

Kjersti Alver
Buheim 21
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/4127 - 17/12921

Saksbehandlar:
Christian H. Reinshol
Christian.Reinshol@lindas.kommune.no

Dato:
05.05.2017

Kunngjering godkjent reguleringsplan for Alver næringsområde, plan-id 1263-201206

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 06.04.2017, sak 029/17, godkjente reguleringsplan for Alver næringsområde, plan-id 1263-201206.

Hovudføremålet med reguleringsplanen er å utvide den eksisterande næringsverksemda i området og få ein meir effektiv arealbruk i området. Ein vil også betra vegtilhøva innanfor planområdet og tilkomst til planområdet frå fylkesveg 565 gjennom utbygging av området. Det er teke inn rekkefølgekrav knytt til utbetring av tilkomstvegen inn til planområdet.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 10.05.2017 til 31.05.2017 i ekspedisjonen på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunen sitt planregister, braPLAN, www.geoweb.no/braplan. I braPLAN, søk på plan-id [1263-201206](#), dokumenter.

OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. Eventuell klage bør grunngjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til postmottak@lindas.kommune.no innan **31.05.2017**.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2 og § 15-3, krav om innløysing og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.



Med helsing

Christian H. Reinshol
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

2. gangs handsaming av reguleringsplan Alver næringsområde, plan-ID 1263-201206

Merknadsskjema-Høyring

Planskildring_Alverflaten.industri_13.09.2016

12002_Alver næringsområde_Planføresegner_09.05.2017

Alver Næringsområde_vedtatt plan med datoar_10.05.17

Mottakarar:

Alversund Maskinstasjon AS	Buhaugen 6	5911	ALVERSUND
Anne-Britt Hvidsten Hafsaas	Øvre Sollien 8	5096	BERGEN
Ard Arealplan AS	7 etasje Nygårdsgaten 114	5008	BERGEN
Arne Hafsaas Alver	Alvervegen 13	5911	ALVERSUND
Audun Kvamme	Seimsstranda 501	5912	SEIM
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Brit Sirevåg	Alvervegen 18	5911	ALVERSUND
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Gunnar Aase AS	Alvervegen 21	5911	ALVERSUND
Heine Alvær Heggernes	Skarsvegen 29	5911	ALVERSUND
Helge Remme	Alvervegen 23	5911	ALVERSUND
Hordaland Byggutvikling AS	c/o Rune Alver Nilsen Langheiane 22A	5914	ISDALSTØ
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Hordaland politidistrikt	Postboks 285 Sentrum	5804	BERGEN
Håkon Kåre Remme	Alvervegen 14	5911	ALVERSUND
Inger Breistein	Sivlevegen 52	5704	VOSS
Jorunn Nesheim	Brørakastet 61 C	5911	ALVERSUND
Kari Anita Alver Vågstøl	Alvervegen 3	5911	ALVERSUND
Kari Kvamme Nesse	Seimsstranda 497	5912	SEIM
Kjersti Alver	Buheim 21	5911	ALVERSUND
Knut Bjørnevoll	Alvervegen 20	5911	ALVERSUND
Lars Øyvind Hillestad	Alvervegen 37 B	5911	ALVERSUND
Magne Fosse	Alverflaten 254	5911	ALVERSUND
Marit Anne Bysveen	Alvervegen 15	5911	ALVERSUND
Marit Hvidsten Skoge	Tresvikvegen 7	5953	FONNES

Mottakarar:

May-Irene Wergeland	Alvervegen 16	5911	ALVERSUND
Moberg AS	c/o Krom Holding	5911	ALVERSUND
	AS Alvervegen 25		
Nina Berntsen	Alvervegen 13	5911	ALVERSUND
Nordhordland og Gulen	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Interkommunale			
Renovasjonselskap Iks			
Olav Magne Kvamme	Breistølen 10 A	5034	BERGEN
Ove Georg Hvidsten	Kvamsvegen 62	5911	ALVERSUND
Reidar Georg Hvidsten	Soltveitvegen 61 A	5911	ALVERSUND
Rune Alver Nilsen	Langheiane 22 A	5914	ISDALSTØ
Simon Simonsen	Kvassnesvegen 55	5914	ISDALSTØ
Statens vegvesen	Postboks 8142	0033	OSLO
	Dep		
Steinar Magnar Myking	Buhaugen 6	5911	ALVERSUND
Terje Hvidsten	Alverflaten 252	5911	ALVERSUND
Tore Nilsen	Øykjetona 17 F	5916	ISDALSTØ
Torunn Alver Nilsen	Øykjetona 17 F	5916	ISDALSTØ
Ulf Peter Lundin	Rishaugane 2 A	5911	ALVERSUND
Øivind Eikefet	Alvervegen 15	5911	ALVERSUND