

Lindås Kommune
Byggesak

25.10.17

Vedr søknad om avløpsrenseanlegg kl.1 for gbnr; 227/27, -28, -29, 30, -31 og -36

Det søkes om;

- etablering av felles avløpsrenseanlegg kl.1
- unntak fra §1.1 i kommunen (Plankravet/LNF)

Interne avtaler er foreløpig ikke tinglyst, men blir tinglyst når godkjenning av utslipp foreligger

Med hilsen

Peder Hagesæter
Hjelmås VVS AS

Vedlegg:

- 1: Argument mot dispensasjon
- 2: Tillatelse fra grunneier, gbnr. 227/1
- 3: Erklæring fra gbnr. 227/41
- 4: Avtale mellom søkerne
- 5: Serviceavtale/teknisk informasjon om anlegget (Kingspan)

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Nullstill



DIREKTORATET FOR BYGGEKVALITET

Skal tiltaket prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2? Ja Nei

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder

Eiendom/byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	227	28	med flere. Se liste				Lindås	
Planlagt bruk/formål	Adresse				Postnr.	Poststed		
	Molvikavegen 520				5993	Ostereidet		
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Bolig		<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:	Beskriv		Bygn.typekode (jf. s. 2)
	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	Vesentlig terrenginngrep	
Endring av bygg og anlegg	Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasade					
	Konstruksjon		<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging		<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg		
Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift					
Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)		<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)		<input type="checkbox"/> Anlegg			
Bygn.tekn. installasj.**)	<input checked="" type="checkbox"/> Nyanlegg *)		<input type="checkbox"/> Endring		<input type="checkbox"/> Reparasjon			
Endring av bruksenhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling		<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg		<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)				**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.				

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	-	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Hjelmås VVS AS	Org.nr. 988410586	Navn Ragnar Bratland	<i>Ragnar Bratland</i>
Adresse Leknesvegen 183		Adresse Galtenesvegen 57	
Postnr. 5915	Poststed Hjelmås	Postnr. 5918	Poststed Frekhaug
Kontaktperson Peder Hagesæter		Eventuelt organisasjonsnummer	
Telefon 56354050		Mobiltelefon 90689888	
E-post hvjvs@hjelmaas.no		E-post	
Dato 5/10-17		Dato 5/10-17	
Underskrift <i>Peder Hagesæter</i>		Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver Peder Hagesæter		Gjentas med blokkbokstaver RAGNAR BRATLAND	

Bygningstypekoder		
BOLIG		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p>Enebolig</p> <p>111 Enebolig</p> <p>112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet</p> <p>113 Våningshus</p> <p>Tomannsbolig</p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>122 Tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt</p> <p>124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</p> <p>131 Rekkehus</p> <p>133 Kjede-/atriumhus</p> <p>135 Terrassehus</p> <p>136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p>Store boligbygg</p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et.</p> <p>142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.</p> <p>145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.</p> <p>146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>Bygning for bofellesskap</p> <p>151 Bo- og servicesenter</p> <p>152 Studenthjem/studentboliger</p> <p>159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p>Fritidsbolig</p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg</p> <p>162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig</p> <p>163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p>Koie, seterhus og lignende</p> <p>171 Seterhus, sel, orbu og lignende</p> <p>172 Skogs- og utmarkskoie, gamme</p> <p>Garasje og uthus til bolig</p> <p>181 Garasje, uthus, annekst til bolig</p> <p>182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig</p> <p>Annen boligbygning</p> <p>193 Boligbrakker</p> <p>199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
ANNET		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<p>INDUSTRI OG LAGER</p> <p>Industribygning</p> <p>211 Fabrikbygning</p> <p>212 Verkstedsbygning</p> <p>214 Bygning for renseanlegg</p> <p>216 Bygning for vannforsyning</p> <p>219 Annen industribygning *</p> <p>Energiforsyningsbygning</p> <p>221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA)</p> <p>223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA)</p> <p>229 Annen energiforsyning *</p> <p>Lagerbygning</p> <p>231 Lagerhall</p> <p>232 Kjøle- og fryselager</p> <p>233 Silobygning</p> <p>239 Annen lagerbygning *</p> <p>Fiskeri- og landbruksbygning</p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo</p> <p>243 Veksthus</p> <p>244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett</p> <p>245 Naus/redskaps hus for fiske</p> <p>248 Annen fiskeri- og fangstbygning</p> <p>249 Annen landbruksbygning *</p> <p>KONTOR OG FORRETNING</p> <p>Kontorbygning</p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus</p> <p>312 Bankbygning, posthus</p> <p>313 Mediabygning</p> <p>319 Annen kontorbygning *</p> <p>Forretningsbygning</p> <p>321 Kjøpesenter, varehus</p> <p>322 Butikk/forretningsbygning</p> <p>323 Bensinstasjon</p> <p>329 Annen forretningsbygning *</p> <p>330 Messe- og kongressbygning</p> <p>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</p> <p>Ekspedisjonsbygning, terminal</p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn</p> <p>412 Jernbane- og T-banestasjon</p> <p>415 Godsterminal</p> <p>416 Postterminal</p> <p>419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p>Telekommunikasjonsbygning</p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p>Garasje- og hangarbygning</p> <p>431 Parkeringshus</p> <p>439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p>Veg- og trafikktilsynsbygning</p> <p>441 Trafikktilsynsbygning *</p> <p>449 Annen veg- og biltilsynsbygning *</p> <p>HOTELL OG RESTAURANT</p> <p>Hotellbygning</p> <p>511 Hotellbygning</p> <p>512 Motellbygning</p> <p>519 Annen hotellbygning *</p> <p>Bygning for overnatting</p> <p>521 Hospits, pensjonat</p> <p>522 Vandrer-/feriehjem</p> <p>523 Appartement</p> <p>524 Camping/uteiehytte</p> <p>529 Annen bygning for overnatting *</p> <p>Restaurantbygning</p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning</p> <p>532 Sentralkjøkken, kantinebygning</p> <p>533 Gatekjøkken, kioskbbygning</p> <p>539 Annen restaurantbygning *</p> <p>KULTUR OG UNDERVISNING</p> <p>Skolebygning</p> <p>611 Lekepark</p> <p>612 Barnehage</p> <p>613 Barneskole</p> <p>614 Ungdomsskole</p> <p>615 Kombinert barne- ungdomsskole</p> <p>616 Videregående skole</p> <p>619 Annen skolebygning *</p> <p>Universitets-, høyskole og forskningsbygning</p> <p>621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv.</p> <p>623 Laboratoriebygning</p> <p>629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *</p> <p>Museums- og biblioteksbygning</p> <p>641 Museum, kunstgalleri</p> <p>642 Bibliotek/mediatek</p> <p>643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)</p> <p>649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p>Idrettsbygning</p> <p>651 Idrettshall</p> <p>652 Ishall</p> <p>653 Svømmehall</p> <p>654 Tribune og idrettsgarderobe</p> <p>655 Helsestudio</p> <p>659 Annen idrettsbygning *</p> <p>Kulturhus</p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning</p> <p>662 Samfunnshus, grendehus</p> <p>663 Diskotek</p> <p>669 Annet kulturhus *</p> <p>Bygning for religiøse aktiviteter</p> <p>671 Kirke, kapell</p> <p>672 Bedehus, menighetshus</p> <p>673 Krematorium/gravkapell/bårehus</p> <p>674 Synagoge, moske</p> <p>675 Kloster</p> <p>679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p>HELSE</p> <p>Sykehus</p> <p>719 Sykehus *</p> <p>Sykehjem</p> <p>721 Sykehjem</p> <p>722 Bo- og behandlingssenter</p> <p>723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad</p> <p>729 Annet sykehjem *</p> <p>Primærhelsebygning</p> <p>731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt</p> <p>732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon</p> <p>739 Annen primærhelsebygning *</p> <p>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</p> <p>Fengselsbygning</p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p>Beredskapsbygning</p> <p>821 Politistasjon</p> <p>822 Brannstasjon, ambulansestasjon</p> <p>823 Fyrstasjon, losstasjon</p> <p>824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skiptrafikk</p> <p>825 Tilfluktsrom/bunker</p> <p>829 Annen beredskapsbygning *</p> <p>830 Monument</p> <p>840 Offentlig toalett</p>
*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger		

