

For matrikkelenhets:

Kommune: 1263 - LINDÅS

Gårdsnummer: 172

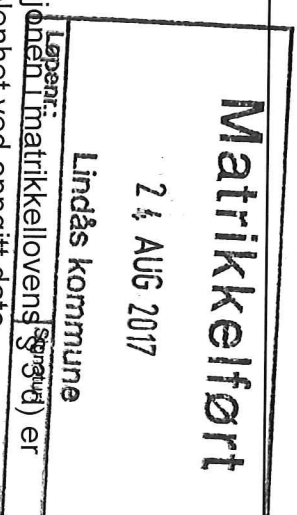
Bruksnummer: 139

Utskriftsdato/klokkeslett: 24.08.2017 Kl. 15:35

Produsert av: Einar Rydland

Attestert av: Lindås kommune

Lindås kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 5 (2) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelens som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

**Matrikkelenhet**

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: RISÅSEN - SEIM  
Etableringsdato: 18.10.1982  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har fastegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

**Arealrapport**

Tekst Areal (m2) Kommentar  
Beregna areal for 172 / 139 1 532,5

**Eierforhold****Tinglyste eierforhold**

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		231154	KROSSØY TERJE	RISÅSEN 17	5912 SEIM	1 / 1

**Forretninger**

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
-----------------	-----------------------	-------------------	-----------------	-----------------	----------------------	----------

Oppmålingsforretning/grensejustering

22.08.2017 24.08.2017

1263rye

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 172/136	-1,9
Mottaker	1263 - 172/139	1,8

Kart- og delingsforretning

18.10.1982

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 172/3	-1 531
Mottaker	1263 - 172/139	1 531

## Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Risåsen	Risåsen	1173	17	Grunnkrets Valgkrets: Kirkesogn: Postnr. område: Tettsted:
					0304 HOPLAND 10 SEIM 07070102 Seim 5912 SEIM

## Bygning og bygningssending

Bygningssnr:	9 867 007	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer:	
Løpenr:		Bruksareal bolig:	159	Ant. etasjer:	2	Rammetilatelse:	
Bygningssendingsskode:		BRA annet:	0	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettningstillatelse:	28.07.1983
Bygningstype:	Enebolig	Bruksareal totalt:	159	Avløp:		Tatt i bruk:	28.06.1984
Næringsgruppe:	Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:	
Bygningssstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0	Oppvarming:	Elektrisk	Ferdigattest:	
Energikilder:	Elektrisitet						

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	84.0	0.0	84.0
U01	0	75.0	0.0	75.0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkken	Kjøkken	Bad	WC	Matrikkelenhet
1173 Risåsen 17	H0101	Bolig	159	5	1	1	1	2	172/139

