



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 Bergen

Referanser:

Dykkar:

Vår: 17/1337 - 17/30099

Saksbehandlar:

Eilin Houlison Molvik

EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:

20.10.2017

Oversending av søknad om dispensasjon til uttale - gbnr 126/6 Hope

Saka gjeld søknad om tilbygg/påbygg til eksisterande driftsbygging i landbruket. Eigedomen er omfatta av kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad, arealet er avsett til LNF-føremål. Tiltaket er vurdert å vere i samsvar med arealføremålet, men vert ramma av byggeforbodet langs sjø jf. pbl § 1-8.

Tiltaket omfattar ei auke i grunnflate på om lag 96,3 m², som gjev eit samla bygd areal (BYA) på om lag 172 m².

Det ligg føre dispensasjon frå avstandskrav gjeve i veglova § 29 i høve kommunal veg.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen for Lindåsneset med Mongstad er definert som LNF-føremål. Etablering av omsøkt tiltak krev dispensasjon frå plan- og bygningslova § 1-8 byggeforbodet langs sjø.

Før kommunen handsamar søknaden, vert saka oversenddt til kommunale og regionale planstyresmakter til uttale. Vår handsaming av søknaden vil i stor grad avhenge av dykkar uttale.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM



Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 126/6 Hope

Nabovarsel

Situasjonskart

Teikningar

Svar på søknad om dispensasjon frå byggegrense mot kommunal veg - gbnr 126/6 Hope

Søknad om dispensasjon frå plan- og bygningslova - gbnr 126/6 Hope

Kartutsnitt grunnkart matrikkel gbnr 126_6

Kartutsnitt KDP gbnr 126_6

Kartutsnitt Orthofoto 2015 gbnr 126_6

Kopi til:

Ståle Øksnes

Hopsvågen 59

5955

LINDÅS

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

Bergen

HORDALAND FYLKESKOMMUNE

Postboks 7900

5020

BERGEN

Landbruksavdelinga v/Kjartan Nyhammar

Planavdelinga v/Frøydis Ones