje til rette for den venta veksten i folketalet i regionsenteret med omland og førebu kommunesamanslåing. Det er dei overordna strukturane som vil ha hovudfokus i planarbeidet. Planarbeidet skal støtta opp kring utviklingsmåla for regionsenteret og styrkja og vidareutvikla nærsenteret Alversund.

For å leggja til rette for veksten må og den tekniske, sosiale og grønne infrastrukturen utviklast i takt med innbyggjartalet og ikkje minst må det settast av tilstrekkeleg areal på rett stad til formåla. Det må gjerast ei overordna arealvurdering der naudsynt areal til sosial, grøn og teknisk infrastruktur vert sikra. Det skal leggjast til rette for gode forbindelsar for gåande og syklande, samanhengande blå – og grønne strukturar og innbyggjarane skal sikrast tilgang til friluftsliv og rekreasjon.

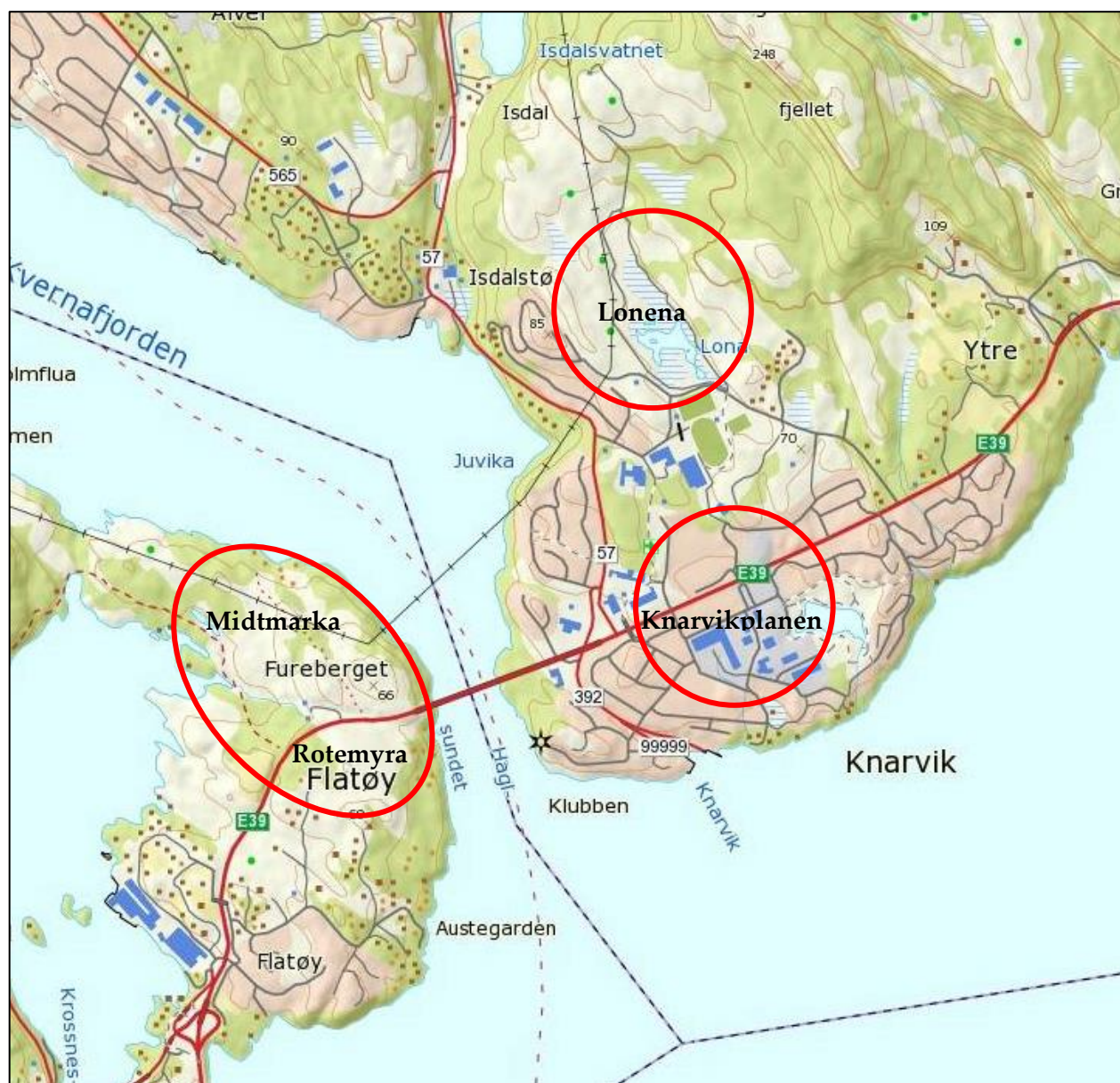


3.1.1 Regionsenterutvikling

Knarvik er regionsenteret i Nordhordland og vert også kommunesenter i den nye storkommunen når Lindås, Meland og Radøy vert ein kommune. Det er satsa sterkt på utviklinga av regionsenteret Knarvik dei seinare åra. Sentrumsplanen for Knarvik som vart vedteken i juni 2015 legg til rette for ein urban transformasjon av sentrum med eit breitt tilbod innan handel, service, kultur og ei betydeleg auke i talet på bustader sentralt i Knarvik.

