

Til Kommunen

Lindås kommune

Til Vegavdelinga

SØKNAD OM DISPENSASJON FRÅ BYGGEGRENSE

Arbeida på eigedomen kan ikkje settast i gang før løyve frå kommunen er gjeve.

Tiltakshavar	Gunnar Hageberg	Tlf.	99617579
Ansvarleg søkjar/utførande	Gunnar Hageberg	Tlf.	
Byggeplassadresse	Ørnfjellet 1.	Gnr./bnr	108/157
Vegstrekning		Stad	Lindås
Tiltaket ligg i område med reguleringsplan Nei <input type="checkbox"/> (Søknaden vert handsama hjå Teknisk drift). Ja <input checked="" type="checkbox"/> Namn på planen: ...Kolås I..... (Søknaden vert handsama hjå Byggesak).			

Søknad om dispensasjon frå byggegrensa langs kommunal veg.

- Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er 15 m frå midt kommunal veg.
 Det vert søkt om dispensasjon frå byggegrense som er ___ m frå vegkant på regulert veg
 Vedlagt følgjer grunngjeving for særleg grunn i samsvar med PBL§7.
 Naboar er varsla om at det er søkt om dispensasjon.
 Vedlagt følgjer vedlagt kart/skisse i målestokk 1:500, med påteikna målsett tiltak, som viser avkøyrsløse.

Kva tiltak dispensasjonen gjeld (garasje, tilbygg m.v.).	carport	..
Minste avstand frå planlagt bygg - til nabogrense mot veg	1.30	m
Minste avstand frå planlagt bygg - til midt kommunal veg	3.30	m

Signatur

Eg er kjend med at vanlege fristar for handsaming ikkje gjeld før løyve til avkøyring er avklart.

Dato:	18/6-14	Tiltakshavar	Gunnar Hageberg
-------	---------	--------------	-----------------

Søknad motteke i kommunen, Dato

- Uttale Søknad godkjent Søknad avslått

Merknader/vilkår

- Det skal være mogeleg å snu på eige grunn.
 Plassering av tiltaket må ikkje hindre sikt for andre trafikktilhøve på staden.
 Tiltaket må plasserast slik at krav til sikt for eigen avkøyring vert teke vare på.
 Tiltaket må plasserast _____ m frå ledningstracè.
 Tiltaket må plasserast _____ m frå midt kommunal veg.
 Anna:

Dato..... sign.

Lindås kommune

Byggjesaksavdelinga

Søknad om dispensasjon for tomteutnytting.

Ref dykkar brev: 14/4957 - 14/13436

Bnr 108/157 Lindås

Tiltakets storleik:	carporten	20,0 m ²
	utviding av altan	<u>7,2 m²</u>
	samla nytt areal	27,2 m ²

Budstadius	145,6 m ²
Garasje	27,0 «
Altanar	32,0 «
Carport	<u>20,0 «</u>
Samla nytt BYA areal	224,6 m ²

Prosentvis BYA **24,95 %**

Søker med dette om få dispensasjon for omsøkte tomteutnytting.

Merkander til punkt 1

Minste avstand i frå kommunal veg til carport er 1,30 m eller til midt kommunal veg 3.30m

Sikttilhøva: Vegen er skilta med 30km/t.

Siktsona høgre er ca 60 m

Siktsona venstre er 30 m då vegen svingar til venstre og har fjellskjæring.

Sjå kartskisse, vedlegg D

Vedlagde foto: Noverande planting vert fjerna og uthøyrsla vert difor meir oversynleg enn kva den er i dag.

Lindås den 18. juni 2014


Gunnar Hageberg