

Garasje



1 Identifikasjon til bygningen	Kommun.nr. 1263	Bygningsnr. 300013380	Løpenr.	Utfyllingsdato 1/1082008	Brukarid																																																				
2 Dato Bygn.type Næringsgr.	Dato for godkjenning 01/1082008	Dato for igangsetjing 01/1092008	Dato for teke i bruk	Status 1	På-/tilbygg	Bygn.type 181	Næringsgr. Y																																																		
3 Namn og adresse til tiltakshavar	Rolle B	Type E	Namn på tiltakshavar Sivertsen Morten			Adresse til tiltakshavar Storsveinen 13 B	Postnr. 5911	Poststad Aversund																																																	
4 Namn og adresse til ansvarleg søkjar	Rolle A	Type E	Namn på ansvarleg søkjar Sivertsen Morten			Adresse til ansvarleg søkjar Storsveinen 13 B	Postnr. 5911	Poststad Aversund																																																	
5 Koordinatar	Kartblad Eurf 89	Koordinatsystem 22	X-koordinat 6720992	Y-koordinat 292962	Z-koordinat	Kvalitet koordinat 62																																																			
6 Material i berekonstruksjonar	Vertikale berekonstruksjonar <input checked="" type="checkbox"/> 1 Tre <input type="checkbox"/> 2 Lett-betong <input type="checkbox"/> 3 Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall <input type="checkbox"/> 5 Tegl <input type="checkbox"/> 9 Anna Horisontale berekonstruksjonar <input checked="" type="checkbox"/> 1 Tre <input type="checkbox"/> 2 Lett-betong <input checked="" type="checkbox"/> 3 Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall <input type="checkbox"/> 9 Anna																																																								
7 Material i yttervegger	<input checked="" type="checkbox"/> 1 Tre <input type="checkbox"/> 2 Lett-betong <input checked="" type="checkbox"/> 3 Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall <input type="checkbox"/> 5 Tegl <input type="checkbox"/> 9 Anna			<b>12 Etasjar/areal/tal på bustader</b> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Etasje</th> <th>Tal på bustader</th> <th>Bruksareal til bustad</th> <th>Bruksareal til anna enn bustad</th> <th>Bruksareal totalt</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Høi</td> <td></td> <td></td> <td>26</td> <td>26</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sum</td> <td></td> <td></td> <td>26</td> <td>26</td> </tr> </tbody> </table>				Etasje	Tal på bustader	Bruksareal til bustad	Bruksareal til anna enn bustad	Bruksareal totalt	Høi			26	26																																				Sum			26	26
Etasje	Tal på bustader	Bruksareal til bustad	Bruksareal til anna enn bustad	Bruksareal totalt																																																					
Høi			26	26																																																					
Sum			26	26																																																					
8 Fundamentering	<input type="checkbox"/> 1 Grunnmur <input checked="" type="checkbox"/> 2 Bankett/sole <input type="checkbox"/> 3 Pålar <input type="checkbox"/> 9 Anna																																																								
9 Vassforsyning	<input type="checkbox"/> 1 Tilknytta off. vassverk <input type="checkbox"/> 2 Tilknytta privat vassverk <input type="checkbox"/> 3 Anna privat vassfor-syning, innlagt vatn <input type="checkbox"/> 4 Anna privat vassfor-syning, ikkje innlagt vatn																																																								
10 Oppvarming	<input type="checkbox"/> 0 Ved <input type="checkbox"/> 1 Oljefyr-anlegg <input type="checkbox"/> 2 Oljefyrt eldstad <input type="checkbox"/> 3 Ei <input type="checkbox"/> 4 Oljefyr-anlegg/el <input type="checkbox"/> 5 Oljefyringsanlegg/ved <input type="checkbox"/> 6 Oljefyrt eldstad/el <input type="checkbox"/> 7 Oljefyrt eldstad/ved <input type="checkbox"/> 8 Ei/ved <input type="checkbox"/> 9 Anna																																																								
11 Byggesaksreferanse m.v.	*Kode B	Nr. (7 pos.) D 462/08	Kode	Nr. (7 pos.)																																																					

13 Bustadspesifikasjon/Tilhøyrande adresse/Tilhøyrande eigedom

Bustadspesifikasjon						Tilhøyrande adresse				Tilhøyrande eigedom				
Inngangsnummer	Bustadnummer	Bruksareal bustad	Tal på rom	Kjøkkenkode	Tal på Bad WC	Adressenamnn	Adresse namnekode eller Gnr.	Nummer eller Bnr.	Bokstav eller Fnr.	Undernummer	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Snr.
											134	352		
												468		

