



Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	137	131	Stølen 10, 5911 ALVERSUND	BYGGMESTER NILS J SOLEND AS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål Riving av bygning under 70 m ²	X Bolig
Bygningstypekode	Formål	
136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	bolig garasje	

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Kubbaleitet

Nabovarselet gjelder

Det søkes om tillatelse om tiltak iht. vedlagte tegninger og situasjonsplan, firemannsbolig og carporter med boder. Det søkes også om rivning av en eldre hytte på eiendommen.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
BYGGMESTER NILS J SOLEND AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Nils J. Solend	byggmsoa@online.no	92643377	92643377

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
BYGGMESTER NILS J SOLEND AS	Stølen 12, 5911 ALVERSUND	byggmsoa@online.no

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Tegning ny plan	E	Plan- og snittegninger 501-502 A3
Tegning ny fasade	E	Fasadetegninger 503-504 A3
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan 1:500 A4

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Tegning ny plan	E	Plan- og snittegninger 501 carporter og boder
Tegning ny fasade	E	Fasadetegninger 502 carporter og boder

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

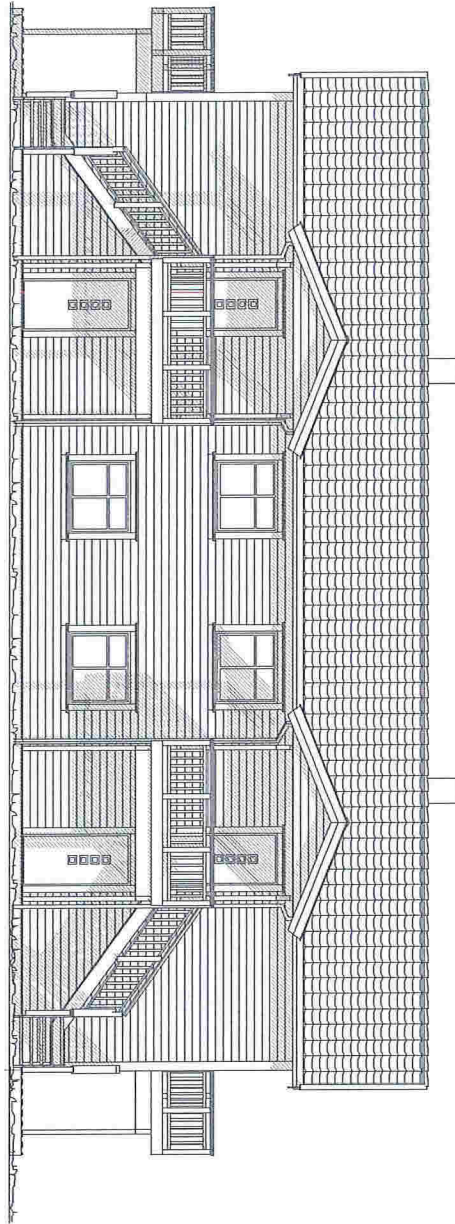
Dato 22.02.2017

Signatur Nils J. Solend

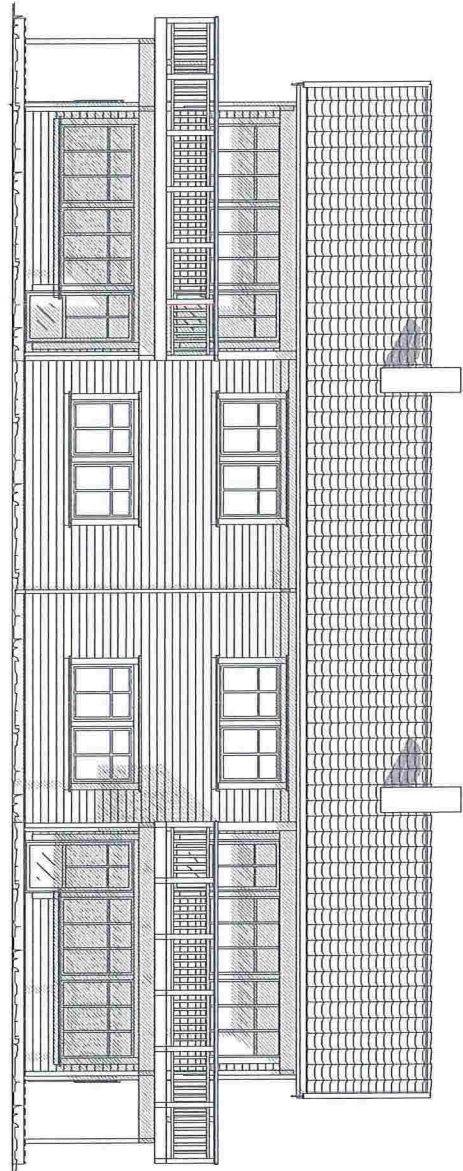
Gjentas med blokkbokstaver

NILS J. SOLEND

Fasade mot nordøst



Fasade mot sørvest



CC Endret balkong og vinduer i fasaden
 BB Justering bod
 AA Små justeringer innvendig

Marte 15.02.2017
 LO 06.01.2016
 LO 05.01.2016

DATA DESIGN SYSTEM

REV. ANT. REVIDERINGEN GJELDER

SIGN. DATO

Firemannsbolig Kolla varaint

TEGN. LO

PROJ.NR.
Ns29

G.NR.
137

B.NR.
131

GODKJ.

TEGN. NR.
503

KOMMUNE:

DATO 27.02.2015

MÅL
1 : 100

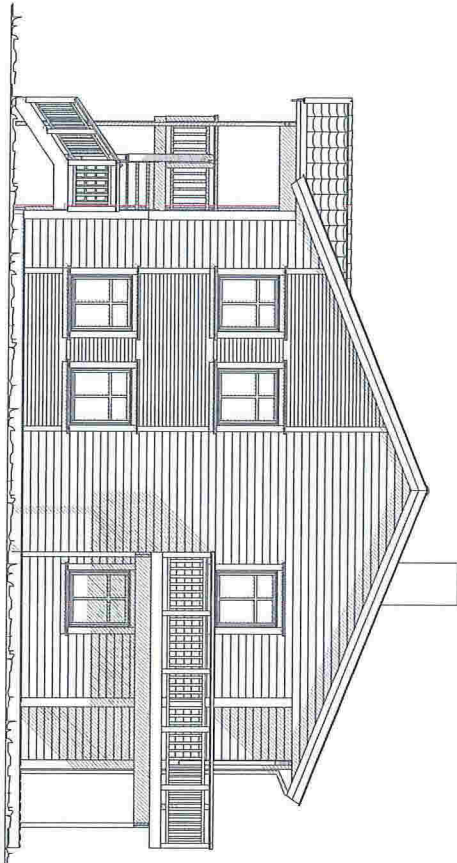
Lindås

IDEHUS

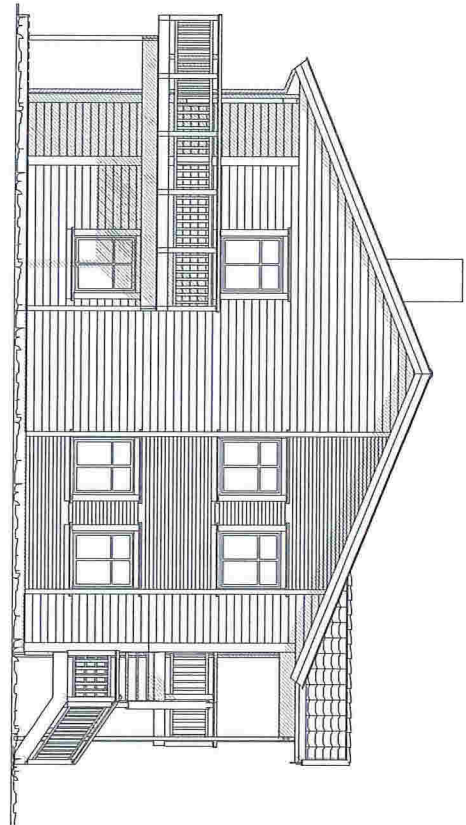
Fasader

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER SOM IdehusGruppen AS IKKE MEDVIRKER I.