Samanlikna med andre kommunar bur en liten del av innbyggjarane i kommunesenteret og i dei andre lokalsentra og dette aukar trafikken lokalt. Sjølv om det i søre delen av kommunen er relativt korte avstandar er det likevel ein bilbasert struktur det er ikkje enkelt å finne effektive kollektivløysingar som dekker hele kommunen.

På Midtmarka/ Rotemyra i Meland kommune og Lonena nord for Knarvik vert det planlagt store nye bustadområde som ligg sentrumsnært. Fleire innbyggjarar nær sentrum vil styrkje utviklinga av regionsenteret. Ei strategi er fortetting i allereie etablerte sentra og tettsteder. Blant anna for å redusere behovet for nedbygging av landbruksareal, rekreasjonsområder og å redusere transportbehovet.



3.1.2 Bustad

Skal ein få til ei urban utvikling av regionsenteret må det bu fleire folk i sentrum. I gjeldande planar er det lagt opp til ei betydeleg vekst i talet på bustadar innanfor KDP-området. I sentrumsplan for Knarvik er det opna opp for om lag 1800 nye bueiningar og det er under planlegging mellom 800 og 1500 nye bueiningar i Lonena. I tillegg er det ei rekkje bustadområde under planlegging og utbygging innanfor planområdet, til saman vert det planlagt ca 4200 nye bueingar innanfor planområdet. Dersom ein legg til grunn at det bur i gjennomsnitt 2,3 personar i kvar bueining vil det kunne busette seg inntil 9 660 nye innbyggjarar innanfor planområdet med prosjekta som er under planlegging i dag.

Hovudvekta i bustadutbygginga bør skje i Knarvik i åra framover slik det allereie vert planlagt for. Korte avstandar mellom bustad og daglege gjeremål gjer kvardagen enklare og fremmar bruk av miljøvennleg transport. Fleire bustadar i sentrum og god tilrettelegging for gåande bidreg til auka liv og aktivitet sentrum og legg grunnlag for den urbane utviklinga ein ønskjer i Knarvik. Problemstillinar knytt til å leggja til rette for ny bustadbygging vert difor ikkje først og fremst å finna store nye område, men meir korleis ein kan få realisert allereie planlagde bustadområde, leggja til rette for fortetting i eldre bustadområde og sikra

gode kvalitetar og samanhengar mot sentrum, grøntområde, skule- og barnehagar m.v.

I kommunen er over 70 % av bustadmassen einbustader. Innanfor KDP-området talet 72% i dag, men dette er i endring, hovudvekta av regulerde bustader innanfor planområdet er konsentrert småhus og leilegheiter.

Mål for bustadutviklinga:

- Ikkje leggje til rette for store nye bustadområde(ikkje auke areal avsett til bustad)
- Utbygging av planlagde bustadområde
- Leggja til rette for fortetting og transformasjon av eksisterande bustadområde og sikra gode kvalitetar og samanhengar mot sentrum.
- Lokalisering av sosial infrastruktur i og i nærleiken av dei største bustadkonsentrasjonane.
- Leggje til rette for trygg tilgang til møteplassar, rekreasjonsareal og turterreng i nærområda

3.1.3 Næring og sysselsetting

36 prosent av dei sysselsette i Lindås kommune jobbar i sentrum av kommunen. Hovudvekta av næringsverksemda i kommunen er enten i sentrum eller på Mongstad. Arbeidsplassdekninga i Lindås er (75-89%). Lindås har også ein stor del av arbeidskrafta som pendlar til Bergen, men det er likevel fleire som arbeider lokalt, det er også betydelig innpendling til kommunen.

Det er lite næringsareal innafor KDP- planområdet, med unntak av Knarvik der det i sentrumsplanen vert lagt til rette mykje areal for kontor, service og handel; tilsette - intensive bedrifter. Innanfor formålet næring/handel ligg det inne eit potensiale på ca. 130 000 m2 i Knarvikplanen.

Knarvik manglar kompetansearbeidsplassar og mange arbeidstakarar med høg utdanning pendlar til Bergen. Arbeidsplassane er i stor grad direkte og/eller indirekte avhengig av oljeaktivitet. Kommunen treng ein strategi for arbeidsplasser uavhengig av oljen. Næringsutvikling innanfor planområdet må sjåast i samanheng med næringsutviklinga i resten av kommunen og nabokommunane.

Kvar dag veks bilkøane inn/ut av Nordhordland og påverkar samspelet til Bergen. Det blir vanskelegare å få bedrifter til å investere sør i Nordhordland. Utviklinga i Nordhordland og spesielt sør i Lindås kommune er avhengig av betre infrastruktur. Utbygging av overordna transportinfrastruktur er viktig for næringsutviklinga. Nyborgtunnelen vil korte ned avstanden og reisetid til Bergen. Når Åsane/Hylkje/Haukås blir transformert og utbygd, vil sannsynligvis ein del av desse aktørane måtte flytte til Nordhordland. Vi må ha planer som tar inn dette scenarioet. Spesielt manglar kommunen arbeidsplassintensive arbeidsplasser (kontorarbeidsplasser), desse bør fortrinnsvis lokaliserast i region- og lokalsentra.

