

Til Stig Atle Eide

Orresteinen 27

5916 Isdalstø

Samtykke av terrasse på gnr. 185 bnr. 304 mot gnr. 185 bnr. 319.

I forbindelse med henvendelse fra Stig Atle Eide, eier av gnr. 185 bnr. 304 om bygging av terrasse nærmere enn 4 meter fra grense mot oss, har vi nå vurdert dette på styremøte.

Etter styremøte i Orresteinen sameie torsdag 04.05.17 ble det enstemmig vedtatt av styret at det gis samtykke til at terrassen blir bygget nærmere enn 4 meter fra grensen mot oss, med et forbehold.

Forbeholdet er at dersom noe skulle skje fra vår eiendom med rør (vann og kloakk) som ligger på vår side av grensen og gjør skade på gnr. 185 bnr. 304 er risikoen til enhver tid på eier av denne eiendom på grunnlag av bebyggelse nærmere enn tillatt, før samtykke fra oss. Dette omfavner da all skade som er forbundet med rør som ligger på vår side av grensen. Skjer det skade på eiendommen eller bebyggelse tilknyttet denne hører risikoen på eiere av gnr. 185 bnr. 304.

Terrassen er allerede bygget, og vi samtykker til at den blir stående slik den er nå.

Det gjøres oppmerksom på at dette samtykket kun gjelder terrassen, eventuelle videre bebyggelser faller ikke innunder dette samtykket.

Knarvik, 31.05.17

Vennlig hilsen



Madeleine Fonnes Aase

Leder

Orresteinen Sameie 35-53