



Byggesak

Besøksadresse: Kvernhusmyrane 41
Telefon: 5637 5000 Telefaks 5637 5001
Postadr.: Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø
E-post: postmottak@lindas.kommune.no
Heimeside: www.lindas.kommune.no
Kartside: www.nordhordlandskart.no
Org.nr: 935 084 733 Bank: 1503 22 54567

Arkitektcompagniet AS

Olsvikskjenet 151
5184 OLSVIK

Dykkar ref.

Sakshandsamar:

Trygve Solberg

Vår ref.

2009/1533 - 0 -
23444/2011

Telefon

56375000

Arkivkode:

108/544

Dato:

23.09.2011

Delegert sak

Igangsettingsløyve 1 - gbnr 108/544, Lindås - tomannsbustad

Vi viser til søknad om løyve til igangsetting, motteken 20.09.2011 og vedlagt:

- søknader om ansvarsrett
- dokumentasjon på sentral godkjenning av føretak
- samsvarserklæringer

Saksutgreiing.

Søknaden gjeld bygging av vertikaldelt tomannsbustad i to etasjar i regulert felt Grønfjellet. Byggesaka vert handsama etter PBL 1985. Rammeløyve gjeve 10.03.2011.

Gebyr.

Gebyr for sakshandsaming vert fastsett i samsvar med kommunen sitt gebyrregulativ pkt. C.3.3. Det vert sendt faktura til tiltakshavar.

C3.3. Søknadspliktige tiltak (Pbl§93)	
Tilleggsgebyr, lite	2.500
SUM	2.500

Vedtak:

Søknaden om løyve til igangsetting etter plan- og bygningslova § 93, vert godkjent i samsvar med innsende teikningar, planar og utgreiingar elles på følgjande vilkår :

Eigedomen (bygget) skal knytast til offentleg vatn og avløp.

Tiltaket må ikkje takast i bruk før mellombels bruksløyve/ferdigattest er gjeve (pbl § 99).

Arbeida må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gjeve, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeida er innstilt i meir enn 2 år (jf. Pbl. § 96).

Godkjenningar i samsvar med Pbl §§ 93 b, 98 og 98a.

Følgjande føretak har fått godkjent ansvarsrett:

Rolle	TK	Ansvarsområde	Godkjent føretak	Org. nummer	S/L
Søk			Arkitektcompagniet AS		
PRO/KPR	1	Terrengarbeid	Odd Haugen Maskinstasjon AS	953498685	S
PRO/KPR	1	Røyrleggararbeid	Hjelmås VVS AS	988410586	S
UTF/KUT	1	Terrengarbeid	Odd Haugen Maskinstasjon AS	953498685	S



UTF/KUT	1	Røyrleggararbeid	Hjelmås VVS AS	988410586	S
UTF/KUT	1	Plassering av bygg	Medaas Oppmåling	986448551	L

*Vedtaket kan påklagast til kommunen, jf. Lov om offentlig forvaltning.
Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen De mottok vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til etaten som har gjort vedtaket. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar De som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.*

Med helsing

Einar Urheim
fagleiar byggesak

Trygve Solberg
sakshandsamar

Kopi til:
- Tiltakshavar; J S Eigedom, Postboks 111, 5951 Lindås
- VVA, teknisk drift, her.