

# SØKNAD OM UTSLIPP ELLER ØKNING AV SANITÆRT AVLØPSVANN FRA BOLIGER

Til Kommune  
LINDÅS

## Informasjon

Søknaden benyttes for etablering av nye utslipp eller vesentlig økning av eksisterende utslipp av sanitært avløpsvann jf. forskrift om begrensning av forurensning av 01.06.2004 (forurensningsforskriften) kapittel 12. Skjemaet benyttes også for utslipp av sanitært avløpsvann mindre enn 50 pe i tettbebyggelse, som er større enn 2 000 pe i innlandet og 10 000 pe ved kysten.

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig jf. forurensningsforskriften kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysninger og vedlegg sendes til Vann- og avløpsetaten i gjeldende kommune.

Tiltakshaver (søker)			
Tiltakshavers navn Rolf Henning Hegland			Organisasjonsnr.
Adresse Hodnesdalsvegen 78		Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
Telefon	Mobiltelefon 90857505	E-post rolf.henning.hegland@gmail.com	

Søknaden gjelder							
Eiendom/ Byggested	Gnr. 195	Bnr. 3	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse Hodnesdalsvegen 76				Postnr. 5915	Poststed Hjelmås	
Type utslipp	<input checked="" type="checkbox"/> Nytt utslipp		Spesifiser Via avløpsrenseanlegg				
	<input type="checkbox"/> Økning av utslipp		Spesifiser				
Type bolig/bygg	<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbolig		Antall 1		Med vannklosett <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI		
	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig		Antall		Med vannklosett <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI		
	<input type="checkbox"/> Anne type bygg		Antall	Spesifiser		Med vannklosett <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI	
Planstatus	Samsvar med endelige planer etter plan- og bygningsloven? <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI						
	Hvis nei, foreligger det samtykke fra kommunens planmyndighet? <input type="checkbox"/> JA					Dato	

Utslippssted	
Type	<input type="checkbox"/> Innsjø <input checked="" type="checkbox"/> Bekk/Elv <input type="checkbox"/> Elvemunning <input type="checkbox"/> Sjø <input type="checkbox"/> Stedegne løsmasser <input type="checkbox"/> Annet
	Beskrivelse dersom det er krysset annet
Geografisk plassering	Navn på lokalitet Hodnesdalselva
	Koordinater for utslippssted
	Kartdatum (f.eks. WGS 84, ESO 50, NGO 48, annet)
Utslipp til sjø	Utslippsdybde er minimum 15 m under laveste vannstand? <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
	Spesifiser utslippsdybde

Rensegrad		
Utslippssted i følsomt/normalt område (Rensegrad jf. §12-8)	Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med brukerinteresse <input checked="" type="checkbox"/> 90% reduksjon av fosfor, 90% reduksjon av BOF5	
	Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med fare for eutrofiering/overgjødsling <input type="checkbox"/> 90% reduksjon av fosfor, 70% reduksjon av BOF5	
	Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted uten fare for eutrofiering/overgjødsling <input type="checkbox"/> 60% reduksjon av fosfor, 70% reduksjon av BOF5	
	Kun utslipp av gråvann, alle utslippssteder <input type="checkbox"/> Stedegne løsmasser eller tilsvarende	Spesifiser
Utslippssted i mindre følsomt område (Rensegrad jf. §12-9)	Rensekrav for sanitært avløpsvann i sjø (sett kun ett kryss) <input type="checkbox"/> 20% reduksjon av suspendert stoff <input type="checkbox"/> 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon <input type="checkbox"/> Kun utslipp av gråvann, utslipp til sjø	
Søknad om unntak	<input type="checkbox"/> Det søkes unntak fra §12-8 til § 12-9	Spesifisert i vedlegg nr.

Renseanlegg	
Type renseanlegg	<input type="checkbox"/> Urenset <input type="checkbox"/> Slamavskiller <input type="checkbox"/> Infiltrasjonsanlegg <input type="checkbox"/> Sandfilteranlegg <input type="checkbox"/> Biologisk renseanlegg <input type="checkbox"/> Kjemisk renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Kjemisk/biologisk renseanlegg <input type="checkbox"/> Tett tank (for alt avløpsvann) <input type="checkbox"/> Tett tank for svartvann <input type="checkbox"/> Biologisk toalett <input type="checkbox"/> Konstruert våtmark <input type="checkbox"/> Tett tank for svartvann, gråvannsfiler <input type="checkbox"/> Biologisk toalett, gråvannsfiler <input type="checkbox"/> Annen løsning
	Spesifiser annen løsning
	Anleggets dimensjonerte størrelse i antall personekvivalenter (pe) 5 PE