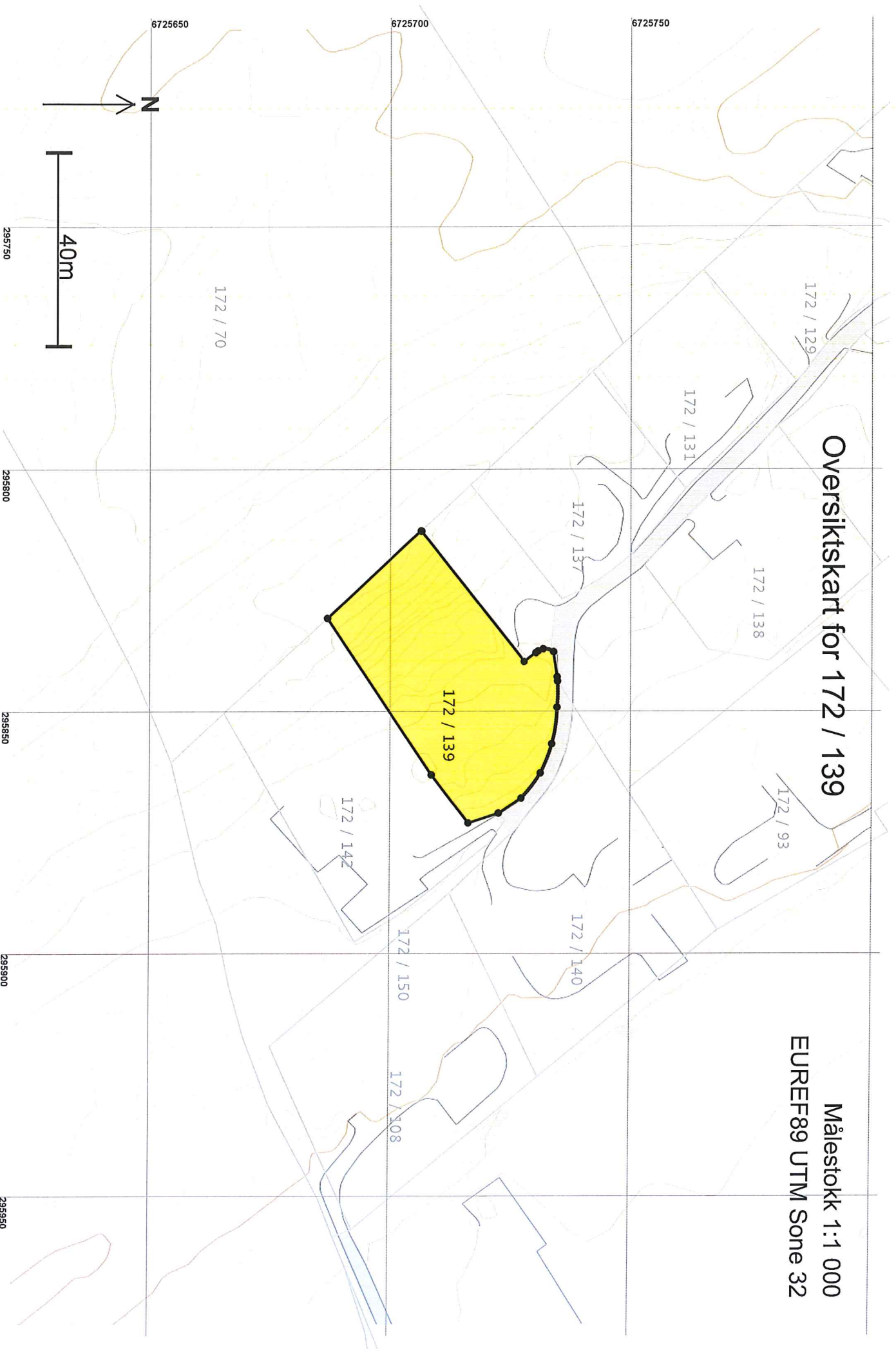
### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tilakshaver		KROSSØY TERJE		5911 ALVERSUND