Tilleggsopplysningar (krevst ikkje meldt, - for kommunal bruk):

(1) 14 Kjelde for anna privat vassforsyning	<input type="checkbox"/> 1 Elv/bekk <input type="checkbox"/> 2 Innsjø <input type="checkbox"/> 3 Cisterne <input type="checkbox"/> 4 Borebrønn <input type="checkbox"/> 5 Vanleg brønn/oppkomme						
(1) 15 Kloakk	<input type="checkbox"/> 1 Off. kloakk <input type="checkbox"/> 2 Privat kloakk <input type="checkbox"/> 3 Ikkje tilknytta kloakk						
(1) 16 Reining ved privat kloakk	<input type="checkbox"/> 1 Infiltrasjonsgrøft <input type="checkbox"/> 2 Lukka anlegg <input type="checkbox"/> 3 Sandfiltergrøft <input type="checkbox"/> 9 Andre reinsetiltak						
- 17 Sanit.utstyr Heisar Røykløp	Tal på bad	Tal på vassklosett	Tal på heisar	Tal på røykløp	Tal på etasjar	Bebygd areal	
(1) 18 Renovasjon	<input type="checkbox"/> 1 Offentleg renovasjon <input type="checkbox"/> 2 Felles/privat renovasjon <input type="checkbox"/> 3 Ikkje felles renovasjon						
Kommunen sitt stempel og underskrift/Merknader <div style="text-align: right;">                     14/8-08                      H. Solheim                      Lindås kommune                 </div>							



Morten Sivertsen

Storsteinene 13B  
5911 Alversund

Dykkar ref.	Vår ref.	Saksbehandlar – tlf.	Arkivkode	Dato
	2008/1623 - 17367/2008	Larissa Dahl - 56 37 56 37	134/352	01.08.2008

Delegert sak

### Godkjent melding om tiltak, garasje- gbnr 134/352 Hilland

Vi viser til Dykkar melding om tiltak etter Pbl §86a, motteken den 28.07.08. Meldinga omfattar oppføring av garasje med terrasse på taket, med BRA på 26 m<sup>2</sup>.

Til meldinga er vedlagt:

- Dokumentasjon for varsling av naboar i samsvar med Pbl §94.3.
- Skriftleg samtykke til tiltaket frå aktuell nabo.
- Situasjonsplan og teikningar.

#### Vurdering

Det er ikkje kommen inn naboprotestar i saken innafor fristen.

#### Gebyr.

SAK§23b, sett ein sakshandsamingsfrist for meldingssaker på 3 veker.

Gebyr for sakshandsaming vert sett i samsvar med kommunen sitt gebyrregulativ pkt. C.3.1.  
Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

C3.1. Meldingspliktige tiltak (Pbl§93)	
Sak som krev oppdatering av off. kart eller register	5.200
<b>SUM</b>	

#### Konklusjon.

Kommunen har i samsvar med plan- og bygningslova § 86a ingen merknader til meldinga. Byggearbeida kan verte sett i gang. Følgjande vilkår vert sett:

1. Bjelkar og golv i balkong må verte bygd av trevirke som er beskytta mot fukt- og insektskade.
2. Tiltaket må byggast slik at evt. reparasjon av offentlege fellesleidningar ikkje vert hindra.

Elles vert det opplyst om følgjande:

- *Vi vil gjera Dykk merksam på at De som tiltakshavar er ansvarleg for at arbeidet vert utført i samsvar med gjeldande lover og forskrifter, jf. Pbl. § 77.1.*
- *Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 96.*
- *Som tiltakshavar må De melda frå til kommunen når arbeidet vert starta opp og når det vert avslutta. Du kan sende oss ei tilbakemelding pr brev eller e-post til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)*

Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. Lov om offentlig forvaltning.

Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Kopi til:

- *VVA, teknisk drift, her.*

*Med helsing  
Tor Hegle (S)  
fagleiar byggesak*

  
*Larissa Dahl*  
avdelingsingeniør



# NABOERKLÆRING

i samsvar med plan- og bygningslova § 70 nr. 2

Denne erklæringa er berre gyldig i Lindås kommune

## Saka gjeld

Gardsnr.  Bruksnr.  Festenr.   
Evt. sak nr.  Eigar   
Bygg/Tiltak

## Naboerklæringa er frå

Namn  Adresse   
Gardsnr.  Bruksnr.  Festenr.

