Matrikkelrapport MAT0011

Matrikkelbrev

For matrikkelenhet:

Kommune:	1263 - LINDÅS
Gårdsnummer:	171
Bruksnummer:	52

Utskriftsdato/klokkeslett:	20.09.2017 kl. 13:08
Produsert av:	Einar Rydland
Attestert av:	Lindås kommune

Einar Rydland

Lindås kommune

Matrikkelført
20 SEPT 2017
Lindås kommune
Løpenr.: Signatur:

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: **www.kartverket.no/matrikkelbrev**

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype:	Grunneiendom
Bruksnavn:	"HEIMTUN" AV NESSE
Etableringsdato:	17.01.1963
Skyld:	0,02
Er tinglyst:	Ja
Har festegrunner:	Nei
Er seksjonert:	Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 171 / 52	2 412,6	Usikkert areal

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030751	NESSE FRANK RUNE		FESTEVEGEN 273 5912 SEIM	1 / 4
Hjemmelshaver		180858	NESSE FRØYDIS IRENE		SEIMSSTRANDA 460 5912 SEIM	1 / 4
Hjemmelshaver		100350	NESSE JAN		ELSÅSVEGEN 111 A 5912 SEIM	1 / 4
Hjemmelshaver		300960	NESSE TERJE		RISÅSEN 2 5912 SEIM	1 / 4

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype				20.09.2017	20.09.2017	1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1263 - 171/52		0
Oppmålingsforretning				20.09.2017	20.09.2017	1263rye
Oppmålingsforretning/grensejustering				20.09.2017	20.09.2017	1263rye
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1263 - 171/8		-108,8
			Mottaker	1263 - 171/52		108,7

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning				20.09.2017	20.09.2017	1263rye
Oppmålingsforretning				20.09.2017	20.09.2017	1263rye
Skylddeling				17.01.1963		

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1263 - 171/11	0
Mottaker	1263 - 171/52	0

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser		
Vegadresse	Seimsleitet	1177	1	Grunnkrets	0305	KROKEN
				Valgkrets:	10	SEIM
				Kirkesogn:	07070102	Seim
				Postnr.område:	5912	SEIM
				Tettsted:		

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: **176 257 741**
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

						Datoer:
Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0			Rammetillatelse:
Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0			Igangsettingstillatelse:
BRA annet:	0	Vannforsyning:				Tatt i bruk:
Bruksareal totalt:	0	Avløp:				Midl. brukstillatelse:
Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei			Ferdigattest:
Alternativt areal 2:	0					
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	171/52

Bygningsnr: **176 257 768**
Løpenr:
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Enebolig
Næringsgruppe:
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:

Bebygd areal: 0
Bruksareal bolig: 0
BRA annet: 0
Bruksareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming:

Ant. boliger: 1
Ant. etasjer: 1
Vannforsyning:
Avløp:
Har heis: Nei

Datoer:
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midl. brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasje

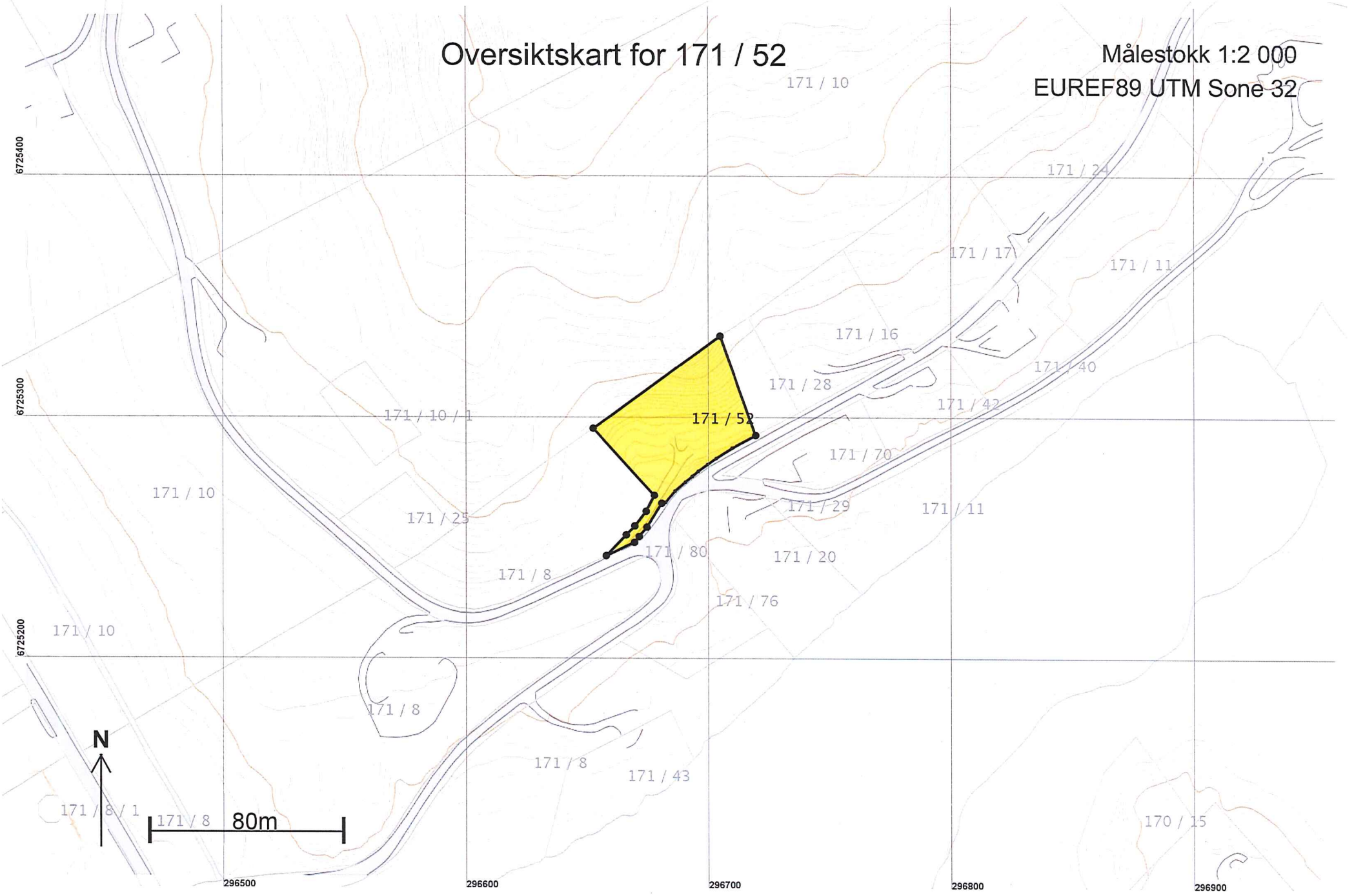
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	1	0.0	0.0	0.0