Mål for næring og sysselsetting:

- Næring som skal ut av Knarvik, kor skal den lokaliserast ?
- Vurdera framtidig behov for næringsareal og kor dette arealet skal lokaliserast
- Vurdering av næringsareal som ligg i gjeldande plan
- Betre samanheng mellom næringsutvikling og bustadområder
- Skal kommunen bli meir sjølvforsynt på arbeidsplasser?
- Det skal vera attraktivt å etablere hovudkontor i Knarvik
- Viktig med regionalt fokus i næringsutviklingsarbeidet

- Sjø behov for næringsareal i ei større samanheng, samarbeid med nabokommunane
- Styrke samspelet mellom regionsenterfunksjoner og andre kommunar i Nordhordland
- Leggje til rette for at Knarvik-Alversund kan utvikle seg til å bli et regionalt viktig næringsområde?

3.1.4 Tilknyting til Sjø, Kystlinja

Lindås kommune har ei langstrakt kystlinje og ei historisk tilknyting til kysten og sjøvegen. I dag er ikkje tilknytinga til kystlinja like tydeleg og særleg Knarvik er utbygd utan at ein opplever strandlinja som særleg tilgjengeleg, dels fordi det er bratt og utilgjengelege mange stader, og dels fordi det ikkje er lagt til rette for denne kontakten. Deler av strandlinja som kunne vore tilrettelagt for ålmenta er privatisert med naust, private kaier og berre tilkomst over privat eigedom. Ein samanhengande kyststi frå Alversund til Gjervik ligg inne i gjeldande KDP, i rullering av KDP bør ein sjå meir detaljert på mogeleg opparbeiding av strandstien og forbindelsar til denne.

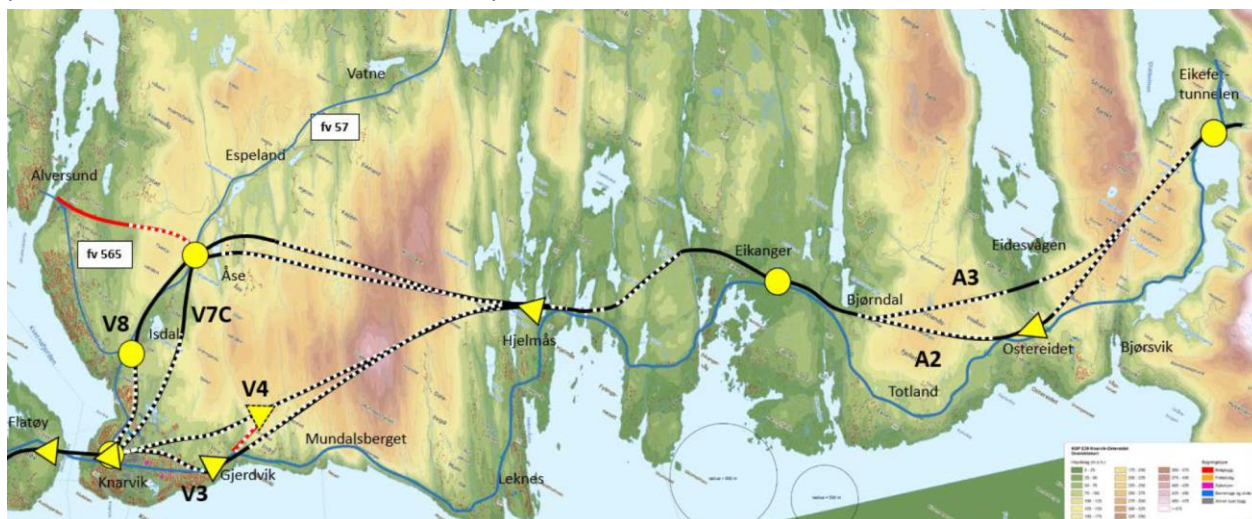


Målsetjing i planarbeidet:

- Sikra gjennomføring av Kyststien
- Styrkje tilknyting til sjø for regionsenteret
- Leggje til rette for badeplassar og rekreasjon – og friområde ved sjø.
- Leggje til rette for fiskeplassar
- Leggja til rette for variert båt- og friluftsliv langs sjø og i indre farleia.
- Sikre eksisterande naust i føresegnene

3.1.5 Kommunikasjon og overordna infrastruktur

Planprogram for ny E 39 er på høyring med merknadsfrist jan/febr 2017. Ulike trasear for omlegging av E39 skal vurderast i planprosessen. Planprogrammet viser fleire ulike alternativ for trasear gjennom regionsenteret. Framdrifta på planarbeidet er planvedtak hausten 2018. Val av trase for ny E39 er ein sentral premiss inn i arbeidet med kommunedelplanen.



Ny bru Alversund bru skal innarbeidast i planframlegget. Fylkesutvalet i Hordaland har samrøystes sagt ja til å starta planarbeid for ny Alversund bru i Nordhordland. Like eins støttar utvalet at det vert utført avgrensa og kortsiktig vedlikehald som vil forlenga levetida til brua med om lag 10 år.



