

Asle Holthe
5235 RÅDAL

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	214/64
Vår dato:	25. august 2010
Emnekode.:	HAV-543
Vår ref.:	201010462-6
Saksbeh.:	Miriam D. Larsen
Telefon:	55 56 89 52
E-post:	miriam.larsen@bergen.kommune.no
Deres ref.:	
Ark. saksnr.	30.08.2010
Løpenr.	
Tilgangskode	

20/1573
KBS

KOPI

**Vedtak - Tillatelse til utlegging av vannledning i sjø - fra gnr-bnr 214-64 til 214-48
Lindås kommune, Asle Holthe**

Vi viser til Deres søknad av 30.06.2010 vedrørende ovennevnte tiltak.

Tiltakshaver

Asle Holthe.

Eiendom

Gnr. 214, bnr. 48 og gnr. 214, bnr. 64, Lindås kommune.

Beskrivelse av saken

Det er søkt om utlegging av en vannledning på ca. 250 meter i sjø fra gnr. 214, bnr. 64 til gnr. 214, bnr. 48.

Aktuelle bestemmelser

Tiltaket faller inn under havne- og farvannsloven av 17.04.09 nr. 19 § 27 første ledd, som lyder:

"Bygging, graving, utfylling og andre tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i kommunens sjøområde, krever tillatelse av kommunen hvor tiltaket skal settes i verk. Som tiltak regnes bl.a. fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, utdypning, dumping, akvakulturanlegg, opplag av fartøy, lyskilder, kabler og rør. Kommunen kan ikke gi tillatelse til tiltak som vil stride mot bestemmelser gitt i eller i medhold av loven her".

Kommunens myndighet til å fatte vedtak i slike saker er delegert til Bergen og Omland havnevesen iht. § 10, 1. ledd.

Vurdering

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

"Loven skal legge til rette for god fremkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til fiskeriene og andre næringer".

Lindås kommune har i epost til BOH den 13.08.2010, opplyst at det omsøkte tiltak ikke krever dispensasjon fra vedtatt arealplan. BOH har derfor adgang til å fatte vedtak i saken.

Vi har ikke adgang til å gi tillatelse til tiltak på annen manns eiendom med mindre det foreligger samtykke fra grunneier av berørt eiendom.

Heine Fyllingsnes har gitt skriftlig samtykke vedrørende gnr. 214, bnr. 64. Av ledningens trasè, inntegnet på vedlagte kartutsnitt kan det imidlertid se ut til at ledningen legges ut i sjø fra gnr. 214, bnr. 68. Tiltakshaver har imidlertid opplyst pr. telefon til BOH at ledningen vil bli lagt ut fra gnr. 214, bnr. 64, og at gnr. 214, bnr. 68 ikke blir berørt av tiltaket.

Det omsøkte område er registrert som gyteområde, og søknaden har derfor vært på høring hos Fiskeridirektoratet Region Vest. De uttaler at de ikke har merknader til søknaden under forutsetning av at tiltaket ikke kommer i konflikt med bruk av sjøområdet til fiske.

Vi kan ikke se at tiltaket vil komme i konflikt med hensynet til alminnelig ferdsel og sikkerhet til sjøs.

Fiskeridirektoratet presiserer at det ved legging av sjøledningen må nyttes søkke som er utformet på en slik måte at disse ikke danner hefte for fiskeredskaper. De forutsetter også at fiskere fritas for økonomiske krav i forbindelse med eventuell skade på ledningen som følge av berøring av fiskeredskaper.

Vi minner om plikten til å merke sjøledninger med skilt, se vilkår nr. 8 og vedlagt kopi av gjeldende skiltnorm.

Vedtak

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 første ledd har Bergen og Omland havnevesen fattet følgende vedtak:

Det gis tillatelse til utlegging av en vannledning på ca. 250 meter i sjø fra gnr. 214, bnr. 64 og til gnr. 214, bnr. 48, Lindås kommune, som vist av inntegning på vedlagte kartutsnitt, stemplet godkjent av Bergen og Omland havnevesen.

Tiltaket eller bruken av dette må ikke hindre tilflott til eller annen utnyttelse av naboeiendommer.

Det presiseres at saken er behandlet utelukkende under hensyn til reglene i havne- og farvannsloven, og ikke annet regelverk. Hensynet til naboeiendommer er ikke vurdert da dette reguleres av plan- og bygningsloven som forvaltes av kommunen. Det er søkerens ansvar å avklare om tiltaket er søknadspliktig etter andre regelverk. Det kan for eksempel kreves tillatelse til tiltaket etter plan- og bygningsloven, forurensingsloven, kulturminneloven etc. Dette må søker selv avklare med vedkommende myndighet.

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

Vilkår

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

"§ 26 Alminnelige krav til tiltak

Tiltak som krever tillatelse etter dette kapittelet, skal planlegges, gjennomføres, drives og vedlikeholdes slik at hensynet til god fremkommelighet og trygg ferdsel i farvannet samt hensynet til liv og helse, miljø og materielle verdier, blir ivaretatt på en forsvarlig måte.