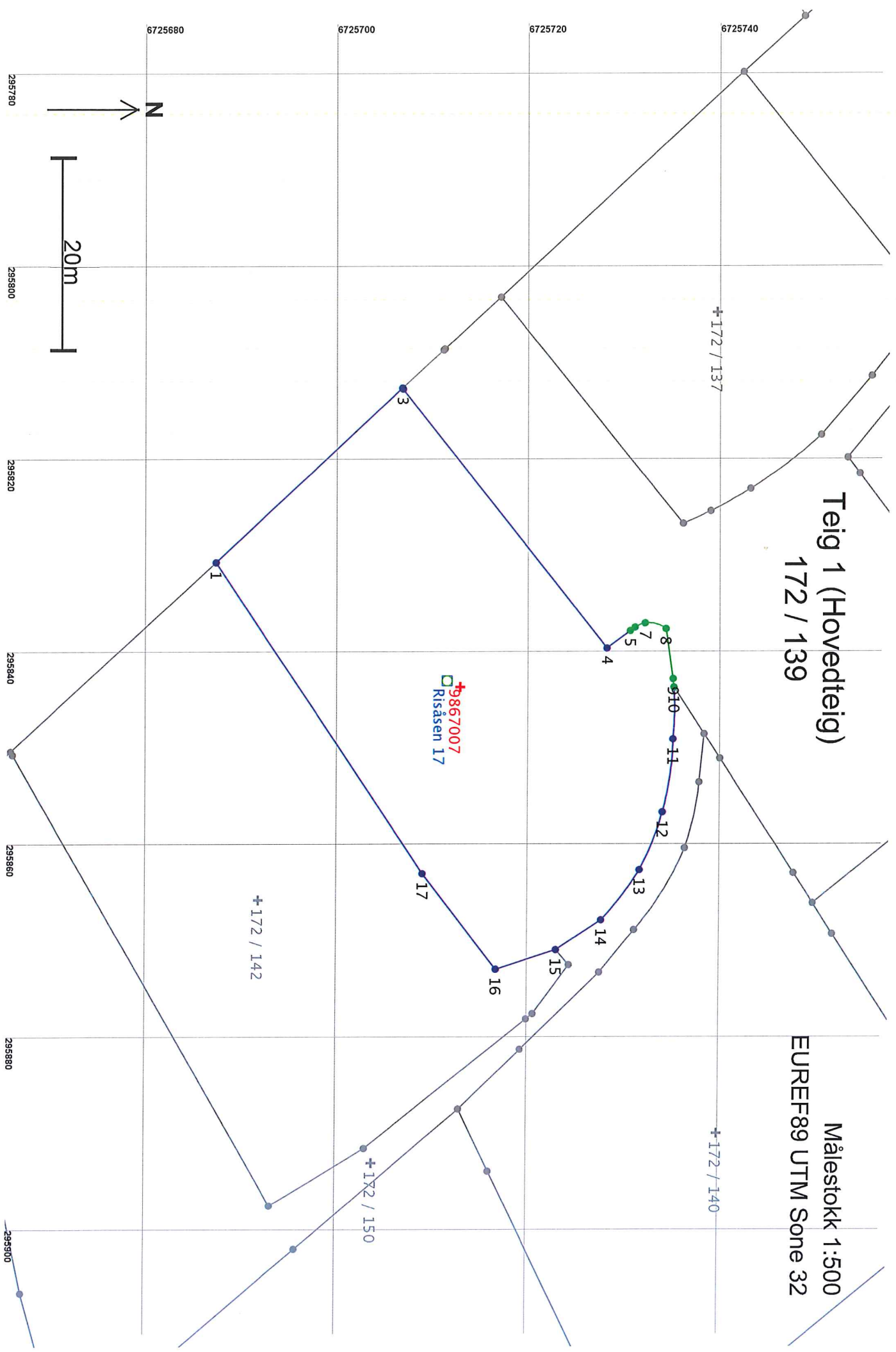
# Oversiktskart for 172 / 139

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 172 / 139

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 1 532,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6725713

Øst: 295844

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6725687,84	295830,69	Jord Offentlig godkjent grensemerke	26,56 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
2	6725707,30	295812,62	Ikke spesifisert Umerket	0,12 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
3	6725707,37	295812,72	Jord Offentlig godkjent grensemerke	34,32 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
4	6725728,69	295839,62	Ikke spesifisert Vegkant	3,04 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
5	6725731,14	295837,82	Mur Umerket	0,61 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
6	6725731,63	295837,46	Mur Umerket	1,14 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	4,00
7	6725732,67	295837,02	Mur Umerket	2,32 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	3,00
8	6725734,85	295837,62	Ikke spesifisert Vegkant	5,24 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
9	6725735,59	295842,81	Ikke spesifisert Vegkant	0,88 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	
10	6725735,67	295843,69	Jord Annet grensemerke	5,38 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	14	30,00
11	6725735,58	295849,06	Ikke spesifisert Vegkant	7,66 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
12	6725734,52	295856,63	Ikke spesifisert Vegkant	6,46 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	30,00
13	6725732,16	295862,63	Ikke spesifisert Vegkant	6,56 Ikke hjelpelinje	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	30,00

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpeinjetype	Grensepunkttype /	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
14	6725728,16	295867,81	Ikke spesifisert Vegkant 5,64 Ikke hjelpeinjie		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
15	6725723,44	295870,90	Ikke spesifisert Vegkant 6,57 Ikke hjelpeinjie		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
16	6725717,18	295872,91	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 12,53 Ikke hjelpeinjie		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	
17	6725709,50	295863,01	Fjell Offentlig godkjent grensemerke 38,91 Ikke hjelpeinjie		12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	36	