

---

**Fra:** Bjarne Magnar Trefall <bjarntre@online.no>  
**Sendt:** 3. mars 2017 14:29  
**Til:** Postmottak Lindås  
**Emne:** Rehabilitering av dam i Husdalsvatnet  
**Vedlegg:** Brev vedrørende vedlikehold demning17. 03. 2016.docx

----- Opprinnelig melding -----

**Emne:** Rehabilitering av dam i Husdalsvatnet

**Dato:** 03.03.2017 14:25

**Fra:** Bjarne Magnar Trefall <[bjarntre@online.no](mailto:bjarntre@online.no)>

**Til:** [jacob@npco.no](mailto:jacob@npco.no)

**Kopi til:** Anne Lise Fjelde <[annelise.fjelde.skjelvik@hotmail.com](mailto:annelise.fjelde.skjelvik@hotmail.com)>, Asbjørn Gjeldsvik <[asbjorn.gjeldsvik@gmail.com](mailto:asbjorn.gjeldsvik@gmail.com)>, Egil Husdal <[egil.husdal@bkkfiber.no](mailto:egil.husdal@bkkfiber.no)>, Gunnvor og Gaute <[gunnvoroggaute@icloud.com](mailto:gunnvoroggaute@icloud.com)>, Hallfrid Andås <[hallfridandas@gmail.com](mailto:hallfridandas@gmail.com)>, Helge Færø <[byggservice.faro@yahoo.no](mailto:byggservice.faro@yahoo.no)>, Jorunn Zahl Soltveit <[jorzahl67@gmail.com](mailto:jorzahl67@gmail.com)>, Jostein Storsæter <[storsater@me.com](mailto:storsater@me.com)>, 'Kjell Husdal' <[jan.haugsvar@gmail.com](mailto:jan.haugsvar@gmail.com)>, Kjell Husdal <[g.husdal@hotmail.com](mailto:g.husdal@hotmail.com)>, M Husdal <[mhusda@online.no](mailto:mhusda@online.no)>, 'Steinar Stall' <[steinarstall@hotmail.no](mailto:steinarstall@hotmail.no)>, Svein H Gjerstad <[s.gjerstad@hotmail.com](mailto:s.gjerstad@hotmail.com)>, Trygve Andås (<[trygve@romarheim.no](mailto:trygve@romarheim.no)> <[trygve@romarheim.no](mailto:trygve@romarheim.no)>), "Magne Revheim" <[magne.revheim@steenstrup.no](mailto:magne.revheim@steenstrup.no)> Silje Johnson" <[silje.johnson@steenstrup.no](mailto:silje.johnson@steenstrup.no)>, [postmottak@lindaas.kommune.no](mailto:postmottak@lindaas.kommune.no)

Vi har mottatt deres beskrivelse av arbeidet som må gjennomføres på demningen i Husdalsvatnet.

Vi viser til brev sendt fra grunneierne i epost 17.03.2016 og til telefonsamtale i går 02.03.2017.

Før dere tar våre eiendommer i bruk i forbindelse med renoveringen må dere ha grunneierens tillatelse til *alle* inngrep ovenfor demningen. Slik tillatelse foreligger ikke i dag. Dette er eiendom som på den ene siden tilhører Bjørsvik og på den andre siden tilhører Skaar. NPC har en veirett over Skaar-gårdens eiendom fra Molvikavegen til demningen. Vegretten består av rett til å anlegge veg som er 3,5 m bred og 100 m lang. Det er ikke gitt retter til utvidelse av vegen. Vegen skal vedlikeholdes av NPC og den gir ikke tillatelse til andre tiltak. Vi vil presisere at utover denne veiretten, er det ikke gitt andre rettigheter ovenfor demningen mot Husdalsvatnet, på Skaars eiendom. Eksempelvis til lagring av utstyr/oppsett av gjerde.

Vi har tatt kontakt med NVE for å avklare om et pålegg fra dem gir den som har fått pålegget, fritt leide på annen manns grunn for å etterkomme pålegget. NVE sier det privatrettslige må være på plass.

Dom i Bergen tingrett fra desember 2016 er ikke rettskraftig, og dere har derfor heller ikke rett til å legge slange innover i kanalen.

Uten avtaler med grunneierne til å bruke våre eiendommer både i anleggstiden og for ettertiden, ser vi ikke at det er mulig for dere å starte arbeidet.

Grunneierne til Husdalsvatnet som har rettigheter i opplagsplassen på oppsiden av demningen, må informeres om arbeidet som planlegges. Da det er en felles opplagsplass, vil dere trenge en avtale med alle. Eiere av gårdene Husdal, Storset, Stall og Andås må derfor informeres om tiltaket.

Vi ber om å få kart og tegninger som viser området rundt demningen slik det vil fremstå etter at planlagte arbeider er utført. Kartet må vise hvilke inngrep som er nødvendige på våre eiendommer for å få gjennomført tiltakene, hvordan dere har ivarettatt opplagsplassen/ landingsplassen og båt plassene i kanalen, samt adkomsten og ferdsel for grunneiere og allmennheten.

Vennlig hilsen på vegne av eierne av gårdene Bjørsvik og Skaar og alle grunneierne til Husdalsvatnet  
Bjarne Trefall

Kopi til

Lindås kommune, Kverhusmyrane 20, 5914 Isdalstø  
Advokatfirmaet Steenstrup Stordrange DA v/advokat Magne Revheim, 1150 Sentrum,  
5811 Bergen  
Grunneiere til gårdene Husdal, Andås, Stall, Storset, Bjørsvik og Skår