Opplysninger om bistand fra nøytral fagkyndig			
Person/Foretakets/Leverandøren navn Hjelmås VVS AS			Organisasjonsnr. 988410586
Adresse Leknesvegen 183		Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
Type bistand	<input checked="" type="checkbox"/> Valg av renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Utforming av renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Dokumentasjon av renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Installasjon av renseanlegg		
Person/Foretakets/Leverandøren navn			Organisasjonsnr.
Adresse		Postnr.	Poststed
Type bistand	<input type="checkbox"/> Valg av renseanlegg <input type="checkbox"/> Utforming av renseanlegg <input type="checkbox"/> Dokumentasjon av renseanlegg <input type="checkbox"/> Installasjon av renseanlegg		

Vedlegg til søknad		
Vedlegg A	Begrunnelse for ønsker om unntak fra §12-7 til §12-13 eller relevant dokumentasjon	<input type="checkbox"/> JA
Vedlegg B	Dokumentasjon av rensegrad jf. §12-10 og beskrivelse av renseanlegg	<input checked="" type="checkbox"/> JA
Vedlegg C	Plassering av avløpsanlegg, utslippssted, eiendomsgrense, vegadkomst på kart i målestokk 1:5000 eller større	<input checked="" type="checkbox"/> JA
Vedlegg D	Liste over eiendommer tilknyttet avløpsanlegget med Gnr, Bnr og adresse	<input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> Ikke relevant
Vedlegg E	Oversikt over interesser som blir berørt (drikkevannsforsyning, rekreasjoner, næringsvirksomhet etc). Beskrivelse av tiltak for å motvirke interessekonflikt, samt ivareta helse og miljø	<input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> Ikke relevant
Vedlegg F	Kvittert gjenpart av nabovarsel	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> Ikke relevant
Vedlegg G	Uttalelser mottatt i varslingsrunde	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> Ikke relevant

Eventuelle merknader
<p>Avløpet er tenkt ført frem til elv / bekk med konstant vannføring, ref. kart</p>

Underskrift	
<p>Jeg forplikter meg til å følge bestemmelsene i forurensningsforskriften og enkeltvedtak i henhold til forurensningsforskriften, herunder krav til avløpsnett jf. §12-7, utslipp jf. §12-8 eller §12-9, dokumentasjon av rensegrad jf. §12-10, utslippssted jf. §12-11, lukt jf. §12-12 og utforming og drift av renseanlegg jf. §12-13. Som ansvarlig eier er jeg ansvarlig for forskriftsmessig drift og vedlikehold, samt oppbevaring av informasjon om anlegget, drift og lekkasjer.</p>	
Dato	Underskrift ansvarlig eier
19,05,2017	<i>Rolf H Hegland</i>
Gjentas med blokkbokstaver	<b>ROLF H. HEGLAND</b>
Rolf Henning Hegland	

Kommunens kommentarer

SINTEF Byggforsk bekrefter at

## Klargester BioDisc minirenseanlegg

er vurdert å være egnet i bruk og tilfredsstiller krav til produktdokumentasjon i henhold til Forskrift om omsetning og dokumentasjon av produkter til byggverk (DOK) og Forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK), for de egenskaper, bruksområder og betingelser for bruk som er angitt i dette dokumentet

