

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
09 MAI 2017	
17/1443	
Ark. saksnr.	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode
Snr:	

# Søknad om dispensasjon

<b>For tiltak på følgende eiendom:</b>			
Gnr:	89	Bnr:	6
Fnr:			
Adresse:	TRÆLANDSVEGEN 294 5956 HUNDVIN		
Søknaden innsendes av:			
Tiltakshavers navn:	HELGE TRÆLAND		
Tiltakshavers adresse:	STØLSVEGEN 113E 5262 ARNATVEIT		
Kontaktperson:	HELGE TRÆLAND		
Telefon dagtid:	4140 8382		
Epost-adresse:	HELGETR@ONLINE.NO		
<b>Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Kommuneplanens arealdel		
<input checked="" type="checkbox"/>	Kommunedelplan for: LINDÅSOSAME, LYGRA OG LUREFJORDEN		
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)		
	Planens navn:		
<input checked="" type="checkbox"/>	Plan- og bygningsloven (pbl)		
<input type="checkbox"/>	Byggteknisk forskrift (TEK10)		
<input type="checkbox"/>	Annet, beskriv:		

**Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:**

JEG SØKER DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUD I STRANDSONEN OG KOMMUNENS AREALPLAN. TILTAKET VIL IKKE VÆRE TIL HINDER/ULEMPE FOR NOEN, DA OMRÅDET ER HEGET BRATT OG UTILGJENGELIG. DERSOM JEG FÅR DISPENSASJON VIL OMRÅDET BLI FENT OG TILGJENGELIG. TOMTEN LIGGER MELLOM BRUK NR. 23 OG 24, BEGGE DISSE HAR FÅTT LAGT UT FLYTEBRYGGE FOR ET PAR ÅR SIDEN.

**For å kunne bygge / gjøre:** (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

JEG ØNSKER Å LEGGE UT EN FLYTEBRYGGE, EN PLATFORM PÅ LAND TIL Å FESTE LANDGÅNGEN I. SAMT EN LITEN SJØBU PÅ 2x2 METER.

En dispensasjon har etter pbl § 21-9 en gyldighet på 3 år fra dato for vedtaket. Har du ikke sendt inn søknad om tillatelse til tiltak innen den tid, eller begynt å bygge innen samme tid (dersom du har søkt om dispensasjon og tillatelse til tiltak samtidig) faller den bort. Ønsker du fortsatt dispensasjon for å bygge må du søke på nytt.

### Annet:

Noen fylkesmannsembeter har laget en dispensasjonsveileder. Se blant annet Fylkesmannen i Hedmark og Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Dispensasjonsveilederne er skrevet for kommunens saksbehandlere, men inneholder informasjon som er nyttig også for deg som skal søke om dispensasjon.

Skal du bygge om, rehabilitere (så omfattende at det blir søknadspliktig) eller endre bruken av eksisterende bygg, og du ikke klarer å oppfylle kravene i TEK10 fullt ut, kan du søke om fravik etter pbl § 31-2 fjerde ledd. Vilklårene for fravik fra TEK10 er annerledes enn vilklårene for dispensasjon. Du finner mer informasjon om vilklårene for fravik og hvordan gå fram for å søke om dette i Eksempelsamling om anvendelse av byggereglene ved arbeid på eksisterende byggverk - pbl § 31-2.

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)

Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: \_\_\_\_\_

**Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)**

JEG ARVET HYTTEN PÅ ENR 89 BNR 43 DA MIN MOR DØDE, HYTTEN SKILTE JEG UT FRA BNR 6, RESTEN AV BNR 6 BLE OVERFØRT TIL MIN BROR BJARNE TRÆLAND. DEN GANGEN HADDE JEG IKKE BÅT, MEN NÅ HAR JEG KJØPT BÅT, OG BJARNE ØNSKER AT JEG SKAL FÅ EN TOMT TIL Å LEGGE UT FLYTEBRYGGE PÅ. OMRÅDET MELLOM BNR. 23 OG BNR 24 ER ENESTE STRANDLINJEN HAN HAR SOM DET ER MULIG Å LEGGE UT EN FLYTEBRYGGE, DET ER PÅ DETTE OMRÅDET JEG SØKER.

JEG HÅPER DET GÅR I ORDEN MED DISPENSASJON!

Signatur(er):

6/17 Selge Trøland

Dato og underskrift  
tiltakshaver

Dato og underskrift  
eventuell ansvarlig søker

### Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	X	
Tegninger	X	
Situasjonsplan	X	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg: FULLMAKT FRA GRUVNEIGEN FOR ENR 89 BNR 6	X	