3.1.6 Friluftsliv

Tilgang til tur- og naturområde i nærleiken til der folk bur er ei viktig målsetjing i planarbeidet. Når det er venta vesentleg vekst i folketalet og presset på areala aukar vert tilgang til naturområde enda viktigare å sikre for framtida. I Knarvik er området rundt Lonena mykje brukt som tur- og trimløype, dette er også innfallsporten til tuområda kring Indregardsfjella og kulturlandskapet i Gjervik og Isdal. I Alversund og Alvermarka er områda opp mot Tveitavarden og Erstadfjellet dei mest nærliggjande tuområda og på Hilland er området rundt Hillandsvatnet eit attraktivt tuområde.



Målsetjing i planarbeidet er:

- Ta vare på og utvikla samanhengande blå – og grønestrukturar i heile planområdet. Tverrforbindelsar frå sjø til ås, fleire koplingspunkt til Kyststien
- Styrkje forbindelsar mellom bustadområda og tuområda
- Leggje til rette for nærfriluftsliv, som er viktig for folk si helse. Om friluftsareal ligg i gangavstand til bustaden vil dei bli meir brukt.
- Vurdera ei anna avgrensing av omsynssoner friluftsliv for å sikre god tilgang til tur- og friluftsområde for innbyggjarane mm(markagrensa)

3.1.7 Gang- og sykkel og kollektiv

Lindås kommune er tilrettelagt for privatbil. Det er store avstandar internt i kommunen og mange er avhengig av privatbil for å komma seg fram til daglege gjeremål, men innanfor planområdet ligg funksjonane relativt konsentrert og det ligg til rette for andelen gange og sykkel kan aukast vesentleg i dei mest sentrale delane.

Målsetjing i planarbeidet er:

- Leggja til rette for at flest mogeleg kan gå eller sykla til daglege gjeremål
- Ta vare på snarvegar, turstiar og leggja til rette for nye koplingar mellom bustad, natur- og sjøområde
- Leggja til rette for rekreasjon og friluftsliv
- Leggja til rette for auka bruk av kollektiv

3.1.8 Sosial infrastruktur og offentleg areal

Knarvik vert kommunesenter i den nye storkommunen, vekst i folketal og kommunesamanslåing gjer det naudsynt å vurdere behovet for areal til sosial infrastruktur og anna offentleg areal innanfor planområdet.

Målsetjing i planarbeidet er:

- Sikra nok areal til utviding av sosial infrastruktur og andre offentlege funksjonar

3.1.9 Folkehelse

Gjennom Lov om folkehelsearbeid er kommunen pålagt å arbeida førebyggjande mot faktorar som kan påverka innbyggjarane negativt. Lova peiker mot eit breitt samfunnsretta folkehelsearbeid, med merksemd mot dei bakanforliggjande faktorane for helse.

Folkehelseperspektivet skal derfor influere på ulike tema i planen. Det handlar om å ha ein bevisst satsing på å styrke helsefremmande kvaliteter og optimalisere dei slik at dei kjem innbyggjarane til gode, samt planlegge på ein måte som minskar faktorar som kan være negativt for folkehelsa. Det er nødvendig å skape strukturer som sikrar ein trygg og god barndom, god oppvekst og utdanning, gode bu- og nærmiljø, og ein trygg, aktiv og sunn alderdom.

Døme på konkretisering kan vere å sikre:

- fråvær av helsetruande faktorar som støy og stråling
- planlegge for best mogleg trafikktryggleik
- Styrking av gode møteplasser
- Sikre tilgang til grøntområde, strandsona og til bustadnære friområde
- Tilrettelegging for stabile bumiljø med tuområder i nærleiken
- trygge leikeplasser
- gang/sykkelveg og turløyper mm

3.1.10 Landbruk

Landbruket i området er pressa på grunn av urbanisering, fortetting, aukane folkevekst, og akkurat no er det redusert aktivitet i landbruket. Vern av de dyrka og dyrkbare areala i landet er ei nasjonalt viktig prioritering.

Bygdene med sitt preg av «noko anna» enn byen og det urbane, representerer eit historisk fundament og viser til det som en gang var. Dette gir samfunnet en større og djupare dimensjon enn om alt bare ser ut til å handle om dagen i dag?

Kommunedelplanen har som mål å i størst mogeleg grad ta vare på fulldyrka og overflatedyrka jord innanfor planområdet. Planen skal så langt det er mulig skjerme beiteområda og kulturlandskapet mot nedbygging.

Turdrag gjennom kulturlandskapet som bind saman bustadområda med skog og utmark skal takast vare på og kulturminner og områder som vitnar om og gir forståing for eldre tider skal ta vare på og leggas til rette for at vanlig folk kan få forståing for historiske samanhengar i bygdene våre.

