

Lindås kommune
Avd. for Byggesak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstø

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 07.07.2017

Helleåsen bustadområde, Hjelmås i Lindås kommune

Søknad om mellombels bruksløyve for delar av tiltaket

På vegne av tiltakshavar, Geir Styve, vil vi med dette søke om mellombels bruksløyve for delar av tiltak som omfattar VVA-anlegg frå Fylkesveg fram t.o.m. vegpunkt P400 (sjå vedlagt kartskisje). Det er tidligare gitt bruksløyve for delar av denne vegstrekninga, men vi ser behov for å forlengje løyvet og samstundes utvide området søknaden skal gjelde for. Grunnen til dette er utvikling av eigedommar langsmed felles tilkomstveg som ligg utanfor dagens bruksløyve. Vi søker om at nytt løyve blir gitt for to år.

Tidligare søknader i denne saka har vore fremja av ADU Ingeniør Atle D. Utkilen AS, på vegne av tiltakshavar. ADU har meldt frå at dei har avslutta alle sine ansvarsrettar for Helleåsen Bustadområde (ansvarleg søkar/ansvarleg prosjekterande) f.o.m. 01.03.2017. Tiltakshavar har engasjert Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS for å bistå med vidare søknadsprosess og overta rolle som ansvarleg søkar.

Arkitektkontoret har vore i kontakt med ADU og fått tilsendt dokument for å fortsetje arbeidet fram mot søknad om ferdigattest. Arkitekt har fått opplyst at VVA-anlegget er ferdig prosjektert, og at det derfor ikkje er naudsynt å erklære ansvarsrett for prosjektering i samband med dette anlegget. Arkitekt har også vore i kontakt med ansvarleg aktør for utføring av arbeidet på staden, og motteke samsvarserklæring frå Nordhordland Grunn og Betong AS. I erklæringa er det oppgjeve status for arbeidet så langt. Dette framgår av vedlagt søknadsskjema.

Til søknaden er det lagt ved ei statusteikning som syner aktuell vegstrekning vi no søker bruksløyve for, samt teikning av vegen - utarbeidd av ADU. Det er også lagt ved ein oppdatert gjennomføringsplan som er basert på opplysningar frå ADU og Nordhordland Grunn og Betong. Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS erklærer ansvarsrett for rolle som ansvarleg søkar.

Med dette vonar vi at kommunen har fått tilstrekkeleg informasjon til at søknad om bruksløyve for VVA-anlegg frå Fylkesveg fram t.o.m. vegpunkt P400, kan handsamast.

Vennlig helsing

Arkitektkontoret
Børtveit & Carlsen AS
v/Pål-Jøran Carlsen
Sivilarkitekt MNAL

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Hagellia 6 – 5914 Isdalstø
Tlf: 400 41 614
E-post: post@arkbc.no

Søknad om midlertidig brukstillatelse

Pbl § 21-10, SAK10 § 8-1

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	202	3					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5915	Hjelmås	

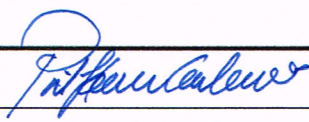
Dato for søknad om ferdigattest	07.07.2019
---------------------------------	------------

Midlertidig brukstillatelse søkes for	
<input type="checkbox"/> Hele tiltaket	Hvis det søkes for deler av tiltaket, beskriv hvilken del det søkes for nå
<input checked="" type="checkbox"/> Deler av tiltaket	VVA-anlegg f.o.m. Fylkesveg t.o.m. P400

Gjenstående arbeider frem mot ferdigattest
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for
Status: Vegen frå P0 (avkjørsel Fv) til P400 er ferdig planert og grusa i full breidde (veg og fortau). Asfaltering og etablering av betongkant for fortau gjenstår. VA-anlegget er ferdig frå trasé 1 og opp til kumpunkt K46.
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse
Opparbeiding av veg frå P400 til P580. Justering av veg ned mot ny pumpestasjon. VA-anlegg frå K46 til K49. Asfaltering og etablering av betongkant for fortau.

Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager
Har tiltaket pr i dag tilstrekkelig sikkerhetsnivå til å tas i bruk? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor
Følgende arbeider vil bli utført innen: Dato <input type="text"/>
Type arbeider
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen: Dato <input type="text"/>

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 2	<input type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-3, § 21-2)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)		
Foretak Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS			Navn		
Kontaktperson Pål-Jøran Carlsen	Telefon 40041614	Mobiltelefon 40041614	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post post@arkbc.no			E-post		
Dato 07.07.17	Underskrift 		Dato	Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver Pål-Jøran Carlsen			Gjentas med blokkbokstaver		

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

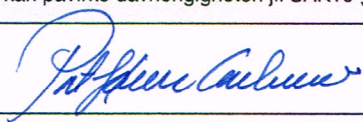
 Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	202	3					Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
					5915	Hjelmås	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS			911678403
Adresse		Postnr.	Poststed
Hagellia 6		5914	Isdalstø
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Pål-Jøran Carlsen		40041614	40041614
E-post			
post@arkbc.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	Ansvarlig søker	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
07.07.2017	
Gjentas med blokkbokstaver	
PÅL-JØRAN CARLSEN	

