

Lindås Kommune Byggesaksavdelinga
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

NHB Vest AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ
Tlf.nr : 73800195 / Fax.nr :
www.nhb.no
postvest@nhb.no

Isdalstø 06.06.2017

Søknad om oppretting av matrikkeleining og rekvisisjon av oppmålingsforretning.

Søker herved om oppretting av matrikkeleining og rekvisisjon av oppmålingsforretning på gnr 24 bnr 4, Lindås kommune.

Vedlagt finner dere søknad med situasjonsplan, gjenpart av nabovarsel og VA-plan.

Med vennlig hilsen

NHB Vest AS



Elisabeth Hosøy Sleire

Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikkelova (jf. kap. 3 og 7 i matrikkelova med tilhøyrande føresegn).

Søknaden skal sendast til:



Lindås kommune

Adresse:

Kvernhusmyrane 20

Postnr:

5914

Poststad:

Isdalstø

E-post: postmottak@lindas.kommune.no

Kommunen sitt sak/arkivnr.:

1. Eigedom

Gnr. 24	Bnr. 4	Fnr.	Snr.	Adresse Mykingvegen 5913 Eikangervåg
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom | <input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eigned. sitt areal) |
| <input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volumeigedom (over/under bakken) | <input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising |
| <input type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom) | <input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert |
| <input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år | <input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige |
| | <input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon |

Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:

Reg.plan Kommuneplan

Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)

Sjå rettleiing.

- A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)
- B. Utsetjing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søkjær må rekvirera oppmåling innan fristen.(pkt D)
- C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikkelova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)

Grunngjeving for pkt C (påkravd):

D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B. Gjeld saksnr.:

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom | <input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr : |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus | <input type="checkbox"/> Landbruk/fiske |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Naust |
| <input type="checkbox"/> Industri/bergverk | <input type="checkbox"/> Garasje / uthus |
| <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant | <input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg |
| <input type="checkbox"/> Offentleg verksemd | <input type="checkbox"/> Anna: |

5. Dispensasjonssøknad

- Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan
- Krav om regulering i kommuneplan
- Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)
- Strandsone

Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. **Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.**

Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.

Søknad om oppretting / endring av eigeedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43

Dokumentasjon på vegrett skal leggast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggast ved. Sjå pkt 8.

<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input checked="" type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
--	---	--	---

8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input checked="" type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

10. Vedlegg (kryss av)

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkrevd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel (påkrevd for saker etter pkt. 2 A-D og I)	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input checked="" type="checkbox"/> Anna: Q1. VA-PLAN

11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om

Ved fleire parsellar: Før på eiga liste.

Parsellnr.	Areal m ²	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
			NHB Vest Utvikling as Hagellia 6 5914 Isdalstø

12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. (påkrevd)

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar (mest vanleg)

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

(dok. er påkrevd) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Anders Myking Fammestad

Reikeråsvegen 26 5913 Eikangervåg

Underskrift (påkrevd):

E-post:

Telefon

Dato

X Anders fammestad

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

NHB VEST UTVIKLING AS

HAGELLIA 6, 5914 ISDALSTØ

Underskrift (påkrevd):

E-post: *anders.dalland@nhb.no*

Telefon

Dato

Anders Dalland

97761033

6/6-17

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse

NHB Vest Utvikling as

Hagellia 6 5914 Isdalstø

Vedlegg nr.
C - 1



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
24	4			MYKINGVEGEN	5913	EIKANGERVÅG	
Eier/fester				Kommune			
ANDERS MYKING FAMMESTAD				LINDÅS KOMMUNE			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven				
							Vedlegg nr. B -

Arealdisponering							
Sett kryss for gjeldende plan							
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
Navn på plan							
JYLDALEN - FAMMESTAD GNR. 24 BNR 4 M.FL. PLAN-ID: 1263-201510							

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder							
SØKNAD OM FRADELING AV 7 STK BOLIGTOMTER, SAMT VEI OG LEKEOMDÅDE.							
							Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til							
Foretak/tiltakhaver							
NHB VEST AS							
Kontaktperson, navn				E-post	Telefon	Mobil	
ANDERS DALLAND				anders.dalland@nhb.no		97761033	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):							

Merknader sendes til							
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.							
Navn				Postadresse			
NHB VEST AS				HAGELLIA 6			
Postnr.		Poststed		E-post			
5914		ISDALSTØ		anders.dalland@nhb.no			

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
KARVIK	15.05.2017	<i>Elisabeth H. Sleire</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		NHB VEST AS ELISABETH H. SLEIRE

