



Hallstein Iversen
Bruskedalsreset 58
5115 ULSET

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/3531 - 17/9834

Saksbehandlar:
Kristin Nielsen
kristin.nielsen@lindas.kommune.no

Dato:
05.04.2017

Kunngjering godkjent reguleringsplan for Hosøyvegen småbåthamn, plan-ID 1263-201513

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 09.03.2017, sak 007/17, godkjente reguleringsplan for Hosøyvegen småbåthamn, med plan-ID 1263-201513.

Hovudføremålet med reguleringsplanen er å legge til rette for etablering av småbåthamn ved Hosøyvegen på gbnr. 11/135, mellom Hosøy og Storholmen. Det er opna for opparbeiding av nytt landområde i sjø for parkering, båtslipp, gjestekai, bodar o.l., samt flytebrygger med plass til opp til 75 båtar.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 05.04.2017 til 03.05.2017 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen er også å finne på braPLAN: <http://www.geoweb.no/braplan/>. Søk på plan-ID 1263-201513, og sjå under dokumenter.

OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtak om godkjenning av reguleringsplan kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. På grunn av påsken vert klagefristen i dette tilfellet utvida til 4 veker.

Eventuell klage bør grunngjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til: *Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ*, eller til postmottak@lindas.kommune.no **innan 03.05.2017**.

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløyning og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.



Med helsing

Frøydis Ones
avdelingsleiar

Kristin Nielsen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

15035_Hosøyvegen småbåthamn_vedtatt plan_17.03.2017-A2-L
Lokalklimavurdering Hosøy Lindås kommune_datert 12.05.2016
Notat - kommunens erstatningsansvar som plan- og bygningsmyndighet
Utdyping anbefalinger Hosøy småbåthavn
Hosøyvegen småbåthamn_Illustrasjonsplan_23.06.2016
Hosøyvegen småbåthamn_Planskildring_14.06.2016_1
Kommentar til planforslag - Hosøyvegen småbåthamn (L)(189300)
Merknad til 1.gongs handsaming av planen_24.08.2016 (L)(189014)
Merknader til plan (L)(188671)
Merknader til planforslag for reguleringsplan for Hosøyvegen småbåthamn (L)(188582)
Uttale - Offentleg ettersyn - Hosøyvegen småbåthavn - plan ID 1263-201513 (L)(188131)
Uttale til 1.gongs offentleg ettersyn - Hosøyvegen småbåthamn - gbnr 11135 Hølleland (L)(184209)
Uttale til reguleringsplan for Hosøyvegen småbåthamn (L)(184685)
Notat til merknadar Hosøyvegen etter høyring
2. gangs handsaming av reguleringsplan for Hosøyvegen småbåthamn
Hosøyvegen_Vedtatte føresegner_17.03.2017 (249854)

Mottakarar:

Arnold Hosøy	Hosøyvegen 119	5993	OSTEREIDET
Bergen og Omland Havnevesen	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen Sjøfartsmuseum	Postboks 7800	5020	Bergen
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Børt Helge Carlsen	Furudalen 10	5099	BERGEN
Cato Nilsen v/Cathrine Tang Nilsen	Vardesvingen 72 F	5141	FYLLINGSDALEN
Dagmar Klementsens Fløvig	Eidavegen 522 C	5993	OSTEREIDET
ELIN HAUGE	STRANDA 882	5993	OSTEREIDET
Else Oddrun Klementsens Larsen	Lynghaugane 23	5955	LINDÅS
Fiskeridirektoratet Region Vest	Postboks 185	5804	BERGEN
	Sentrum		
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Gunnar Døskeland	Saudalskleivane 79	5136	MJØLKERÅEN
Hallstein Iversen	Bruskedalsreset 58	5115	ULSET
Heidi Urdal Vedå	Hosøyvegen 117	5993	OSTEREIDET
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN

Mottakarakar:

Kari Britt Sæverås	Synningavegen 17	5259	HJELLESTAD
Kystverket Vest	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Leif Grenasberg	Rindavegen 4	5722	DALEKVAM
Leif Grenasberg	Rindavegen 4	5722	DALEKVAM
Lisbeth Margrethe Nafz	Spåkevegen 13	5265	YTRE ARNA
Malvin Osvald Klementsén	Øvre Seimsmark 55	5264	GARNES
Marit Helene Nævdal Døskeland MONS A HØLLELAND	Saudalskleivane 79 FORNFORSKARGT 52,72353 VÄSTERÅS, SVERIGE	5136	MJØLKERÅEN
Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjónsselskap Iks	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Ranveig Sagstad	Hosøyvegen 124	5993	OSTEREIDET
Rune Lekven Skår	Ådlandsvegen 905	5918	FREKHAUG
Siegmund Nafz	Spåkevegen 13	5265	YTRE ARNA
Stein Veland	Hosøyvegen 124	5993	OSTEREIDET
Sven Jarle Iversen	Marikloppa 19	1458	FJELLSTRAND
Sølvi Hosøy	Hosøyvegen 119	5993	OSTEREIDET
Telenor Kabelnett			
Tore Aase Rabben	Hosøyvegen 117	5993	OSTEREIDET
Torhild Færø Kirkevik	Stranda 201	5993	OSTEREIDET
Turid Hosøy	Ådlandsvegen 905	5918	FREKHAUG