
Fra: Torbjørn Romarheim <torbjorn-romarheim@hotmail.com>
Sendt: 26. mai 2017 12:13
Til: Postmottak Lindås
Emne: Tilbygg bolig Gnr. 107 Bnr. 3
Vedlegg: Snitt A-A_04.04.2017.pdf; Tilbygg i kommunekart.jpg; VVS. fasade 1_04.04.2017.pdf; VVS. fasade 2_04.04.2017.pdf; VVS. hoved etg._04.04.2017.pdf; VVS. under etg._04.04.2017.pdf

Til
Landbrukskontoret.
Lindås kommune

Hei.

Viser til tlf. samtale med dere på Landbrukskontoret i dag og ber om uttalelse vedrørende planlagt tilbygg på bolig med Gnr. 107, Bnr 3.

Småbruket på Kolås er overdratt fra Ove Martin Kolås til Marlen Kolås Romarheim 03.03.2017.

De siste årene har det vært liten gardsdrift på denne garden, men vi ønsker nå å ta den opp igjen ved drift av villsauer og høner, samt vedlikehold av bygninger. Vi vurderer også å starte opp igjen med storfe i fremtiden.

Eksisterende bolig er ikke tiltenkt en større familie, og har, etter vårt skjønn, en noe urasjonell planløsning med manglende romfunksjoner. Basert på vår familie på snart 6 personer vil det være behov for blant annet vaskerom, flere soverom, bod og en egen bi-entré kombinert som fjøsvaskerom.

For å imøtekomme dagens behov ser vi det som en nødvendighet å utvide boligen med et tilbygg.

Planlagt tilbygg skal føres opp på boligens nord/øst side og er på totalt 106 m2 fordelt på 2 plan, se vedlegg. Tilbygget føres opp i samme kvaliteter som eksisterende bolig.

Ber om en snarlig uttalelse fra dere på dette.

Dersom det er spørsmål, er det bare å ta kontakt.

Mvh
Torbjørn Romarheim
Kolåsvegen 122a
5955 Lindås
mob. 953 62 449