Mål for arbeidet med landbruket i planen:

- Å ta vare på produksjonsareala med omsyn til matproduksjon. Dette inneberer å setje til side dei samanhengande landbruksareala som ennå fins i området og skjerme dei mot utbygging sjølv om dei i augeblikket ikkje er i drift eller vel skjøtta. Det kan også innebere å ta vare på mindre areal som er egna til skulehage og parsellhagar akkurat der folk bo.
- Å sikre de samanhengande landskapa og turdraga slik at det også i dei urbane områda er eit preg av at naturen rundt er tilgjengelig og til stede. Dette vil samtidig bidra til klimaareal: forrøyning av vann, binding av CO₂, grøne drag til bruk for myke trafikantar.
- Å ta vare på element av historie og fortid, slik at vi ikkje skal gløyme kor me kjem i frå.

4 Dagens situasjon i planområdet

4.1.1 Lokalisering

Planområdet ligg i Lindås kommune i Nordhordland ca 29 km nord for Bergen sentrum og med ei reisetid på ca 30 minutt. Området ligg i søre delen av kommunen og omfattar regionsenteret Knarvik og områda Alversund, Alverstraumen og Kvamme- Fosse det grensar mot Meland kommune i sør og Radøy kommune i nordvest.

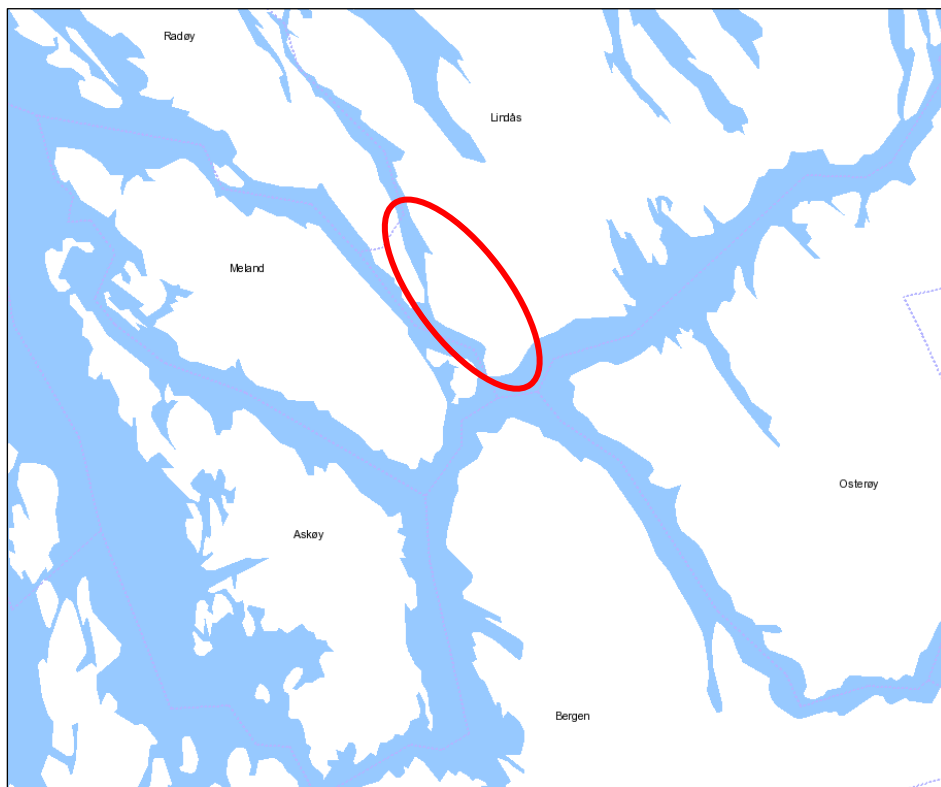


Fig. Lokalisering av KDP markert med raudt

4.1.2 Avgrensing av planområdet

Planområdet er omfatta av to kommunedelplanar som no vert slått saman til eitt planområde; KDP Knarvik – Alversund (2007-2019) og KDP Alverstraumen(2004-2014). I tillegg er planområdet utvida til å omfatte området langs Fv 404 til kommunalt kryss til Fossevatnet og deler av Erstadfjellet. I tillegg er det teke med eit større område nord for Knarvik der større delar av friluftsområdet mot Indregardsfjellet er teke med.