SØKNAD OM UTSLIPP ELLER ØKNING AV SANITÆRT AVLØPSVANN FRA BOLIGER

Til Kommune
LINDÅS

Informasjon

Søknaden benyttes for etablering av nye utslipp eller vesentlig økning av eksisterende utslipp av sanitært avløpsvann jf. forskrift om begrensning av forurensning av 01.06.2004 (forurensningsforskriften) kapittel 12. Skjemaet benyttes også for utslipp av sanitært avløpsvann mindre enn 50 pe i tettbebyggelser, som er større enn 2 000 pe i innlandet og 10 000 pe ved kysten.

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig jf. forurensningsforskriften kapittel 12. Søknad med alle nødvendige opplysninger og vedlegg sendes til Vann- og avløpsetaten i gjeldende kommune.

Tiltakshaver (søker)			
Tiltakshavers navn Ragnar Bratland			Organisasjonsnr.
Adresse Galtenesvegen 57		Postnr. 5918	Poststed Frækhaug
Telefon 56 17 84 89	Mobiltelefon	E-post	

Søknaden gjelder							
Eiendom/ Byggested	Gnr. 227	Bnr. 28 <i>m/Åre</i>	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Lindås
	Adresse Molvikavegen 520				Postnr. 5993	Poststed Ostereidet	
Type utslipp	<input checked="" type="checkbox"/> Nytt utslipp		Spesifiser Utslipp bruntvann fra fritidsbolig				
	<input type="checkbox"/> Økning av utslipp		Spesifiser				
Type bolig/bygg	<input type="checkbox"/> Helårsbolig		Antall			Med vannklosett <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI	
	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig		Antall 6			Med vannklosett <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI	
	<input type="checkbox"/> Anne type bygg		Antall			Spesifiser Med vannklosett <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI	
Planstatus	Samsvar med endelige planer etter plan- og bygningsloven? <input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI						
	Hvis nei, foreligger det samtykke fra kommunens planmyndighet? <input type="checkbox"/> JA					Dato	

Utslippssted	
Type	<input type="checkbox"/> Innsjø <input checked="" type="checkbox"/> Bekk/Elv <input type="checkbox"/> Elvemunning <input checked="" type="checkbox"/> Sjø <input type="checkbox"/> Stedegne løsmasser <input type="checkbox"/> Annet
	Beskrivelse dersom det er krysset annet
Geografisk plassering	Navn på lokalitet Molvik, Lindås Kommune
	Koordinater for utslippssted
	Kartdatum (f.eks. WGS 84, ESO 50, NGO 48, annet)
Utslipp til sjø	Utslippsdybde er minimum 15 m under laveste vannstand? <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEI
	Spesifiser utslippsdybde Min 15meter under fjære sjø
	Utslippsanordning Tett ledning

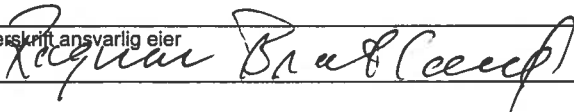
Rensegrad		
Utslippssted i følsom/ normalt område (Rensegrad jf. §12-8)	Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med brukerinteresse <input checked="" type="checkbox"/> 90% reduksjon av fosfor, 90% reduksjon av BOF5	
	Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted med fare for eutrofiering/overgjødning <input type="checkbox"/> 90% reduksjon av fosfor, 70% reduksjon av BOF5	
	Rensekrav for sanitært avløpsvann, utslippssted uten fare for eutrofiering/overgjødning <input type="checkbox"/> 60% reduksjon av fosfor, 70% reduksjon av BOF5	
	Kun utslipp av gråvann, alle utslippssteder <input type="checkbox"/> Stedegne løsmasser eller tilsvarende	Spesifiser
Utslippssted i mindre følsomt område (Rensegrad jf. §12-9)	Rensekrav for sanitært avløpsvann i sjø (sett kun ett kryss) <input type="checkbox"/> 20% reduksjon av suspendert stoff <input type="checkbox"/> 180 mg suspendert stoff/liter i restkonsentrasjon <input type="checkbox"/> Kun utslipp av gråvann, utslipp til sjø	
	Søknad om unntak <input type="checkbox"/> Det søkes unntak fra §12-8 til §12-9	Spesifisert i vedlegg nr.

Renseanlegg	
Type renseanlegg	<input type="checkbox"/> Urenset <input type="checkbox"/> Slamavskiller <input type="checkbox"/> Infiltrasjonsanlegg <input type="checkbox"/> Sandfilteranlegg <input type="checkbox"/> Biologisk renseanlegg <input type="checkbox"/> Kjemisk renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Kjemisk/biologisk renseanlegg <input type="checkbox"/> Tett tank (for alt avløpsvann) <input type="checkbox"/> Tett tank for svartvann <input type="checkbox"/> Biologisk toalett <input type="checkbox"/> Konstruert våtmark <input type="checkbox"/> Tett tank for svartvann, gråvannfilter <input type="checkbox"/> Biologisk toalett, gråvannfilter <input type="checkbox"/> Annen løsning
	Spesifiser annen løsning
Anleggets dimensjonerte størrelse i antall personekvivalenter (pe) 30pe	

Opplysninger om bistand fra nøytral fagkyndig			
Person/Foretakets/Leverandøren navn Kingspan Miljø AS			Organisasjonsnr. 994 917 285
Adresse Skiveien 42		Postnr. 1410	Poststed Kolbotn
Type bistand	<input checked="" type="checkbox"/> Valg av renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Utforming av renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Dokumentasjon av renseanlegg <input type="checkbox"/> Installasjon av renseanlegg		
Person/Foretakets/Leverandøren navn Hjelmås VVS as			Organisasjonsnr. 988410586
Adresse Leknesvegen 183		Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
Type bistand	<input type="checkbox"/> Valg av renseanlegg <input type="checkbox"/> Utforming av renseanlegg <input type="checkbox"/> Dokumentasjon av renseanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Installasjon av renseanlegg		