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	4					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse MYKINGVEGEN				Postnr.	Poststed EIKANGERVÅG	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post	
24	4			FAMMESTAD ANDERS MYKING				
Adresse REIKERÅSVEGEN 26				Adresse REIKERÅSVEGEN 26				Denne del klistres på kvittering RR 1318 1396 5 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5913	EIKANGERVÅG			5913	EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post	
24	93			ØVRETVEIT THORE				
Adresse MYKINGVEGEN 477				Adresse MYKINGVEGEN 477				Denne del klistres på kvittering RR 1318 1397 4 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5913	EIKANGERVÅG			5913	EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post	
24	1			EIKANGER KÅRE FAMMESTAD				
Adresse REIKERÅSVEGEN 54				Adresse REIKERÅSVEGEN 54				Denne del klistres på kvittering RR 1318 1398 8 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5913	EIKANGERVÅG			5913	EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post	
24	139			FAMMESTAD GERD				
Adresse REIKERÅSVEGEN 24				Adresse REIKERÅSVEGEN 24				Denne del klistres på kvittering RR 1318 1399 1 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5913	EIKANGERVÅG			5913	EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom				
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post	
24	127			ØVRETVEIT INGE				
Adresse MYKINGVEGEN 480				Adresse MYKINGVEGEN 480				Denne del klistres på kvittering RR 1318 1400 8 NO
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5913	EIKANGERVÅG			5913	EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket				

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 11

Sign.

124837 Dato: 15/5-17

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	4					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	MYKINGVEGEN				5913	EIKANGERVÅG	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	94			FAMMESTAD JAN			
Adresse				Adresse			
MYKINGVEGEN 482				MYKINGVEGEN 482			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1401 1 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	90			SAXHAUG INGER FAMMESTAD			
Adresse				Adresse			
MYKINGVEGEN 500				MYKINGVEGEN 500			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1402 5 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	90			SAXHAUG OLE SIVERT			
Adresse				Adresse			
MYKINGVEGEN 500				MYKINGVEGEN 500			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1403 9 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	10, 7			NØTTVEIT JOSTEIN			
Adresse				Adresse			
GROAVEGEN 26				GROAVEGEN 22			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1404 2 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	5			BJØRGE ANNE FAUSKANGER			
Adresse				Adresse			
REIKERÅSVEGEN 39				REIKERÅSVEGEN 39			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1405 6 NO

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 11 Sign.

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	24	4					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed	
MYKINGVEGEN				5913	EIKANGERVÅG		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
24	2			EIDE KJELL ARNE			
Adresse				Adresse			
REIKERÅSVEGEN 15				REIKERÅSVEGEN 15			
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.
5913 EIKANGERVÅG				5913 EIKANGERVÅG			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Denne del klistres på kvittering
RR 1318 1406 0 NO

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post			
Adresse				Adresse						
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.			
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel							<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

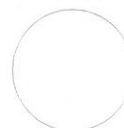
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse					
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel							<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse					
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel							<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom					
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse					
Postnr. Poststed				Postnr. Poststed			Poststedets reg.nr.		
Personlig kvittering for				Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel							<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 11 Sign.



D1

TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5
Plankart 1 av 1

JURIDISKE TEKSTAR, LINE OG PUNKTSYMBOL (IF REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Planens begrensning
- Føremålgrensne (if. arealoverser)
- Sikringsgrensne
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eigdomsgrensne som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Bygg som er med i planen (1214)
- Friskilene (1222)
- Regulert sentefline (1221)
- Regulert kant **keyrbane** (1223)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Offenlig arealføremål
- Felles arealføremål
- Maks mennebagd
- Prosent bebygd areal
- Regulert aksestrel

AREALFØREMÅL (PBL §125.1)

- BYGG OG ANLEGG (PBL §125 nr. 1)
- BES - Busstader - friliggende (1111)
- BK - Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
- LEK - Lekkeplass (1610)

SAKSFØREBELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §125 nr. 2)

- SV - Veg (2010)
- SKV - Køyevog (2011)
- SF - Fontau (2022)
- SVG - Anna veggrunn - greniareal (2019)

LANDBRUKS, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PBL §125 nr. 3)

- LL - Landbruk (5110)
- LN - Naturføremål (5120)
- OMSYNSSONE (PBL §126, §114-4)
- SKINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §114-4)
- F - FRIKILT (140)

BASISKART

- Eigdomsgrensne
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- Siste uttaksdato basiskart: 26.05.15
- Kjelde for basiskart: inntøyd



Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresøgn for:

 LINDÅS KOMMUNE, Gnr. 24 bnr. 4 m.fl.
JYDALEN, FAMMESTAD
Nasjonal arealplanID 1263_201510

