

|                |              |
|----------------|--------------|
| LINDÅS KOMMUNE |              |
| Klassering     | 107/11       |
| 30.10.2008     |              |
| XDN/SOB        | 29/4/2008    |
| Saksh/KB       | Tilgangskode |

Lindås Kommune  
 Teknisk etat – byggesaksavd.  
 v/Knut Bjørnevoll  
 5914 Isdalstø

Fonnes 28.10.2008

Byggesak : Gbnr 107/11 Kolås Geir A Svåsand

**Opplysninger byggesøknad og svar vedr. brev fra Kjell Ove Viken og Anne-Berit Hjort Viken**

Vi sendte ut nytt nabovarsel den 31.07.2008 med noen endringer på sit.plan. I den forbindelse fikk vi brev tilbake fra nabo Kjell Ove Viken som henviser til at nabovarsel er basert på uriktige opplysninger og nabovarselet er ugyldig. Det kommer ikke frem i brevet hva som er uriktige opplysninger.

Har i dag 28.10.2008 snakket med Kjell Ove Viken pr.telefon ang. dette brev. Han bekreftet da at han skrev dette brevet pga. grenser var feil iflg. nabo Jarle Kolås.

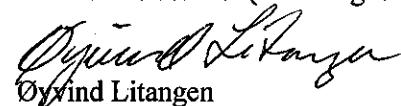
I ettertid har det vært befaring på tomt 107/11 og det er funnet grensemerke i terrenget vi har i den forbindelse fått bekreftet fra Geir Arne Svåsand at grenser er riktig ihht innsendt situasjonsplan. Grensen mot 107/4 avviker i forhold til kart og riktig grense er der som steingard ligger, i den forbindelse har vi fått undertegnet nabokerklæring fra nabo 107/4 at bolig kommer nærmere enn 4 meter fra grense/steingard, situasjonsplan endret: gangvei mot sør/vest er fjernet.

Har ikke sendt ut ny nabovarsel da dette ikke blir berørt de andre naboen.

Etter vår vurdering er utsendt nabovarsel 31.07.2008 fra Kaland Trelast fortsatt gyldende.

- Vedlegg:
- Revidert situasjonsplan
  - Reviderte tegninger
  - Signert nabokerklæring

Med hilsen  
 Kaland Trelast AS (ansvarlig søker)

  
 Øyvind Litangen

## LINDÅS KOMMUNE

Klassering

30.10.2008

Ark. saksnr.

Løpenr.

Saksh.

Tilgangskode

**Naboerklæring**

**vedkommande redusert avstand til nabogrense  
i samsvar med plan- og bygningslova § 70 nr.2.**

Eigar av eigedomen gnr. 107 bnr. 4, fnr. \_\_\_\_\_

(Namn/adresse/fødselsnummer) KONRAD A. KOLÅS

(Namn/adresse/fødselsnummer) \_\_\_\_\_

erklærar med dette at det på naboeigedommen  
gnr. 107 bnr. 11 fnr. \_\_\_\_\_

(Namn/adresse/fødselsnummer) GEIR A. SVÅSAN D

(Namn/adresse/fødselsnummer) \_\_\_\_\_

kan førast opp bygning/tilbygg/garasje inntil 2,5 meter frå STEINGARD/  
eigedomsgrense, jf. Plan- og bygningslova § 70. nr.2.

Tiltaket er vist på vedlagt situasjonsplan av (dato) 13.02.08 (rev. 21.10.08)

**Alt.1.**

Eg er kjend med at eg fråskriv meg retten til å føra opp tiltak på min  
eigedom nærmere ovannemnde tiltak enn det som er fastsett i lova,  
om avstand mellom tiltak.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom får løyve  
til å plassera tiltaket 2,5 m, frå grenselinja mot min eigedom jf.

Plan- og bygningslova § 70. nr.2.

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

**Alt.2.**

Vilkåret for mitt samtykke er at tiltaket på naboeigdommen vert utført  
brann teknisk på ein slik måte at det ikkje får konsekvensar for min  
rett til å føra opp tiltak på min eigedom etter gjeldande plan- og  
bygningslov med forskrifter.

Eg gjev med dette erklæring om at ovannemnde eigedom får løyve  
til å plassera tiltaket \_\_\_\_\_ m, frå grenselinja mot min eigedom. jf.  
Plan- og bygningslova § 70. nr.2.

Denne erklæringa kan tinglysast som hefte på min eigedom.

(stad) Lindås den (dato) 27.10.08

Konrad Kolås  
Underskrift av eigar til gnr. 107 bnr. 4 fnr. \_\_\_\_\_