

Kommunens saksnr.
 2013/1180

 Prosjektnr.
 NHB Vest 100 ---2300

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	137	47			1	1,2,3	LINDÅS KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	ISDALSTØBAKKEN			5914	ISDALSTØ		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Norske Hus Boligsystem AS	976960823

Ansvarsrett gitt dato	06.02.2014	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
-----------------------	------------	--	--	------------------------------


Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) UTF
	Beskrivelse av ansvarsområde Utførelse av gjenstående tømrer og ventilasjons arbeider.

Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdigattest

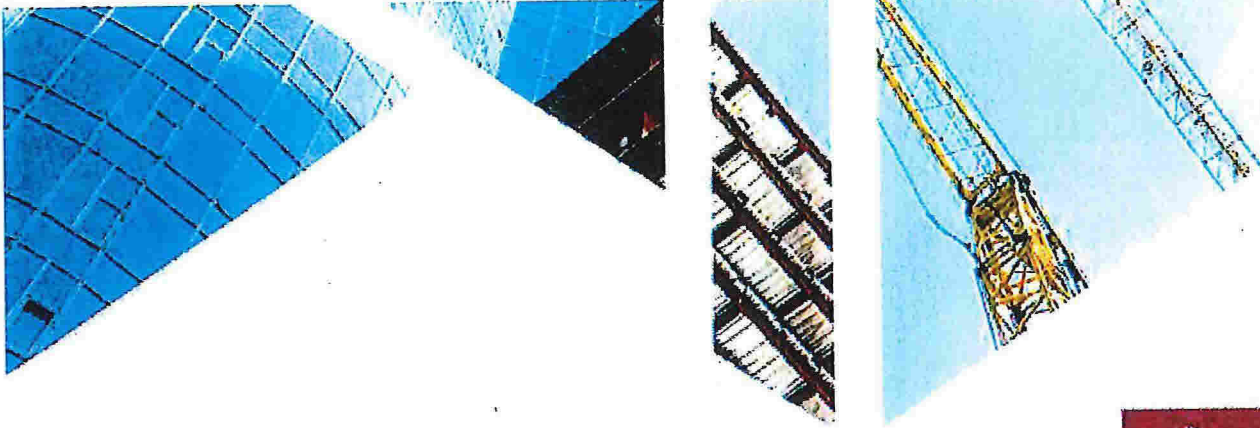
Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	

<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input type="checkbox"/> Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK	
<input type="checkbox"/> Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK	
<input checked="" type="checkbox"/> Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.	

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
06.02.2014		ANDERS DALLAND

92



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **NORSKE HUS BOLIGSYSTEM AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 976960823, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- Utførelse av Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner i tiltaksklasse 1
- Prosjektering av Brannkonsept i tiltaksklasse 1
- Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- Prosjektering av Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 30.11.2015

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

93



Kommunens saksnr. 2013/1180	Prosjektnr. NHB Vest 100 --2300
--------------------------------	------------------------------------

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bollgnr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	137	47			I	1,2,3	LINDÅS KOMMUNE
	ISDALSTØBAKKEN				5914	ISDALSTØ	

Foretak	
Foretakets navn TORE HÅLAND	Organisasjonsnr. 960684648

Ansvarsrett gitt dato		Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	--	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF) UTF
	Beskrivelse av ansvarsområde FERDIGSTILLELSE AV UTENOMHUS TERRENGARBEIDER

Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettningstillatelse/ ett-trinns tillatelse
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdiggattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdiggattest	
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	
<input checked="" type="checkbox"/> Ferdiggattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdiggattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input type="checkbox"/> Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK	
<input type="checkbox"/> Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK	
<input checked="" type="checkbox"/> Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.	

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato 04.06.2014	Foretakets underskrift <i>Tore Håland</i>	Gjentas med blokkbokstaver TORE HÅLAND

Kommunens saksnr.	Prosjektnr.
-------------------	-------------



Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæring om gjeldende						
Eiendom/byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	Adresse			Postnr.	Poststed	
	137	47				
	Tjørdal bakken					

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Tore Haland	960684648

Ansvarsrett gitt dato	Arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

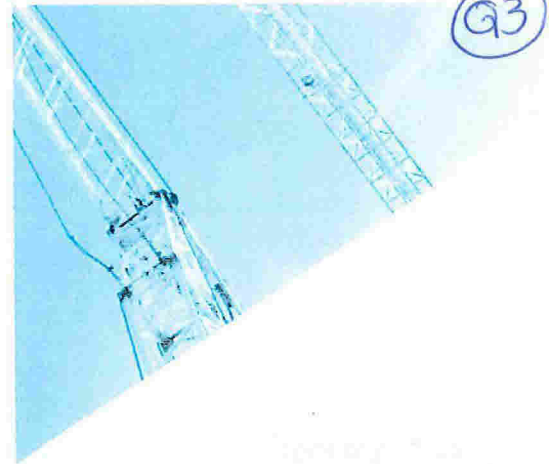
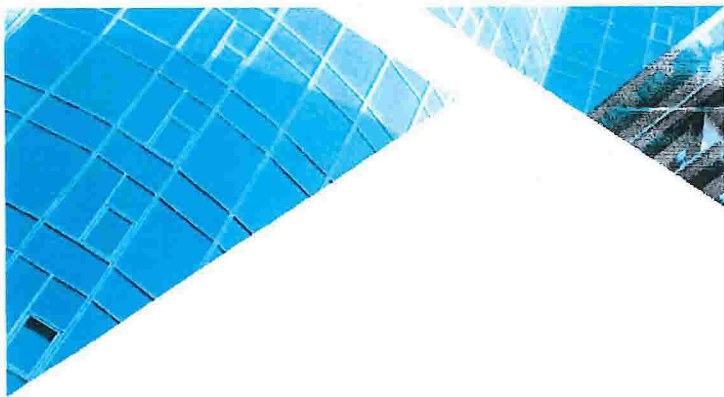
Ansvarsområde	
Funksjon (PRO, UTF)	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Beskrivelse av ansvarsområde
	Bygging, sprøyting og planing av byggegrube, gropen p vann, kloakk. Graestis m.m.