### 1. Innehaver av godkjenningen

Kingspan Miljø AS  
Gjerdrums vei 10d  
0484 Oslo, Norge

### 2. Produktbeskrivelse

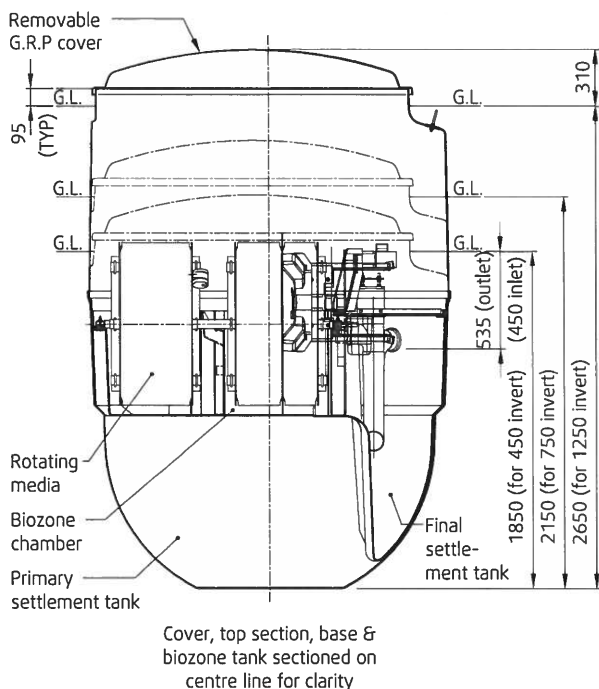
Godkjenningen omfatter Biodisc minirenseanlegg for rensing av avløpsvann, som vist i Figur 1 og Figur 2. Produktet er CE-merket i henhold til NS-EN 12566-3.

#### Størrelser

Biodisc minirenseanlegg leveres i ulike størrelser ut fra antall personekvivalenter (pe) som anlegget skal belastes med. Godkjenningen omfatter følgende størrelser: BA (6 pe), BB (7 pe), BC (11 pe), BD (22 pe), BE (24 pe) and BF (28 pe).

#### Materialvalg

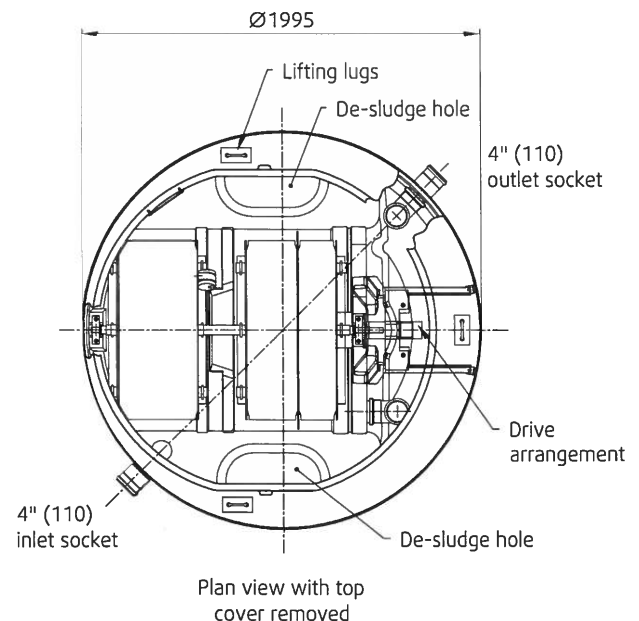
Tanken er produsert i GRP (glassfiber) med delkomponenter i andre materialer.



Figur 1. Skisse av renseanlegget sett fra siden (Biodisc BA).

#### Type renseprosess

Produktet er et biorotoranlegg med forsedimentering og simultanfelling. Anlegget har to biosoner som er hydraulisk adskilt fra hverandre. Nivået i første biosone varierer parallelt med nivået i forsedimenteringen, avhengig av belastningen som anlegget mottar. Vannet overføres fra første til andre biosone ved hjelp av beholdere festet til biorotoren. Vannivået i andre biosone er konstant. Fellingsmiddel doseres mengdeprosjonalt til andre biosone basert på nivåmåling i første biosone. Etter biotrinnet strømmes vannet til et ettersedimenteringskammer for sluttseparasjon. Slam fra ettersedimenteringskammeret pumpes regelmessig tilbake til forsedimenteringen, som også fungerer som slamlager.



Figur 2. Skisse av renseanlegget sett ovenfra (Biodisc BA).

### 3. Bruksområder

Biodisc minirensanlegg er beregnet for rensing av avløpsvann fra husholdninger med 6-28 pe.

Anleggets oppnådde renseseffekter er basert på prøving i henhold til NS-EN 12566-3 vedlegg B, og tilfredsstillende *Forurensningsforskriftens* krav til bruk i følsomt og normalt område med brukerinteresser i tilknytning til resipienten. Anlegget kan brukes på utslippssted i områder der det stilles krav om minimum 90 % reduksjon av fosfor og 90 % reduksjon av BOF<sub>5</sub>.

Anlegget er testet over 38 uker i henhold til prosedyre som simulerer typisk belastningsregime for en helårsbolig. Prosedyren inkluderer to perioder på to uker med underbelastning samt en periode med overbelastning tilsvarende en hydraulisk tilførsel på henholdsvis 50% og 150% av normal (nominell) belastning. Prosedyren inkluderer i tillegg to uker belastningsstans som simulerer manglende bruk i forbindelse med sommerferie.