**DET ER TO ALTERNATIV TIL NABOERKLÆRING SOM KAN NYTTAST**  
Kryss av for alt.1 eller alt.2

**ALTERNATIV nr. 1** Eg er kjend med at eg fråskriv meg retten til å føra opp tiltak på min eigedom nærare ovannemnde tiltak enn det som er fastsett i lova om avstand mellom tiltak.  
Eg gjev med dette erklæring om at ovanemnde eigedom i Lindås kommune får løyve til å plassera tiltaket  m, frå grenselinja mot min eigedom.  
( § 70 nr. 2 i plan- og bygningslova )

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

**ALTERNATIV nr. 2** Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket vert utført brannteknisk på ein slik måte at det ikkje får konsekvensar for min rett til å føra opp tiltak på min eigedom etter gjeldane plan- og bygningslov med forskrifter.  
Eg gjev med dette erklæring om at ovanemnde eigedom i Lindås kommune får løyve til å plassera tiltaket  m, frå grenselinja mot min eigedom.  
( § 70 nr. 2 i plan- og bygningslova )

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

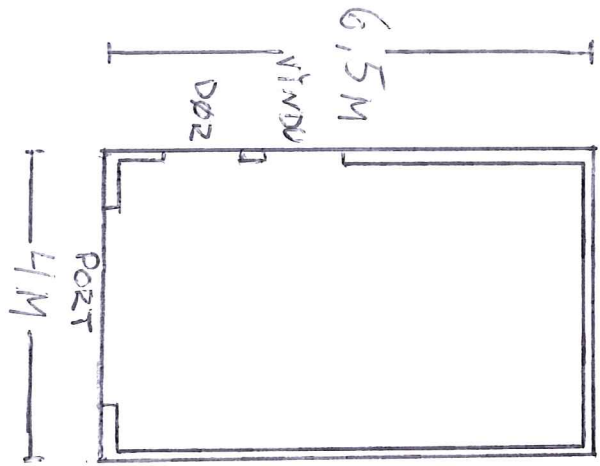
Stad	Dato	Underskrift av eigar til	Gnr.	Bnr.	Fnr.
KILGAND	01.06.08	Maria Langhehle	134	352	

i Lindås kommune

Vedlegg VI

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	134/352
28.07.2008	
Ark. saksnr	2008/1623
Løpenr	17266/2008
Saksh	Solt HEGT
Tilgangskode	