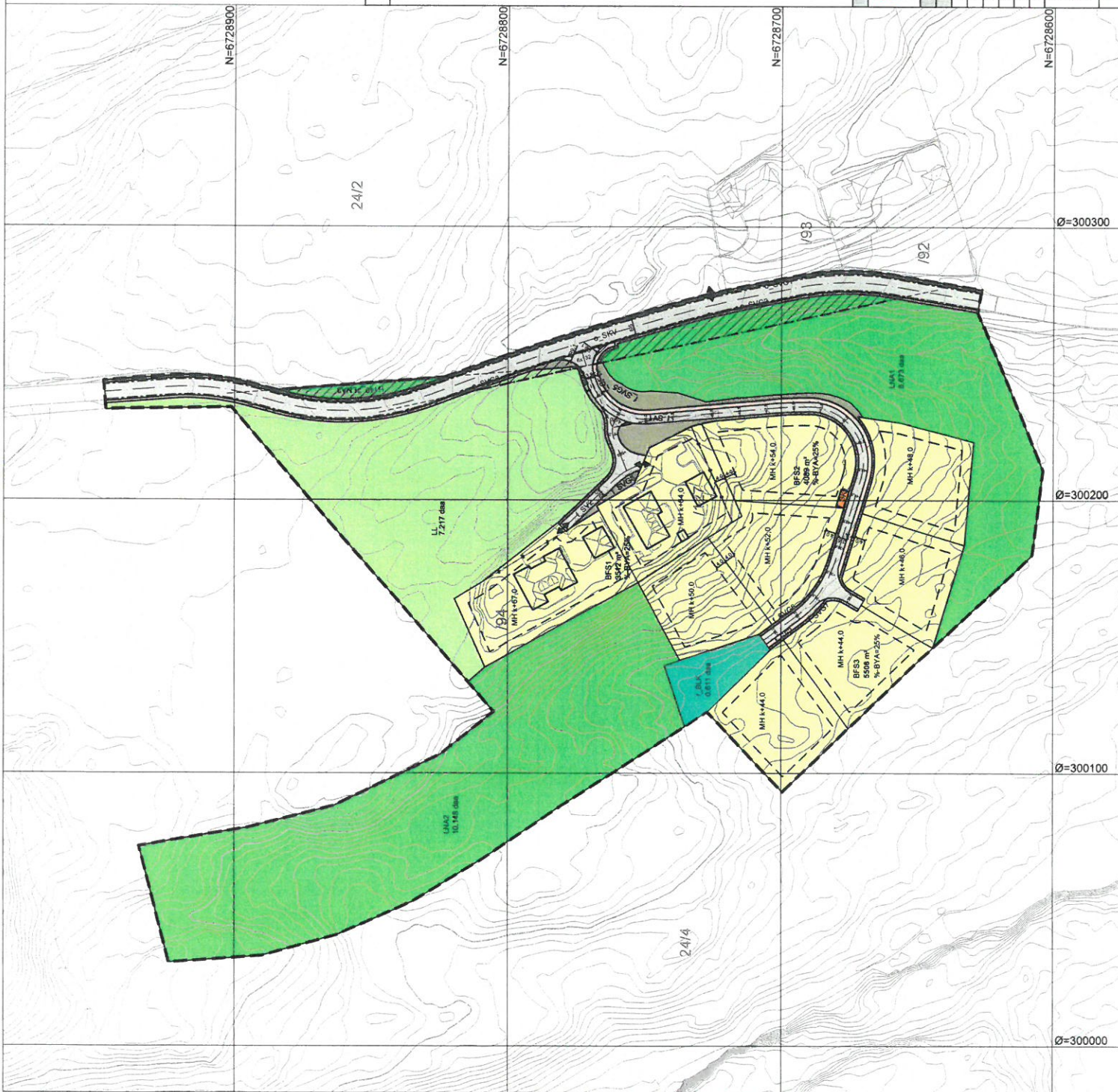
Saksang	Dato	Plankart datert	Føresøgn datert
Planoppsett kunnigort	11.09.15		
Bestutning, offentlig ettersyn	25.05.16	11.04.16	12.04.16
Offenlig ettersyn, fA - II		dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planover 2. gangs handsaming		dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyrets vedtak		dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunnigort		dd.mm.åå	dd.mm.åå