Biodisc BA er i tillegg testet over en periode med 8 uker uten tilførsel av avløpsvann til anlegget. Testen dokumenterer at renseseffekten etter 8 uker belastningsstans tilfredsstillende utslippskrav tilsvarende minimum 90 % reduksjon av fosfor og 90 % reduksjon av BOF<sub>5</sub>.

### 4. Egenskaper

#### *Bæreevne*

Produktet er testet og tilfredsstillende krav til dokumentasjon av bæreevne tilsvarende NS-EN 12566-3:2016, vedlegg C.5. Maksimal høyde på tilbakefylling er opp til lokket på anlegget (0 m). Anlegget kan installeres med maksimal grunnvannsstand opp til utløpsrøret. Anlegget er ikke designet for trafikklast.

#### *Holdbarhet*

Produktet er testet og materialet tilfredsstillende krav til holdbarhet tilsvarende kap. 4.5.6 i NS-EN 12566-3:2016.

#### *Vanntetthet*

Produktet er testet og tilfredsstillende krav til vanntetthet i henhold til NS-EN 12566-3:2016, vedlegg A.2.

#### *Renseeffekt*

Produktet er testet og tilfredsstillende utslippskrav som angitt i pkt.3. Dokumentert renseseffekt for Biodisc BA, som er testet i henhold til NS-EN 12566-3:2016, vedlegg B er 97,8 % både for BOF<sub>5</sub> og 94,2% for fosfor.

#### *Brannegenskaper*

Produktet er testet i henhold til kap. 4.6 i NS-EN 12566-3:2016 som dokumenterer at produktet tilfredsstillende brannteknisk klasse E.

#### *Utlekking av farlige forbindelser*

Produktet er ikke testet med hensyn på å dokumentere utlekkning av farlige forbindelser.

### 5. Miljømessige forhold

#### *Helse –og miljøfarlige kjemikalier*

Produktet inneholder ingen prioriterte miljøgifter, eller andre relevante stoffer i en mengde som vurderes som helse- og miljøfarlige. Prioriterte miljøgifter omfatter CMR, PBT og vPvB stoffer. Helse- og miljøvurderingen omfatter ikke elektriske og elektroniske komponenter.

Fellingskjemikaliet må behandles med varsomhet ved anvendelse.

#### *Påvirkning på jord og grunnvann*

Produktet er ikke vurdert med hensyn på utlekkning til jord og vann.

#### *Avfallshåndtering/gjenbruksmuligheter*

Anlegget sorteres som metall, EE-avfall og restavfall. Produktet leveres godkjent avfallsmottak der det kan material- og energigjenvinnes. Elektriske og elektroniske komponenter leveres til godkjent mottak for EE-avfall. I de tilfeller tanken ikke er tømt og rengjort før avhending må tanken leveres til mottak for farlig avfall.

#### *Miljødeklarasjon*

Det er ikke utarbeidet miljødeklarasjon (EPD) for produktet.

### 6. Betingelser for bruk

#### *Prosjektering*

Biodisc BA minirensanlegg er testet i henhold til vedlegg B i NS-EN 12566-3 ved nominell hydraulisk belastning på 1000 l/døgn, og en maksimal hydraulisk belastning på 1500 l/døgn. Gjennomsnittlig organisk belastning i testperioden er estimert til 260 g BOF<sub>5</sub>/døgn, tilsvarende.

Dimensjoneringskriteriene for den modellen som er typeprøvet (BA) er lagt til grunn ved dimensjoneringen av de øvrige anleggsstørrelsene som omfattes av godkjenningen. Kapasiteten i pe for hver enkelt anleggsstørrelse gitt i Tabell 1.

#### *Montasje*

Montasje og utførelse av anlegget skal være i henhold til produsentens anvisninger.

#### *Drift, service og vedlikehold*

For ferdig anlegg skal det inngås skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale mellom anleggseier og kompetent serviceleverandør i henhold til forurensningsforskriftens bestemmelser. Det skal foretas minimum to servicebesøk per år i henhold til servicekontrakt.

Anlegget leveres med driftsalarm der feil på anlegget indikeres ved at en rød lampe på styreskapet tennes. Feilmelding med kode for ulike feilfunksjoner angis på styringsenhet.