Solt HEGT  
DALA



PLANTEKNIKK GARASJE

1:100

VEDLEGG II



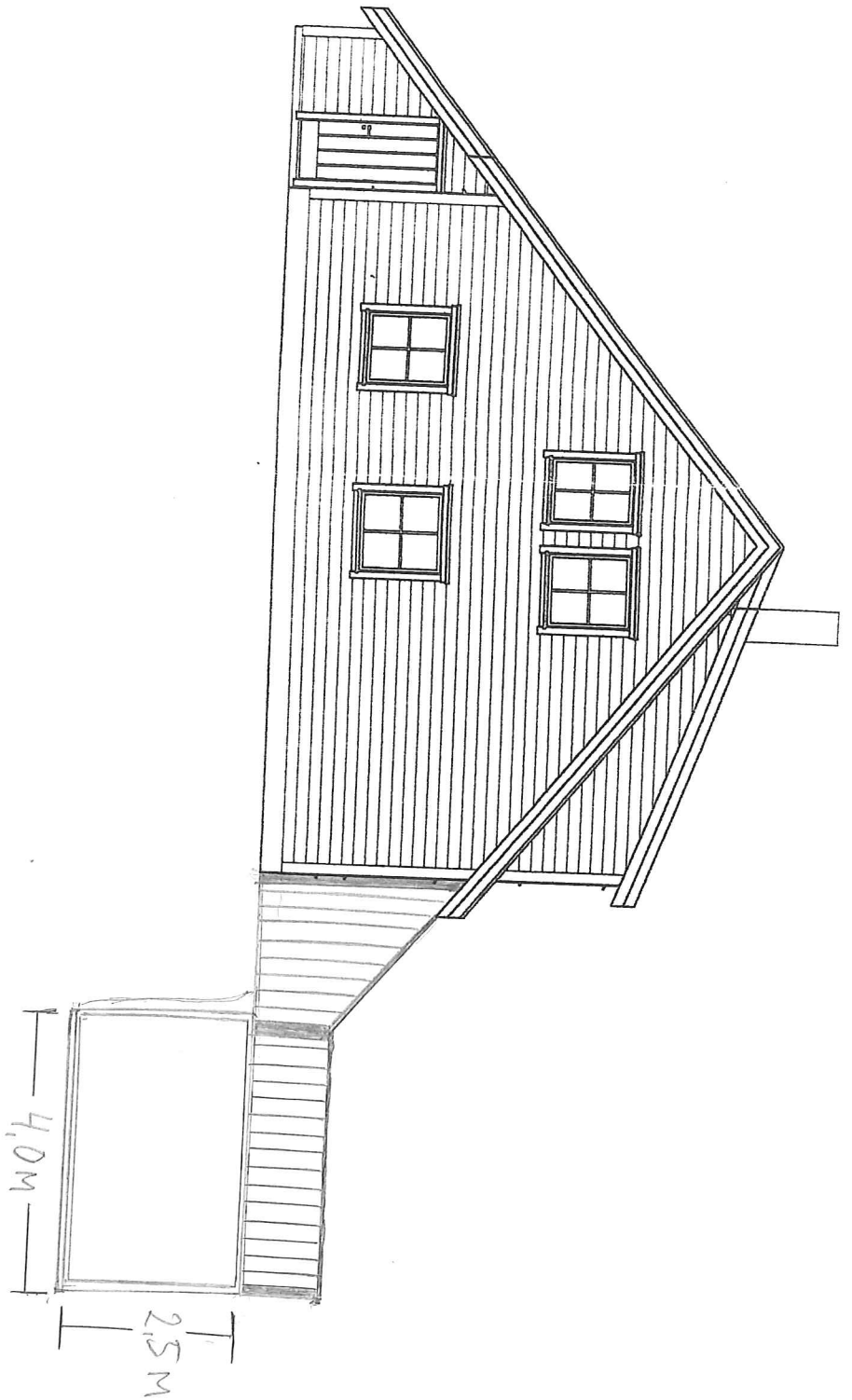
MÅLSTÖCK 1:100

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	134/352
28. 07. 2008	
Ark. saksnr	2008/1623
Saksh	17266/2008
DALA	