Vedlegg til søknad		
Vedlegg A	Begrunnelse for ønsker om unntak fra §12-7 til §12-13 eller relevant dokumentasjon	<input type="checkbox"/> JA
Vedlegg B	Dokumentasjon av rensegrad jf. §12-10 og beskrivelse av renseanlegg	<input checked="" type="checkbox"/> JA
Vedlegg C	Plassering av avløpsanlegg, utslippssted, eiendomsgrense, vegadkomst på kart i målestokk 1:5000 eller større	<input checked="" type="checkbox"/> JA
Vedlegg D	Liste over eiendommer tilknyttet avløpsanlegget med Gnr, Bnr og adresse	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> Ikke relevant
Vedlegg E	Oversikt over interesser som blir berørt (drikkevannsforsyning, rekreasjoner, næringsvirksomhet etc). Beskrivelse av tiltak for å motvirke interessekonflikt, samt ivareta helse og miljø	<input type="checkbox"/> JA <input checked="" type="checkbox"/> Ikke relevant
Vedlegg F	Kvittert gjenpart av nabovarsel	<input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> Ikke relevant
Vedlegg G	Uttalelser mottatt i varslingsrunde	<input type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> Ikke relevant

Eventuelle merknader

Underskrift	
Jeg forplikter meg til å følge bestemmelsene i forurensningsforskriften og enkeltvedtak i henhold til forurensningsforskriften, herunder krav til avløpsnett jf. §12-7, utslipp jf. §12-8 eller §12-9, dokumentasjon av rensegrad jf. §12-10, utslippssted jf. §12-11, lukt jf. §12-12 og utforming og drift av renseanlegg jf. §12-13. Som ansvarlig eier er jeg ansvarlig for forskriftsmessig drift og vedlikehold, samt oppbevaring av informasjon om anlegget, drift og lekkasjer.	
Dato 5/10-17	Underskrift ansvarlig eier 
Gjentas med blokkbokstaver Ragnar Bratland	

Kommunens kommentarer

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227 28 + <i>flore</i>						Lindås
Adresse					Postnr.	Poststed	
Molvikavegen 520					5993	Ostereidet	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Hjelmås VVS AS			988410586
Adresse		Postnr.	Poststed
Leknesvegen 183		5915	Hjelmås VVS AS
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Peder Hagesæter		56354050	90689888
E-post			
hvjvs@hjelmaas.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK <input checked="" type="checkbox"/>	Avløpsrenseanlegg og rørledninger utvendig <input checked="" type="checkbox"/>	-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO <input checked="" type="checkbox"/>	Avløpsrenseanlegg og rørledninger utvendig <input checked="" type="checkbox"/>	-	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
UTF <input checked="" type="checkbox"/>	Avløpsrenseanlegg og rørledninger utvendig <input checked="" type="checkbox"/>	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-	-	-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5
Dato	Underskrift
	<i>Peder Hagesæter</i>
Gjentas med blokkbokstaver	
PEDER HAGESÆTER	

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.



Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12

Samsvarserklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227		28+ flere. Se liste				Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen 520				5993	Ostereidet	

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Hjelmås VVS AS	988410586

Ansvarsrett erklært dato	05.10.17	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
-----------------------------	----------	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	PRO
	Beskrivelse av ansvarsområde
	Avløpsrenseanlegg og rørledninger utvendig

Ansvarlig for prosjektering:	
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:	
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest	
Ansi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Ansi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	
<input type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest	

Bekreftelser	
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK10 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK10) funksjonkrav er oppfylt
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
5/10-17	<i>Peder Hagesæter</i>	PEDER HAGESÆTER

Vedlegg nr.
A-



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227		28 med <i>her. se liste.</i>				Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen 520				5993	Ostereidet	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)		Vedlegg nr.
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	B -
	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)		Vedlegg nr.
	Redegjørelse i eget vedlegg		B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan	<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan
	Navn på plan Kommuneplan i Lindås ID: 1263-200815					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv						
		Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*				
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m ²	%	m ²	
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	m ²		m ²		m ²
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m ²	-	m ²	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	m ²	=	m ²	= m ²
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal som skal rives	-	m ²	-	m ²	- m ²
	i. Areal ny bebyggelse	+	m ²	+	m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+	m ²	+	m ²	+ m ²
	k. Areal byggesak	=	m ²	=	m ²	= m ²
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	%	m ²	%	m ²		
Bygningsopplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		-	m ²	-	m ²
	j. Parkeringsareal på terreng		-	m ²	-	m ²
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		=	m ²	=	m ²
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	m ²	Boliger	m ²
		Antall bruksenheter annet	Annet	m ²	Annet	m ²
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trygdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket		
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasseres i område med fare for:		
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	Vedlegg nr. F –
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input checked="" type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Beskriv <input type="text"/> Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

Lindås Kommune

Byggesak

Hjelmås 25/10/17

Vedr nabovarsling til Gbnr. 227/24

Det er ikke levert nabovarsel til gbnr. 227/24 da eier av eiendommen, Knut Magne Molvik, allerede er varslet som eier av gbnr. 227/33 og gbnr. 227/21

Med hilsen

Hjelmås VVS AS



Naboliste for 1263/227/36/0

Eiendom	Navn	Adresse	Rolle	Andel
1263-227/1	MOLVIK LEIF ARNE	FYLLINGSNESVEGEN 127 5913 EIKANGERVÅG	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/41	FAUSKANGER METTE KARIN	SALHUSSVINGEN 29 5107 SALHUS	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/45	LINDÅS KOMMUNE	Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	Eiers kontaktinstans	
1263-227/45	LINDÅS KOMMUNE VEGVEDLIKEHOLD	Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	Eiers kontaktinstans	
1263-227/33	MOLVIK KNUT MAGNE	MOLVIKAVEGEN 552 5993 OSTEREIDET	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/11	MOLVIK SONJA BRODAHL	MOLVIKAVEGEN 532 5993 OSTEREIDET	Hjemmelshaver	1/2
1263-227/11	MOLVIK ODD	MOLVIKAVEGEN 532 5993 OSTEREIDET	Hjemmelshaver	1/2
1263-227/27	BRATLAND NORMA TONNY MOE	Død 5918 FREKHAUG	Hjemmelshaver	1/2
1263-227/27	BRATLAND RAGNAR	GALTENESVEGEN 57 5918 FREKHAUG	Hjemmelshaver	1/2
1263-227/28	BRATLAND RAGNAR	GALTENESVEGEN 57 5918 FREKHAUG	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/31	FAUSKANGER METTE KARIN	SALHUSSVINGEN 29 5107 SALHUS	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/2	MOLVIK SVEIN HARALD	MOLVIKAVEGEN 549 5993 OSTEREIDET	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/36	ANDERSEN SVANHILD E K	MOLVIKAVEGEN 549 5993 OSTEREIDET	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/30	SPORD JAN-ERIK	BRÅTET TERRASSE 32 5154 BØNES	Hjemmelshaver	1/1
1263-227/21	MOLVIK KNUT MAGNE	MOLVIKAVEGEN 552 5993 OSTEREIDET	Hjemmelshaver	1/1

Det er ikke sendt nabovarsling til personer merket med [redacted] da de er med søkere.

