

Vedlegg nr.
C - 1

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
62	12-13			Lurevegen 1003	5912	SEIM
Eier/fester				Kommune		
Bård Aulin				Lindås Kommune		

Det varsles herved om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Vi planlegger å legge borevann i hyttene 62/12-13, 62/27, og 62/24. I tillegg ønsker eier av 62/14 å ha mulighet til å knytte seg til anlegget ved oppføring av hytte på si eiendom. Eier av 62/27 ønsker å utbedre sitt avløpsanlegg, og 62/12-13 og 62/14 må ha tillatelse til nytt utslipp. Eier av 62/24 har allerede et godkjendt løyve, men ønsker å samle alle. Tiltaker søker dispensasjon etter plan og bygningsloven (Pbl) §19-1 fra punkt 1.1 i føresegnen til kommuneplanen som gjelder plankrav. I tillegg søkes det om dispensasjon etter Pbl §19-1 fra fastsatt byggegrense for funksjonell stransone i planen, jf plan og bygningslova §11-6 rettsverknad av kommuneplanen sin arealdel
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver			
Båtevik Bygg AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Terje L. Båtevik	te-baat@online.no	55190932	90788939
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Båtevik Bygg AS	Steinstøvegen 743
Postnr. Poststed	E-post
5108 HORDVIK	te-baat@online.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Hordvik	03.06.2014	<i>Terje L. Båtevik</i>
		Gjentas med blokkbokstaver
		TERJE L. BÅTEVIK

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	62	12-13					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Lurevegen 1003				5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	2			Lysvold Frode			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Gimleveien 81			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5912 SEIM				5052 BERGEN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	2			Lysvold Lisbeth			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Gimleveien 81			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5912 SEIM				5052 BERGEN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

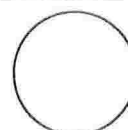
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	11			Iversen Berit Kari			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Lyderhornslie 43			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5912 SEIM				5178 LODDEFJORD			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	11			Larsen Gunnar			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Sollie 87 A			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5912 SEIM				5096 BERGEN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	18			Breyholtz Eirik			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Strangaten 234			
Postnr.				Poststed		Poststedets reg.nr.	
5912 SEIM				5004 BERGEN			
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 9 Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	62	12-13					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Lurevegen 1003				5912	SEIM	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	25			Skavhellen Kjell Normann			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Tranehaugen 50			
				Denne del klistres på kvittering RR 1905 57 19 4 NO			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5238	RÅDAL		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	25			Eriksen Gunnar			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Ernst Sars' vei 3			
				Denne del klistres på kvittering RR 1905 57 18 5 NO			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5067	BERGEN		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

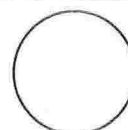
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	29			Blekenberg Thorolf			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Stølsmarka 17			
				Denne del klistres på kvittering RR 1905 57 17 7 NO			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5911	ALVERSUND		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
62	27			O'Sullivan Kari Elisabeth			
Adresse				Adresse			
Lurevegen				Langarinden 158			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5912	SEIM			5132	NYBORG		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 9 Sign.



Bergen, 15.06.2014

Båtevik Bygg AS
v/Terje L. Båtevik
Steinstøvegen 743
5108 Hordvik

An.: Nabovarsel for arbeid på eiendommene Gnr. 62, Bnr. 12-13-14-24-27 i Lindås Kommune, Seim, Myksvoll/Tofting.

Rent generelt har undertegnede, eiere av Gnr. 62-11, Gunnar Larsen og Berit K. Iversen ingen innvendinger mot det angjeldene bygge-/anleggsprosjektet.

Vi vil imidlertid gjøre oppmerksom på at vannforsyning til (alle) hytter og hus på strekningen fra og med vår eiendom Gnr.62, Bnr. 11 (Lurevegen 1001) til Myksvoll kai gjøres fra myrdrag/terrengsenkning langs vei på samme strekning.

Ved anleggsvirksomhet i tilstøtende områder og/eller etablering av permanente installasjoner i området eller tilstøtende områder, ber vi om at det taes hensyn til dette for å unngå forurensning eller skade/reduksjon/ekstra drenering på denne vannforsyning.

Spesielt gjøres det oppmerksom på at man ved bruk av maskiner i anleggsperioden, så som gravemaskin, boremaskin, biltrafikk etc. samt sprengningsarbeider må forhindre utslipp av bensin, diesel, oljer og lignende i myrdraget da dette kan forurense vannforsyningen som beskrevet ovenfor.

Sprengningsarbeider inkludert masseflytting, masseutskifting, massedeponering i området kan likeledes tenkes å forstyrre denne vannforsyningen ved endrete avrenningsforhold og drenering i området. Dette må det også taes hensyn til og forhindres.

Dersom det skulle inntreffe skader/reduksjon/forurensning på ovennevnte vannforsyning til undertegnede og/eller andre hytteeiere utenfor anleggsområdet, og som vil kunne tilbakeføres til det anmeldte anleggsarbeidet, vil vi forbeholde oss retten til å få denne kostnadsfritt gjenopprettet, ev. ved kostnadsfri tilslutning til vannforsyning som beskrevet i nabovarsel (brønnboring/borehull).

Med hilsen



Gunnar Larsen, tlf. 95171834, Sollien 87a, (Lurevegen 1001)

Berit K. Iversen, tlf. 90532180

Kopi sendes Lindås Kommune, Byggesaksavdelingen, samt alle andre involverte hytteeiere i området.

BÅTEVIK BYGG AS
V/ TERSE L. BÅTEVIK
STEINESTØVEG 743
5108 HORDVIK

Vedlegg Q 1

Orientering

Kari O`Sullivan er ikke nabovarslet på grunn av at hun er en av deltakerne.

To av naboene har samme adresse, og det er derfor sendt nabovarsel i en konvolutt til disse

Det er da til sammen sendt 7 nabovarsler.

Hordvik 05.06.14.

Terje L. Båtevik