Vedlegg I

VEDLEGG III

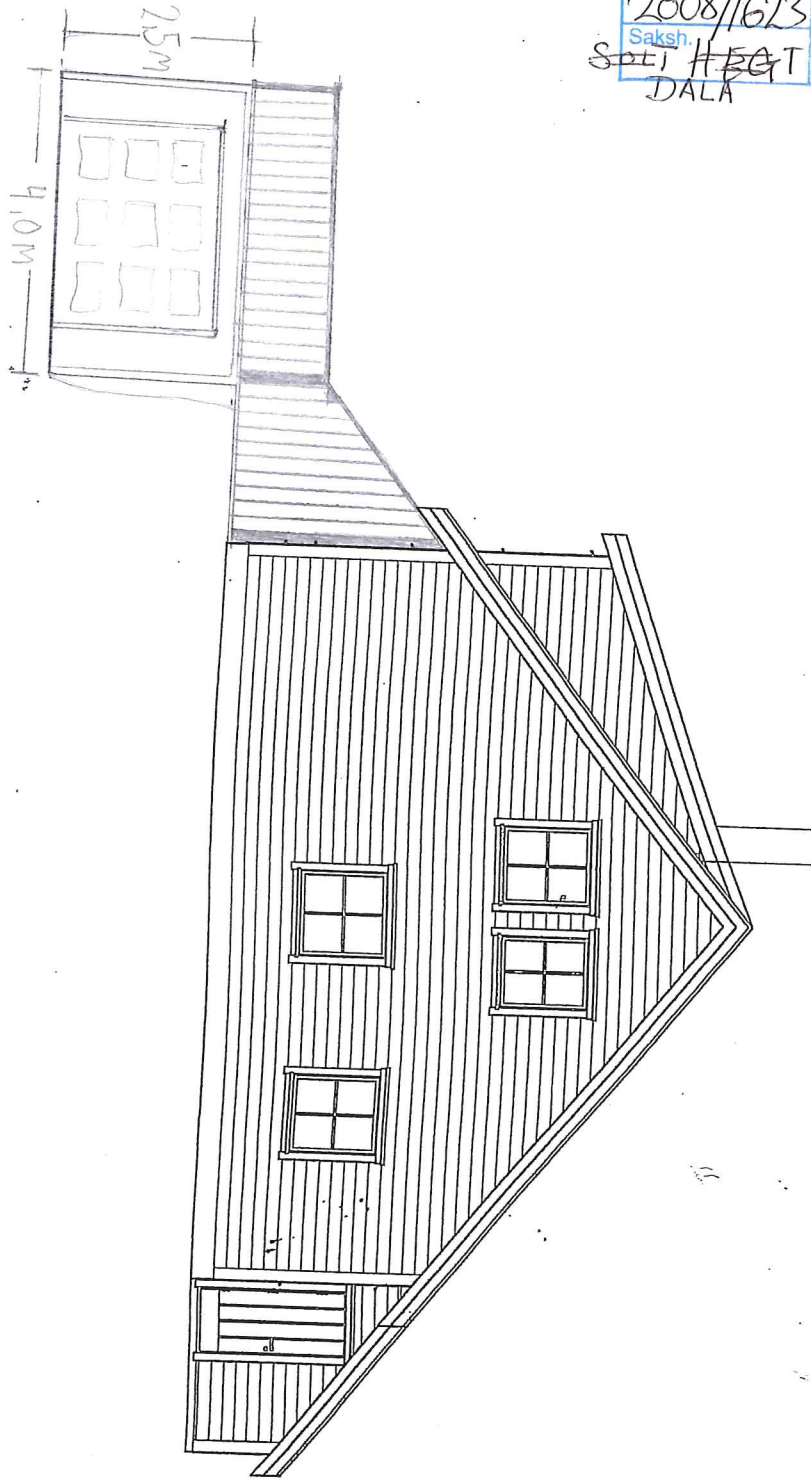
MÅLESTÖCK 1:100



LINDAS KOMMUNE	
Klassering	134/352
28. 07. 2008	
M. saksnr.	2008/1623
Tilgangskode	7266/2008
Saksh.	Solt/H&BT
DALA	

