



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/346 - 17/11255

Saksbehandlar:
Tone Margrethe Berland Furustøl
tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:
17.04.2017

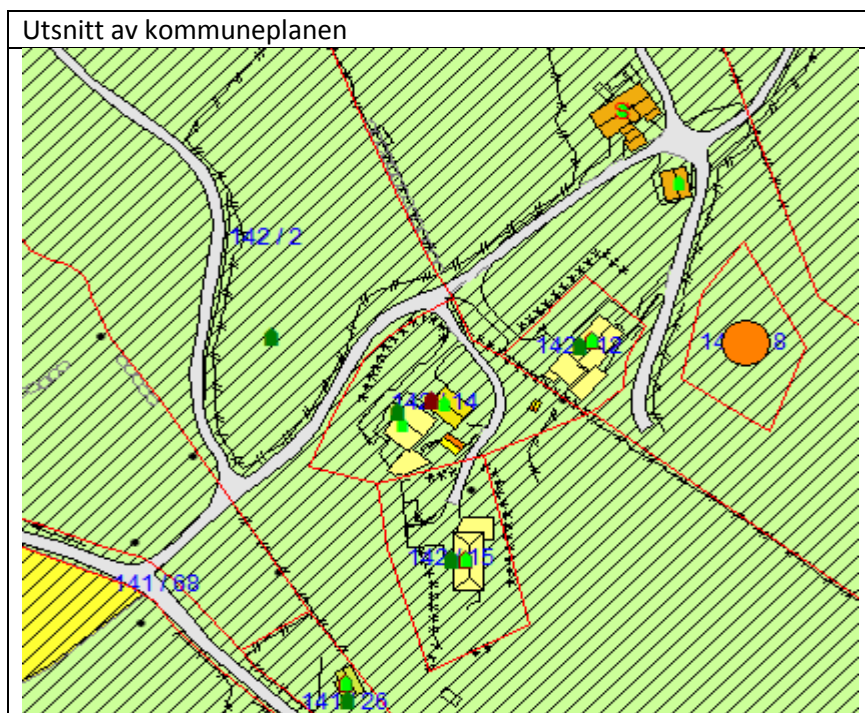
Oversending av søknad til uttale - gbnr 142/18 Kvamme Øvre

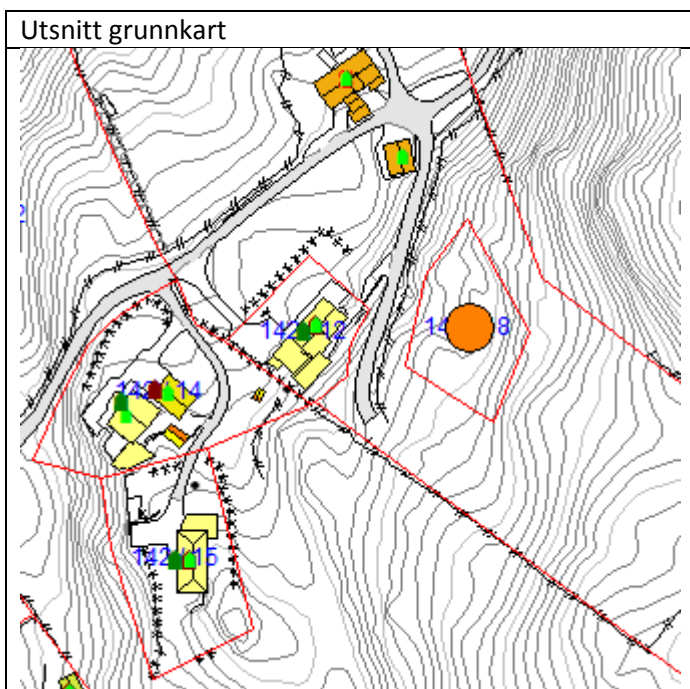
Saka gjeld søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF i arealdelen av kommuneplanen 2011-2023 for oppføring av bustad på gbnr 142/18 Kvamme Øvre. Det er Kålås & Sønn as på vegne av heimelshavar, Ludvik Kvamme, som fremjar dispensasjonen.

I følgje matrikkelen er gbnr 142/18 godkjent etablert i 2003.

Planstatus

Eigedomen ligg i område som er omfatta av arealdelen av kommuneplanen 2011-2023. Området er avsett til LNF-føremål.





Tilkomst

Tilkomsten til eigedomen må skje via kommunal veg. Det er ikkje søkt om avkjøringsløyve.

Vatn og avlaup

Det er kommunal vassleiding i området. Avlaupshandring vil skje ved påkobling til privat anlegg. Det ligg ikkje føre situasjonsplan som viser korleis veg, vatn og avlaup er planlagt løyst.

Andre høve

Det er i søknaden ikkje vist planlagt plassering av bygning. Det er opplyst at det er ønskeleg å byggje ein tradisjonell einebustad på eigedomen. Dispensasjonen er nabovarsla.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Gbnr 142-18 Grunnkart matrikkel
Gbnr 142-18 Kommuneplankart oversikt
Gbnr 142_18 Kommuneplankart

Vedlegg:

Gbnr 142-18 Ortofoto 2015

Søknad om dispensasjon - gbnr 142/18 Kvamme øvre

C2-5156-Kvittering nabovarsel_sign.

C1-5155-Opplysninger gitt i nabovarsel_sign.

B1-Søknad dispensasjon LNF gbnr 142/18

Kopi til:

Kålås & Sønn Byggevarehandel AS	Sauvågen 83	5915	HJELMÅS
---------------------------------	-------------	------	---------

Mottakarer:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
HORDALAND FYLKESKOMMUNE	Postboks 7900	5020	BERGEN
Landbruksavdelinga			
Planavdelinga			
Statens vegvesen Region vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Teknisk drift			