



Stig Brendehaug &lt;stig@brendehaug.net&gt;

---

**GBNR 137/739 - Dispensasjon**

4 e-poster

---

**Byggesak Lindås** <byggesak@lindas.kommune.no>  
Til: "Stig Brendehaug (stig@brendehaug.net)" <stig@brendehaug.net>

25. juli 2017 kl. 12:30

Hei

Eg fann ikkje desse rettleiarane på nett. Den om dispensasjon har eit enkelt skjema på slutten.

Utdrag av reguleringsføresegnene for Kubbaleitet, om byggegrenser:

**2.9 Byggegrenser**

Nye tiltak skal plasserast innanfor byggegrensene. Tiltak etter § 29-4 tredje ledd bokstav a) og b), kan plasserast utanfor byggegrensa. Minsteavstanden til føremåls og nabogrense skal likevel ikkje være mindre enn 1 meter.

Tiltak som ikkje krev søknad, samt søknadspliktig opparbeiding av parkeringsplass og søknadspliktige støttemurar kan plasserast utanfor byggegrensa–men minimum 1 meter frå nabo og føremålsgrense.

**Knut Bjørnevoll | sakshandsamar byggesak**E-post: [byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no) | Telefon: +47 56 37 51 00Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside:  
[www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret

tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 51 00.

**2 vedlegg** **dispensasjon.pdf**  
276K **forstotningsmur.pdf**  
824K

**Stig Brendehaug** <stig@brendehaug.net>  
Til: Byggesak Lindås <byggesak@lindas.kommune.no>

26. juli 2017 kl. 07:40

Takk for god informasjon.

Jeg skal bygge forstøtningsmur nærmere enn 1 meter fra nabogrense til 137/48. Mellom bnr 48 og 739 er det imidlertid i følge reguleringsplanen IKKE noe byggegrense. Skal jeg da søke dispensasjon fra reguleringsplanen?

Mvh  
Stig Brendehaug  
[Sikkert tekst skjult]

**Byggesak Lindås** <byggesak@lindas.kommune.no>  
Til: Stig Brendehaug <stig@brendehaug.net>

26. juli 2017 kl. 07:40

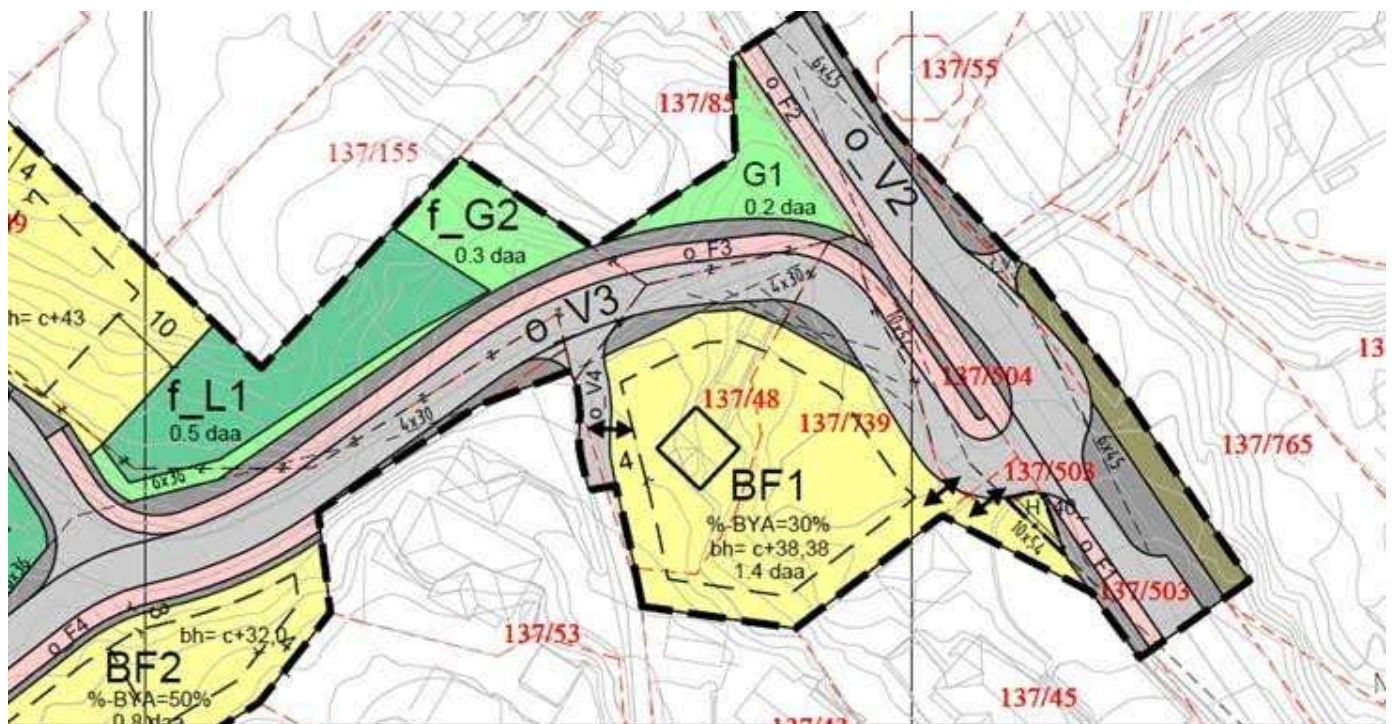
Lindås kommune v/byggesak stadfester at vi har mottatt din e-post. Du kan venta svar innan 10 dagar. Ver merksam på at denne e-postadressa kun gjeld for spørsmål og rettleiing i samband med byggesaker. Søknader, klager og dokumentasjon i pågåande saker skal sendast til [postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no).