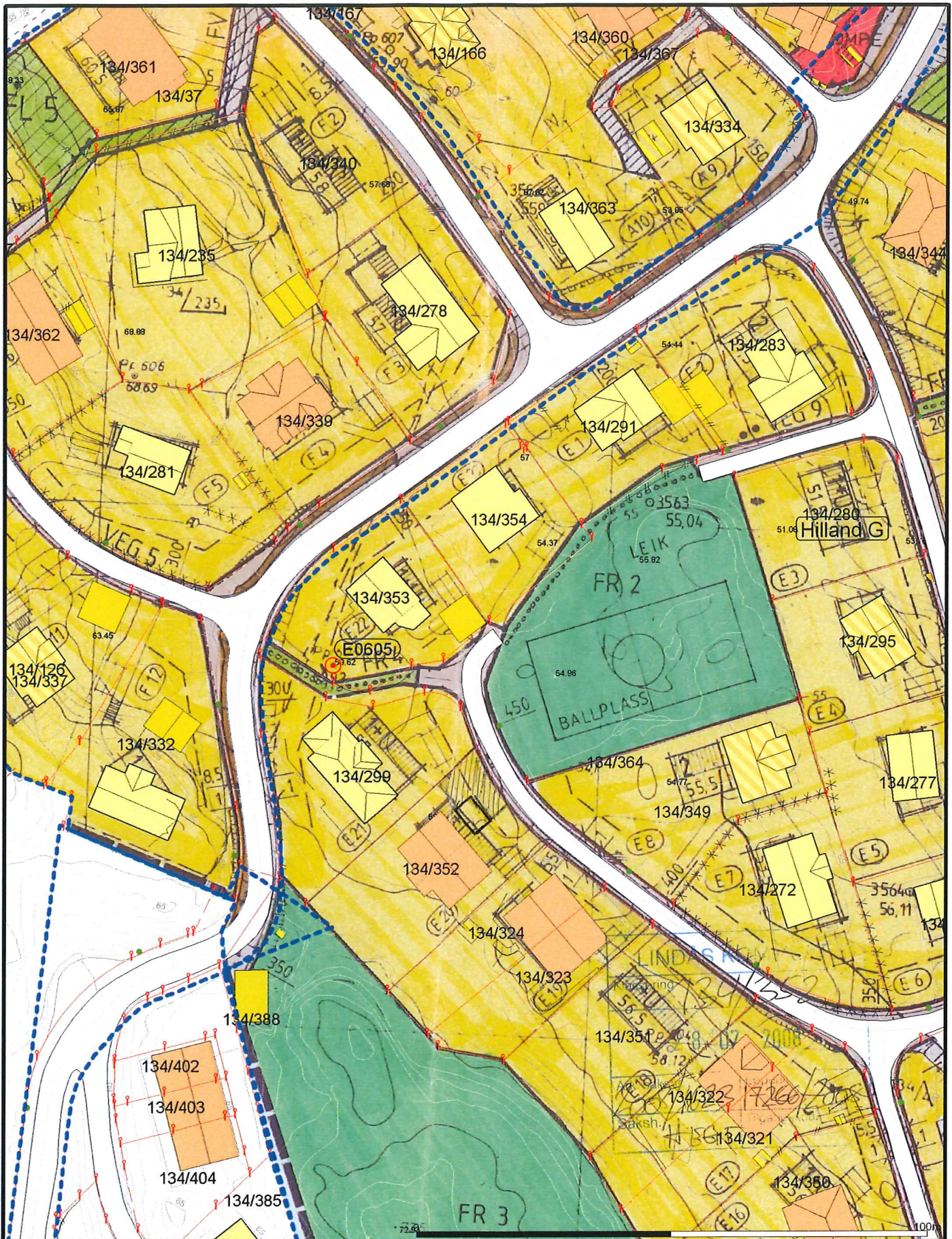
VEDVÄG II

MÅLESTÖCK 10/100




LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	134/352
28. 07. 2008	
An. saksnr	2008/1623
Saksh.	SPEJ HEGT DALA
Lejnr	17266/2008
Tilgångskod	





Målte Grenser	Stone bustader	<b>PARKERING/ SNUPLASS</b>
Registrerte Grenser	Hytte feriehuts	
Udefinert grenser	Garasje utlans	
Terengmålte grense	Industri lager	
Konstruert grensepunkt	Andre bygg	
Bolig		
Bustad m leilighet		
Vanningslans		

AVSTAND TIL EIENDOM  
134/299: 5.5 M



Dato: 2008.05.15  
Sign: dala

Lindås kommune  
Byggesak avdeling

N



1:1000

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

AVSTAND TIL EIENDOM  
134/352 (ANNEN DEL AV TOMANNSBOLIG): 0 M

VEDLEGG IX

- Reg. tilkøp Lindasosane (6/14)
- A Utnalstekt (0)
- Utnalstøpler (0)
- A Amnebygning (1/15)
- Bygning (2/45)
- A GNR/BNR (15851)
- Adresstekst av wfs\_MATRIKELADRESSEWFS
- wfs\_MATRIKELADRESSEWFS
- Adresstekst av wfs\_GATEADRESSEWFS
- wfs\_GATEADRESSEWFS
- A BygningsNr tekst av wfs\_BYGNINGWFS (26)
- wfs\_BYGNINGWFS
- wfs\_TEIGRENSEPUNKTWFS
- wfs\_TEIGRENSEWFS
- wfs\_TEIGRENSEWFS
- MatrikeleNr tekst av wfs\_TEIGWFS
- + REPRESENTASJONSPUNKT av wfs\_TEIGWFS (35)
- wfs\_TEIGWFS
- KpGrense Lindasosane
- Sjørbane1 (1)
- Skøytebane (1)
- Veranda
- Fakkant
- TommyAccessTakkant (0)
- BygningsEnelePunkt\_TATT I BRUK
- BygningsEnelePunkt\_GANGSAT
- BygningsEnelePunkt\_REVET (46)
- Fakkant\_TTAK1
- TTAK\_Anlegg\_Kalbryggekant (4)
- TTAK\_Anlegg\_Flyebyggekant (6)
- TTAK\_Anlegg\_Murloddrett (4)
- TTAK\_Anlegg\_IdeleAnlegg (1)
- Flyebygge (0)
- Kalbrygge (0)
- Kalbryggekant (0)
- RepPunkt av Kalbrygge (0)
- Murloddrett
- RepPunkt av Utsikker
- Utsikker
- Utsikkerkant (0)
- Flyebyggekant (0)
- Grunnmur
- Punktinfo (0)



6001  
1/1-09  
82/58