

Skøyte¹⁾

Returnér til Lindås kommune	
Adresse Felles postmottak	
Postnr. 5914	Poststad Isdalstø
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. 935084733	Ref.nr.

Plass for tinglyingsstempel	
INGLYST	
DOCUMENT NO. 183368	
01 MAR 2017	
STATENS KARTVERK	

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i Grunnboka

1. Eigedomen(ane)²⁾						
Kommunenr. 1263	Kommunenamn Lindås	Gnr. 137	Bnr. 663	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part 1/1
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn		<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Overdraginga omfattar transport av festeretten		<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt		<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja		Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar		<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrse etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d		<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
Slag						
<input type="checkbox"/> 1 Med bygningar		<input checked="" type="checkbox"/> 2 Utan bygningar				
Bruk av grunn						
<input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom	<input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom	<input type="checkbox"/> V Forretning/kontor	<input type="checkbox"/> I Industri	<input type="checkbox"/> L Landbruk	<input type="checkbox"/> K Off. veg	<input checked="" type="checkbox"/> A Anna
Type bustad						
<input type="checkbox"/> FB Frittliggj. eiebustad	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad	<input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære	<input checked="" type="checkbox"/> AN Anna		

2. Kjøpesum		Lyst ut for sal på den frie marknaden	
kr 2.000.000		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
Omsetningstype			
<input type="checkbox"/> 1 Fritt sal	<input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis)	<input type="checkbox"/> 3 Oreigning	<input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon
<input type="checkbox"/> 5 Uskifte	<input type="checkbox"/> 6 Skifte-oppgjær	<input type="checkbox"/> 7 Opphøyr av sambuarskap	<input checked="" type="checkbox"/> 8 Anna

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾
kr 2.000.000

4. Overdraging frå		
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 936838677	Namn Lindås Tomteselskap as	Ideell part 1/1

5. Overdraging til			
Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 935084733	Namn Lindås kommune	Fast busett i Noreg	Ideell part
		<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

6. Særskilde avtalar
OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Dato 22/2/17	Utferdars underskrift <i>Arvid Hall</i>	<i>Zeidulo Brunborg</i>
-----------------	--	-------------------------

Andre avtaler (som ikkje skal tinglysast)

7. Fråsegn frå kjøparen/til eignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegna i eigarseksjonslova § 22 tredje ledd.

Dato	Stad
17.02.17	Knarvik
Kjøparen/til eignaren si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
<i>Astrid Aarhus Byrknes</i>	LINDÅS KOMMUNE v/ordførar <i>ASTRID AARHUS BYRKNES</i>

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og bae skriv under som utferdar?

Ja Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato	Stad
22.02.17	Knarvik
Utferdaren si underskrift ⁷⁾	Gjenta med maskin eller blokkbokstavar
<i>Arnhild Hatland</i> <i>Leidulv Brunborg</i>	LINDÅS TOMTESELSKAP AS <i>ARNHILD HATLAND</i> <i>LEIDULV BRUNBORG</i>

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato	Ektefelle/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar
<i>[Signature]</i>	<i>BJARTE HELLE</i>

Adresse *Jernhalla 18, 5337 Rong*

2. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar
<i>Einar Rydland</i>	<i>EINAR RYDLAND</i>

Adresse *Okudalen 22.0 5914 Isdalstø*

Bortfestaren si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar

Dato	Utferdars underskrift
22/2/17	<i>Arnhild Hatland</i> <i>Leidulv Brunborg</i>





LINDÅS KOMMUNE
Geodata avd.

Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 Hønefoss

Vår referanse
Einar Rydland

Dykkar referanse

Vår dato
27.02.2017

Dykkar dato

Vår sakshandsamar
Lindås kommune

Direkte telefon
56375634

INNKOMMET
JOURNALNR: 11 073 167

01 MAR 2017
STATENS KARTVERK

Utsending av skøyte for tinglysing.

Vedlagt følger skøyte for tinglysing Gnr 188 bnr 800 og Gnr 137 bnr 663. Ny eigar er Lindås kommune.

Lindås kommune Geodata avd.


Einar Rydland

Lindås kommune

Postadresse
5914 ISDALSTØ
Kvernhusmyrane 20

Besøksadresse
Lindås rådhus
Kvernhusmyrane 41

Telefon
56 37 50 00

Telefaks
56 37 51 01

Konto
0805 5787809
Organisasjonsnr.
935 084 733

LINDÅS KOMMUNE
FELLES POSTMOTTAK KVERNHUSMYRANE 20
5914 ISDALSTØ

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
- 7. 03. 2017	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Sakstr.	Tilgangskode



Kartverket

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 11073167/183368

06.03.2017

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 183368/2017.

Med helsing
Statens kartverk Tinglysing

På vår nettside www.seeiendom.no kan du sjå kva som er tinglyst på eigedomar og burettslagsandelar.



