LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

Arne Helgesen

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Per Sveinar Morsund	01.09.2017
Vår: 17/1395 - 17/24602	Per.Sveinar.Morsund@lindas.kommune.no	

Oversending av søknad til uttale - gbnr 126/3 Hope

Byggjestad: Gbnr: 126/3
Tiltakshavar: Mongstad Vekst AS
Ansvarleg søkjar: Arkoconsult AS

Saka gjeld søknad om frådeling av areal på 99 000m^2 avsett til næringsformål. Tiltaket krev dispensasjon frå plankrav i kommunedelplanen.

Planstatus
Gjeldande plan er kommunedelplanen for Lindåsneset med Mongstad. Arealet som skal frådelast er sett av til næring, medan resterande areal er avsett til LNF-formål.

VURDERING

Dispensasjon
Byggesak har gjort ei førebels vurdering og er negativ til å gje dispensasjon frå plankravet.
Etter byggesak si vurdering er det naudsynt å utarbeide reguleringsplan før ein går i gang med frådeling av areal. Ein reguleringsplan vil gje ein heilskapleg vurdering av utvikling av området.

Saka sendast til uttale frå anna mynde, før det vert gjort vedtak i saka.

Søknad går fram av vedlegg til høyringsbrevet.

Frist
Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta Per Sveinar Morsund

Post
postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt
www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM

avdelingsleiar rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Søknad om løyve til tiltak - gbnr 126/3 Hope

Kopi til:

Arkoconsult AS	Postboks 103 HTB-bygget	5291	VALESTRANDSFOSSEN
Mongstad Vekst AS	Hagelia 6, Knarvik	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Arne Helgesen			
Frøydis Ones			
Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	Bergen
Kjartan Nyhammar			
Rune Kilen			