Anleggseier skal jevnlig sjekke anleggets kontrolltavle for alarmsignal, og skal umiddelbart kontakte

serviceleverandør dersom alarm utløses, eller dersom det oppdages uregelmessigheter i driften av anlegget.

For vurdering av slamtømmingsintervall for Biodisc minirensanlegg legges det til grunn en forventet slamproduksjonen på 0.65 m<sup>3</sup>/(pe·år). Dette baseres i hovedsak på en norsk studie utført av Cowi der spesifikk slamproduksjonen for et utvalg minirensanleggstyper på det norske markedet ble målt i felt (E. Johannessen et. al, "Slamproduksjon i minirensanlegg", 2017). Målt slamproduksjon i denne studien er i samsvar med estimert slamproduksjon basert på beregningsmetodikk beskrevet i Norsk Vann rapport 168 (2009), samt realistiske forutsetninger vedrørende molforhold (A/P) for dosering av fellingskjemikalie og tørrstoffinnhold i slammet.

Maksimal driftstid mellom to slamtømminger er angitt for hver enkelt anleggsstørrelse i Tabell 1, forutsatt en dimensjonerende belastning på 60 g BOF<sub>5</sub>/(døgn·pe) i henhold til oppgitt kapasitet. Anlegget kan tømmes sjeldnere enn oppgitt i Tabell 2 dersom en ut fra kjennskap til faktisk belastning som anlegget mottar kan beregne at dette er forsvarlig. Den overnevnte studien utført av Cowi viser at spesifikk slamproduksjon øker dersom det er 3 eller færre personer i husstanden. For anlegg tilknyttet enkeltboliger anbefales det å ta hensyn til dette dersom slamtømmingsintervallet økes utover det som er oppgitt i Tabell 1.

Tabell 1 Data for bestemmelse av nødvendig slamtømming

Produkt	BA	BB	BC
Kapasitet, pe	6	7	11
Totalt slamlager, m <sup>3</sup>	2,0	2,0	3,9
Slamproduksjon <sup>1)</sup> , m <sup>3</sup>	3,9	4,6	7,2
Tømmefrekvens <sup>2)</sup> , mnd.	6,1	5,2	6,6
Årlige tømminger <sup>3)</sup>	2	3	2
Produkt	BD	BE	BF
Kapasitet, pe	22	24	28
Totalt slamlager, m <sup>3</sup>	5,2	4,8	7,9
Slamproduksjon <sup>1)</sup> , m <sup>3</sup>	14,3	15,6	18,2
Tømmefrekvens <sup>2)</sup> , mnd.	4,4	3,7	5,2
Årlige tømminger <sup>3)</sup>	3	4	3

1) Årlig slamproduksjon ved dimensjonerende belastning.

2) Nødvendig slamtømmefrekvens ved dimensjonerende belastning.

3) Nødvendig antall årlige tømminger ved dimensjonerende belastning.

Tømming av slam skal utføres i henhold til produsentens instruks for slamtømming. Denne er tilgjengelig på [www.avlop.no](http://www.avlop.no).

Prøvetaking av rensset avløpsvann skal utføres i henhold til produsentens instruks for prøvetaking.

*Transport og lagring*

Transport og lagring skal utføres i henhold til produsentens anvisninger.

*Temperaturbegrensninger*

Ved bruk i Norge er det ingen temperaturbegrensninger knyttet til anleggets renseseffekt. Rensanlegget er testet under forhold som er representative for husholdningsavløp i Norge.

Det er viktig å vurdere lokale temperaturforhold samt forventet belastningsmønster i forhold til fare for bunnfrysing.

*Sikkerhet*

Det skal påses at lokket på anlegget til enhver tid er låst på forsvarlig måte i henhold til produsentens anvisninger slik at barn og uvedkommende hindres adgang til det nedgravde anlegget.

**7. Produkt- og produksjonskontroll**

Produktet produseres av Environmental Treatment Systems Ltd., College Road North, Aston Clinton, Aylesbury Buckinghamshire - HP22 5EW England.

Innehaver av godkjenningen er ansvarlig for at produktet blir produsert i henhold til de forutsetninger som er lagt til grunn for godkjenningen, herunder også gjennomføringen av den interne produksjons- og ferdigvarekontrollen.

Fabrikkfremstillingen av produktet er underlagt overvåkende produkt- og produksjonskontroll i henhold til kontrakt med SINTEF Byggforsk om SINTEF Teknisk Godkjenning.