Vedlegg nr.
C -

Vedlegg C

Nullstill



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
227	28 med flere. Se notat -			Molvikavegen 520	5993	Ostereidet	
Eier/fester Ragnar Bratland					Kommune Lindås		

Det varsles herved om

<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -
---	--	--------------------------------------	-----------------------------------	--------------------

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
--	--	--

Navn på plan

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

- Etablering av felles avløpsrenseanlegg kl.1
- Søkes om unntak fra §1.1 i kommunen (Plankravet /LNF)

Gjelder for følgende eiendommer, i tillegg til GBnr. 227/28; GBnr. 227/27, 227/29, 227/31 og 227/36 og 227/30

Vedlegg nr.
Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/iltakshaver
Hjelmås VVS AS

Kontaktperson, navn Peder Hagesæter	E-post hjvvs@hjelmaas.no	Telefon 56354050	Mobil 90689888
--	-----------------------------	---------------------	-------------------

Søknaden kan ses på hjemmeside:
(ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.
Ansvarlig søker/iltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn Hjelmås VVS AS	Postadresse Leknesvegen 35
Postnr. Poststed 5915 HJELMÅS	E-post hjvvs@hjelmaas.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Sted Hjelmås	Dato 5/10-17	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Peder Hagesæter</i>
		Gjentas med blokkbokstaver Peder Hagesæter

Liste over eiendommer tilknyttet avløpsrenseanlegget

Gbnr. 227/27 – Ubebygget, 5993 Ostereidet. Eier: Ragnar Bratland

Gbnr. 227/28 – Molvikavegen 520, 5993 Ostereidet. Eier: Ragnar Bratland

Gbnr. 227/29 – Molvikavegen 518, 5993 Ostereidet. Eier: Anton Eikefet

Gbnr. 227/30 – Ubebygget, 5993 Ostereidet. Eier: Jan-Erik Spord

Gbnr. 227/31 – Molvikavegen 526, 5993 Ostereidet. Eier: Mette-Karin Fauskanger

Gbnr. 227/36 – Molvikavegen 512, 5993 Ostereidet. Eier: Svanhild Andersen

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	28	med flere				Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen 520				5993	Ostereidet	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	1			Leif Arne Molvik			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvikavegen 534				Fyllingsnesvegen 127			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5913	Eikangervåg		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		08.09.17	<i>Leif Arne Molvik</i>

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	45			Felles postmottak, Lindås Kommune			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvik				Kvernhusmyrane 20			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5914	ISdalstø		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		05.09.17	<i>Cherice Myking</i>

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	45			Lindås Kommune, Vegvedlikehold			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvik				Kvernhusmyrane 20			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5914	ISdalstø		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		05.09.17	<i>Cherice Myking</i>

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	33 og 21			Knut Magne Molvik			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvik				Molvikavegen 522			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5993	Ostereidet		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		6/9-17	<i>K.M. Molvik</i>

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/fester av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	11			Sonja B. og Odd Molvik			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvikavegen 556				Molvikavegen 556			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5993	Ostereidet		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		6/9-17	<i>Sonja B. Molvik Odd Molvik</i>

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

Vedlegg
C -

Side | - av

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	28	med flere				Lindås
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen 520				5993	Ostereidet	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/festers av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	2			Svein Harald Molvik			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvikavegen 549				Molvikavegen 549			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5993	Ostereidet		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		6/1-17 S. Elbork	

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/festers av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
227	30			Jan Erik Spord (medsøker)			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Molvik				Bråtet terrasse 32			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5993	Ostereidet			5154	Banes		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

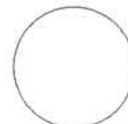
Nabo-/gjenboerielendom				Eier/festers av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/festers av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboerielendom				Eier/festers av nabo-/gjenboerielendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



VEDRØRENDE EVENTUELT KRAV OM DISPENSASJONSSØKNAD

I forbindelse med søknaden om etablering av minirenseanlegg for eiendommene gnr. 227/br.nr. 27, 28, 29, 30, 31 og 36 vil jeg framføre noen argumenter som taler mot at søknaden må behandles som dispensasjon.

Avløpsledningen fra br.nr. 36 går over LNF-område, og eiendommen inngår ikke i det som opprinnelig ble regulert som hytteområde. Det er i år oppført en ny hytte på br.nr 40. Tiltakshaver måtte få dispensasjon for bygging utenfor det regulerte området, men plassering av minirenseanlegg i det nærliggende LNF-området ble ikke behandlet som dispensasjon. Dette mener jeg skaper presedens for det nå omsøkte anlegg.

Jeg vil dessuten gjøre oppmerksom på at mitt initiativ for etablering av ett felles anlegg bygger på en skjør enighet av hensyn til kostnadene. Særlig gjelder dette br.nr.36, som får en betydelig kostnad ved lang avløpsledning til anlegget. Ytterligere kostnader ved dispensasjonsbehandling, som vil måtte belastes denne deltaker aleine, kan føre til at tiltaket må vurderes på nytt, i det minste at br.nr 36 ikke deltar. Det vurderer jeg som svært uheldig i bestrebelsene for å få avløp fra alle hyttene inn i trygge og ordnede former.

Frekhaug 10. okt. 2017



Ragnar Bratland

AVTALE OM PLASSERING AV MINIRENSEANLEGG FOR KLOAKK OG GRÅVANN SAMT TILHØRENDE LEDNINGSNETT PÅ EIENDOM 227/1 I LINDÅS

Det er inngått avtale om plassering av felles renseanlegg for kloakk og gråvann med tilhørende ledningsnett på min eiendom gnr 227/1 i Lindås for følgende eiendommer:

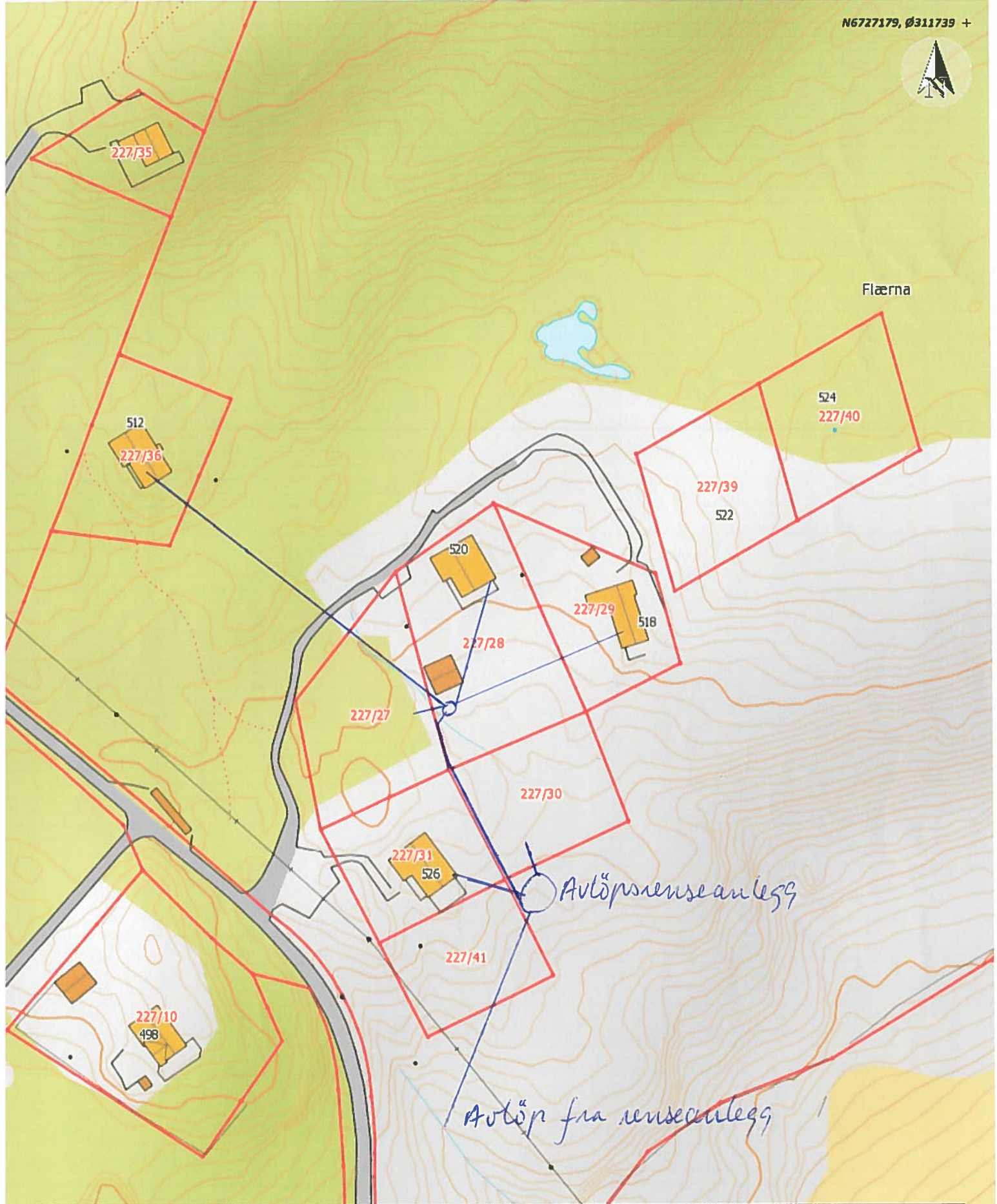
- Gnr 227/36 eier Svanhild Andersen
- Gnr 227/27 eier Ragnar Bratland (eiendommen er ubebygget)
- Gnr 227/28 eier Ragnar Bratland
- Gnr 227/31 eier Mette Karin Fauskanger
- Gnr 227/30 eier Jan-Erik Spord (eiendommen er ubebygget)
- Gnr 227/29 eier Anton Eikefet

Plassering av renseanlegg og tilhørende ledningsnett framgår av vedlagte signerte kartutsnitt.

Molvik 6. september 2017



Leif Arne Molvik



Flærna

Avløpsrenseanlegg

Avløp fra renseanlegg

Jeg godkjenner at kloakkrenseanlegg med avløp plasseres på min eiendom, gnr 227 brnr 1, slik det framgår på dette kart.

Molvik 6. sep. 2017

Christine Molvik



Dato: 05-09-2017

Målestokk: 1:1 000



AVTALE OM LEGGING AV UTSLIPSLEDNING FRA MINIRENSEANLEGG FOR KLOAKK OG GRÅVANN OVER MIN EIENDOM 227/41 I LINDÅS

Jeg erklærer med dette at jeg gir tillatelse til å legge utslippsledning fra felles minirensesanlegg over min ubebygde tomt gnr 227 brnr 41, slik det framgår av vedlagte kart.

Jeg er parthaver i det felles minirensesanlegget. Brnr 41 er ikke tenkt bebygget.

Molvik 9. oktober 2017



Mette Karin Fauskanger

AVTALE OM ETABLERING AV FELLES MINIRENSEANLEGG FOR KLOAKK OG GRÅVANN

Det anlegges felles renseanlegg for kloakk og gråvann for følgende eiendommer i Molvik:

- Gnr 227/36 eier Svanhild Andersen
Gnr 227/27 eier Ragnar Bratland (eiendommen er ubebygget)
Gnr 227/28 eier Ragnar Bratland
Gnr 227/31 eier Mette Karin Fauskanger
Gnr 227/30 eier Jan-Erik Spord (eiendommen er ubebygget)
Gnr 227/29 eier Anton Eikefet

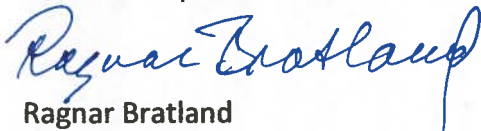
De foran nevnte er solidariske eiere av renseanlegget og alle dets elementer. For ubebygde eiendommer betales ikke løpende driftskostnader eller vedlikehold. De øvrige eiere belastes for periodisk vedlikehold og tømming, samt eventuelle uforutsette vedlikeholds- eller reparasjonstiltak.

Ledningsnett som kun betjener den enkelte, blir dennes ansvar. For ledningsnett som betjener flere, har disse et solidarisk ansvar. Renseanleggets plassering, tilførselsrør og avløp til bekk framgår av vedlagte kartutsnitt.

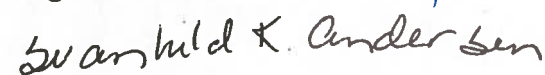
Avtale om løpende periodisk tilsyn og vedlikehold er vedlagt søknad til Lindås kommune.

Forretningsfører og kontaktperson for anlegget er Ragnar Bratland, Galtenesvegen 57, 5918 Frekhaug.

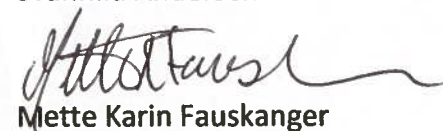
Molvik 6. september 2017



Ragnar Bratland



Svanhild Andersen



Mette Karin Fauskanger



Jan-Erik Spord



Anton Eikefet

SERVICEAVTALE - **Kommunens kopi (2 sider)**

Prosjektnr.: Gbnr. 227/28 med flere

I henhold til Forurensingsforskriften § 11 og § 12-13 skal Minirenseanlegg drives og vedlikeholdes i henhold til skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale heretter kalt "serviceavtale".

