

B-I

Lindås kommune

Byggesak

Kvernhusmyrane 20

Dykkar ref Benjamin Hicks

5914 Isdalstø

Vår ref Magnus Helgesen

Arkivkode 137/ 750

Isdalstø 23.01.2014

Søknad om dispensasjon frå krav om tilkomst vist i reguleringsplan.

Søknad om dispensasjon frå krav om tilkomst vist med pil i reguleringsplan Mangerbua 2 reguleringsføresegn § 2.3.1

Begrunnelse for søknad:

Tiltakshaver har spesielle behov i forb med att de har en handicappet sønn, og derfor bør garasje plasseres i tilknytning til hus, med direkte inngang fra garasje til leilighet.

Slik plassering er på reg plankart ville dette bli umulig, også i forhold til forskrift ang utforming av avkjøring.

Endret plassering av avkjøring vil heller ikkje ha noen negativ påvirkning på trafiksikkerhet.

Viser også til referat frå førehandskonferanse.

Vi meiner att i denne saken er fordelene med å innvilge dispensasjon, klart større enn ulempene.

Mvh

Magnus Helgesen

Majo eigeendom as

