

Sammenstilling

Vedlegg 9

Eier	Delsum over-vann	Delsum vann og spill-vann	Delsum sammen- bindings- vegen	Delsum Storemyra	Total sum
Mongstad 130 AS			44 952		44 952
Mongstad Vekst AS	3 536 495	1 779 871	427 372	1 449 841	7 193 579
Mongstad Eiendomsselskap AS	2 277 288	2 696 774	661 385		5 635 448
Statoil ASA	3 750 828	4 139 548	1 014 719	1 914 884	10 819 980
Stormyra 239 AS			15 204		15 204
Stormyra 247 AS			35 036		35 036
Mongstad Industribygg AS			63 131		63 131
Mojo eiendom AS			110 066		110 066
Ametco Eiendom AS			8 594		8 594
NorScrap West AS			3 636		3 636
Mongstad Administrasjon/IMR Property AS	1 741 456	876 452	378 454	889 053	3 885 415
Myra Eiendom AS	1 071 665	539 355	132 211	547 110	2 290 341
IMR 129 AS			107 421		107 421
IMR 131 AS			62 470		62 470
Total sum eier andel	12 377 732	10 032 000	3 064 651	4 800 889	30 275 272
Forventet anleggsbidrag BKK			1 254 000		1 254 000
Total sum offentlig andel	4 389 000	7 251 882	4 765 200		16 406 082
Total sum prosjekt	16 766 732	17 283 882	9 083 851	4 800 889	47 935 354

- Kalkyle er basert på foreliggende tegninger
- Prisnivå på 22.01.2016
- Alle priser er eks. mva.
- Kostnader til rigg og drift er inklusiv i enhetspriser
- Kalkylenøyaktighet +/- 15 %

Sammenbindingsvegen

Vedlegg 10

Veger og plasser		Delsum
Sammenbindingsvegen, trase A-B		5 317 900
Belysning		Delsum
Veg belysning, trase A-B		1 926 000
Generelle kostnader 14 %		Delsum
Prosjektering, søknader, administrasjon etc.		1 014 146
Risiko og usikkerhet kostnader		Delsum
Usikkerhet 10 %		825 805
Total kostnader veger og plasser basevegen		Sum
		9 083 851
Anslått offentlig andel		Sum
Lindås kommune, trase A-B		3 800 000
Forventet anleggsbidrag BKK, trase A-B		1 000 000
Total + 14% prosj. + 10% usikkerhet		6 019 200
Eier	m ²	Delsum
Mongstad 130 AS	13 600	44 952
Mongstad Vekst AS	129 300	427 372
Mongstad Eiendomsselskap AS	200 100	661 385
Statoil ASA	307 000	1 014 719
Storemyra 239 AS	4 600	15 204
Storemyra 247 AS	10 600	35 036
Mongstad Industribygg AS	19 100	63 131
Mojo eiendom AS	33 300	110 066
Ametco Eiendom AS	2 600	8 594
NorScrap Wet AS	1 100	3 636
Mongstad Administrasjon/IMR Property AS	114 500	378 454
Myra Eiendom AS	40 000	132 211
IMR 129 AS	32 500	107 421
IMR 131 AS	18 900	62 470
Total sum eier andel	927 200	3 064 651
Forventet anleggsbidrag BKK		1 254 000
Total sum offentlig andel		4 765 200
Total sum prosjekt		9 083 851

- Kalkyle er basert på foreliggende tegninger
- Prisnivå på 22.01.2016
- Alle priser er eks. mva.
- Kostnader til rigg og drift er inklusiv i enhetspriser
- Kalkylenøyaktighet +/- 15 %

Storemyra

Vedlegg 11

Veger og plasser		Delsum
Veg mellom rundkjøringer ref. vedlegg 5, trase B-C		1 688 460
Rundkjøringer		Delsum
Rundkjøring Storemyra, pkt. B og C		2 140 000
Belysning		Delsum
Vegbelysning mot Storemyra		0
Generelle kostnader 14 %		Delsum
Prosjektering, søknader, administrasjon etc.		535 984
Risiko og usikkerhet kostnader		Delsum
Usikkerhet 10 %		436 444
Total kostnader veger og plasser		Sum
		4 800 889
Eier	m ²	Delsum
Mongstad Vekst AS	106 000	1 449 841
Statoil ASA	140 000	1 914 884
Mongstad Administrasjon/ IMR Property AS	65 000	889 053
Myra Eiendom AS	40 000	547 110
Total sum eier andel	351 000	4 800 889
Total sum offentlig andel		0
Total sum prosjekt		4 800 889

- Kalkyle er basert på foreliggende tegninger
- Prisnivå på 22.01.2016
- Alle priser er eks. mva.
- Kostnader til rigg og drift er inklusiv i enhetspriser
- Kalkylenøyaktighet +/- 15 %

Overvann

Vedlegg 12

Infrastruktur overvann		Delsum
Infrastruktur overvann i trasé beskrevet i vedlegg 6		13 370 600
Generelle kostnader 14 %		Delsum
Prosjektering, søknader, administrasjon etc.		1 871 884
Risiko og usikkerhet kostnader		Delsum
Usikkerhet 10 %		1 524 248
Total kostnader infrastruktur overvann		Sum
		<u>16 766 732</u>
Anslått offentlig andel		Sum
Lindås kommune, Overvannsledning langs Samanbindingsvegen, jfr. vedlegg 6 og vedlegg 7A, m/kummer og stikkledninger fra hovedrør til kummer		3 500 000
Total +14% prosj. + 10% usikkerhet		4 389 000
Eier	m²	Delsum
Mongstad Vekst AS	132 000	3 536 495
Mongstad Eiendomsselskap AS	85 000	2 277 288
Statoil ASA	140 000	3 750 828
Mongstad Administrasjon/ IMR		
Property AS	65 000	1 741 456
Myra Eiendom AS	40 000	1 071 665
Total sum eier andel	462 000	12 377 732
Total sum offentlig andel		4 389 000
Total sum prosjekt		<u>16 766 732</u>

- Kalkyle er basert på foreliggende tegninger
- Prisnivå på 22.01.2016
- Alle priser er eks. mva.
- Kostnader til rigg og drift er inklusiv i enhetspriser
- Kalkylenøyaktighet +/- 15 %
- Den delen av infrastrukturen som skal overtas av kommunen vil være gjenstand for mva fritak. Endelig avtale og beløp fastsettes i detaljfasen.

Vann og spillvann

Vedlegg 13

Infrastruktur vann	Delsum
Hovedvannledning Stormyra, trase B-C og C-D	5 300 000
Hovedvannledning kommunal andel:	
Vannledning fra påkobling ved trafo for hall H, pkt. D	896 000
Hovedvannmåler med hus, pkt. A	400 000
Vannledning langs samanbindingsveg til kommunal måler, trase A-B	1 820 000
Vannledning fra samanbindingsveg til påkobling bak bygg 7, trase E-F	1 484 000
Delsum kommunal andel	4 600 000
Infrastruktur spillvann	Delsum
Spillvannsledning trase C-D og D-A	2 700 000
Spillvannsledning trase A-B	1 183 000
Totalt	3 883 000
Generelle kostnader 14 %	Delsum
Prosjektering, søknader, administrasjon etc.	1 929 620
Risiko og usikkerhet kostnader	Delsum
Usikkerhet 10 %	1 571 262
Total kostnader infrastruktur vann	Sum
	17 283 882

Anslått offentlig andel		Sum
Lindås kommune		
Spillvann langs sammenbindingsvegen, trase A-B		1 183 000
Vannledning langs sammenbindingsvegen, trase A-B		4 600 000
Total +14% prosj. + 10% usikkerhet		7 251 882
Eier	m ²	Delsum
Mongstad Vekst AS	132 000	1 779 871
Mongstad Eiendomsselskap AS	200 000	2 696 774
Statoil ASA	307 000	4 139 548
Mongstad Administrasjon/IMR Property AS	65 000	876 452
Myra Eiendom AS	40 000	539 355
Total sum eier andel	744 000	10 032 000
Total sum offentlig andel		7 251 882
Total sum prosjekt		17 283 882

- Kalkyle er basert på foreliggende tegninger
- Prisnivå på 22.01.2016
- Alle priser er eks. mva.
- Kostnader til rigg og drift er inklusiv i enhetspriser
- Kalkylenøyaktighet +/- 15 %
- Den delen av infrastrukturen som skal overtas av kommunen vil være gjenstand for mva fritak. Endelig avtale og beløp fastsettes i detaljfasen.