Serviceavtale for minirenseanlegg, er inngått mellom:

	Anleggseier:	og	Anleggsleverandør:
Navn	Ragnar Bratland		Kingspan Miljø AS
Adresse	Galtenesvegen 57		Skiveien 42
Poststed	5918 Frekhaug		1410 KOLBOTN
Telefon			Tel . 22 02 19 20
Mobiltelefon			post@kingspanmiljo.no
e-post			

Kingspan Miljø AS representant		Anleggets plassering	
Navn /tel	Hjelmås VVS AS	Kommune	Lindås
Adresse	Leknesvegen 183	Gnr/Bnr.:	227/28 med flere
Postnr.	5915 Hjelmås	Adresse:	Molvikaveien 520
Tlf.	56354050 / 906 89 888	Postnr.:	5993 Ostereidet
E-post	hjevvs@hjelmaas.no		

Anleggseiers forpliktelser:	Anleggsleverandørs forpliktelser:
<ul style="list-style-type: none"> Følge Installasjonsveiledninger og Brukermanual som er overlevert kjøper, der man spesielt skal være oppmerksom på slamtømming og hva som tilføres avløpsvannet. Etablere avtale med kommunen eller annet firma for regelmessig slamtømming. Sørge for uhindret tilkomst og adgang til anlegg og kontrolltavle ved behov for service. Jevnlig kontrollere kontrolltavlens alarmlampe og anleggets drift. Straks kontakte Kingspan Miljø eller Kingspan Miljø A representant dersom uregelmessigheter eller feil på anlegget oppstår. Kun tilføre anlegget husholdningskloakk. Overflatevann og annet drenevann må ikke ledes inn i renseanlegget. 	<p>Dersom det skulle oppstå driftsproblemer mellom servicebesøkene, skal de nødvendige reparasjoner utføres etter at varsel er mottatt.</p> <p>Service utføres 2 ganger årlig. Ved besøk utføres; kontroll, justering og eventuelt utskifting/etterfylling:</p> <ul style="list-style-type: none"> Installasjonskontroll / montering / ferdigstilling av renseanlegget. Visuell tilstand og lukt på anlegget, Biologisk funksjon (biomassen, biotrinns) Kjemisk funksjon Mekanisk funksjon Kontroll utløpsvann. Rengjøring av innløp og utløp. Slamvolum; vurdering og evt. varsel om tømming. Kjemikaliebeholdning Rapportering til anleggseier etter hver service. Rapportering til myndigheter iht. gjeldende bestemmelser Levere reservedeler i garantiperioden. Utover dette være behjelpelig med å fremskaffe deler. Prøvetaking, der aktuelt iht lokal forskrift

Serviceavgift

For servicearbeider – eksklusive eventuelle ferge/bomavgifter, deler og slamtømming skal Anleggseier betale til Anleggsleverandør eller dennes representant:

Avgiften reguleres årlig for lønns- og prisstigning etter NS3405, med indekser fra SSBs byggekostnadsindeks for eneboliger i tre, rørleggerarbeider i alt, med utgangspunkt i tilbudsdato. Avgiften kan revideres av Anleggsleverandør med 3 års intervall.

Fellingskjemikalier etter forbruk:

Kontrolleres, leveres og installeres av Anleggsleverandør.

Prøvetaking – der aktuelt iht lokal forskrift:

Prøvetaking der det er pålagt, gjennomføres som ekstra servicebesøk og faktureres etter medgått tid, km og materiell. Analysekostnad belastes iht reell kostnad + 10% adm gebyr.

Ekstraordinære servicebesøk :

Eventuelle ekstra besøk, som følge av at Brukermanual eller Installasjonsveiledninger ikke er fulgt, betales av kjøper etter anvendt tid, km og materiell.

Besøk som skyldes hendelser som Anleggsleverandør ikke kan kontrollere, som for eksempel lynnedslag, oversvømmelse, frost, elektriske feil og lignende – faktureres etter anvendt tid, km og materiell.

Varighet / endringer:

Første service iht denne avtale er installasjonskontroll/ferdigstilling av det leverte minirensenanlegget.

Denne avtalen gjelder så lenge myndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale.

Dersom myndighetene endrer forskrifter eller annet som regulerer innholdet i denne avtale, gir det grunnlag for å endre avtalen. Avtalen løper for et kalenderår av gangen med automatisk fornying med mindre den skriftlig sies opp av en av partene med 3 mnd varsel.

Mislighold

Dersom avtalen misligholdes av en av partene, kan avtalen heves av den andre part med 1 måneds varsel. Dersom anleggseier misligholder avtalen, vil Kingspan Miljø informere kommunen om at avtalen er hevet, og at ytterligere service ikke vil bli utført.


Overførsel til ny eier:

Dersom kjøper av anlegget selger den eiendommen som anlegget betjener, er kjøper forpliktet til å overføre sine plikter og rettigheter ifølge denne avtalen til den nye eieren av boligen og informere selger og Anleggsleverandør om dette.

Dersom myndighetene forlanger eiendommen tilknyttet offentlig kloakk, har kjøper rett til å skriftlig heve denne avtalen.

Avtalen trer i kraft ved undertegnelse av denne avtalen

Dato : 05.10.17



Anleggsleverandør, Helge Rindal

Dato 05.10.17



Anleggseier,

Kingspan Miljø AS, Skiveien 42 1410, KOLBOTN, Tlf.: 22 02 19 20, Org.nr 994 917 285 MVA

SINTEF Byggforsk bekrefter at

Klargester BioDisc minirensanlegg

er vurdert å være egnet i bruk og tilfredsstillende krav til produktdokumentasjon i henhold til Forskrift om omsetning og dokumentasjon av produkter til byggverk (DOK) og Forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK), for de egenskaper, bruksområder og betingelser for bruk som er angitt i dette dokumentet

1. Innehaver av godkjenningen

Kingspan Miljø AS
Gjerdrums vei 10d
0484 Oslo, Norge

2. Produktbeskrivelse

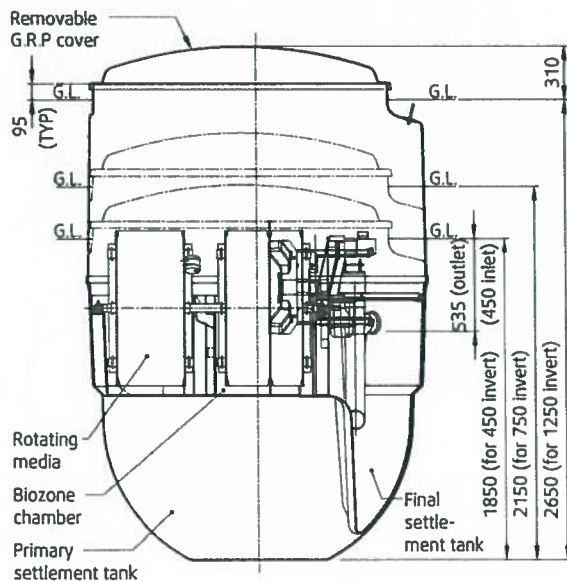
Godkjenningen omfatter BioDisc minirensanlegg for rensing av avløpsvann, som vist i Figur 1 og Figur 2. Produktet er CE-merket i henhold til NS-EN 12566-3.

Størrelser

BioDisc minirensanlegg leveres i ulike størrelser ut fra antall personekvivalenter (pe) som anlegget skal belastes med. Godkjenningen omfatter følgende størrelser: BA (6 pe), BB (7 pe), BC (11 pe), BD (22 pe), BE (24 pe) and BF (28 pe).