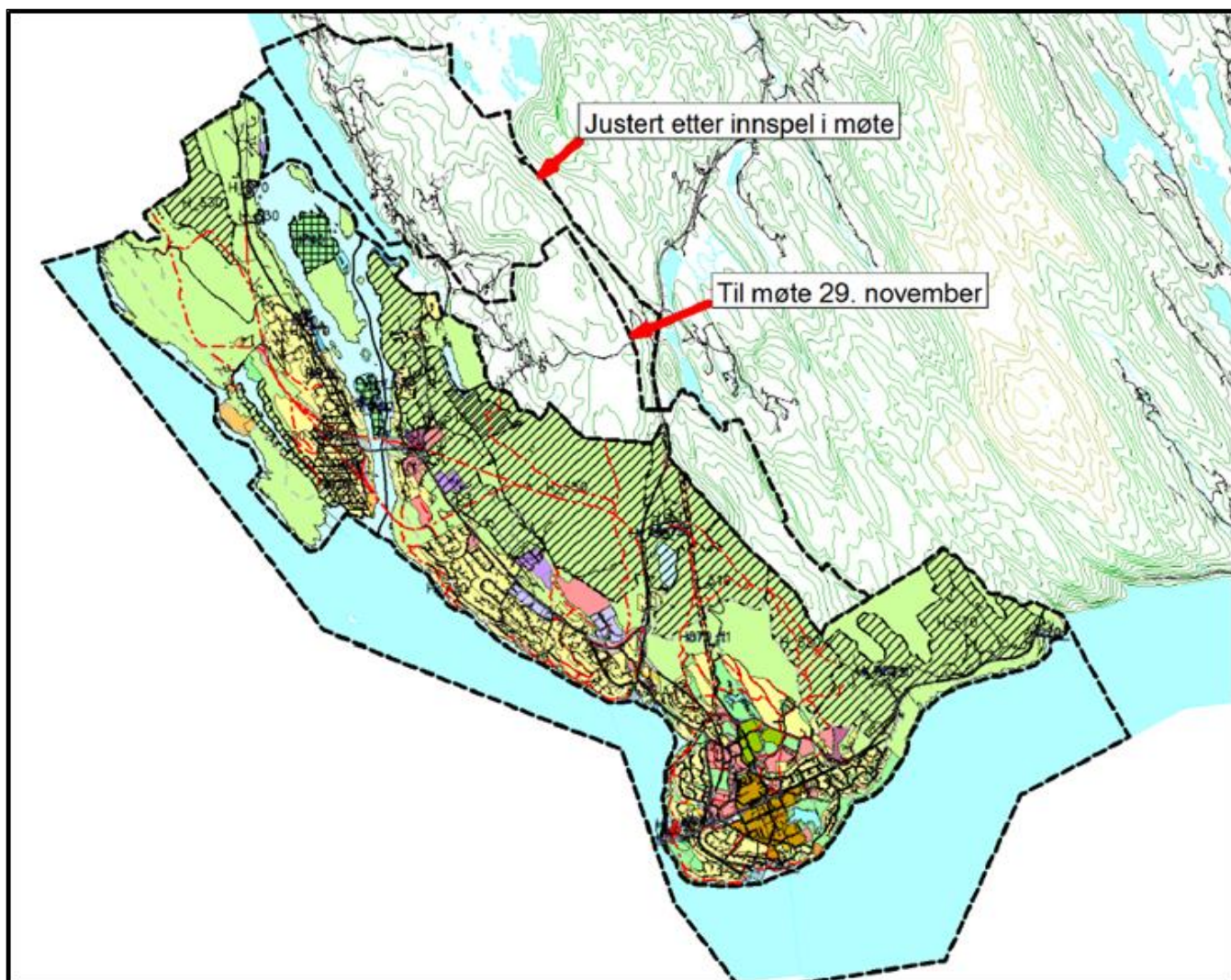


Fig. Avgrensing av planområdet

4.1.3 Dagens situasjon i planområdet

Planområdet omfattar den sentrale delen i Lindås kommune og er på 29 km² av kommunen sitt totale areal på 475 km² medrekna sjøareal.

Regionsenteret Knarvik, Gjervik, Isdal, Isdalsstø, Alvermarka, nærsenteret Alversund og Hilland og landbruks – og bustadområdet langs Fv 404 til Fosse ligg inne i planområdet.

Planområdet grensar til Radøy kommune i nordvest og Meland i sørvest.

Knarvik har ei relativt kort historie, det var først etter at staden vart kommune -og regionsenter i 1964 at utviklinga skaut fart. I dag er det ca 36% av dei sysselsette i Lindås kommune som jobbar i Knarvik.

Knarvik er sentrum for handelsverksemd med meir enn 60 butikkar og totalt 100 forskjellige verksemdar, inkludert en rekke offentlig og private tenestefunksjoner.

Knarvik er tyngdepunktet for handel og service, skule og idrett i kommunen, medan største konsentrasjonen i busetnad er i Alvermarka og Alversundområdet.

Hovudvekta av næringsverksemda og arbeidsplassar er enten i sentrum eller på Mongstad.

Kommunesenteret er tilrettelagt for privatbil. Det er store avstandar internt i kommunen og mange er avhengig av privatbil for å komma seg fram til daglege gjeremål.

Hovudvegnettet gjennom området er E39 som går gjennom Knarvik, Fv 57 som går nordover til Lindås og Mongstad, Fv. 565 gjennom Alvermarka, Alversund mot Radøy og Fv 404 Kvamme, Fosse og Festo.

4.1.4 Busetnad og folketal

Planområdet omfattar dei to skulekrinsane Knarvik og Alversund med til saman 6370 innbyggjarar av totalt 15672 innbyggjarar i heile kommunen. Det er få bustader i Knarvik sentrum pr i dag, innanfor Knarvik skulekrins er det 2866 innbyggjarar, i Alversund skulekrins er det 3654 innbyggjarar.

Innbyggjarane som bur i Knarvik bur i hovudsak i randsona rundt sentrum og det få som bur midt i sentrum.

