



Wenche Remme
Gjervika 37
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/371 - 17/19822

Saksbehandlar:
Kristin Nielsen
kristin.nielsen@lindas.kommune.no

Dato:
30.06.2017

Kunngjering godkjent reguleringsplan for Langheiane B8 og B9 - planID 1263-201402

I medhald av plan- og bygningslova § 12-12, vert det kunngjort at kommunestyret i møte den 21.06.2017, sak 055/17, godkjente reguleringsplan for Langheiane B8 og B9, gbnr. 188/772, 775, 776 m.fl., med planID 1263-201402.

Hovudføremålet med reguleringsplanen er å legge til rette for bustadbygging i delfelta B8 og B9 innanfor områdeplanen for Knarvik aust, og kan byggast ut med inntil 140 bueiningar fordelt på dei to delfelta. I felt B8/BKS er det lagt til rette for inntil 50 bueiningar fordelt på lågblokkar. I felt B9/BBB er det opna for inntil 90 bueiningar fordelt på fire bustadblokker. Parkeringsplassar for heile området er i hovudsak lagt under bygga. Det er sett av tilstrekkeleg leikeareal fordelt på fleire område, og eit større område sett av til uteopphaldsareal. Planområdet har lagt til rette for gjennomgåande turveg, i tråd med områdeplanen.

Reguleringsplanen ligg til gjennomsyn frå 01.07.2017 til 05.08.2017 i kundesenteret på Lindås rådhus. Planen vil også verte å finne i kommunen sitt planregister, braPLAN: www.geoweb.no/braplan. Søk på plan-id [1263-201402](#) og sjå dokumenter.

OM KLAGE OG VERKNAD AV PLAN

Vedtaket om godkjenning kan påklagast av den som er part eller har rettsleg klageinteresse, jf plan- og bygningslova § 12-12, 3. ledd. Klagefristen er etter forvaltningslova § 29, 3 veker frå denne kunngjeringa. På grunn av sommarferie, er klagefristen utvida med 2 veker. Eventuell klage bør grunnjevast og skal stilast til Fylkesmannen i Hordaland og sendast til:

*Lindås kommune, plan- og miljøutvalet, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ, eller til postmottak@lindas.kommune.no innan **05.08.2017**.*

Reguleringsplanen fastset framtidig bruk i området, og er bindande for nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak, jamfør plan- og bygningslova § 12-4. Det vert også vist til plan- og bygningslova § 15-2



og § 15-3, krav om innløysing og erstatning for tap ved reguleringsplan. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Frøydis Ones
avdelingsleiar

Kristin Nielsen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

2. gangs handsaming av reguleringsplan for Langheiane B8 og B9
Skredfarevurdering ved bustadområdet Langheiane B9 i Knarvik Lindås kommune_18.04.2016
Illustrasjonsplan_Langheiane B8_18.08.2016
Illustrasjonsplan_Langheiane B9_18.08.2016
Planskildring - Langheiane B8 og B9
Plankart_Langheiane B8 og B9_29.06.2017_vedtatt plan (271705)
Føresegner_Langheiane B8 og B9_29.06.17_vedtatt plan (271706)

Mottakarar:

Alfred Bertin Mangerøy	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Alvhild Heggertveit	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Anne Ingvaldsen	Holmedalshammar en 39	5300	KLEPESTØ
Anne Marit Prestnes Stusdal	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Anne Serene Kårstad	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Anne-Karin Hageberg	Langheiane 49	5914	ISDALSTØ
Anthon Sørenssen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Arnulf Johan Hagen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Arthur Oddvar Skar	Langheiane 39	5914	ISDALSTØ
Arvid Johan Reiertsen	Langheiane 17	5914	ISDALSTØ
Asbjørn Olav Dale	Langheiane 19	5914	ISDALSTØ
Astrid Johanna Skårnes Vågenes	Langheiane 41	5914	ISDALSTØ
Audun Stusdal	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Berge Toppe	Langheiane 29	5914	ISDALSTØ
Berit Storsæt	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Björg Hausberg	Langheiane 15	5914	ISDALSTØ
Björg Marit Skar	Langheiane 39	5914	ISDALSTØ
Bjørn Hammersvik	Moldekleiv 77	5918	FREKHAUG
Bkk Nett AS	Postboks 7050	5020	BERGEN
Borghild Olaug Brandvik Norheim	Storbruhaugen 36	5955	LINDÅS
Borghild Toft	Vikanesvegen 167	5994	VIKANES
Bård Ole Kålås	Åsheimsvengen 17	5260	INDRE ARNA

Mottakarar:

Carl Otto Johannesen	Odlandsvegen 53	5570	AKSDAL
Edel Henny Rønneberg Bremnes	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Edel Petra Haukås	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Edgar Jon Vågenes	Langheiane 41	5914	ISDALSTØ
Eldbjørg Marie Sande Hella	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Eli Færøy Arnesen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Eli Uglenes	Langheiane 37	5914	ISDALSTØ
Elin Mjøs	Gjervika 32	5914	ISDALSTØ
Elin Morken Valdersnes	Langheiane 25	5914	ISDALSTØ
Ellen Aasebø	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Elna Asta Solberg	Langheiane 53	5914	ISDALSTØ
Erling Hopland	Hønsedalen 36	5912	SEIM
Eva Karin Hjelmtveit	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Evy Smith Gjesdahl	Hamrevegen 173	5243	FANA
Fridtjov Wiik	Leknesvegen 222	5915	HJELMÅS
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Gunn Iren Støldal	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Gunnar Hausberg	Langheiane 15	5914	ISDALSTØ
Hans Aksel Hosøy	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Harry Arnold Køhne	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Herry Johan Rasmussen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Hordaland fylkeskommune Skyss	Att. Skyss	5020	BERGEN
	Postboks 7900		
Håkon Askeland	Langheiane 1	5914	ISDALSTØ
Ina Wenche Smith Larsen	Ture Nermans vei 19	5143	FYLLINGSDALEN
Ingeborg Askeland	Langheiane 1	5914	ISDALSTØ
Inger Hilma Eilertsen	Langheiane 9	5914	ISDALSTØ
Inger Johanne Fjellanger	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Inger Kålås Ingvaldsen	Bakkevegen 30	5300	KLEPPESTØ
Ingunn Kålås Hole	Nordre Austmarka 33	5938	SÆBØVÅGEN
Ingvald Fjellanger	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Ingvard Hageberg	Langheiane 49	5914	ISDALSTØ
Iren Agdal	Langheiane 13	5914	ISDALSTØ
Irene Karin Femanger	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Ivar Arthur Uglenes	Langheiane 37	5914	ISDALSTØ
Jakob Aasebø	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Jan Arne Kårstad	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Jan Gerhard Holsen	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Jan Inge Grøneng	Langheiane 33	5914	ISDALSTØ
Jan Åge Kjellevoid	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Johanne Rigmor Fauskanger	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Johnny Edwardsdal	Gjervika 37	5914	ISDALSTØ
Jorunn Botne	Sauvågen 35	5915	HJELMÅS
Kari Endestad	Dingevegen 1171	5966	EIVINDVIK

Mottakarar:

Kari Haldis Mostraum	Langheiane 11	5914	ISDALSTØ
Kari Liv Holsen	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Karsten Nyhammer	Lindåsvegen 94	5916	ISDALSTØ
Kathe Salomonsen	Kjebergvegen 84	5300	KLEPESTØ
Kjell Magnus Heggertveit	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Kjellaug Margrete Knarvik	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Kjellaug Tjore	Radøyvegen 548	5938	SÆBØVÅGEN
Klara Marie Køhne	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Knut Bård Askeland	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Knut Grønning Johannessen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Knut Svante Hjelmtveit	Langheiane 21	5914	ISDALSTØ
Kora Sleire	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Laila Nævdal Hodneland	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Lars Johan Haukås	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Leif Rambjør	Langheiane 3	5914	ISDALSTØ
Lindås Tomteselskap AS	Hagellia 4	5914	ISDALSTØ
Luranetunet Avd Institusjon	Postboks 84	5202	OS
Luranetunet Avd Omsorgsboliger	Postboks 84	5202	OS
Marta Pauline Småback Ro	Veland 30	5993	OSTEREIDET
Mary Hosøy	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Nils Helge Salomonsen	Øvre Vikane 6	5304	HETLEVIK
Nordhordland og Gulen	Lindåsvegen 1260	5956	HUNDVIN
Interkommunale			
Renovasjonselskap Iks			
Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Norunn Larsen	Langheiane 35	5914	ISDALSTØ
Odd Arne Storsæt	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Odd Jarle Endestad	Dingevegen 1171	5966	EIVINDVIK
Odd Jarle Hodneland	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Oddvar Asbjørn Nilsen Husa	Mulevegen 23	5947	FEDJE
Olav Trygve Kristiansen	Langheiane 55	5914	ISDALSTØ
Orion Prosjekt AS	Postboks 449 Nesttun	5853	BERGEN
Per Rønneberg Bremnes	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Per Skjelvik	Akslabakken 27	5252	SØREIDGREN
Petter Dahle	Bolstadbakken 1	6320	ISFJORDEN
Ragnhild Hærnet Sørenssen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Randi Synøve Nygard	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Rigmor Vakt skjold	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Ruben Kirkevik Hosøy	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Sigrid Alida Furebotn	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Sindre Gandrubbakken	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Sissel Leknes	Langheiane 17	5914	ISDALSTØ
Sjur Henning Hjortland	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Solveig Leknes	Langheiane 5	5914	ISDALSTØ
Statens vegvesen	Postboks 8142	0033	OSLO

Mottakarar:

	Dep		
Svein Tveit	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Sylvia Toppe	Langheiane 29	5914	ISDALSTØ
Terje Kaland	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Thore Falstad	Ranheimsvegen 160	7055	RANHEIM
Toralv Johan Hella	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Tore Gjesdahl	Gydas vei 28	0363	OSLO
Toril Hopland	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Torunn Hjelmtveit	Langheiane 21	5914	ISDALSTØ
Tove Sneås Skauge	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Trygve Mjøs	Gjervika 32	5914	ISDALSTØ
Trygve Salomonsen	Sjøvegen 7	5363	ÅGOTNES
Turid Sofie Løland Johannessen	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Vigdis Molvik Tveit	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Vilgerd Storset Husa	Mulevegen 23	5947	FEDJE
Wenche Remme	Gjervika 37	5914	ISDALSTØ
Øystein Vemund Skauge	Lonsvegen 9	5914	ISDALSTØ
Øyvind Sandberg	Sauvågen 35	5915	HJELMÅS
Åse Sandvik	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Åshild Fosse	Lonsvegen 7	5914	ISDALSTØ
Åshild Skår Dahle	Bolstadbakken 1	6320	ISFJORDEN