Materialvalg

Tanken er produsert i GRP (glassfiber) med delkomponenter i andre materialer.

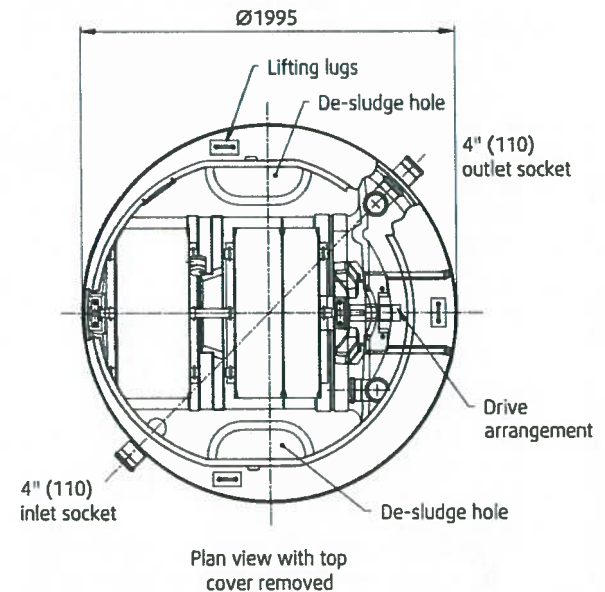


Cover, top section, base & biozone tank sectioned on centre line for clarity

Figur 1. Skisse av rensanlegget sett fra siden (BioDisc BA).

Type renseprosess

Produktet er et biorotoranlegg med forsedimentering og simultanfelling. Anlegget har to biosoner som er hydraulisk adskilt fra hverandre. Nivået i første biosone varierer parallelt med nivået i forsedimenteringen, avhengig av belastningen som anlegget mottar. Vannet overføres fra første til andre biosone ved hjelp av beholdere festet til biorotoren. Vannivået i andre biosone er konstant. Fellingsmiddel doseres mengdeprosjonalt til andre biosone basert på nivåmåling i første biosone. Etter biotrinnet strømmes vannet til et ettersedimenteringskammer for sluttseparasjon. Slam fra ettersedimenteringskammeret pumpes regelmessig tilbake til forsedimenteringen, som også fungerer som slamlager.



Figur 2. Skisse av rensanlegget sett ovenfra (BioDisc BA).

SINTEF Byggforsk er norsk medlem i European Organisation for Technical Assessment, EOTA, og European Union of Agrément, UEAtc

Kontaktperson, SINTEF Byggforsk: Willy Røstum Thelin

Utarbeidet av: Willy Røstum Thelin

www.sintefcertification.no

Telefon: 73 59 30 00

E-post: certification@sintef.no

3. Bruksområder

Biodisc minirensesanlegg er beregnet for rensing av avløpsvann fra husholdninger med 6-28 pe.

Anleggets oppnådde renseseffekter er basert på prøving i henhold til NS-EN 12566-3 vedlegg B, og tilfredsstillende *Forurensningsforskriftens* krav til bruk i følsomt og normalt område med brukerinteresser i tilknytning til resipienten. Anlegget kan brukes på utslippssted i områder der det stilles krav om minimum 90 % reduksjon av fosfor og 90 % reduksjon av BOF₅.

Anlegget er testet over 38 uker i henhold til prosedyre som simulerer typisk belastningsregime for en helårsbolig. Prosedyren inkluderer to perioder på to uker med underbelastning samt en periode med overbelastning tilsvarende en hydraulisk tilførsel på henholdsvis 50% og 150% av normal (nominell) belastning. Prosedyren inkluderer i tillegg to uker belastningsstans som simulerer manglende bruk i forbindelse med sommerferie.

Biodisc BA er i tillegg testet over en periode med 8 uker uten tilførsel av avløpsvann til anlegget. Testen dokumenterer at renseseffekten etter 8 uker belastningsstans tilfredsstillende utslippskrav tilsvarende minimum 90 % reduksjon av fosfor og 90 % reduksjon av BOF₅.

4. Egenskaper

Bæreevne

Produktet er testet og tilfredsstillende krav til dokumentasjon av bæreevne tilsvarende NS-EN 12566-3:2016, vedlegg C.5. Maksimal høyde på tilbakefylling er opp til lokket på anlegget (0 m). Anlegget kan installeres med maksimal grunnvannsstand opp til utløpsrøret. Anlegget er ikke designet for trafikklast.

Holdbarhet

Produktet er testet og materialet tilfredsstillende krav til holdbarhet tilsvarende kap. 4.5.6 i NS-EN 12566-3:2016.

Vanntetthet

Produktet er testet og tilfredsstillende krav til vanntetthet i henhold til NS-EN 12566-3:2016, vedlegg A.2.

Renseeffekt

Produktet er testet og tilfredsstillende utslippskrav som angitt i pkt.3. Dokumentert renseseffekt for Biodisc BA, som er testet i henhold til NS-EN 12566-3:2016, vedlegg B er 97,8 % både for BOF₅ og 94,2% for fosfor.

Brannegenskaper

Produktet er testet i henhold til kap. 4.6 i NS-EN 12566-3:2016 som dokumenterer at produktet tilfredsstillende brannteknisk klasse E.

Utlekking av farlige forbindelser

Produktet er ikke testet med hensyn på å dokumentere utlekking av farlige forbindelser.

5. Miljømessige forhold

Helse – og miljøfarlige kjemikalier

Produktet inneholder ingen prioriterte miljøgifter, eller andre relevante stoffer i en mengde som vurderes som helse- og miljøfarlige. Prioriterte miljøgifter omfatter CMR, PBT og vPvB stoffer. Helse- og miljøvurderingen omfatter ikke elektriske og elektroniske komponenter.

Fellingskjemikaliet må behandles med varsomhet ved anvendelse.

Påvirkning på jord og grunnvann

Produktet er ikke vurdert med hensyn på utlekking til jord og vann.

Avfallshåndtering/gjenbruksmuligheter

Anlegget sorteres som metall, EE-avfall og restavfall. Produktet leveres godkjent avfallsmottak der det kan material- og energigjenvinnes. Elektriske og elektroniske komponenter leveres til godkjent mottak for EE-avfall. I de tilfeller tanken ikke er tømt og rengjort for avhending må tanken leveres til mottak for farlig avfall.

Miljødeklarasjon

Det er ikke utarbeidet miljødeklarasjon (EPD) for produktet.

6. Betingelser for bruk

Prosjektering

Biodisc BA minirensesanlegg er testet i henhold til vedlegg B i NS-EN 12566-3 ved nominell hydraulisk belastning på 1000 l/døgn, og en maksimal hydraulisk belastning på 1500 l/døgn. Gjennomsnittlig organisk belastning i testperioden er estimert til 260 g BOF₅/døgn, tilsvarende.

Dimensjoneringskriteriene for den modellen som er typeprøvet (BA) er lagt til grunn ved dimensjoneringen av de øvrige anleggsstørrelsene som omfattes av godkjenningen. Kapasiteten i pe for hver enkelt anleggsstørrelse gitt i Tabell 1.