Melding om endring av ansvarsrett

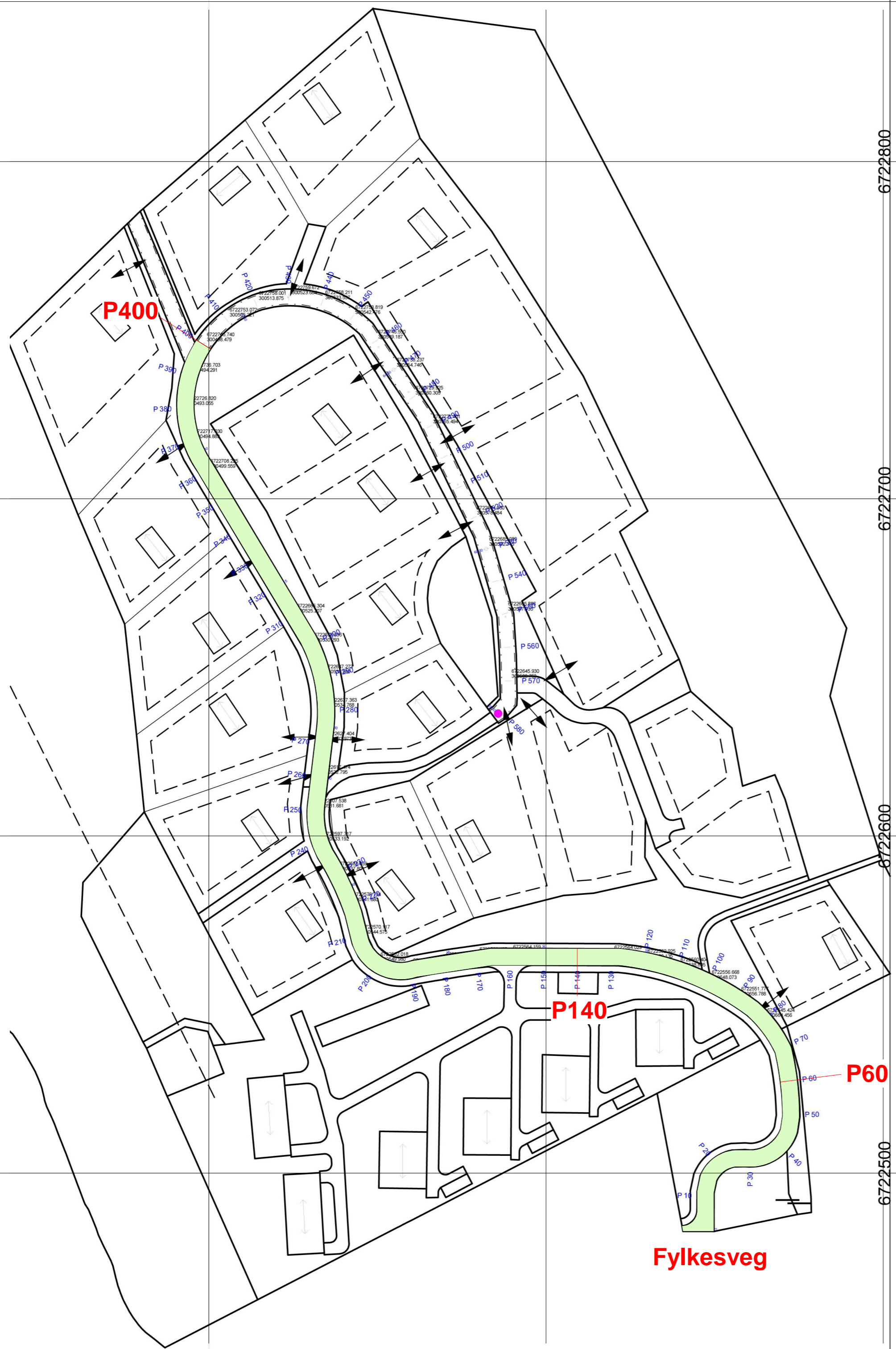
etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 20-3

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	202	3					Lindås kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Beskrivelse av endring(er)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<p>Vårt firma ADU - Ingnjør Atle D. Utkilen (nå ADU as) vil med dette gi melding om at vi avslutter alle våre ansvarsretter i Helleåsen Bustadområde (ansvarleg søker og ansvarleg prosjekterende).</p> <p>Ansvarsrettene avsluttes fra og med 01.03.2017.</p>	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Erklæring om ansvarsrett	G	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare ved endring av ansvarlig søker etter pbl § 20-3)		
Foretak ADU Ingnjør Atle D. Utkilen			Navn		
Kontaktperson Atle Utkilen	Telefon 56168080	Mobiltelefon 97067161	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post atle@adu.no			E-post		
Dato 17/2-17	Underskrift 		Dato	Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver			Gjentas med blokkbokstaver		



Figurteikninga sýner status for vegframföring pr. júlí 2017.

REV.	DATE	BESKRIVELSE	TEGN.	KONTR.
PROSJEKTNR.: 17016		ARKITEKTORET BØRTVEIT & CARLSEN HAGELLIA 6 · 5914 ISDALSTØ TELEFON 400 41 614 post@arkbc.no		
TEGNET AV: MMC/PJC				
KONTR. AV: PJC				
ARKIVRELESE: A2		TELTAKSHAVER: Geir Styve		
MÅLSTOKK: 1 : 1000		GNR. / BNR.: 202/3		
DATE: 07.07.17		PROSJEKTNAVN: Helleåsen bustadområde		
TEGNINGSNUMMER: A1-003		TEGNINGSNAVN: Status vegframföring	REVISJON:	