For matrikkelenhet:

Kommune: 1263 - LINDÅS
Gårdsnummer: 137
Bruksnummer: 663

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.03.2017 kl. 07:12
Produsert av: Einar Rydland
Attestert av: Lindås kommune

Lindås kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ALVER - IKENBERGET
Etableringsdato: 14.05.2002
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 137 / 663	1 272	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		935084733	LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	1 / 1

Forretninger

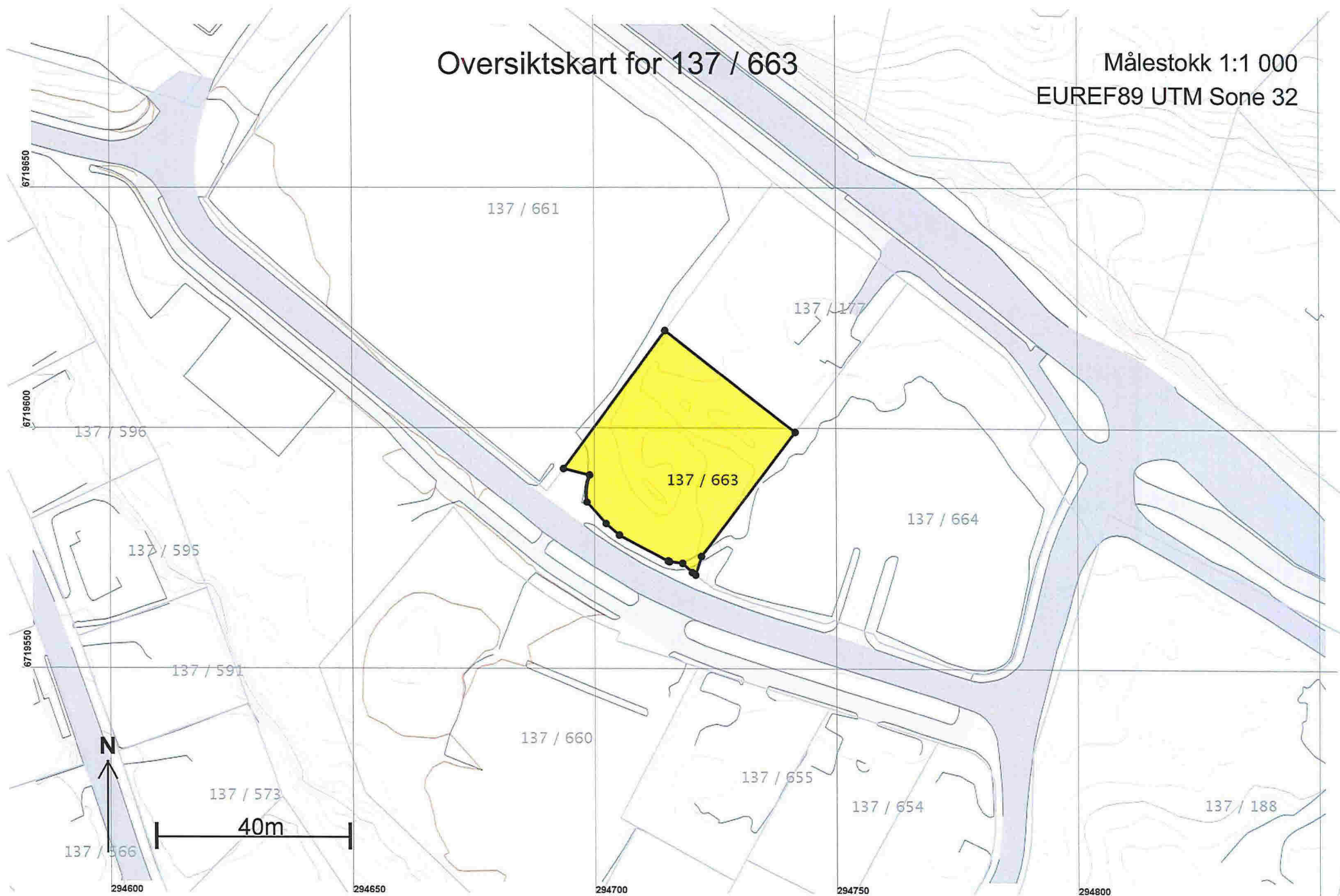
Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering			22.01.2015	22.01.2015		1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1263 - 137/351		-18,4
			Mottaker	1263 - 137/663		18,4
Oppmålingsforretning/grensejustering			22.01.2015	22.01.2015		1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1263 - 137/663		-437,3
			Mottaker	1263 - 137/351		437,3
Kart- og delingsforretning			14.05.2002			HSO
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1263 - 137/351		-1 690
			Mottaker	1263 - 137/663		1 690