Departementet kan i forskrift fastsette nærmere krav til planlegging, gjennomføring, drift og vedlikehold av tiltak.

Departementet kan i forskrift gi regler om minste tillatte avstand i høyde, bredde eller dybde for tiltak som kan innskrenke farledene".

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gjelder i tillegg følgende standardvilkår så langt de passer:

1. Arbeidet skal utføres som beskrevet i søknaden og som vist på fremlagte kartutsnitt og tegninger.
2. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av havnevesenet.

Begrunnelse til punkt 1 og 2:

Endringer på anlegget kan gi en annen virkning på farvannet, og dette har ikke vært vurdert i forbindelse med tillatelsen.

3. Det må sørges for at tiltaket til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

4. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler søkeren.

Begrunnelse:

Dette vilkåret er satt for at havnevesenet ikke skal bli ansvarlig for tiltak der nytten ligger hos andre.

5. Av hensyn til sjøkartenes ajourhold og kunngjøring i "Etterretning for sjøfarende" ber vi om at underretning sendes **Statens kartverk Sjø**, Postboks 60, 4001 Stavanger, så snart arbeidet er utført. Vedlagt legges kart der arbeidet er nøyaktig inntegnet. Gjenpart med referanse til dette brev sendes Bergen og Omland Havnevesen.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, og for ajourhold og oppdatering av sjøkartene.

6. Ledninger på sjøbunnen skal plasseres i henhold til vedlagte kartutsnitt med nøyaktig inntegnet trasé. De må følge bunntopografien (uten heng) og legges forsvarlig slik at de ikke forandrer leie eller flyter opp. Eventuelle fester eller søkker skal ha en slik utforming at de ikke hefter fiskeredskaper.

Det skal så langt som mulig unngås bruk av frie spenn og sidestøtter. Der frie spenn ikke kan unngås, skal de utføres med så korte spenn som mulig.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn samt hensynet til fiske.

7. Dersom det på grunn av utslipp fra ledningen skulle vise seg nødvendig med mudring ved ledningens utløp, må dette bekostes av tiltakshaver.

Begrunnelse:

Det er tiltakshaver som får fordelene av tillatelsen, derfor er det naturlig at tiltakshaver bærer utgiftene ved behov for mudring.

8. Tiltakshaver plikter å merke ledninger med skilt ved landfeste iht. gjeldende skiltnorm som er vedlagt. Tiltakshaver er ansvarlig for vedlikehold av merkingen.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn.

9. Ledningen må legges ut i samråd med eier(e) av eventuelle andre kabler/ledninger eller andre installasjoner som omsøkte ledning kommer til å krysse.

Begrunnelse:

En tillatelse etter havne- og farvannsloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette rekker innenfor de rammer loven setter. Havnl. regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold og har ingen betydning for disse.

10. Bergen og Omland havnevesen kan kreve at eier/tiltakshaver sørger for at ledninger på sjøbunnen som ikke lenger er i bruk, helt eller delvis blir flyttet fjernet, nedgravd eller overdekket, dersom det anses nødvendig av hensyn til sikkerhet, miljø og fremkommelighet. Kostnader ved dette må bæres av eier/tiltakshaver.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra sikkerhetsmessige hensyn, samt miljøhensyn.

Bortfall av tillatelse

Iht. havnl. § 31 faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Tillatelsen kan forlenges én gang med inntil tre år.

Klage

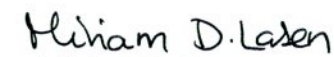
Dette er et enkeltvedtak som kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av den som er part i saken og av andre med rettslig klageinteresse, jf. Forvaltningsloven av 10. februar 1967 § 28, 1.ledd, 1.setning. Klagefristen er i utgangspunktet tre - 3 - uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet fram til vedkommende, jf. fvl. § 29. Kystverkets hovedkontor er klageinstans, jf. havnl. § 12, men klagen skal sendes til Bergen og Omland Havnevesen.

Selv om søker eller andre har klagerett kan vedtaket vanligvis gjennomføres før klagen er avgjort. Det er imidlertid adgang til å søke om at iverksetting blir utsatt. Dersom slik søknad kommer fra søker eller andre parter vil utsettelse bli vurdert. Dette betyr at eventuelle arbeider som er satt i gang eller skal settes i gang kan måtte stoppe.

- ./ Nærmere opplysninger om retten til å klage over forvaltningsvedtak finnes i vedlagte skjema. Spørsmål angående en eventuell klage kan også rettes til oss.

