

# Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Klassering

02 AUG 2017

02-August-2017

BYGGESØK

Saksh.

Tilgangskode

## Til

Lindås kommune, Felles postmottak  
Kvernhusmyrane 20  
5914 ISDALSTØ

## Som eier/fester av

Gnr.	Bnr.	Eiendommens adresse
23	9	Svindalsvegen

## Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	23	6	Svindalsvegen, 5913 EIKANGERVÅG	Mons Svendal Aase

## Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Søknad om tiltak uten ansvarsrett	Arealoverføring	X Bolig

### Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om dispensasjon fra arealdelen av kommuneplanen 2011-2023 for fradeling av parsell på ca 900 m2 fra gnr 23 bnr 6 til gnr 23 bnr 8 uten å utarbeide reguleringsplan. Fradelingen er kun et eierskifte uten at formål endres. Mødrene til nåværende hjemmelshaverne for gnr 23 bnr 6 og bnr 8 inngikk for mange år siden en avtale om makeskifte. Garasje til gnr 23 bnr 8 ble derfor bygget delvis inne på bnr 6. Etterkommerne er nå blitt hjemmelshavere. De ønsker å formalisere tidligere avtale og få justert grensene slik som tidligere avtalt.

## Nabovarselet gjelder

Nabovarsel gjelder fradeling av parsell fra gnr 23 bnr 6 som skal overføres til gnr 23 bnr 8. Arealet fremgår av vedlagte situasjonskart.

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Arealdelen av kommuneplanen 2011-2023

## Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

### Tiltakshaver

navn  
Mons Svendal Aase

### Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Sivilingeniør Atle Sundal	sivasund@online.no	95087299	95087299

# Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



## Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
Mons Svendal Aase	Sandvikslien 14, 5037 BERGEN	sivasund@online.no

## Signering

### Ansvarlig søker/Tiltakshaver

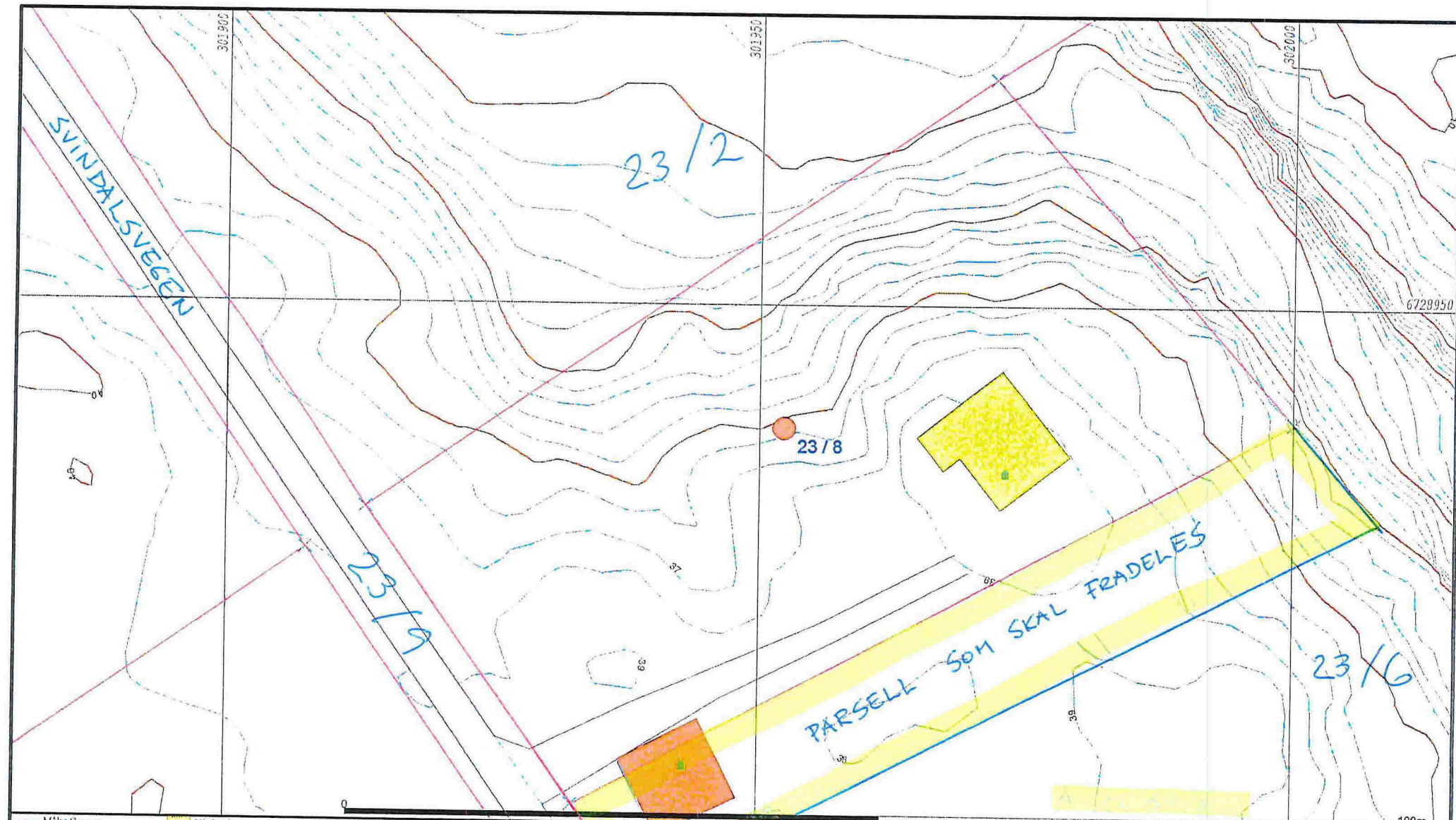
Sted BERGEN

Dato 29.07.17

Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

ATLE SUNDAL



- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Målte Grenser          | Våningshus      |
| Registrerte Grenser    | Store bustader  |
| Udefinert grenser      | Hytte/feriehuis |
| Terengmålte grense     | Garasje/uthus   |
| Konstruert grensepunkt | Industri/lager  |
| Bolig                  | Andre bygg      |
| Bustad m/leilighet     |                 |

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune  
Geodata avdeling  
**SITUASJONSKART**

Date: 29.07.17  
Sign: AS

Gnr 23 bnr 8 /6

