



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/1948 - 17/22750

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
17.08.2017

Oversending av dispensasjonssak - til uttale - gbnr 121/1, 121/2, 121/5 og 121/6 Knarvik

Planstatus, saka gjeld

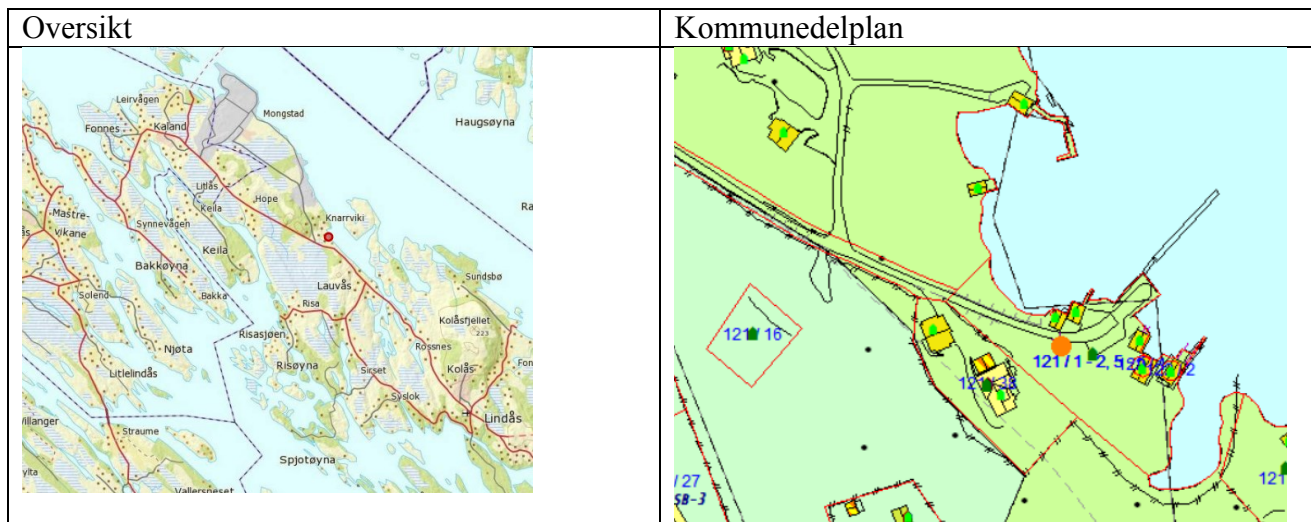
søknad om dispensasjon frå forbod mot tiltak i strandsona etter pbl § 1-8, for frådeling av areal med eksisterande kai og litt av den kommunale vegen. Arealføremålet er *LNF i Kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad*. Denne planen har ikkje byggenrese mot sjø, men funksjonell strandsona

Planføresegner, kommunedelplan:

<http://www.geoweb.no/bpvedlegg/1263/Dokument/1285071096186.pdf>

Plankart, kommunedelplan:

<http://www.geoweb.no/bpvedlegg/1263/Dokument/1285142493544.pdf>

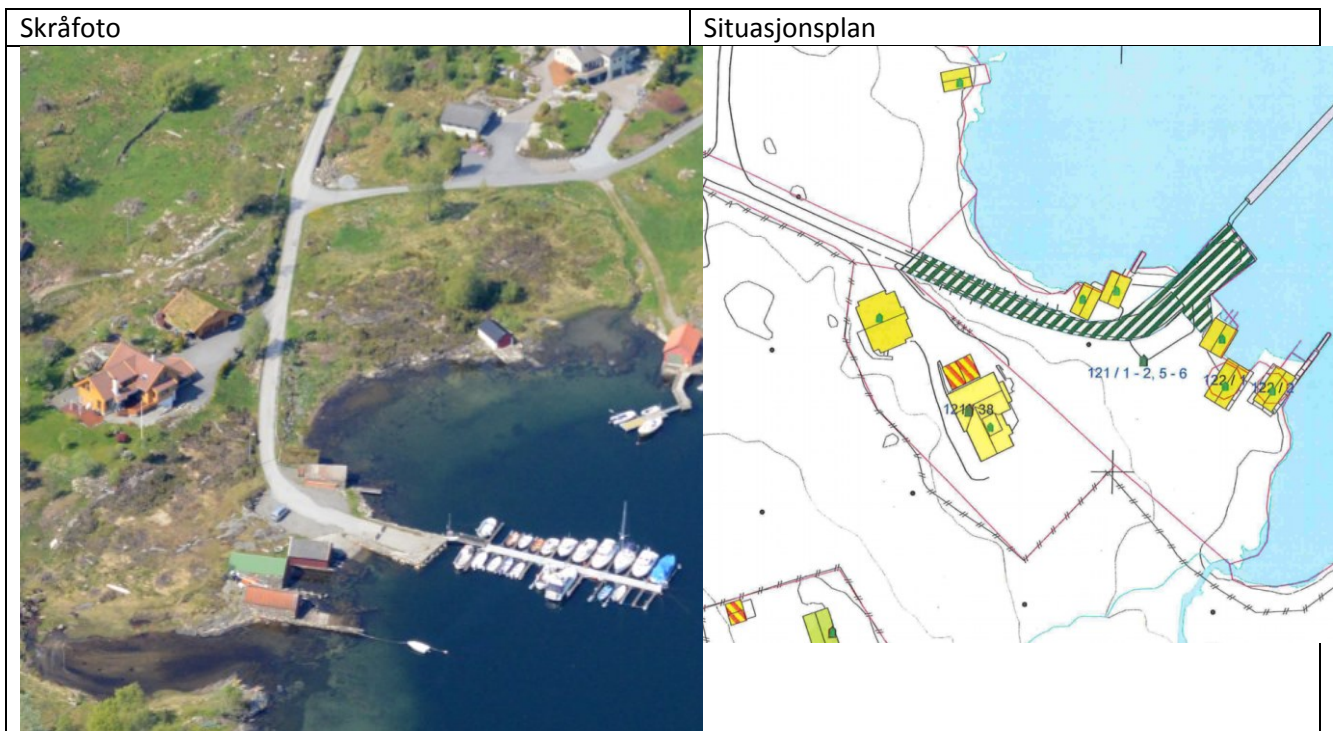


Nabovarsling

er utført, ingen merknader.

Dispensasjonssøknaden

har vi etterlyst i brev. Sender likevel saka over til uttale parallelt med at vi hentar inn manglande dokumentasjon i saka. Etter departementet si nyaste tolking, må alle tiltak i strandsona ha dispensasjon frå pbl § 1-8, så lenge det ikkje ligg utanfor byggegrense mot sjø i gjeldande plan. Arealet som skal delast frå ligg i funksjonell strandsona i kommunedelplanen. Arealbruken skal ikkje endrast, berre heimelen til det aktuelle arealet under veg og kai, som skal overtakast av Lindås kommune.



Høyringsfrist

Før kommunen handsamar dispensasjonssøknaden, vert saka sendt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale.

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Knut Bjørnevoll
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 121/1, 2, 5 og 6 Knarvik (Lauvåssjøen)

Vedlegg:

Kvittering for nabovarsel - gbnr 122/1 Knarvik (Lauvåssjøen)

Kopi til:

Knarvik Nord Båtlag
Ove Ingve Knarvik

Knarvikgarden 49 5955
Knarvikgarden 71 5955

LINDÅS
LINDÅS

Mottakrar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310 5020

Bergen