

Lindås Kommune
Kvernhusmyrane 41
5914 Isdalstø

Truls Thorgersen
Alverneset 14
Per Thorgersen
Alverneset 10
5916 Isdalstø

Alverneset 24.01.2017

Saksnr. 17/1637 Løyve til oppføring av einebustad . gbnr 137/796 Alver

Vi viser til ovenfor nevnte vedtak fra Lindås kommune datert 12/7-2017.

Vi er svært uenig med vedtak fattet av Lindås kommune. Vi mener at hustype som planlagt på tomt 137/796 ikke vil passe inn i området og mener fortsatt at dette vil virke særdeles skjemmende.

Henviser til følgende avsnitt 'Vurdering Nabomerknad':

'For etablert bustadeigedomer i planområdet og tilgrensande planområdet så har desse hatt høve til å påverke sjølvplanprosessen....'

Her vil vi bemerke at tegninger som er lagt ved dokumenter som sendt ut ift planprosessen, alle viste valmet tak. Av den grunn kommenterte ikke vi, med flere, takformen i planprosessen.

'Vurderinga til administrasjonen var at planområdet sett under eitt, saman med eksisterande bygningar både aust og vest for området hadde ein blanding av td. Saltak, valmtak, pulttak og flatt tak.'

I nærliggende område er det kun et hus som i dag har pulttak og dette huset ligger nede i terrenget, med takvinkel som følger terrenget og med møne under terrengnivå.

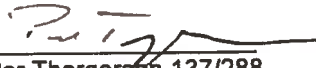
Linken vedlagt som inneholder svar fra Seim bygg tilsier at klage fra flere av naboene ikke skal tas til følge pga disse kom inn etter svarfrist. Dette medfører ikke riktighet siden nabovarsel først ble mottatt per post den 15.05.17 og derved er fristen overholdt siden flere av naboene sendte dette innen 29.05.17.

Seim Bygg nevner også at maks byggehøyde vil bli 20,50m. Vil kommunen da kreve at dette blir etterfulgt?

Vi savner i tillegg svar på våre kommentarer til nabovarsel og ber derfor kommunen besvare hvert enkelt punkt i vår klage.

Vi er fortsatt uenig med kommunens avgjørelse i denne saken og påklager herved dette vedtaket.


Truls Thorgersen 137/484


Per Thorgersen 137/288

Kopi. Seim Bygg AS