Produksjonsbedriften har et kvalitetssystem som er sertifisert i henhold til ISO 9001 og et miljøstyringssystem som er sertifisert i henhold til ISO 14001.

## 8. Grunnlag for godkjenningen

Godkjenningen er primært basert på typeprøving som er dokumentert i følgende prøverapporter, foruten produsentens produktsertifikater:

- PIA GmbH Aachen, Report-no. PIA2006-015e, Performance test report of a small sewage treatment unit Klargester BioDisc + P, datert mai 2007 (Renseeffekt)
- PIA GmbH Aachen, Notat – Treatment efficiency testing of the small wastewater treatment plant Biodisc BA + chemical dosing, datert februar 2017 (Renseeffekt)
- PIA GmbH Aachen, Test report-no. PIA2012-WD-1209-1056, Test report on the test of watertightness according EN 12566-3 C.6 of the glass reinforced plastic tanks pf the range "Biodisc", datert november 2012 (Vanntetthet)
- PIA GmbH Aachen, Test report-no. PIA2012-ST-PIT-1209-1056, Test report on the test of structural behavior according EN 12566-3 C.6 of the glass reinforced plastic tank "Biodisc BG", datert november 2012 (Mekaniske egenskaper, holdbarhet)
- PIA GmbH Aachen, Test report-no. PIA2015-RF-1505-1028.01, Report on the reaction to fire according to EN ISO 11925-2:2010, datert juni 2015 (Brannegenskaper)

## 9. Merking

Produktet påføres etikett med serienummer, produksjonsdato, produktnavn, produsent og kontaktinformasjon.

Biodisc minirensanlegg er CE-merket i henhold til NS-EN 12566-3.

Produktet kan også merkes med godkjenningsmerket for SINTEF Teknisk Godkjenning; TG 20106.