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Stølen	1081	5	Grunnkrets: 0208 ALVERMARKA Valgkrets: 9 ALVERSUND Kirkesogn: 07070101 Alversund Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettsted: 5245 Knarvik

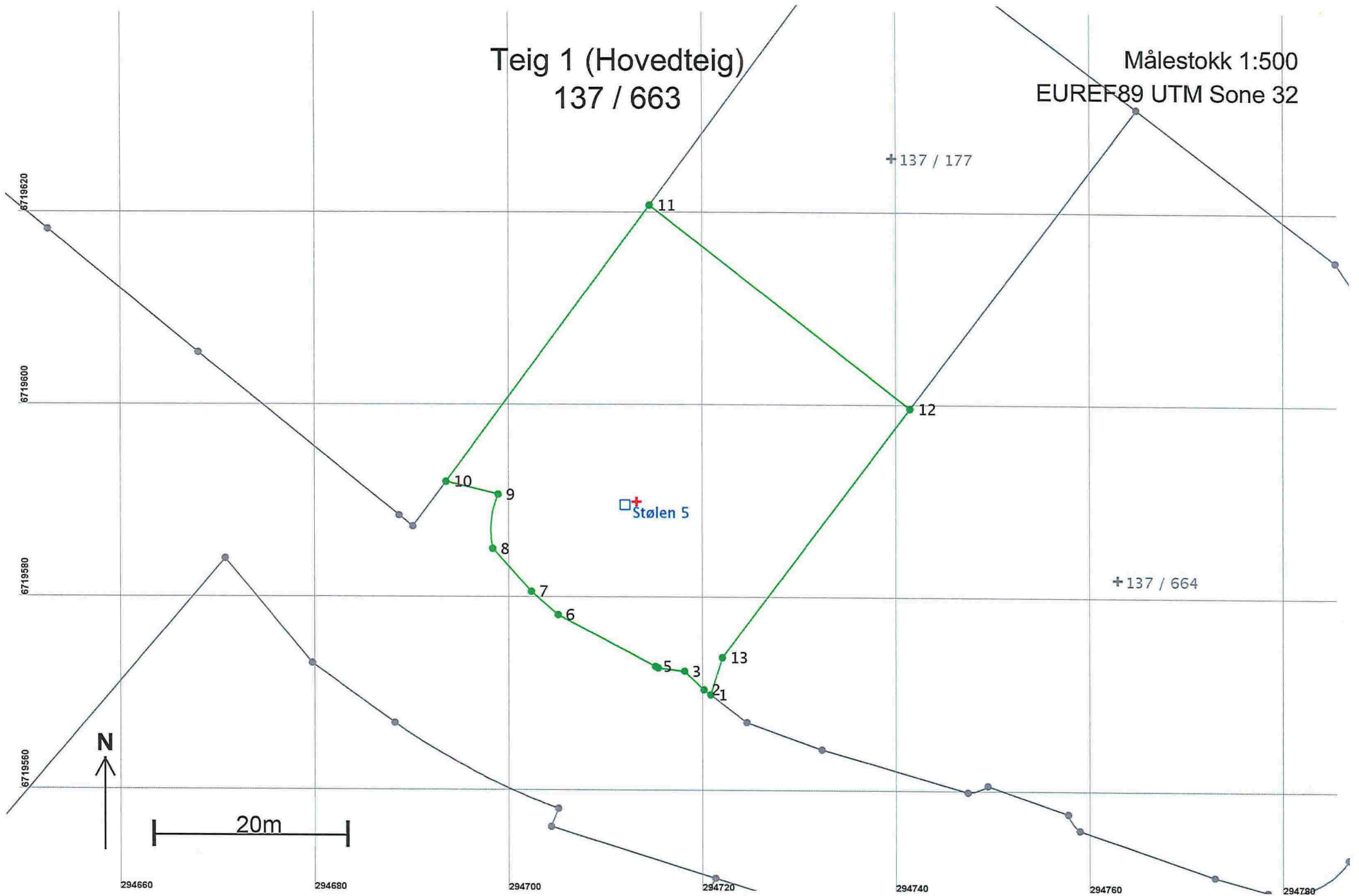
Oversiktskart for 137 / 663

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
137 / 663

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 272

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

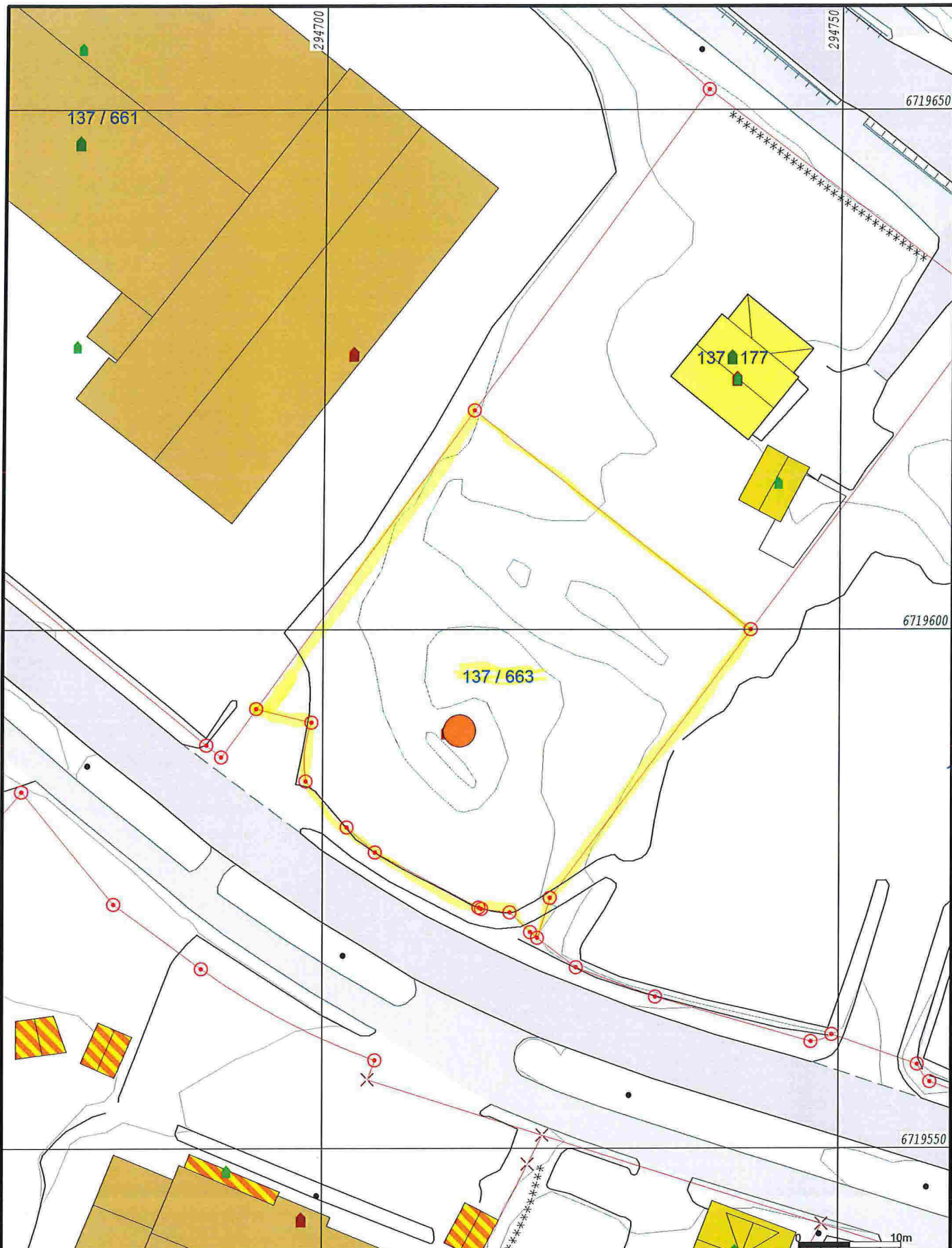
Nord: 6719590

Øst: 294713

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6719570,31	294720,80	Ikke spesifisert 0,86	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
2	6719570,84	294720,11	Ikke spesifisert 2,76	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
3	6719572,74	294718,11	Ikke spesifisert 2,75	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
4	6719573,07	294715,38	Ikke spesifisert 0,32	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
5	6719573,22	294715,10	Ikke spesifisert 11,36	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
6	6719578,56	294705,07	Ikke spesifisert 3,67	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
7	6719580,96	294702,31	Ikke spesifisert 5,96	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
8	6719585,41	294698,35	Ikke spesifisert 5,78	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	10,00
9	6719591,08	294698,91	Ikke spesifisert 5,53	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13 14	
10	6719592,40	294693,54	Ikke spesifisert 35,57	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
11	6719621,11	294714,54	Ikke spesifisert 34,17	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
12	6719600,02	294741,42	Ikke spesifisert 32,34	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
13	6719574,15	294722,01	Ikke spesifisert 4,03	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	



- | | |
|--------------------------|-------------------|
| — Målte Grenser | — Større bustader |
| — Registrerte Grenser | — Hytte/feriehuis |
| — Udefinert grenser | — Garasje/uthus |
| — Terrengmålte grense | — Industri/lager |
| — Konstruert grensepunkt | — Andre bygg |
| — Bolig | |
| — Bustad m/leilighet | |
| — Våningshus | |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling
L. Rysgaard Lindås kommune

Dato: 2017.03.07
Sign: liei

Gnr 137 bnr 663



Målestokk
1:500