Utarbeidd av:
Ard as
Nydelstien 114
5008 Bergen

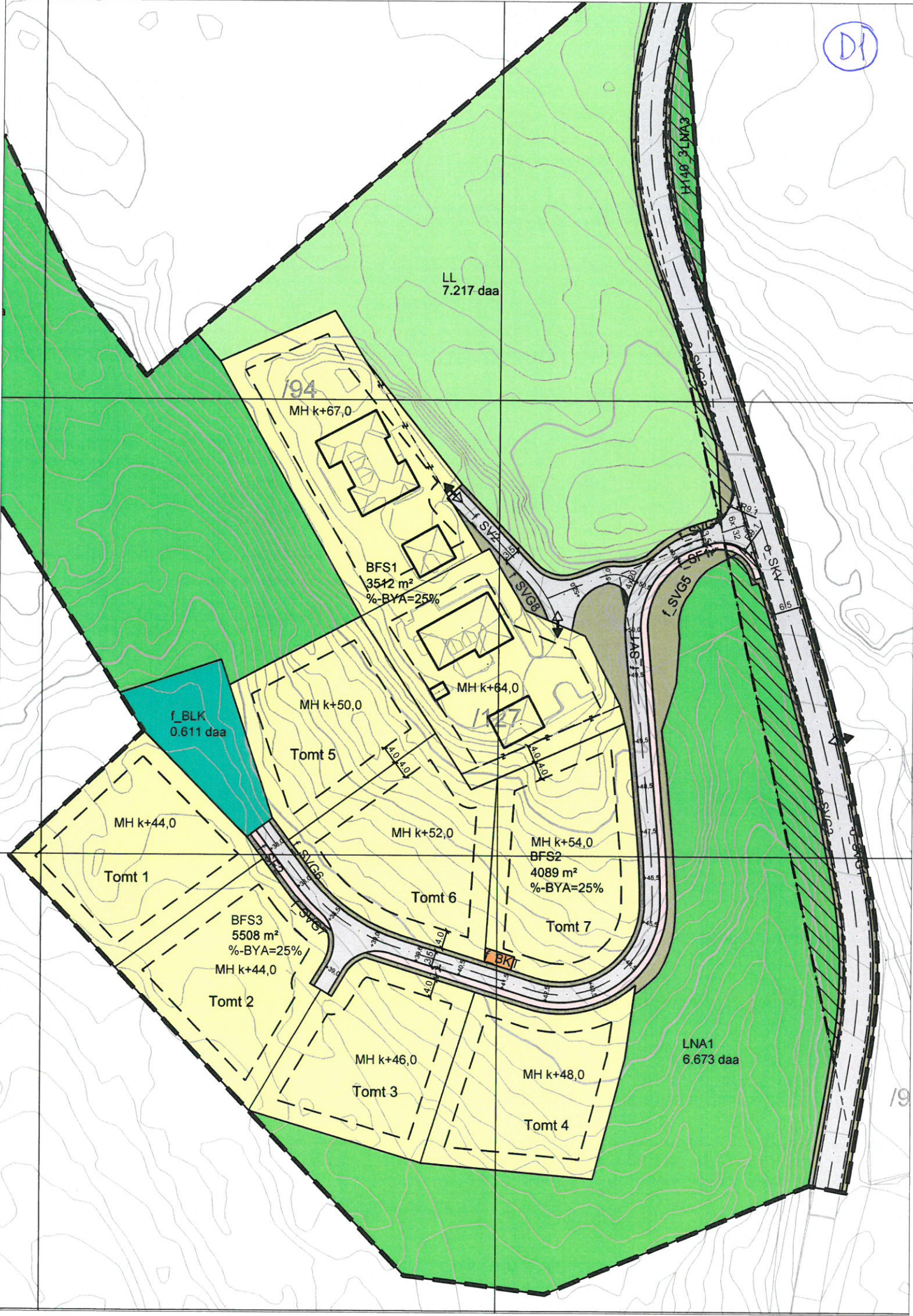
Føresøgnstittel:
Lindås kommune
pat saknummer
20152611

Sate revisjonsdato
08.02.17

Rådmann



(D1)



LL
7.217 daa

194

MH k+67,0

BFS1
3512 m²
%-BYA=25%

MH k+50,0

MH k+64,0

f_BLK
0.611 daa

Tomt 5

MH k+52,0

MH k+54,0
BFS2
4089 m²
%-BYA=25%

MH k+44,0

Tomt 1

Tomt 6

Tomt 7

BFS3
5508 m²
%-BYA=25%

MH k+44,0

Tomt 2

MH k+46,0

Tomt 3

MH k+48,0

Tomt 4

LNA1
6.673 daa

19

91



Sydalen Byggestad, Famerstad, Br. 4
 Situationsplan över VA-anlägg VL SPV
 2/4-16
 LINDÅS RÖR & SANITÄR
 SOLLIDSTADSTRA
 1. Utv. VA-anlägg för mål i 50st-Filt. 01.06.17
 L.M.
 2414

1:1500 @ A3