



Bent Risøy
Risøyvegen 110
5955 LINDÅS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/828 - 17/9331

Saksbehandlar:
Kristin Nielsen
kristin.nielsen@lindas.kommune.no

Dato:
05.04.2017

Kunngjering 1. gangs offentlig ettersyn av reguleringsplan for Risøy hyttefelt, plan-ID 1263-201604

Plan- og miljøutvalet gjorde i møte 23.11.2016, sak 142/16, vedtak om å leggje reguleringsplan for Risøy hyttefelt, gbnr. 81/10, 11, 49 m.fl., ut til høyring og offentlig ettersyn i medhald av plan- og bygningslova § 12-10.

Hovudføremålet med planen er å legge til rette for ei justering av eksisterande fritidsbustadområde med tilhøyrande naust og flytebrygger på Risøy. Planframlegget opnar ikkje opp for nye hyttetomtar, men gir moglegheit for utviding av eksisterande fritidsbustader og oppføring av anneks, samt auke i tal på parkeringsplassar på fellesområdet. Det vert også opna for etablering av nye naust, flytebrygger, leikeplass og ballbane, samt betre tilrettelegging for badeplassar innanfor planområdet.

Reguleringsplanen ligg ute til offentlig ettersyn frå 05.04.2017 til 17.05.2017 på rådhuset i Lindås kommune. Planen er også å finne på braPLAN: <http://www.geoweb.no/braplan/>. Søk på plan-id 1263-201604, dokumenter.

Vi ber om at merknader til planframlegget sendast innan **17. mai 2017** til:
Lindås kommune, Plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
eller *elektronisk via skjema på heimesidene til kommunen,*
eller via e-post til: postmottak@lindas.kommune.no

Med helsing

Kristin Nielsen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



Vedlegg:

Risøy - Illustrasjonsplan
 Risøy hyttelag - Svar på framlegg
 Planskildring - Risøy hyttelag REV 060317
 1. gangs handsaming av reguleringsplan for Risøy hyttefelt - gbnr...
 Risøy - Reguleringsplan på grunnen-A0 rev11162016
 Føresegner Risøy hyttefelt
 Uttale til oppstartsmelding - Gbnr 81/10 11 49 m fl - Risøy - Fritisbustadbygging med tilhøyrande infrastruktur
 - Detaljregulering
 Merknadsskjema-Oppstart Risøy
 Terje Oppedal_ Nabovarsel - Risøy Gårds- og bruksnummer 1263-81_10, 11 o...
 BKK- merknad varsel om oppstart av reguleringsplan
 160510_Statens Vegvesen
 160520_NVE - VS_ Gjeld varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan ...
 160520_Hordaland Fylkeskommune - Risøy hyttelag, 2016_4597, Lindås kommu...
 160526_Fiskarlaget Vest - Svar på varsel om oppstart
 BKK- merknad varsel om oppstart av reguleringsplan
 Bergen og omland havnevesen

Mottakarar:

Aksel Andreas Valen	Valagjerdet 15	5355	KNARREVIK
Arnstein Johannes Gjerde	Kleivadalen 34	5261	INDRE ARNA
Arnvald Audun Risøy	Storhaugen 48	5955	LINDÅS
Asbjørn Skage	Råtun 45 C	5239	RÅDAL
Astri Døssland	Råtun 45 C	5239	RÅDAL
Astrid Anita Vike Pedersen	Myrdalskogen 427	5117	ULSET
Atle Kvist	Øvre Lynghaugen 11	5038	BERGEN
Atle Sælensminde	Dag Hamarskjölds vei 71	5144	FYLLINGSDALEN
Bent Risøy	Risøyvegen 110	5955	LINDÅS
Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen Sjøfartsmuseum	Postboks 7800	5020	BERGEN
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Børre Jensen	Morvikveien 45 B	5122	MORVIK
Christer Pallesen Farnes	Flaktveitrinden 11 B	5135	FLAKTVEIT
Eigil Haarstad	Bankvegen 20	5265	YTRE ARNA
Eivind Haugland	Øvre Holen 20	5163	LAKSEVÅG
Eli Nævdal	Hjortevegen 14	5236	RÅDAL
Elin Jane Eilertsen Jåstad	Breviksbakken 3	5042	BERGEN
Erik Angerman	Søndre Øyjorden 36	5038	BERGEN

Mottakrarar:

Erik Sæbø	Øvre Lønborg 40	5039	BERGEN
Fiskarlaget Vest	Slottsgaten 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet Region Vest	Postboks 185	5804	BERGEN
	Sentrum		
Frank Johnsen	Skarelien 9	5174	MATHOPEN
Frank Sigvard Sjursen	Lyngnesvegen 86	5354	STRAUME
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Gerd Kristin Maurseth	Grendatunvegen	5259	HJELLESTAD
	31		
Grethe Eilertsen	Klauvsteinen 82	5146	FYLLINGSDALEN
Gro Helen Andersen	Stuajordet 89	5262	ARNATVEIT
Gunn Sagvik	Bønnesskøgen 91	5154	BØNES
Gunnar Wilhelm Pettersen	Nilsvikvegen 10	5177	BJØRØYHAMN
Haldis Judith Risøy Drabløs	Storabrekko 25	5355	KNARREVIK
Harald Vaardal-Lunde	Idrettsveien 21 A	5052	BERGEN
Helge Selvik	Nordåsbrottet 72	5235	RÅDAL
Hilde Markhus Weir	Eikåslia 10	5131	NYBORG
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Hordaland fylkeskommune Skyss	Att. Skyss	5020	BERGEN
	Postboks 7900		
Ivar Espelid v/Anny Espelid	Helleveien 251	5039	BERGEN
Jan Erling Dahl-Michelsen	Måseskjæret 18	5035	BERGEN
John Willy Eide	Hjortevegen 14	5236	RÅDAL
Ketil Strand	Skansemyrsveien	5019	BERGEN
	21 A		
Kjell Egil Mjelstad	Saudalskleivane 3	5136	MJØLKERÅEN
Knut Petter Espeland	Saksarlia 4	5253	SANDSLI
Kystverket Vest	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Lars Jåstad	Breviksbakken 3	5042	BERGEN
Linda Margrethe Sælensminde	Sælenveien 91	5143	FYLLINGSDALEN
Line Pallesen Farnes	Flaktveitrinden 11	5135	FLAKTVEIT
	B		
Liv Åse Flo Wilhelmsen	Hylkjesvingen 33	5109	HYLKJE
Martin Risøy	Flatane 24	5265	YTRE ARNA
Martin Risøy	Flatane 24	5265	YTRE ARNA
Mona Lund Aarli	Flaktveitvegen 707	5134	FLAKTVEIT
Nina Haarstad	Bankvegen 20	5265	YTRE ARNA
Nordhordland og Gulen	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Interkommunale			
Renovasjonselskap Iks			
Norges Vassdrags- og	Postboks 5091	0301	OSLO
Energidirektorat (nve)	Majorstua		
Oddbjørn Sæbø	Åmundsleitet 31	5115	ULSET
Petter Aarli	Flaktveitvegen 707	5134	FLAKTVEIT
Pirjo Anneli Moisanen Jensen	Morvikveien 45 B	5122	MORVIK
Randi Sofie Olsen	Skarelien 9	5174	MATHOPEN
Reidar Lutro Christensen	Apeltunhaugene	5238	RÅDAL

Mottakarar:

	173 K		
Robert James Weir	Eikåslia 10	5131	NYBORG
Rune Wilhelmsen	Hylkjesvingen 33	5109	HYLKJE
Siri Andersen	Sollien 114	5096	BERGEN
Sissel Binder	Strangebakken 11	5011	BERGEN
Skorve AS	Lekvebakken 4B	5704	VOSS
Solrun Kristine Hitland	Nilsvikvegen 10	5177	BJØRØYHAMN
Statens vegvesen	Postboks 8142	0033	OSLO
	Dep		
Stein Andersen	Storetveitvegen 29	5096	BERGEN
Stina Thoresen Angerman	Søndre Øyjorden	5038	BERGEN
	36		
Sverre Rørlien	Djupedalen 5	5124	MORVIK
Terje Oppedal	Strangebakken 11	5011	BERGEN
Tor Vindheim	Vollavegen 37 B	5261	INDRE ARNA
Tove Eirin Valen	Valagjerdet 15	5355	KNARREVIK
Trude Jakobsen Haugland	Øvre Holen 20	5163	LAKSEVÅG
Truls Wie-Pedersen	Torvli 5	5122	MORVIK
Øyvind Wie Pedersen	Myrdalskogen 427	5117	ULSET