



OSLO – BERGEN – STAVANGER – TROMSØ – TRONDHEIM – TØNSBERG – ÅLESUND

Lindås kommune
Kvernhusmyrane 20
Att.: Espen Viddal
5914 Isdalstø



Bergen, 24. mai 2017
Vår ref.: 3562643.1-141487 AKCVIB/AKCVIB
Ansvarlig advokat: Åshild Fløisand

OPPDRAGSBEKREFTELSE

Vi viser til e-postkorrespondanse denne uken hvor vi er anmodet om å bistå kommunen/utbyggerfellesskapet på Mongstad med gjennomføring av anbuds konkurranser knyttet til industriområdene på Mongstad. Som ledd i kvalitetssikring av oppdraget oversendes denne oppdragsbekreftelse, som gir en nærmere beskrivelse av de vilkår som gjelder for oppdraget og de økonomiske betingelser som vil bli lagt til grunn.

Oppdraget vil bli utført i henhold til våre generelle forretningsvilkår. Disse vedlegges dette brev og finnes også på våre nettsider www.steenstrup.no. Våre standard leveringsbetingelser vil også bli benyttet i eventuelle fremtidige saker for Dem med mindre annet avtales særskilt.

1 Oppdragsbeskrivelse

Oppdraget innebærer forberedelse til, og gjennomføring av, offentlige anskaffelsesprosesser for oppdrag knyttet til detaljprosjektering av VVA-infrastruktur omfattet av utbyggingsavtale mellom Lindås kommune og grunneiere i industriområdet på Mongstad. Likeledes også oppdragets om prosjektleder for utbyggingen av nevnte infrastrukturutbygging.

Oppdraget anses påbegynt 23. mai 2017.

Faktura fra vårt advokatfirma skal inngå i prosjektregnskap for de aktuelle infrastrukturtiltakene som utbyggingsavtalen regulerer. Ihht utbyggingsavtalen skal Mongstad Vekst AS legge ut for partenes kostnader i påvente av kostnadsfordeling, og adressen til Mongstad Vekst AS vil derfor utgjøre fakturaadresse for oppdraget. Kommunen skal likevel sendes kopi av all fakturadokumentasjon.

2 Ansvarlig advokat, øvrige medarbeidere

2.1 Ansvarlig advokat for oppdraget er Åshild Fløisand.

I den utstrekning ansvarlig advokat finner det formålstjenlig å engasjere øvrige advokater/fullmektiger i anledning oppdraget, vil dette bli avgjort etter ansvarlig advokats eget skjønn med mindre annet er særskilt avtalt. Dersom et slikt engasjement innebærer økt timepris ut over det som er oppgitt nedenfor under punkt 4, vil dette bli skriftlig meddelt for forhåndsgodkjennelse av Dem.

3 Oppdragets varighet

Det er vanskelig å si noe om oppdragets varighet da dette er avhengig av hvilke opplysninger som kommer frem under arbeidet med saken/motpartens forhold. Vi vil holde Dem løpende orientert om sakens fremdrift. Når det er grunnlag for det, vil vi opplyse om hva som kan antas som avslutningstidspunkt.

4 Salær, øvrige kostnader og fakturering

4.1 Salær

Vårt arbeid vil bli fakturert på grunnlag av medgått tid, med mindre annet avtales. Medgått tid noteres fortløpende, og minste timeenhet er 15 minutter.

Undertegnede benytter en timepris på kr 3200 + 25 % mva.

I tillegg kan det være andre medarbeidere som vil bistå i saken.

Til visse enklere oppgaver benytter vi deltidsansatte juridiske studenter som faktureres til særlige timesatser, p.t. kr 600 + 25 % mva.

I tillegg vil det påløpe 3 % standard påslag til dekning av normale utgifter til telekommunikasjon, porto, kopiering og lignende. Utgifter til reise, opphold, eventuelle rettsgebyr, osv. dekkes særskilt. Det gjøres oppmerksom på at viderefakturering av utlegg normalt vil medføre merverdiavgift på utlegget.

Vårt honorar tar utgangspunkt i sakens tidsforbruk. Salærberegningen kan imidlertid også fastsettes etter andre momenter som sakens kompleksitet, ekstraordinært tidspress, krav til tilgjengelighet og oppnådde resultater.

Vi har rett til å forhøye timesatsene i forbindelse med generell prisforhøyelse, hvilket vil fremgå i forbindelse med ny fakturering.

Advokattjenester faktureres i utgangspunktet månedlig med 10 dagers betalingsfrist og med tillegg av merverdiavgift, som p.t. er 25 %.

5 Taushetsplikt og fortrolighet

Advokaters taushetsplikt er lovpålagt og følger av domstolloven § 218 tredje ledd som lyder slik:

"Den som yter rettshjelp etter annet ledd, dennes ansatte og andre hjelpere har plikt til å bevare taushet overfor uvedkommende om det de i forbindelse med rettshjelpsvirksomheten får vite om noens personlige forhold eller drifts- og forretningsforhold. Dette gjelder ikke dersom ingen berettiget interesse tilsier taushet."

Vi legger til grunn at taushetsplikten ikke er til hinder for at opplysninger i anledning oppdraget tilflyter øvrige medarbeidere ved vårt kontor i den utstrekning dette er nødvendig for oppdragets utførelse. Det samme gjelder hvor ekstern bistand tilknyttes oppdraget etter nærmere avtale.

6 Annullering

Denne oppdragsbekreftelse med avtalte fullmakter kan fra Deres side trekkes tilbake med øyeblikkelig virkning. Oppdraget vil bli avregnet frem til opphør på vanlig måte. Vilkår om klientmidler etc. gjelder inntil fullt oppgjør har funnet sted.

Dersom det oppstår uenighet om gjennomføringen av oppdraget eller motstrid mellom oss og Dem, forbeholder vi oss retten til å si opp oppdraget med umiddelbar virkning. Vi vil i en slik situasjon forestå nødvendige handlinger som ikke kan utstå for å forhindre eventuelt rettstap.

7 Sakens utfall - ansvarsbegrensning

Oppdraget anses avsluttet når det oppdraget som er beskrevet under punkt 1 er utført, med mindre oppdraget er utvidet underveis.

Selv om vi har angitt vår oppfatning av hva sakens utfall kan bli, innebærer ikke det at vi har noe rettslig ansvar for at dette resultat oppnås.

Dersom en rettssak tapes, kan De risikere å bli pålagt å dekke motpartens saksomkostninger og å dekke rettens gebyr. Dette er Deres eget ansvar.

Dersom en rettsavgjørelse ender med at De blir tilkjent saksomkostninger, men beløpet er satt lavere enn det salær vi har krevd/vil kreve av Dem, vil De være ansvarlig overfor Steenstrup Stordrange DA for det overskytende.

Oppdraget skal utføres fagmessig og i henhold til god advokatskikk. Dersom økonomisk tap oppstår som følge av at oppdraget ikke er håndtert på en tilstrekkelig, forsvarlig og aktsom måte, svares erstatning i henhold til ansvarsbegrensningsreglene gitt i våre generelle forretningsvilkår.

Vi takker for oppdraget og ser fram til hyggelig samarbeid!

Med vennlig hilsen
Advokatfirmaet Steenstrup Stordrange DA



Åshild Fløisand
advokat - partner

Vedlegg: Generelle forretningsvilkår