Godkjenningsmerke

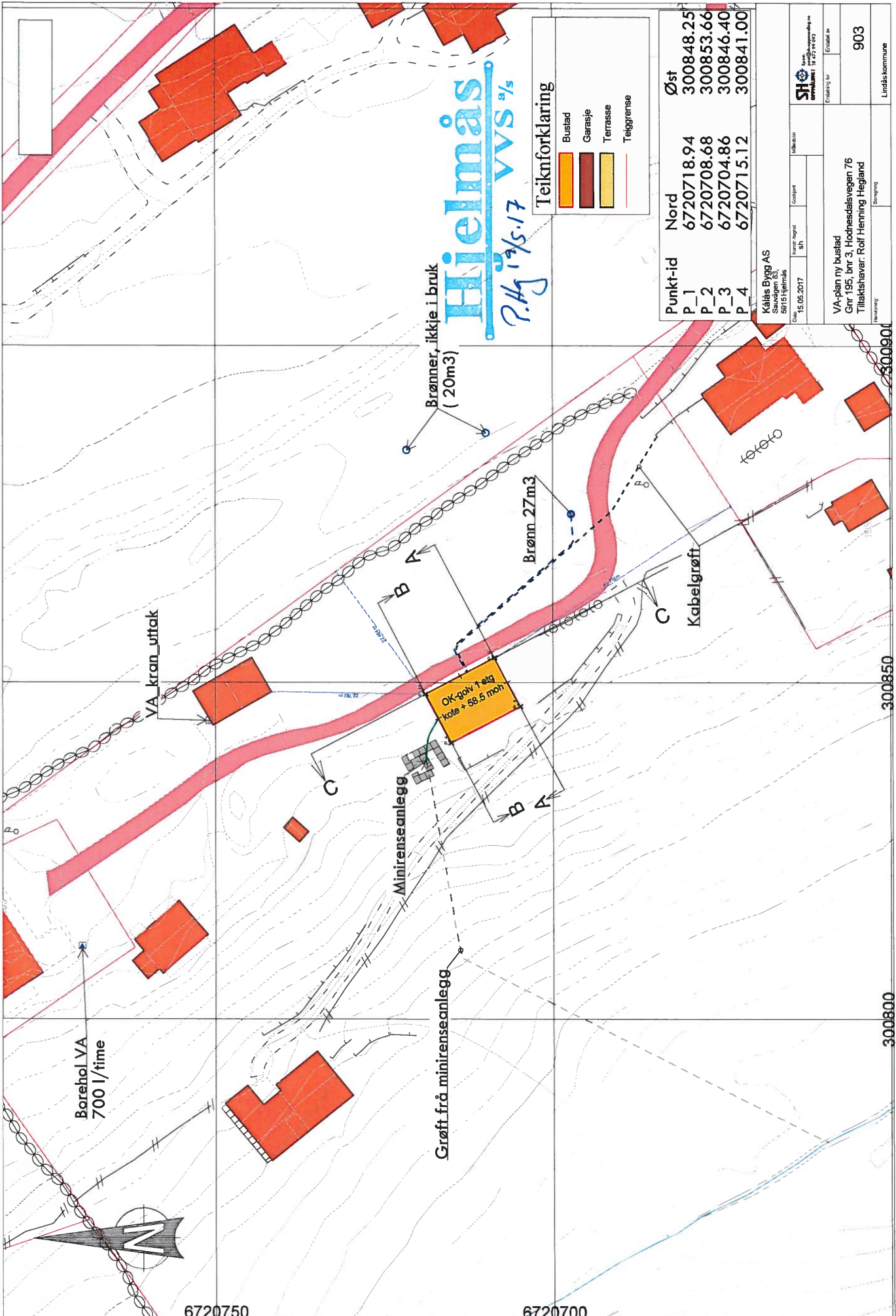
## 10. Ansvar

Innehaver/produsent har det selvstendige produktansvar i henhold til gjeldende rett. Bruksbetinget krav kan ikke fremmes overfor SINTEF Byggforsk utover det som er nevnt i NS 8402.

for SINTEF Byggforsk

A handwritten signature in black ink that reads "Marius Kvalvik".

Marius Kvalvik  
Godkjenningsleder



**Hjelmås**  
vvs AS  
P.Hj 19/5.17

**Teiknforklaring**

	Bustad
	Garasje
	Terrasse
	Teiggrænse

Punkt-id	Nord	Øst
P_1	6720718.94	300848.25
P_2	6720708.68	300853.66
P_3	6720704.86	300846.40
P_4	6720715.12	300841.00

Kjellås Bygg AS  
Sveinbjørn Kjellås  
58151 Hjelmås

Date: 15.05.2017

Utvalgt for: 903

VA-plan ny bustad  
Gnr 195, bnr 3, Hodnesdalsvegen 76  
Tilfiskshavar, Rolf Henning Hegland

Lindås kommune

Brønner, ikkje i bruk  
( 20m3)

Brønn 27m3

VA kran\_uttak

Minirensanlegg

Grøft frå minirensanlegg

Kabelgrøft

Borehol VA  
700 l/time

6720750

6720700

300850

300800

300900



## SERVICEAVTALE - Kommunens kopi (2 sider)

### Prosjektnr.:

I henhold til Forurensingsforskriften § 11 og § 12-13 skal Minirensesanlegg drives og vedlikeholdes i henhold til skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale heretter kalt "serviceavtale".

Serviceavtale for minirensesanlegg BA 1 , er inngått mellom:

	Anleggseier:	og	Anleggsleverandør:
Navn	Rolf Henning Hegland		Kingspan Miljø AS
Adresse	Hodnesdalsvegen 78		Skiveien 42
Poststed	5915 Hjelmås		1410 KOLBOTN
Telefon			Tel . 22 02 19 20
Mobiltelefon	90857505		post@kingspanmiljo.no
e-post	rolf.henning.hegland@gmail.com		

Kingspan Miljø AS representant		Anleggets plassering	
Navn	Hjelmås VVS as	Kommune	Lindås
Adresse	Leknesvegen 183	Gnr/Bnr.:	195 / 3
Postnr.	5915 Hjelmås	Adresse:	Hodnesdalsvegen 76
Tlf.	56354050	Postnr.:	5915 Hjelmås
E-post	hvjvs@hjelmaas.no		