Ansvaret for prosjektering			
Det er ikke avdekket gjenslående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdiggattest

Ansvaret for utførelse	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	Gjenslående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdiggattest
Angi gjenslående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	
<input checked="" type="checkbox"/> Ferdiggattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdiggattest	

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input checked="" type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
29/1-2014	Tore Haland	TORE HALAND



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven

Sentral godkjenning for: **TORE HÅLAND**

Foretaket, med organisasjonsnummer 960684648, er gitt følgende sentrale godkjenning

i medhold av plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 § 98a og forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett av 22. januar 1997 nr. 35 (GOF)

- > Utførelse av Anlegg, konstruksjoner og installasjoner i tiltaksklasse 1
- > Kontroll utførelse av Anlegg, konstruksjoner og installasjoner i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til **04.05.2013**

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

ERKLÆRING

Boliger Isdalstøbakken 55 A-B-C

Gnr/Bnr: 137/47, 137/763, 137/762, 137/764(Fellesareal)

Undertegnede eiere av overnevnte eiendommer bekrefter herved å ha gitt eksklusiv bruksrett til parkeringsplass merket PL2 på fellesareal på vedlagte situasjonsplan, til eier av gnr/bnr 137/763.

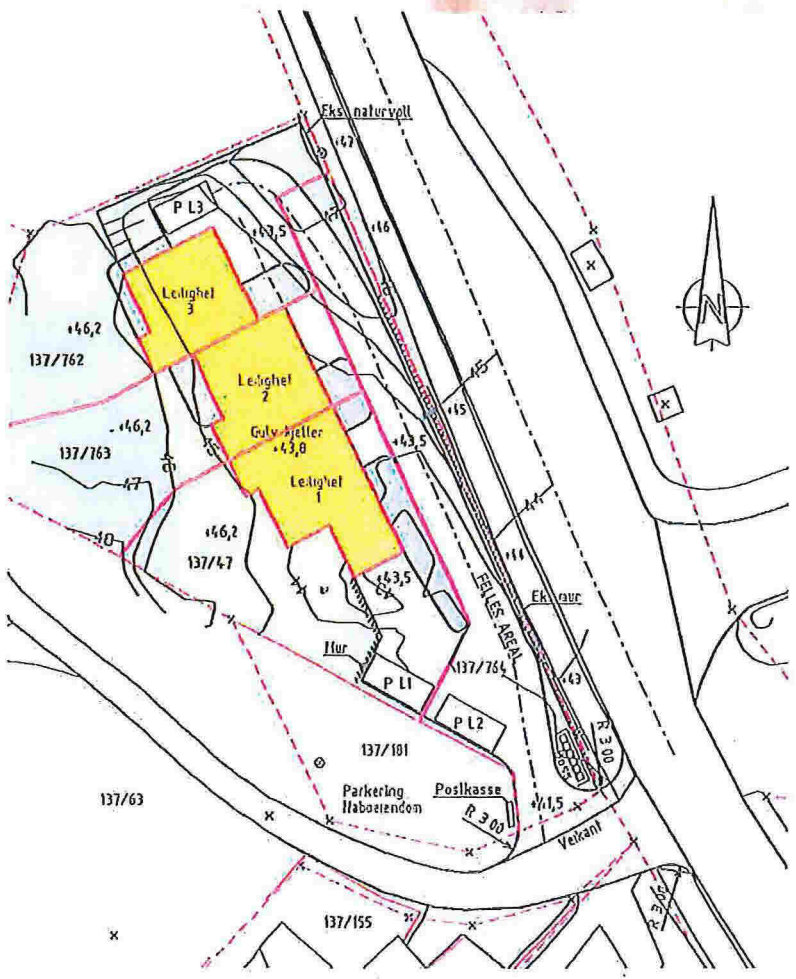
Vedlikehold av parkeringsplassen påhviler eier av gnr/bnr 137/763.

Denne erklæring kan tinglyses.

Lindås 15 mai 2014

SEN <i>Taine Elise Nørgaard</i>	<i>Ellen Inge Klausen</i>	<i>Gro Hauge</i>
1. <u><i>Leif T.M. Gøy</i></u>	2. <u><i>William Kauf</i></u>	3. <u><i>Morten Jorheim</i></u>
137/47	137/763	137/762

inger



UTOMHUS OG SITUASJONSPLAN

- Asfalt
- Grus
- Bygg
- Grovplanert/Naturtomt

TOMT

Tomtene er selvelende og får egne gårds- og bruksnummer. Fellesareal er skilt ut som en egen eiendom og består bl.a. av innkjørsel til boligene og oppstillingsplass for bossdunker. Kostnader forbundet med drift og vedlikehold av fellesareal fordeles mellom de tre boligene. Innkjørselen blir asfaltert og det gruses ved inngangspartiene. Hagearealene leveres delvis grovplanert og delvis som naturtomt og opparbeides kjøperne.

PARKERING

Alle boligene får 1 parkeringsplass i garasje som er integrert i boligens underetasje. Hus 2 får i tillegg 1 parkeringsplass på fellesarealet. Hus 1 og 3 får 1 ekstra parkeringsplass på egen tomt. Se utomhusplan for plassering.

ISDALSTØ 15 MAI 2014

137/47 Stefan H. Gy. Trine Elise Nerjord

137/763 William Kauf Ellen Irene Klausen

137/762 Morten Torvik Guro Flaunge