**Byggesak Lindås** <byggesak@lindas.kommune.no>  
Til: Stig Brendehaug <stig@brendehaug.net>

27. juli 2017 kl. 13:43

Hei

Dersom su har tenkt å avslutta muren før du kryssar byggegrensa mot veg, treng du ikkje dispensasjon. Men du må ha skriftleg samtykke frå eigar av gbnr 137/48 . Du kan bruka vedlagte skjema, eller laga eit eige skriv .



**Knut Bjørnevoll | sakshandsamar byggesak**

E-post: [byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no) | Telefon: +47 56 37 51 00

Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: [www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret

tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 51 00.

**Fra:** Stig Brendehaug [mailto:[stig@brendehaug.net](mailto:stig@brendehaug.net)]  
**Sendt:** 26. juli 2017 07:40  
**Til:** Byggesak Lindås  
**Emne:** Re: GBNR 137/739 - Dispensasjon

Takk for god informasjon.

Jeg skal bygge forstøtningsmur nærmere enn 1 meter fra nabogrense til 137/48. Mellom bnr 48 og 739 er det imidlertid i følge reguleringsplanen IKKE noe byggegrense. Skal jeg da søke dispensasjon fra reguleringsplanen?

Mvh

Stig Brendehaug

2017-07-25 12:30 GMT+02:00 Byggesak Lindås <[byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no)>:

Hei

Eg fann ikkje desse rettleiarane på nett. Den om dispensasjon har eit enkelt skjema på slutten.

Utdrag av reguleringsføresegnene for Kubbaleitet, om byggegrenser:

[Redacted]

**Knut Bjørnevoll | sakshandsamar byggesak**

**E-post:** [byggesak@lindas.kommune.no](mailto:byggesak@lindas.kommune.no) | **Telefon:** +47 56 37 51 00

**Kundesenter:** +47 56 37 50 00 | **Heimeside:**  
[www.lindas.kommune.no](http://www.lindas.kommune.no)

[Redacted]

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på kundesenteret

tysdag eller torsdag frå kl. 09.00 til kl. 15.00 (pause frå kl. 11.30-12.00), telefon 56 37 51 00.

---

 **Naboerklæring skjema.pdf**  
41K