



LINDÅS KOMMUNE

TEKNISK SJEF
5100 ISDALSTØ

TELEFON 56 35 05 55
TELEFAX 56 35 28 00

Bergetun Stig-Are

5100 ISDALSTØ

Dykkar ref.

Vår ref.

Dato: 15.02.96

KBJ/96/628/137/127/001

**MINDRE BYGGJARBEID - TERRASSE SOM TILBYGG TIL BUSTAD.
MELDT ETTER § 86A I PLAN- OG BYGNINGSLOVA.
BERGETUN STIG-ARE - GNR. 137 BNR.127**

Meldinga Dykkar om mindre byggjearbeid etter Plan- og bygningslova § 86a vart motteke på teknisk etat den 05.02.96.

Teknisk sjef har ingen merknader til byggjearbeidet, og naboane har kvittert for at heller ikkje dei har merknader.

Sakshandsamingsgebyr må vere betalt, før De set i gang bygginga.

Som dei fleste andre kommunar praktiserer også Lindås kommune førehandsinnkreving av gebyr for sakshandsaming. Dette vert gjort med heimel i § 109 i Plan- og bygningslova, og vi viser også til kommunen sitt gebyrregulativ pkt. 7 A, vedteke av Lindås kommunestyre.

Saker vert vanlegvis ikkje handsama før gebyr er betalt.

Med bakgrunn i ovannemnde tillet vi oss å sende Dykk rekning på gebyret, som vert:

Byggesakshandsaming etter § 86A kr 343.

Rekninga vert sendt frå økonomikontoret til Dykk i slutten av veke 7.

Vidare gjer vi merksam på at De som byggherre er ansvarleg for at arbeidet vert utført i samsvar med gjeldande lover og forskrifter.

LUKKE TIL MED BYGGINGA!

Før teknisk sjef


Hildur Halland
fullm.



TERASSE MERKET
MED RAUD FARGE

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK ETAT
05.02.96/628 /K.Bj.
ARKIV NR. 137/627/001

Opplysningar til søknaden/meldinga

Mangelfull utfylling og/eller mangelfulle teikningar kan seinka saksbehandlinga

Byggetomt og busetnad

1. Regulert område	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tillatt utnytingsgrad				
2. Oppmålt tomt	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Tomteareal CA 1. MÅL.				
3. Avstandar pbl § 70 BF 87 kap. 30 Veglova	Minste avstand frå det planlagde bygg til:	Nabogrense <input type="checkbox"/> Vegmidte <input type="checkbox"/> Annan bygning <input type="checkbox"/>				
	Avstanden er målsett på situasjonsplan	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				
4. Tilkomst Veglova pbl §§ 66, 67	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel	Gjev arbeidet endra avkjøringsforhold?				
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er vegsjefen sitt avkjøringsløyve gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er kommunen sitt avkjøringsløyve gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst fråsegn? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				
5. Byggegrunn	<input type="checkbox"/> Fjell <input type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Anna - spesifiser <input type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Leire <input type="checkbox"/> Rasfare?					
6. Fundament	<input type="checkbox"/> Grunnmur <input checked="" type="checkbox"/> Pelar <input type="checkbox"/> Anna - spesifiser <input type="checkbox"/> Bankett/såle	TRYKK IMPRENNERT FURU.				
7. Vassforsyning pbl §§ 65, 67	Tilknytta <input type="checkbox"/> - offentlig vassverk <input type="checkbox"/> - privat vassverk <input type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, innlagt vatn <input type="checkbox"/> - anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn	- spesifiser				
8. Avløp pbl §§ 66, 67	<input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det install. vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Er utslepps-løyve gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei				
	9. Drenering BF 87 kap. 42	<input type="checkbox"/> Sjølv-drenering <input type="checkbox"/> Kultgrøft <input type="checkbox"/> Rør <input type="checkbox"/> Drensvatn vert ført til: <input type="checkbox"/> Avløps-system <input type="checkbox"/> Terreng				
10. Overvatn	Takvatn/over-vatn vert ført til: <input type="checkbox"/> Avløps-system <input type="checkbox"/> Terreng					
11. Miljø pbl § 68	Trafikkstøyproblem? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Flystøyproblem? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Konferer med dei kommunale byggingstyremakter					
12. Heis/Rulletrapp pbl § 106a BF 87 kap. 18	Skal bygningen ha heis/rulletrapp? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, vert eigen søknad krevd				
13. Bebyggelsen pbl §§ 70-77 BF 87 kap. 23 BF 87 kap. 30-39	Antall etasjar	Eldre bebyggelse	Ny bebyggelse	Sum		
	Antall brukseiningar (NS 3940)					
	Bruksareal (NS 3940)	m2	m2	m2		
	Bebygd areal (brutto grunnflate)	m2	m2 CA. 20	m2		
14. Byggematerialar	Materialar i bærekonstruksjon (utgjør minst 25 % av konstruksjonen)		Materialar i yttervegg (min. 25 % av konstruksj.)		Oppvarming (maks. 1 kryss)	
	- vertikale konstruksjonar (maks. 3 kryss)	- horisontale konstruksjonar (maks. 3 kryss)	(maks. 3 kryss)		0 Ved	1 Oljefyr-anlegg
<input checked="" type="checkbox"/> Tre <input type="checkbox"/> 2 Lett-betong	<input checked="" type="checkbox"/> Tre <input type="checkbox"/> 2 Lett-betong	1 Tre	2 Lett-betong	2 Oljefyrd eldstad	3 El.	
<input type="checkbox"/> 3 Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall	<input type="checkbox"/> 3 Betong <input type="checkbox"/> 4 Metall	3 Betong	4 Metall	4 Oljefyr-anl./el.	5 Oljefyr-anl./ved	
<input type="checkbox"/> 5 Tegl <input type="checkbox"/> 9 Anna	<input type="checkbox"/> 9 Anna	5 Tegl	9 Anna	6 Oljefyrd eldst./el.	7 Oljefyrd eldst./ved	
Oppvarming	Materialalets trykkbelastning ved press fra snø el. lignende pr. m² tak	5 Tegl	9 Anna	8 El./ved	9 Anna	

Byggeframstilling

Etter Byggeforskrift 1987 kap. 14:11 skal det dokumenterast i søknaden at krav i byggeforskriftene er oppfylde. Vegg-/gulvkonstruksjonar framstillast innanfrå og ut/nedanfrå og opp.

Golv på grunn Golv over kryperom	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar
BF 87 kap. 41:321, 43:1, 53	
Kjeller-ytterveggar	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar
BF 87 kap. 43:1, 53	
Ytterveggar	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar
BF 87 kap. 30:51, 43:1, 51, 53	
Vindauge	Materialar, konstruksjonar
BF 87 kap. 30:76, 43:23, 53	
Innvendige vegg	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar (lydisolasjon og brannsikring for skillevegg mellom husvære/brannceller)
BF 87 kap. 30:511, 52	
Etasjeskille	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar (lydisolasjon og brannsikring for etasjeskille mellom husvære/brannceller)
BF 87 kap. 30:41, 52	
Tak	Materialar, konstruksjon, isolasjon, dimensjonar, takvinkel, gesims
BF 87 kap. 30:41, 43:1, 53	
	Takets, loftets ventilasjon m.v.
	Taktekking
	<input type="checkbox"/> Takstein <input type="checkbox"/> Takpapp <input type="checkbox"/> Naturskifer <input type="checkbox"/> Ivetallplater

OBS! Side 4 (på baksida, etter side A1 og A2) skal og fyllast ut.

Tekniske krav

OBS! Oppfylginga av dei tekniske krava skal dokumenterast.

15. BF 87 kap. 12	Vert det brukt sentralt godkjente materialar og system?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei		
16. Brannvern	Bygningen vert oppført i bygningsbrannklasse				
	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> Ikkje krav	
	Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfyldt?		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
	- branncelleinndeling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- arealgrenser/brannveggar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- rømmingsvegar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- brannalarm/røykvarslar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
BF 87 Del 3	- sløkkingsredskap	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- brannventilasjon/sprinklar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	Har forskriftene krav til				
17. BF 87 Kap. 41	- rom	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	" 23:2, 41 og 43:2	- å gjera det tilgjengeleg for funksjonshemma	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 42	- grunn og fundament	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 43	- bygningsdelar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 44	- trapp og rampe	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 45	- heis, rulletrapp, rullande fortau (tekniske krav)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 46	- sanitæranlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 47	- ventilasjonsanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 48	- elektriske installasjonar og antenner	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 49	- røykkanal og varmeanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	" 51	- bæreevne og sikring	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
" 52	- lydforhold	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 53	- varmeisolasjon og tettleik	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 54	- tilfluktsrom	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		

 Søknad om byggeløyve
for arbeid etter plan og bygningslova, jfr. pbl § 93

Stempel

LINDÅS KOMMUNE
TEKNISK ETAT

05.02.96 / 628/K.Bj.

ARKIV NR. 137/127/1001

Melding om arbeid

etter plan- og bygningslova

-
- driftsbygning i landbruket, § 81
-
-
- varige konstruksjonar og anlegg, § 84
-
-
- mindre byggearbeid på bustadeigedom, § 86a

 Søknad om samtykke frå Arbeidstilsynet
etter Arbeidsmiljølova (AML), § 19

Til bygningsrådet i: (søknad m. vedlegg skal fyllest ut og leverast i 2 eksemplar)

Til Arbeidstilsynet i: (eit eksemplar av søknad m. vedlegg vert sendt av byggherren til Arbeidstilsynet)

LINDÅS 5100 ISDALSTØ

Søknaden/meldinga gjeld

Eigedom/ byggestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
	137	127		
Type arbeid	Adresse			
	5100 ISDALSTØ			
Type bygg	<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Anna	- spesifiser
	<input type="checkbox"/> Påbygg/ tilbygg	<input type="checkbox"/> Riving	<input type="checkbox"/> Masseuttak/ fylling	TERASSE
Type bygg	<input type="checkbox"/> Bustad	<input type="checkbox"/> Bygg med arbeids- plassar	<input type="checkbox"/> Naust/ sjøbu	- spesifiser
	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Fritidsbustad	<input type="checkbox"/> Drifts- bygning	TERASSE.

Dispensasjonssøknad

pbl § 7 (§ 88)	Det vert søkt dispensasjon frå føresegnene i: Grunngeving for dispensasjon på eget ark	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov	<input type="checkbox"/> Plan	Dispensasjonen gjeld
AML		<input type="checkbox"/> Byggeforskr.	<input type="checkbox"/> Forskrifter til AML	
		<input type="checkbox"/> Vedtekter		

Vedlegg til bygningsrådet

Vedlegg til Arbeidstilsynet (gjeld bygg med arbeidsplassar)

pbl § 94.3 BF 87 kap. 14	<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel	F. best nr 324	<input type="checkbox"/> Situasjonsplan
	<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsplan påført namna til naboar/gjenbuarar		<input type="checkbox"/> Etasjeplan m. romfunksjon
	<input type="checkbox"/> Fasadeteikningar		<input type="checkbox"/> Snitt
	<input type="checkbox"/> Snitt		<input type="checkbox"/> Fasadar
	<input type="checkbox"/> Statistiske utrekningar		<input type="checkbox"/> Dokumentasjon klima
	<input type="checkbox"/> Rapport om grunnundersøkingar		<input type="checkbox"/> Dokumentasjon støy
	<input type="checkbox"/> Fråsegner/samtykke frå andre off. styremakter		<input type="checkbox"/> Fråsegn frå AMU/verneombod
	Andre vedlegg		Andre vedlegg

Underskrift

Byggearbeidet vil verta utført i samsvar med gjeldande føresegn i plan- og bygningslov, byggeforskrift, arbeidsmiljølov m. forskrifter, vedtekter, reguleringsplan med tilhøyrande føresegn og anna lovgjeving.

Byggherre		Søkar/meldar	
Namn	STIG-ARE BERGETUN	Namn	STIG-ARE BERGETUN
Adresse		Adresse	
Postnr.	5100	Postnr.	5100
Poststad	ISDALSTØ	Poststad	ISDALSTØ
Tlf.	56-351527	Tlf.	56-351527.
<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd		
<input type="checkbox"/> Selskap/lag/sameige			
Dato	2-2-96	Dato	2-2-96
Underskrift	Stig are Bergetun.	Underskrift	Stig are Bergetun.

Blanketten er utforma i samarbeid med Statens Bygningstekniske etat og Arbeidstilsynet, og skal godtakast i alle kommunar. BF 87 kap. 14:1

