

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	37	7	Myking 37, 5957 MYKING

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
Søknad uten ansvarsrett	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m ²	X Bolig	113

Formål
bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Tomas Frotjold	Myking 37, 5957 MYKING	90957528	tomasf@efb.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgerev

Se vedlegg Q-1

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommunplanens arealdel 2011-2023

Reguleringsformål
LNF

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	20%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	467413,90 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	467413,90 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	93482,78 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	307,38 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	46,20 m ²
+ Parkeringsareal	36,00 m ²
= Sum areal	389,58 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	0,08
-----------------------------	------

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.
Minste avstand til nabogrense 8,00 m
Minste avstand til annen bygning 10,50 m
Minste avstand til midten av vei 25,00 m

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00				
Ny bebyggelse	0,00	0,00	0,00				
Av dette åpne arealer							
Sum	0,00	0,00	0,00	0,00			

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet privat vannverk
Beskrivelse av annen privat vannforsyning: Eksisterende privat borehol - ingen endring

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	1-3	Ettersendes per post
Situasjonsplan	D	1	Ettersendes per post
Tegning eksisterende fasade	E	1	Ettersendes per post
Tegning eksisterende plan	E	2	Ettersendes per post
Tegning ny fasade	E	3	Ettersendes per post
Tegning ny plan	E	4	Ettersendes per post
Uttalelse fra offentlig myndighet	I	1	Ettersendes per post
Annet	Q	1 Følgeskriv	Ettersendes per post

Søknad om tiltak uten ansvarsrett

Plan- og bygningsloven § 20-4 og SAK kap. 3



Erklæring og signering

Tiltakshaver forplikter seg til å la tiltaket bli gjennomført i henhold til plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift

Tiltakshaver

Dato 15/3-17

Signatur Jonas Probst

Gjenta med blokkbokstaver