

Til Fylkesmannen i Hordaland
V/ Lindås Kommune
GEODATA avd.
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Seim 24 november 2016

Sak.: Areal målinger Gnr 176/19

Viser til mottatt brev fra Lindås Kommune datert 23.11.2016 angående arealmålinger foretatt 26.09.2016.

Har følgende anmerkninger til saken.

Jeg var ikke kalt inn til grense linje forhandlinger mellom naboens Gnr 176/18 og min eiendom som er Gnr176/19, men var kalt inn til grense forhandlinger mellom hovedbruket Gnr 176/2 og min eiendom.

Det var ikke Gnr 176/19 som hadde anmodet om retting av grenselinjen. Synes det bør være klart. Der forelå ingen informasjon fra kommunen om dette på forhand. Ifølge eier av Gnr176/18 var det på anbefaling/forslag fra kommunens representant Einar Rydland at det ble utført disse grensejusteringene, noe jeg finner å være på sin plass, men jeg hadde da forventet at en på forhand hadde blitt informert av kommunen om at dette ville finne sted, noe jeg som sagt ikke ble.

Den gamle grense linjen mellom de to eiendommene ble ikke målt opp før ny linje ble satt. Faktisk så var en ikke villig til å lytte til meg som eier av eiendommen. Hadde ikke min venn Odd Magne Horgen vært involvert ville jeg ikke fått noe tilbake.

Vi måtte ringe kommunen neste dag for å få noe justering av grensen i vest så det ble mulig å kjøre inn i garasjen, noe en ikke var lydhør til da jeg protesterte under justerings tidspunktet.

Matrikkelen er det kommunen som har laget/satt basert på feilaktige data. Mener derfor at Lindås Kommune er forpliktet til å utføre nye grense målinger uten kostnader for partene

Å vise til at skyldskifte av 09.12.1979 er ca areal, samt vise til GPS målingen som årsak til uriktige nye areal data, er i mine øyne en dårlig unnskyldning. I skyld skifte papiret som jeg formoder kommunen også besitter står det uttrykkelig beskrevet størrelse i lengde og bredde av eiendommen(34,8m x 52,5m x38m x 52,6m), som tilsvarer 1911m²

Vil bare få anmerke at det er ikke aktuelt å ha noen sivil rettslig tviste sak med naboen. Det er kommunen som i mine øyne har feilet, og slik jeg ser det er forpliktet å foreta nye målinger.

Imøteser å høre fra dere om saken, og forventer et positivt tilbake svar

Med vennlig hilsen
for Oda Erene Spurkeland
Odd Magne Horgen
Mobil 90532275

