

Søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1 <input type="checkbox"/> Rammetillatelse		Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
<input checked="" type="checkbox"/> Ett-trinns søknadsbehandling Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.
Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.		Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.		

Søknaden gjelder							
Eiendom/byggested	Gnr. 196	Bnr. 141	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS KOMMUNE
	Adresse Midtgård				Postnr. 5915	Poststed HJELMÅS	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet: Felles lekeplasser	Beskriv		Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)			<input type="checkbox"/> Fasade		
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av bruks-enhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, Innretning e.l.				
Oppretting/endring av matrikkelenhet ***)	<input type="checkbox"/> Grunneiendom *)	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom *)	<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år *)	<input type="checkbox"/> Arealoverføring *)			
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.							

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Nordhordland Ingeniør & Byggmesterforretning AS	Org.nr. 995671891	Navn Ivar Opsahl	
Adresse Myksvoll		Adresse Niels Carlsensgate 45	
Postnr. 5912	Poststed SEIM	Postnr. 1440	Poststed DRØBAK
Kontaktperson Kåre Romarheim	Telefon 90209749	Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post kare@romarheim.no	E-post		
Dato 01.11.2011	Underskrift Kåre Romarheim		Dato 01.11.2011
Gjentas med blokkbokstaver KÅRE ROMARHEIM		Gjentas med blokkbokstaver SVEIN A. ANDERSEN	

Lindås Kommune

5914 Isdalstø

Nordhordland Ingeniør og
Byggmesterforretning AS

Myksvoll
5912 Seim

E-post: bjarte.monstad@start.no
Telefon: 970 34 488
Org. Nr: 995 671 891 MVA
Bank: 6529 05 14910

2. november 2011

Følgeskriv søknad om opparbeiding av FL2 og FL3 innenfor reguleringsplanen Leiknes – Midtgård, Reg. id: 1263 1512205

Viser til vedlagt søknad og ber om snarlig behandling av denne. Vi ønsker å kommentere følgende:

Arkitektonisk utforming/ terrengtilpassning:

FL2 er lagt i terrenget slik at middelhøyden på ballbanen skal samsvare med middelhøyden på eksisterende terreng. Dette sikrer å minimere terrenginngrepet. For øvrig er plassering gitt av reguleringsplanen. FL3 skal opparbeides med minimale terrenginngrep, det skal ikke foretas planeringsarbeider utover det som er helt nødvendig for å plassere sittegruppe, gangstier og sandkasse.

Universell utforming / tilgjengelighet:

Allerede godkjent tilkomst til FL2 (FGV2) er godkjent med stigning som ikke tilfredsstillt krav til universell utforming/tilgjengelighet. FL2 er ikke universelt utformet. FL3 er naturlekeplass i bratt terreng, denne er følgelig ikke mulig å opparbeide med universell utforming/tilgjengelighet.

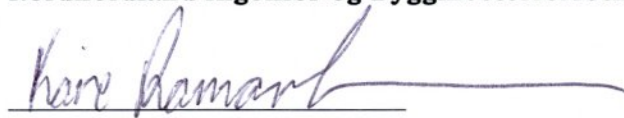
Nabovarsling:

Vi har varslet alle naboeiendommer som vi mener har rettslig klageinteresse i saken.

Som Lindås kommune er kjent med er det svært viktig å få opparbeidet disse lekeplassene så raskt som mulig. Dersom det skulle være ting ved søknadene som dere mener må/bør endres enten for å tilfredsstillt krav i Pbl. med forskrifte, eller dere mener det er viktig for å sikre gode nærmiljøanlegg, vennligst kontakt oss på telefon/epost slik at vi kan ha et møte for å løse saken så fort å effektivt som mulig.

Med vennlig hilsen

Nordhordland Ingeniør og Byggmesterforretning AS



Kåre Romarheim

Vedlegg: Søknad

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
0 2. 11. 2011	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode