



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/1244 - 17/12605

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
02.05.2017

Oversending av søknad om påbygg til uttale - gbnr 182/8 Gausreide

Saka gjeld søknad om rammeløyve for riving av eksisterande loft samt påbygg av ny 2.etg på eksisterande einestad på eigedom gbnr. 182/8. Søknad omfattar også søknad om dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel for 2011-2023 § 5.5 50 meters byggeforbod langs vassdrag for tiltak anna enn fasadeendring etter pbl. § 1-6.

Søknad er nabovarsla etter plan- og bygningslova § 21-3, det er ikkje komt merknadar til varsla tiltak.

Planstatus

Eigedomen er uregulert og avsett til LNF-føremål i kommuneplanen sin arealdel for 2011-2023 (KPA). I tillegg til dispensasjon frå KPA § 5.5 krev tiltaket og dispensasjon frå LNF-føremålet i gjeldande KPA, ansvarleg søkjar tiltakshavar vert orientert om dette i eige skriv, vi vel likevel å sende søknaden på høyring.

Eigedomen grensar mot Storavatnet som er avsett som drikkevasskjelde og omfatta av eigne klausuleringsføresegn.

Eigedomen er privatrettsleg sikra med omsyn til veg, vatn og avlaup, tiltaket fører ikkje til auke i tal bueiningar på eigedomen.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
Avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.



Vedlegg:

Søknad om rammeløyve - gbnr 182/8 Gausreide

E-post - Byggesøknad gbnr 1828

Erklæring om ansvarsrett

gjennomføringsplan

Vedlegg C - Kvittering på nabovarsel

Vedlegg D - situasjonsplan

Vedlegg E - Eksisterende

Vedlegg E - Nytt tiltak

Vedlegg F - søknad om dispensasjon

Kartutsnitt grunnkart gbnr 182_8

Kartutsnitt orthofoto2015 gbnr 182_8

Kopi til:

Bergen Arkitektkontor AS	2. etg Frydenbølien 17- 19	5056	BERGEN
Stig Solberg	Vassbygdvegen 198	5912	SEIM

Mottakarer:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN
Landbruksavdelinga			
Planavdelinga			
Teknisk drift			