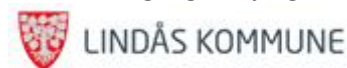

Fra: Ingrid Bjørge Pedersen
Sendt: tirsdag 16. mai 2017 10.19
Til: 'Terje Seim'
Emne: SV: Løyve til tilbygg 153/11 Valle 5912 Seim

Hei viser til mail under.

Vi tok en runde på det her og konkluderte med at det er nødvendig med endringssøknad og nabovarsel før man går i gang. Det vil derfor ikke være tilstrekkelig å søke endring ved søknad om ferdigattest.

Med helsing Ingrid Bjørge Pedersen



Byggesak

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 51 00. De kan eventuelt sende skriftleg spørsmål til epost: byggesak@lindas.kommune.no. Innsending av søknadar og annan dokumentasjon i saker skal sendast til postmottak@lindas.kommune.no
Heimesida vår: <http://www.lindas.kommune.no/plan-byggjesak-og-eigedom.328513.nn.html>

Fra: Terje Seim [<mailto:terje@seimbygg.no>]
Sendt: mandag 15. mai 2017 15.05
Til: Byggesak Lindås
Kopi: Siril Therese Sylta; Ingrid Bjørge Pedersen
Emne: Løyve til tilbygg 153/11 Valle 5912 Seim

Hei

Vi har fått løyve til tilbygg i denne saken.
Når vi nå går igjennom saken så viser det at vi har sendt inn 2 alternative tegninger...

Vi lurar på om det er mulig å bygge etter det teiningene med størst mål.
Disse teiningene merket E-3 er de som er brukt i nabovarsel og som Rørlegger har fått godkjent i rørlegger melding.

Hytten får da et tilbygg på 28,3m² og ikke 19,1m² som i løyve.
Tomten er avsatt til fritids bolig og vi utnytter den ved søknad med 1,63%. Ved ønsket endring på 9,2m² blir utnytting på 1,78% noe som er langt under tillatte 20%.
Hytten blir ikke over 200m², ikke over 6m gesims og 9m møne høyde.
Utvidelsen er kun på egen grunn og mer en 4m fra Nabo.

Vi lurar på om vi kan bygge etter E-3 Tegninger og sende inn endrings melding ved søknad om ferdig attest?

Med vennlig hilsen

Terje Seim

Seim Bygg AS
Nesbrekka 28
5912 Seim

tlf 930 04 156
terje@seimbygg.no