

Lindås Kommune
Postmottak

**Manglende dokumentasjon etter vår innsynsbegjæring av 21.04.2017 (vedl),
feste under grnr 202, brnr 1, 2, 3 og 4 (felleseie)**

Vi takker for raskt svar, og regner med å ha mottatt alle relevante dokumenter arkivert hos Lindås Kommune. En del dokumentasjon ser likevel ut til å mangle vedrørende, og i forbindelse med vår eiendom. Vi må derfor etterlyse en del ytterligere dokumentasjon.

Utfylling i sjø, Sak 283 / 05 Byggesak

Manglende dokumentasjon på godkjenning fra Fylkesmannen .

Manglende dokumentasjon på godkjenning fra Bergen og Omland Havnevesen.

Her har vi fått tilsendt en godkjenning fra Havnevesenet som gjelder utfylling i sjø på Mongstad. Vi konkluderer med at denne må være feilarkivert i saken.

Tiltaket er gjennomført og tatt i bruk, og vi henviser derfor til teksten i vedtak av 18.09.2005 v/ saksbehandler L.J. Haukås, Lindås Kommune og de krav og betingelser som ble satt der.

Nabovarsling

Manglende nabovarsel med kart og dokumenter, gjelder alle tiltak.

Vedtak av 18.09.2005 er sendt ut som nabovarsel, grnr 202, brnr 1,2,3 og 4 har ikke fått tilsendt kopi, og har derfor ikke fått anledning til å sende inn eventuelle merknader.

Dette er for oss en totalt uforståelig holdning til lover og regler, og spesielt til Plan- og Bygningsloven, naboer, og her også grunneiernes rettigheter. Kommunens saksbehandler sin utradisjonelle handlemåte forundrer oss. Tiltakshaver på sin side viser til generell medieomtale fra 2004 som informasjon / nabovarsel. (!)

(Eier av 202 / 1 har fått kopi, men da som grunneier av annen tilstøtende eiendom.)

Midlertidig lagerhall

Manglende dokumentasjon på forlengelse av løyve, lagerhallen står fortsatt.

Lagerhallen er godkjent i 2 år fra 15.juni.2007, og skulle vært fjernet senest 14.juni 2009, iflg tilsendt dokumentasjon.

Midlertidig brakkebygg

Manglende dokumentasjon på godkjenning av brakkebygg / utleiebygg med servering- / evt. -løyve og dertil godkjenninger. Manglende dokumentasjon på bruksløyve / ferdigattest.

Ufullstendig søknad mottatt i kommunen den 05.12.2008. Krav om rett søknad, kart mm datert 12.01.2009 sendt tiltakshaver. Vi kan ikke se dokumenter som viser at søknaden noen gang ble komplett / behandlet. Bygget er reist, blir brukt som utleiebygg med kjøkken og sanitæranlegg for servering ved div. arrangementer.

Vi ønsker manglende dokumentasjon tilsendt, eventuelt begrunnet kommentar fra kommunen dersom dokumentasjon ikke finnes.

Med vennlig hilsen Eva og Geir Styve, Hjelmåsen 37, 5915 Hjelmås , grnr 202, brnr 3