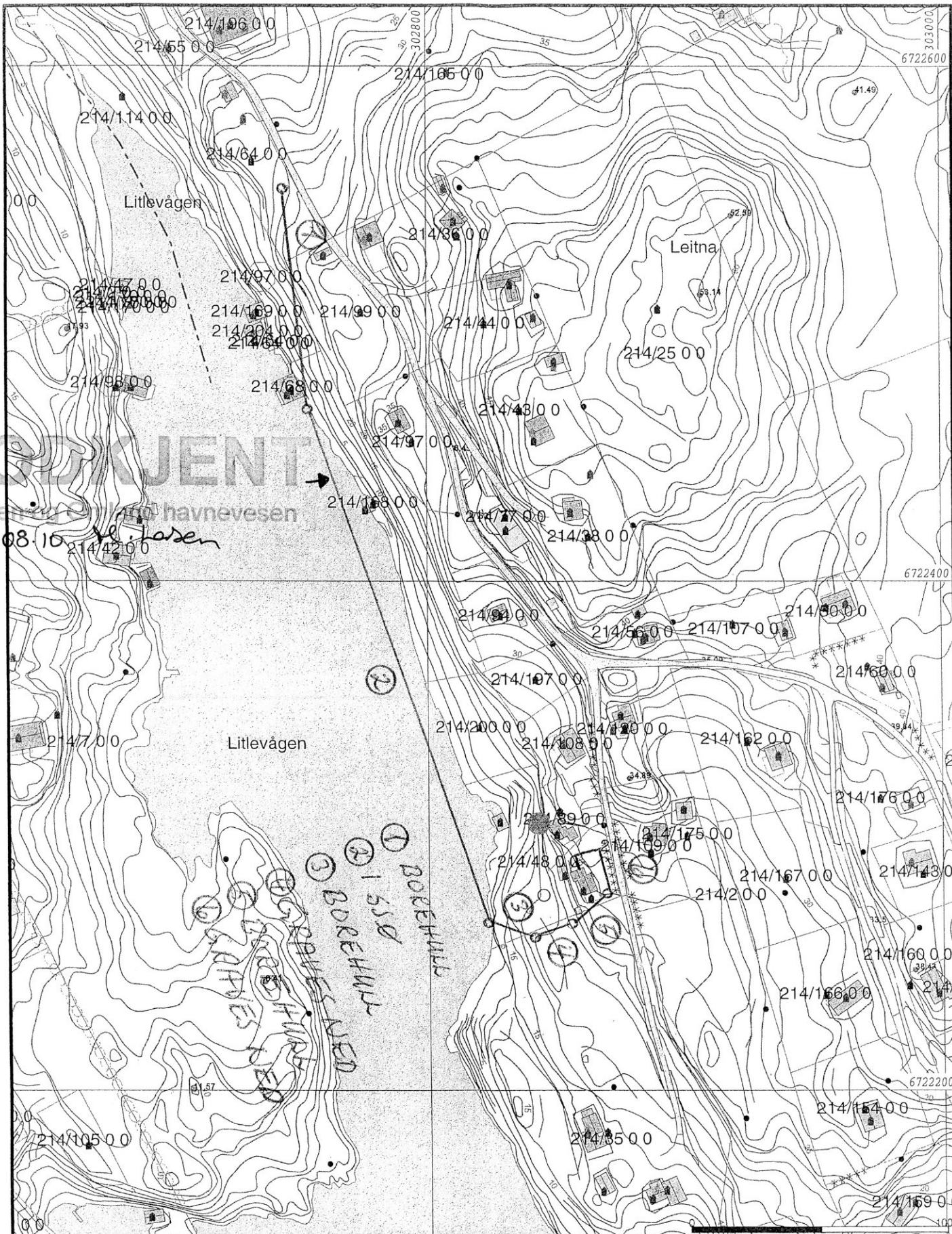
Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN


Cathrine Larsson-Fedde
Eiendomssjef


Miriam D. Larsen
Førstekonsulent/jurist

Kopi til:

Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ
Reimund Atle Borsholm, Heien 21 5037 BERGEN
Olav Martin Fyllingsnes, Fyllingsnesvegen 104, 5913 EIKANGERVÅG
Sjur Vemund Fyllingsnes, Fyllingsnesvegen 98, 5913 EIKANGERVÅG



GOUDJENT

Bergen kommune havnevesen

25.08.10 V. Josen

②

①

BOREHULL
1 510
BOREHULL
BOREHULL

- | | | |
|--------------------------|------------------------|----------------|
| · Avløp felles | Terrengmåle grense | Industri/lager |
| · Drensledning | Konstruert grensepunkt | Andre bygg |
| · Overvann | Bolig | |
| → Pumpeledning spillvann | Bustad m/leilighet | |
| → Pumpeledning vann | Våningshus | |
| · Spillvann | Støtte bustader | |
| · Vannledning | Hytte/feriehus | |
| · Udefinert grenser | Garasje/uthus | |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Lindås kommune
Geodata avdeling

Grunnkart m/VA-data.

Dato: 2010.06.17
Sign: SSO

G.nr. 214, b.nr. 48.



Målestokk
1:2000