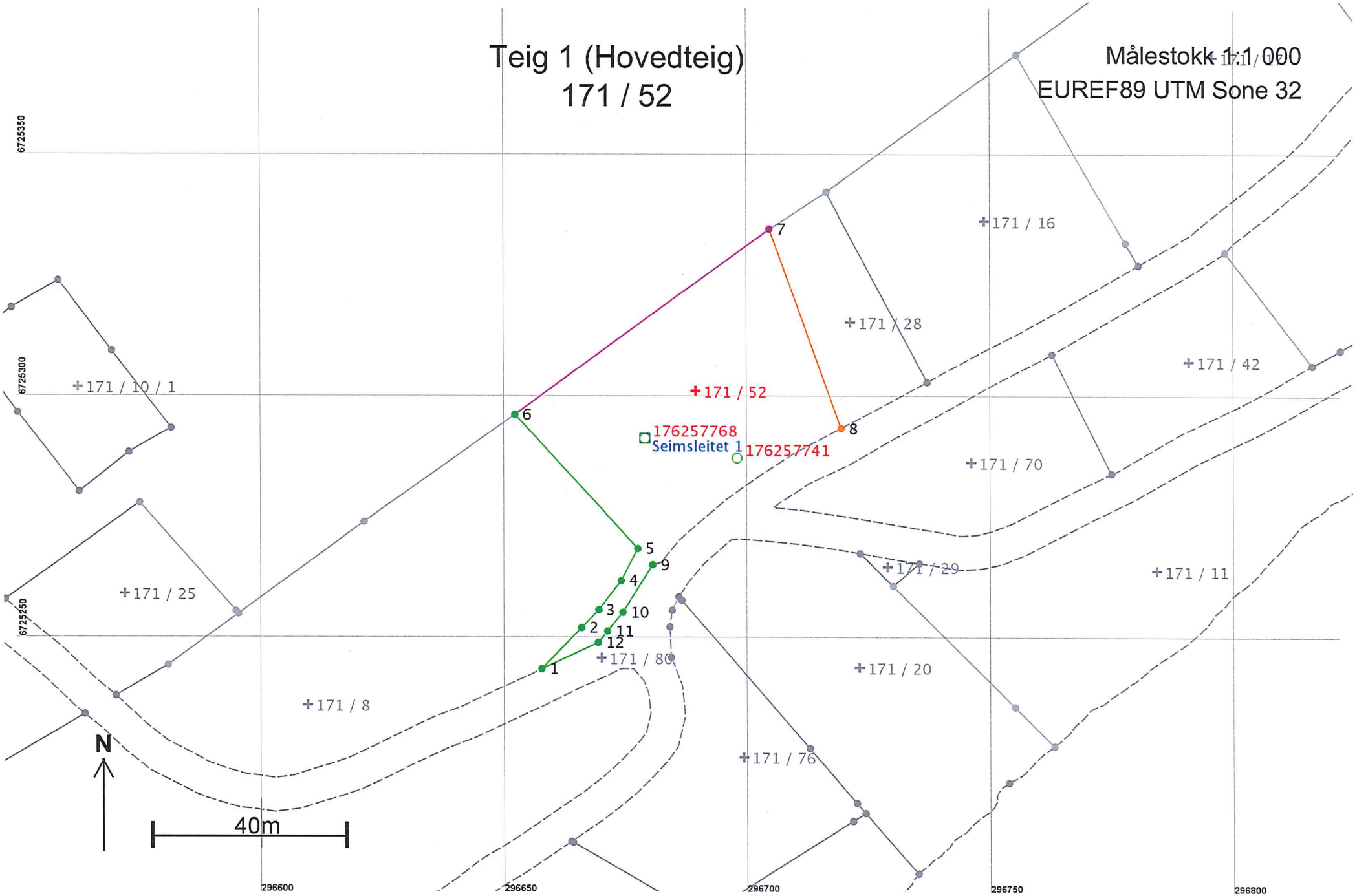
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1177 Seimsleitet 1	H0101	Bolig	0	0		0	0	171/52

Oversiktskart for 171 / 52

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32




Teig 1 (Hovedteig)
171 / 52
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32
171 / 10 / 1
171 / 25
171 / 8
171 / 16
171 / 28
171 / 52
171 / 42
171 / 70
171 / 29
171 / 11
171 / 80
171 / 20
171 / 76
176257768
Seimsleitet 1
176257741
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
N
40m
6725350
6725300
6725250
296600
296650
296700
296750
296800

Areal og koordinater

Areal: 2 412,6 Arealmerknad: Hjelpelinje vegkant

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6725302 **Øst:** 296689

Grensepunkt / Grenselinje **Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6725244,34	296657,73	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	13	
			11,87	Ikke hjelpelinje			
2	6725252,90	296665,95	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			5,06	Ikke hjelpelinje		14	
3	6725256,56	296669,45	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,64	Ikke hjelpelinje		14	
4	6725262,60	296674,12	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			7,46	Ikke hjelpelinje		14	
5	6725269,25	296677,51	Jord	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			37,45	Ikke hjelpelinje		14	
6	6725296,96	296652,32	Jord	Stein eller røys	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			64,88	Ikke hjelpelinje			
7	6725335,34	296704,64	Jord	Stein med kors og vitner	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
			43,77	Ikke hjelpelinje			
8	6725294,12	296719,35	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	63 Generert sirkelgeometri	500	
			48,44	Vegkant		500	
9	6725265,90	296680,56	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			11,59	Ikke hjelpelinje		14	
10	6725256,05	296674,44	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			5,01	Ikke hjelpelinje		14	
11	6725252,18	296671,27	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
			3,06	Ikke hjelpelinje			
12	6725249,81	296669,33	Ikke spesifisert	Umerket	69 Beregnet	13	
			12,82	Ikke hjelpelinje		14	