Montasje

Montasje og utførelse av anlegget skal være i henhold til produsentens anvisninger.

Drift, service og vedlikehold

For ferdig anlegg skal det inngås skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale mellom anleggseier og kompetent serviceleverandør i henhold til forurensningsforskriftens bestemmelser. Det skal foretas minimum to servicebesøk per år i henhold til servicekontrakt.

Anlegget leveres med driftsalarm der feil på anlegget indikeres ved at en rød lampe på styreskapet tennes. Feilmelding med kode for ulike feilfunksjoner angis på styringsenhet.

Anleggseier skal jevnlig sjekke anleggets kontrolltavle for alarmsignal, og skal umiddelbart kontakte

serviceleverandør dersom alarm utløses, eller dersom det oppdages uregelmessigheter i driften av anlegget.

For vurdering av slamtømmingsintervall for Biodisc minirensanlegg legges det til grunn en forventet slamproduksjonen på 0.65 m³/(pe·år). Dette baseres i hovedsak på en norsk studie utført av Cowi der spesifikk slamproduksjonen for et utvalg minirensanleggstyper på det norske markedet ble målt i felt (E. Johannessen et. al, "Slamproduksjon i minirensanlegg", 2017). Målt slamproduksjon i denne studien er i samsvar med estimert slamproduksjon basert på beregningsmetodikk beskrevet i Norsk Vann rapport 168 (2009), samt realistiske forutsetninger vedrørende molforhold (A/P) for dosering av fellingskjemikalie og torrstoffinnhold i slamm.

Maksimal driftstid mellom to slamtømminger er angitt for hver enkelt anleggsstørrelse i Tabell 1, forutsatt en dimensjonerende belastning på 60 g BOP_s/(døgn·pe) i henhold til oppgitt kapasitet. Anlegget kan tømmes sjeldnere enn oppgitt i Tabell 2 dersom en ut fra kjennskap til faktisk belastning som anlegget mottar kan beregne at dette er forsvarlig. Den overnevnte studien utført av Cowi viser at spesifikk slamproduksjon øker dersom det er 3 eller færre personer i husstanden. For anlegg tilknyttet enkeltboliger anbefales det å ta hensyn til dette dersom slamtømmingsintervallet økes utover det som er oppgitt i Tabell 1.

Tabell 1 Data for bestemmelse av nødvendig slamtømming

Produkt	BA	BB	BC
Kapasitet, pe	6	7	11
Totalt slamlager, m ³	2,0	2,0	3,9
Slamproduksjon ¹⁾ , m ³	3,9	4,6	7,2
Tømmefrekvens ²⁾ , mnd.	6,1	5,2	6,6
Årlige tømminger ³⁾	2	3	2
Produkt	BD	BE	BF
Kapasitet, pe	22	24	28
Totalt slamlager, m ³	5,2	4,8	7,9
Slamproduksjon ¹⁾ , m ³	14,3	15,6	18,2
Tømmefrekvens ²⁾ , mnd.	4,4	3,7	5,2
Årlige tømminger ³⁾	3	4	3

¹⁾ Årlig slamproduksjon ved dimensjonerende belastning.

²⁾ Nødvendig slamtømmefrekvens ved dimensjonerende belastning.

³⁾ Nødvendig antall årlige tømminger ved dimensjonerende belastning.

Tømming av slam skal utføres i henhold til produsentens instruks for slamtømming. Denne er tilgjengelig på www.avlop.no.

Provetaking av rensed avløpsvann skal utføres i henhold til produsentens instruks for prøvetaking.

Transport og lagring

Transport og lagring skal utføres i henhold til produsentens anvisninger.

Temperaturbegrensninger

Ved bruk i Norge er det ingen temperaturbegrensninger knyttet til anleggets renseseffekt. Renseseanlegget er testet under forhold som er representative for husholdningsavlop i Norge.

Det er viktig å vurdere lokale temperaturforhold samt forventet belastningsmønster i forhold til fare for bunnfrysing.

Sikkerhet

Det skal påseses at lokket på anlegget til enhver tid er låst på forsvarlig måte i henhold til produsentens anvisninger slik at barn og uvedkommende hindres adgang til det nedgravde anlegget.

7. Produkt- og produksjonskontroll

Produktet produseres av Environmental Treatment Systems Ltd., College Road North, Aston Clinton, Aylesbury Buckinghamshire - HP22 5EW England.

Innehaver av godkjenningen er ansvarlig for at produktet blir produsert i henhold til de forutsetninger som er lagt til grunn for godkjenningen, herunder også gjennomføringen av den interne produksjons- og ferdigvarekontrollen.

Fabrikkfremstillingen av produktet er underlagt overvåkende produkt- og produksjonskontroll i henhold til kontrakt med SINTEF Byggforsk om SINTEF Teknisk Godkjenning.

Produksjonsbedriften har et kvalitetssystem som er sertifisert i henhold til ISO 9001 og et miljøstyringssystem som er sertifisert i henhold til ISO 14001.

8. Grunnlag for godkjenningen

Godkjenningen er primært basert på typeproving som er dokumentert i følgende prøverapporter, foruten produsentens produktsertifikater:

- PIA GmbH Aachen, Report-no. PIA2006-015e, Performance test report of a small sewage treatment unit Klargestor BioDisc + P, datert mai 2007 (Renseeffekt)
- PIA GmbH Aachen, Notat – Treatment efficiency testing of the small wastewater treatment plant Biodisc BA + chemical dosing, datert februar 2017 (Renseeffekt)
- PIA GmbH Aachen, Test report-no. PIA2012-WD-1209-1056, Test report on the test of watertightness according EN 12566-3 C.6 of the glass reinforced plastic tanks of the range "Biodisc", datert november 2012 (Vanntetthet)
- PIA GmbH Aachen, Test report-no. PIA2012-ST-PIT-1209-1056, Test report on the test of structural behavior according EN 12566-3 C.6 of the glass reinforced plastic tank "Biodisc BG", datert november 2012 (Mekaniske egenskaper, holdbarhet)
- PIA GmbH Aachen, Test report-no. PIA2015-RF-1505-1028.01, Report on the reaction to fire according to EN ISO 11925-2:2010, datert juni 2015 (Brannegenskaper)

9. Merking

Produktet påføres etikett med serienummer, produksjonsdato, produktnavn, produsent og kontaktinformasjon.

Biodisc minirensanlegg er CE-merket i henhold til NS-EN 12566-3.

Produktet kan også merkes med godkjenningsmerket for SINTEF Teknisk Godkjenning; TG 20106.



Godkjenningsmerke

10. Ansvar

Innehaver/produsent har det selvstendige produktansvar i henhold til gjeldende rett. Bruksbetinget krav kan ikke fremmes overfor SINTEF Byggforsk utover det som er nevnt i NS 8402.

for SINTEF Byggforsk

A handwritten signature in blue ink that reads "Marius Kvalvik".

Marius Kvalvik
Godkjenningsleder