Anleggseiers forpliktelser:	Anleggsleverandørs forpliktelser:
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Følge Installasjonsveiledninger og Brukermanual som er overlevert kjøper, der man spesielt skal være oppmerksom på slamtømming og hva som tilføres avløpsvannet.</li> <li>• Etablere avtale med kommunen eller annet firma for regelmessig slamtømming.</li> <li>• Sørge for uhindret tilkomst og adgang til anlegg og kontrolltavle ved behov for service.</li> <li>• Jevnlig kontrollere kontrolltavlens alarmlampe og anleggets drift.</li> <li>• Straks kontakte Kingspan Miljø eller Kingspan Miljø A representant dersom uregelmessigheter eller feil på anlegget oppstår.</li> <li>• Kun tilføre anlegget husholdningskloakk. Overflatevann og annet drenevann må ikke ledes inn i rensesanlegget.</li> </ul>	<p>Dersom det skulle oppstå driftsproblemer mellom servicebesøkene, skal de nødvendige reparasjoner utføres etter at varsel er mottatt.</p> <p>Service utføres 2 ganger årlig. Ved besøk utføres; kontroll, justering og eventuelt utskifting/etterfylling:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Installasjonskontroll / montering / ferdigstilling av rensesanlegget.</li> <li>• Visuell tilstand og lukt på anlegget,</li> <li>• Biologisk funksjon (biomassen, biotrinns)</li> <li>• Kjemisk funksjon</li> <li>• Mekanisk funksjon</li> <li>• Kontroll utløpsvann.</li> <li>• Rengjøring av innløp og utløp.</li> <li>• Slamvolum; vurdering og evt. varsel om tømming.</li> <li>• Kjemikaliebeholdning</li> <li>• Rapportering til anleggseier etter hver service.</li> <li>• Rapportering til myndigheter iht. gjeldende bestemmelser</li> <li>• Leverer reservedeler i garantiperioden. Utover dette være behjelpelig med å fremskaffe deler.</li> <li>• Prøvetaking, der aktuelt iht lokal forskrift</li> </ul>

## **Serviceavgift**

For servicearbeider – eksklusive eventuelle ferge/bomavgifter, deler og slamtømming skal Anleggseier betale til Anleggsleverandør eller dennes representant:

Avgiften reguleres årlig for lønns- og prisstigning etter NS3405, med indekser fra SSBs byggekostnadsindeks for eneboliger i tre, rørleggerarbeider i alt, med utgangspunkt i tilbudsdato. Avgiften kan revideres av Anleggsleverandør med 3 års intervall.

### **Fellingskjemikalier etter forbruk:**

Kontrolleres, leveres og installeres av Anleggsleverandør.

### **Prøvetaking – der aktuelt iht lokal forskrift:**

Prøvetaking der det er pålagt, gjennomføres som ekstra servicebesøk og faktureres etter medgått tid, km og materiell. Analysekostnad belastes iht reell kostnad + 10% adm gebyr.

### **Ekstraordinære servicebesøk :**

Eventuelle ekstra besøk, som følge av at Brukermanual eller Installasjonsveiledninger ikke er fulgt, betales av kjøper etter anvendt tid, km og materiell.

Besøk som skyldes hendelser som Anleggsleverandør ikke kan kontrollere, som for eksempel lynnedslag, oversvømmelse, frost, elektriske feil og lignende – faktureres etter anvendt tid, km og materiell.

### **Varighet / endringer:**

Første service iht denne avtale er installasjonskontroll/ferdigstilling av det leverte minirensanlegget.

Denne avtalen gjelder så lenge myndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale. Dersom myndighetene endrer forskrifter eller annet som regulerer innholdet i denne avtale, gir det grunnlag for å endre avtalen. Avtalen løper for et kalenderår av gangen med automatisk fornying med mindre den skriftlig sies opp av en av partene med 3 mnd varsel.

### **Mislighold**

Dersom avtalen misligholdes av en av partene, kan avtalen heves av den andre part med 1 måneds varsel. Dersom anleggseier misligholder avtalen, vil Kingspan Miljø informere kommunen om at avtalen er hevet, og at ytterligere service ikke vil bli utført.

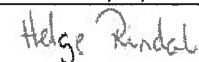
### **Overførsel til ny eier:**

Dersom kjøper av anlegget selger den eiendommen som anlegget betjener, er kjøper forpliktet til å overføre sine plikter og rettigheter ifølge denne avtalen til den nye eieren av boligen og informere selger og Anleggsleverandør om dette.

Dersom myndighetene forlanger eiendommen tilknyttet offentlig kloakk, har kjøper rett til å skriftlig heve denne avtalen.

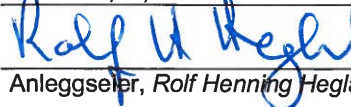
Avtalen trer i kraft ved undertegnelse av denne avtalen

Dato : 19,05,2017



Anleggsleverandør, Helge Rindal

Dato : 19,05,2017



Anleggseier, Rolf Henning Hegland

Kingspan Miljø AS, Skiveien 42 1410, KOLBOTN, Tlf.: 22 02 19 20, Org.nr 994 917 285 MVA