Fasade mot nordvest



Fasade mot sørøst



CC Endret balkong og vinduer i fasaden
 BB Justering bod
 AA Små justeringer innvendig

Marte 15.02.2017
 LO 06.01.2016
 LO 05.01.2016

DATA DESIGN SYSTEM

REV.	ANT.	REVIDERINGEN GJELDER

SIGN.	DATO

Firemannsbolig Kolla varaint

TEGN. LO

GODKJ.

DATO 27.02.2015

PROSJ.NR.
Ns29

TEGN. NR.
504

MÅL
1 : 100

G.NR.
137

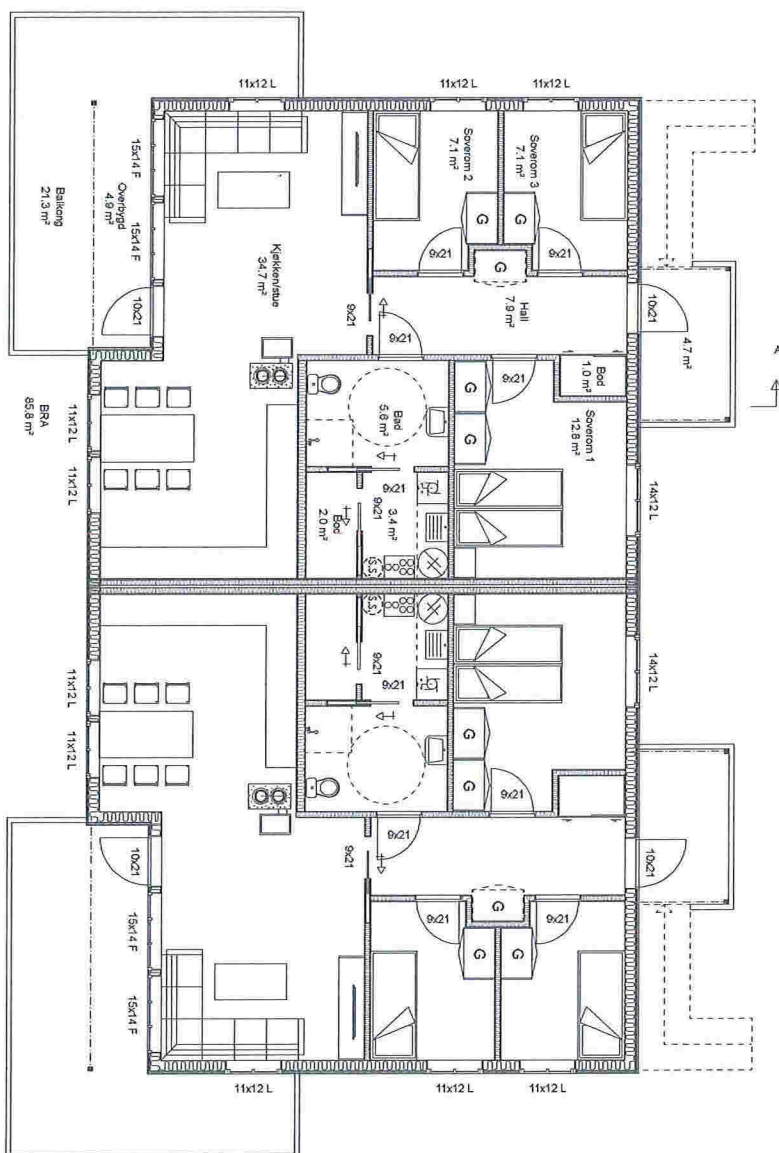
KOMMUNE:

Lindås

B.NR.
131

IdeHUS

Fasader



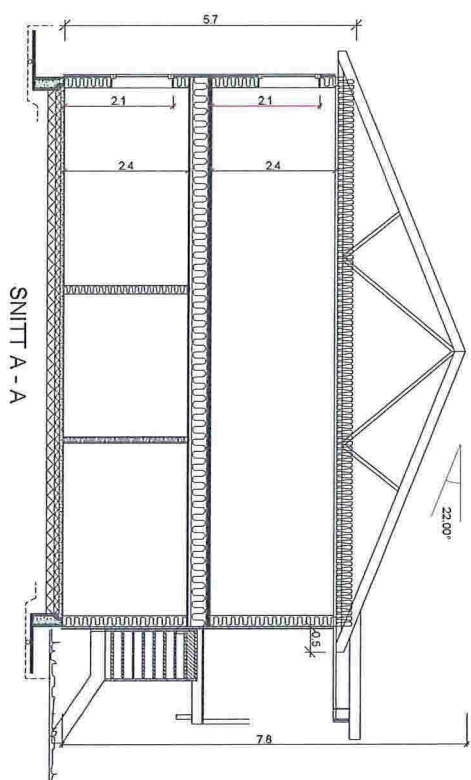
PLAN 2

Arealberegninger i ihtl. NS 3940	Brukareal BRA i m²
H. efg. plan	85.8
SUM:	85.8
	9.6
	95.4

Pr. leilighet

Kote 56

Kote 50



- CC Endret balkong og vinduer i fasaden
- BB Justering bod
- AA Små justeringer innvendig

- Marte 15.02.2017
- LO 06.01.2016
- LO 05.01.2016

REV. ANT. REVIDERINGEN GJELDER

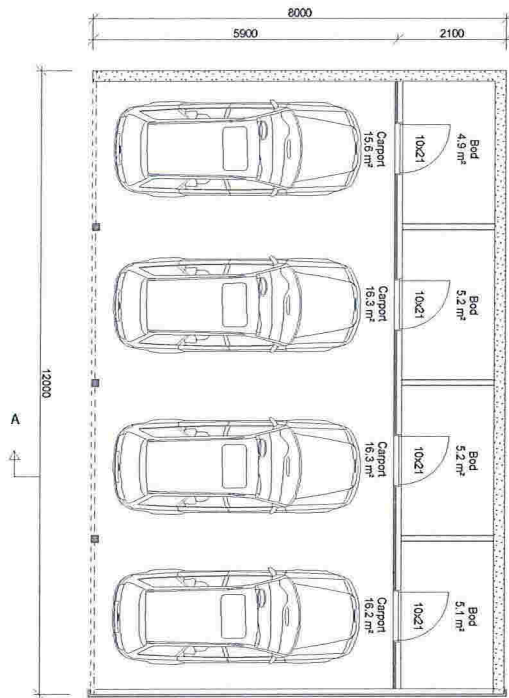
SIGN. DATO

DATA DESIGN SYSTEM

Firemannsbolig Kolla varaint

TEGN. LO	PROSJ.NR. Ns29	G.NR. 137	B.NR. 131
GODKJ.	TEGN. NR. 502	KOMMUNE: Lindås	
DATO 27.02.2015	MÅL 1 : 100		

IdeHUS Plan 2

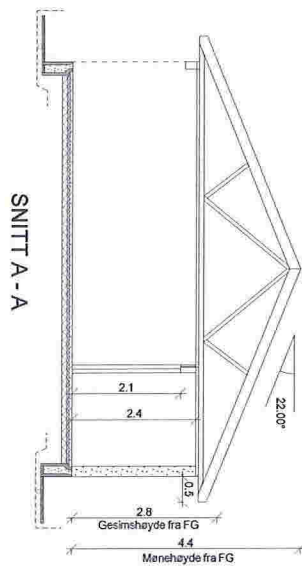


Arealberegninger i iht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²		
	Pr. etasje	Ulyddig bod/garasje	Sum BRA
1. etg. plan	0.0	21.1	66.8
SUM:	0.0	21.1	66.8
BYA:	96.0	0.0	96.0

Boder samlet:
BRA 21.1 m²

Carporter samlet:
66.8 m²

BYA
96.0 m²



AA	Endret vegger	ole.m	21.02.2017
REV.	ANT.	SIGN.	DATO

DATA DESIGN SYSTEM

Carporter med boder

Byggm. Nils J. Solend AS

TEGN. LO

PROSJ.NR.
Ns29c

G.NR.
137

B.NR.
131

GODKJ.

TEGN. NR.
501

KOMMUNE:

DATO

11.01.2016

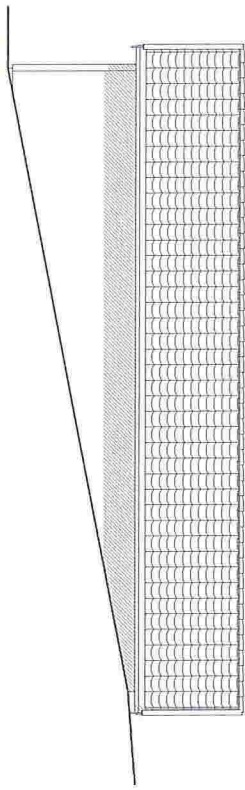
MAL
1 : 100

Lindås

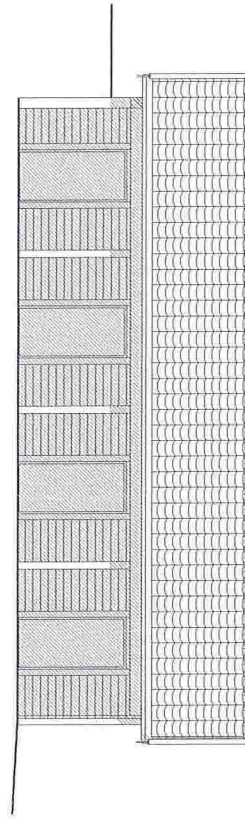
IdeHUS

Planer og snitt

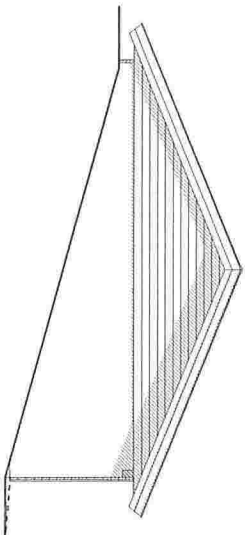
Fasade mot sørøst



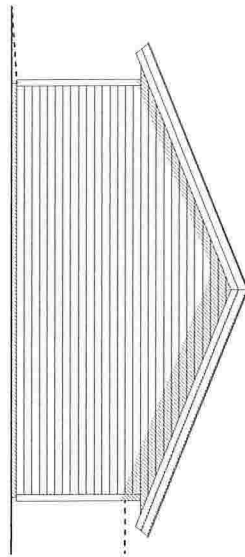
Fasade mot nordvest



Fasade mot nordøst



Fasade mot sørvest



DATA DESIGN SYSTEM

AA Endret vegger
REV. ANT. REVIDERINGEN GJELDER

ole.m 21.02.2017
SIGN. DATO

Carporter med boder

Byggm. Nils J. Solend AS

TEGN. LO

PROSJ.NR. Ns29c

G.NR. 137

B.NR. 131

GODKJ.

TEGN. NR. 502

KOMMUNE:

IdeHUS Fasader

DATO 11.01.2016

MAL 1:100

Lindås

TEGNINGEN MÅ HVERKEN HELT ELLER DELVIS KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER SOM IdehusGruppen AS IKKE MEDVIRKER I.