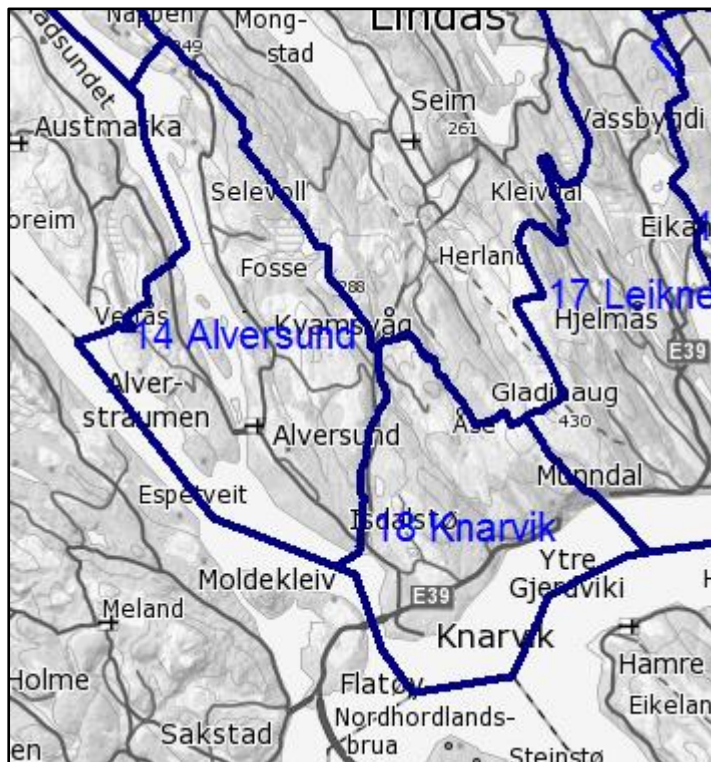


Fig. Inndeling av skulekrinsar

4.1.5 Områdeplan for Knarvik sentrum

Områdeplan for Knarvik sentrum vart vedteken juni 2015 og legg til rette for ei transformasjon av Knarvik til eit regionsenter med urbane løysingar med høg arkitektonisk kvalitet. Planen legg til rette for ca 1 800 nye bustader i sentrum og areal for handel, kultur, kontor, privat og offentleg tenesteyting.

4.1.6 Lonena

Områdeplan for Lonena er i oppstartsfasen. Planprogrammet er på høyring med uttalefrist i midten av januar 17.

4.1.7 Midtmarka og Rotemyra i Meland kommune

I tillegg er det satt i gang eit stort planarbeid på Flatøy i Meland kommune. I områdeplan for Midtmarka og Rotemyra skal ein skal leggja til rette for ei omfattande utbygging av bustader, skule, barnehage, servise funksjoner, sjøretta næringsliv, hotell og anna næring.

5 Hovudrammer og premiss

5.1 Nasjonale retningslinjer og føringar for arbeidet

Nasjonale forventningar til regional og kommunal planlegging (12. juni 2015)

2014 Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging

Planlegging av arealbruk og transportsystem skal fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Planleggingen skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og tettsteder, legge til rette for verdiskaping og næringsutvikling, og fremme helse, miljø og livskvalitet.

Utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. I henhold til klimaforliket er det et mål at veksten i persontransporten i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykkel og gange.

2011 Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen

Retningslinjene følger opp den nye plan- og bygningsloven, der byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjøen er videreført og strammet inn. Målet er å ivareta allmennhetens interesser og unngå uheldig bygging langs sjøen. I 100-metersbeltet skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser

2009 Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging i kommunene

Den statlige retningslinjen setter nasjonale mål for klima- og energiplanleggingen i kommuner og fylkeskommuner. De skal gjennom planlegging og øvrig myndighets- og virksomhetsutøvelse stimulere og bidra til reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging.

5.2 Regionale planer og retningslinjer

Regional plan for attraktive senter i Hordaland – senterstruktur, tenester og handel(2015)

Planen har følgjande hovudmål: Hordaland skal ha eit nettverk av attraktive senter som fremjar livskvalitet, robust næringsliv og miljøvenleg transport. Sentera skal tilretteleggje for vekst i heile fylket.

Regional areal- og transportplan for Bergensområdet(i prosess)

Planområdet omfattar kommunane Bergen, Radøy, Meland, Lindås, Askøy, Fjell, Øygarden, Sund, Osterøy, Vaksdal, Samnanger og Os. Føremålet med planarbeidet er å utvikle eit utbyggingsmønster som legg til rette for vekst i bustader og næringsareal innanfor berekraftige rammer, knytt til kollektivtransport og effektiv vegtransport, og med omsyn til langsiktig grønstruktur, jordvern, samt gode nærmiljøkvalitetar.

Regional plan for folkehelse- Fleire gode leveår for alle –2014-2025

«Fleire gode leveår for alle» har som mål å jamne ut sosiale helseskilnader. Ved hjelp av gode befolkningsstrategiar kan vi nå mange. Sær viktig for å sikre god helse for framtidige generasjoner, erførebyggjande og helsefremjande innsats retta mot barn og unge. Denne planen omfattar også universellutforming. I eit godt universelt utforma samfunn kan alle delta på like vilkår.

