

TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

Sosi ver. 4.5

AREALFORMAL (PBL §12-5)
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- B** Bustader (1110)
- BKS** Bustader - konsentrert småhus (1112)
- BRE** Renovasjonsanlegg (1550)
- BUT** Uteoppholdsareal (1600)

JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSFØRESEGNENE)

- Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
RpGrense er sammentallende med RpFormalGrense
- Formålsgrense (RpFormalGrense)
- - - - - Friskiltlinje (1222)
- - - - - Byggegrense (1211)
- - - - - Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Måle- og avstandslinje (1259)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5 nr. 2)

- SV** Veg (2010)
- SGG** Gangveg (2016)
- SPA** Annan vegggrunn - grøntareal (2019)
- SPA** Parkering (2080)
- SKF** Komb. formål for samferdselsanlegg (2800)

- %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2010
- BH=k+m,d Regulert byggehøyde (RpPaskrift)
- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- f Felles arealformål

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- G** Grøntstruktur (3001)

BASISKART

- Eigedomsgrenser
- Eksisterende bygg
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euret 89.
- Geodetisk høgdegrunnlag: NN 1954
- Siste uttaksdato basiskart: 20.04.2015.
- Ekvidistanse: 1m
- Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A3

FØRESEGNSOMRÅDE
[---#---] Anlegg- og riggområde

- 0 25 50m

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

LINDÅS KOMMUNE
DALANE, bnr. 108 gnr. 1 frnr. 50
Nasjonal arealplanID 1263_201509

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunnngjort	24.06.2015		
Avgjerd, offentlig ettersyn			
Offentleg ettersyn, 1. gang, fra - til			
Utvalet si innstilling			
Offentleg ettersyn, 2. gang, fra - til			
Kommunestyrets vedtak			
Planvedtak kunnngjort			
Forslagsstillar: Lindås Tomteselskap AS		Utarbeid av: QIBO PLAN & ARKITEKTUR	
		Lindås kommunes saksnummer	15/1763
		Siste revisjonsdato plankart	25.05.2016

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Seksjonseiar

