

Peder Hagesæter

Fra: Ingrid Bjørge Pedersen
Sendt: 4. oktober 2016 10:15
Til: Peder Hagesæter
Emne: SV: Førespurnad vedkomande planlagt søknad om utsleppsløye for gbnr 58/114 og 58/119.

Hei, når det gjelder 100-metersbelte mot sjø så gjør den ikke seg gjeldende i dette tilfellet. Tomtene ligger innenfor reguleringsplanen for Buskeneset, og selv om det ikke er regulert byggegrense for denne, gjelder formålsgrensen for disse eldre reguleringsplanene. Vi vil nok kreve 10 PE for 2 fritidsbustader.

Det er helt klart greiest å søke om ansvarsretter samtidig ja. Vi trenger et vedtak fra Havnevesenet før vi kan tillate avløpsledninger i sjø, dersom denne er positiv ser jeg ingen større utfordringer med å etablere et fellesanlegg, jeg har ikke tatt stilling til renseløsning nå. Jeg har heller ikke tatt stilling til ledningstrase, men der har man jo som regel flere muligheter.

Jeg håper dette var tilstrekkelig svar, ellers ta gjerne kontakt.

Mvh
Ingrid B.Pedersen

Fra: Peder Hagesæter [mailto:peder@hjelmaas.no]
Sendt: fredag 30. september 2016 06.41
Til: Ingrid Bjørge Pedersen
Emne: VS: Førespurnad vedkomande planlagt søknad om utsleppsløye for gbnr 58/114 og 58/119.

Hei.
Nå ønsker kunden å søke om felles utslipp via avløpsrenseanlegg klasse 1, for to fritidsboliger.

Slik jeg forstår det så vil det bli gitt utslippsløye for disse fritidseiendommene, og da har jeg følgende spørsmål før jeg starter søknadsprosessen.

Da er det vel greiest å søke om ansvarsretter samtidig.

Må det søkes om dispensasjon fra strandloven i forhold til plassering av avløpsrenseanlegget, i så fall hva må den inneholde.

Kreves det anlegg for 10 Pe for to fritidsboliger, eller holder det med 5Pe (en enebolig).

Vi ser da for oss å føre utslippsledningen ut forbi terskelen mellom 58/2 og 58/42 og 39, regner med det holder når det er utslipp etter avløpsrenseanlegg.

Søknad til Havnevesenet tenker vi å vente med til deres godkjenning foreligger, dette for å unngå unødvendige gebyr.

For å få søknaden så korrekt som mulig med en gang så håper jeg dere kan svare på disse spørsmålene, på forhånd takk for tilbakemelding.

Med hilsen
Peder Hagesæter

Hjelmås
VVS

Leknesvegen 183
5915 Hjelmås