Regional transportplan (2013-2024)

Regional Transportplan (RTP) har skildra dagens situasjon og kva for transportmessige utfordringar Hordaland star overfor i løpet av planperioden (2013-2024). Planen gjer vidare greie for kva mål og strategiar ein legg til grunn for dei ulike plantema, og kva tiltak som bør setjast i verk for å utvikla eit transporttilbod som:

Bidreg til verdiskaping, sikrar robuste bustad- og arbeidsmarknadsregionar, som gjev god tilgjenge til viktige reisemål i Bergensområdet, gjev betre framkome og reduserte avstandskostnader i distrikta, som bidreg til å betre trafikktryggleik og å redusera risikonivå, oppnår viktige miljø- og klimapolitiske mål, samt sikrar tilgjenge for alle

Regional plan for klima og energi(2014-2030)

Regional næringsplan

5.3 Kommunale planar

- Kommunal planstrategi (2016-2020) og planprogram for samfunnsdelen
- Kommuneplan for Lindås 2011-2023
- Kommunedelplan for Knarvik-Alversund (2007-2019)
- KDP Alverstraumen(2004-2014)
- Klimaplan(kommunedelplan for klima og energi) 2010-2020
- Områdeplan for Knarvik sentrum, vedteke 18.06.2015
- Tunnel på Fv. 57, Kanrvik-Isdalsstø, områdeplan
- Kommunedelplan for Lindåsane, Lygra og Lurefjorden, vedteke 24.09.2015
- Kommuneplan for E39, vegparsell Eikefet – Romarheim
- Bustadbyggjeprogram 2013-2016
- Kommunedelplan for trafikk sikring 2010-2022
- Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og nærmiljø i Lindås 2013-2023
- Kulturminneplan 2011-2021
- Kulturplan 2010-2020
- Barnehageplan 2012-2015
- Kommunedelplan skule 2010-2020

5.4 Gjeldande planar; KDP Knarvik-Alversund og KDP Alverstraumen

6 Planprosess og framdriftsplan

6.1 Planprosess

6.2 Framdriftsplan

Planarbeid	Oppgåver	Kommunal handsaming	Frist / tidspunkt
Presentasjon av forslag til planprogram i regionalt planforum		Lindås kommune	28.mars 2017(21.februar)
Politisk vedtak planprogram		Plan – og miljøutvalet	26.april 2017(22.mars)
Planprogram på offentlig høyring, oppstart planarbeid		Lindås kommune	Mai/ juni 2017
Folkemøte om planprogram og oppstart av planarbeid		Lindås kommune	Mai/juni 2017
Vedtak av planprogram		Kommunestyret	September 2017
Medverknadsprosess parallelt med utarbeiding av planforslag.		Lindås kommune	September 2017-august 2018
Regionalt planforum			Mai 2018
Planframlegg til 1.gangs offentlig ettersyn		Plan- og miljøutvalet	Handsaming sept. 2018 Off. ettersyn min. 6 veker
KDP til 2.gangs handsaming Vedtak av reguleringsplan		Kommunestyret	Desember 2018
Kunngjering vedtak			min. 3 veker

6.3 Organisering, medverknad og informasjon

Det lovbestemte kravet til medverknad i plansaker følgjer av plan- og bygningslova kapittel 5

«§ 5-1.Medvirkning

Enhver som fremmer planforslag, skal legge til rette for medvirkning. Kommunen skal påse at dette er oppfylt i planprosesser som utføres av andre offentlige organer eller private. Kommunen har et særlig ansvar for å sikre aktiv medvirkning fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge. Grupper og interesser som ikke er i stand til å delta direkte, skal sikres gode muligheter for medvirkning på annen måte.»

Planarbeidet vert styrt av planavdelinga i Lindås kommune. Plan- og miljøutvalet er politisk styringsgruppe for arbeidet. I tillegg er det sett ned ei eiga administrativ arbeidsgruppe for å styre planprosessen.

Det vert henta inne ekstern fagleg kompetanse for utgreiingar som krev spesialistkompetanse som ikkje er dekkja av tilsette i kommunen.

Planprogrammet skal gjerast tilgjengeleg på nettsidene til Lindås kommune i høyringsperioden.

6.4 Prosess og arbeidsmetode

6.5 Informasjon og medverknad i planprosessen

7 Program for konsekvensutgreiing

7.1 Innleiing og metode

Planar som set rammer for framtidig utbygging skal ha ei særskilt vurdering og skildring av konsekvensane for miljø og samfunn. Dette går fram av plan- og bygningslova § 4-2 og er utdjupa i Konsekvensuttreiingsforskrifta (KU).

Kommunedelplanen fell under Planer som alltid skal behandlas etter forskrifta § 2. c) kommunedelplaner med områder for utbyggingsformål.

Denne utgreiinga for kommunedelplan for Knarvik – Alversund med Alverstraumen i Lindås kommune, er utarbeidd med utgangspunkt i føringane i lov og forskrift. Vurderingane skal vera på oversiktsnivå, og dei skal beskrive verknadane for miljø og samfunn av **nye områder for utbygging eller vesentleg endra arealbruk** i eksisterande byggeområde.

Her kjem det meir...