

08 NOV 2017

Ark. saksnr.

Lopenr.

Saksh.

Tilgangskode



Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Til (nabo/gjenboer)

Lindås Kommune
Felles postmottak, Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Som eier/fester av:

Gnr. 56	Bnr. 88	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Hundvin			

Tiltak på eiendommen:

Gnr. 56	Bnr. 111	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Fagervollen 4			
Postnr. 5956	Poststed HUNDVIN		
Kommune Lindås kommune			
Eier/fester Morten Vabø			

Det varsles herved om

- Nybygg Anlegg Endring av fasade Riving
 Påbygg/tilbygg Skilt/reklame Innhegning mot veg Bruksendring
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg Antennesystem Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste Annet

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

- Plan- og bygningsloven med forskrifter Kommunale vedtekter Arealplaner Vegloven Vedlegg nr. B -

Arealdisponering

Selt kryss for gjeldende plan

- Arealdel av kommuneplan Reguleringsplan Bebyggelsesplan

Navn på plan

Byggefelt, Hundvin

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Tilbygg BYA 25,8 m2 på eksisterende enebolig . Se vedlegg

Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til

Foretak/tiltakhaver

Hindenæs Hus As

Kontaktperson, navn

André Vabø

E-post

andre.vabo@norgeshus.no

Telefon

56352580

Mobil

95913867

Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):

Merknader sendes til

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.

Navn

Hindenæs Hus As

Postadresse

PB 3

Postnr.

5993

Poststed

OSTEREIDET

E-post

andre.vabo@norgeshus.no

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 6	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver
Hundvin	02.11.2017	
		Gjentas med blokkbokstaver MORTEN VABØ


MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

NEI For boliger med forbruk > 15000kWh/år må varmebehovet dekkes i tillegg av alternative fornybare energikilder (for eksempel ekstra pipe/ovn, solfanger, varmepumpe eller lignende).

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

		Tilbygg	BYA 25,8m ²		
			BRA 33 m ²		
Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.	

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
		BRA TOTALT:	

BYGGEKOMMUNE: Lindås	GNR/BNR: 56/111	POSTNR: 5956	POSTSTED: Hundvin
ADRESSE: Fagervollen 6			MOH:

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:

PROSJEKT: Tilbygg	PROSJEKTNR.:
TEGNINGEN VISER: Ny situasjonsplan	TEGNING NR.:
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:500

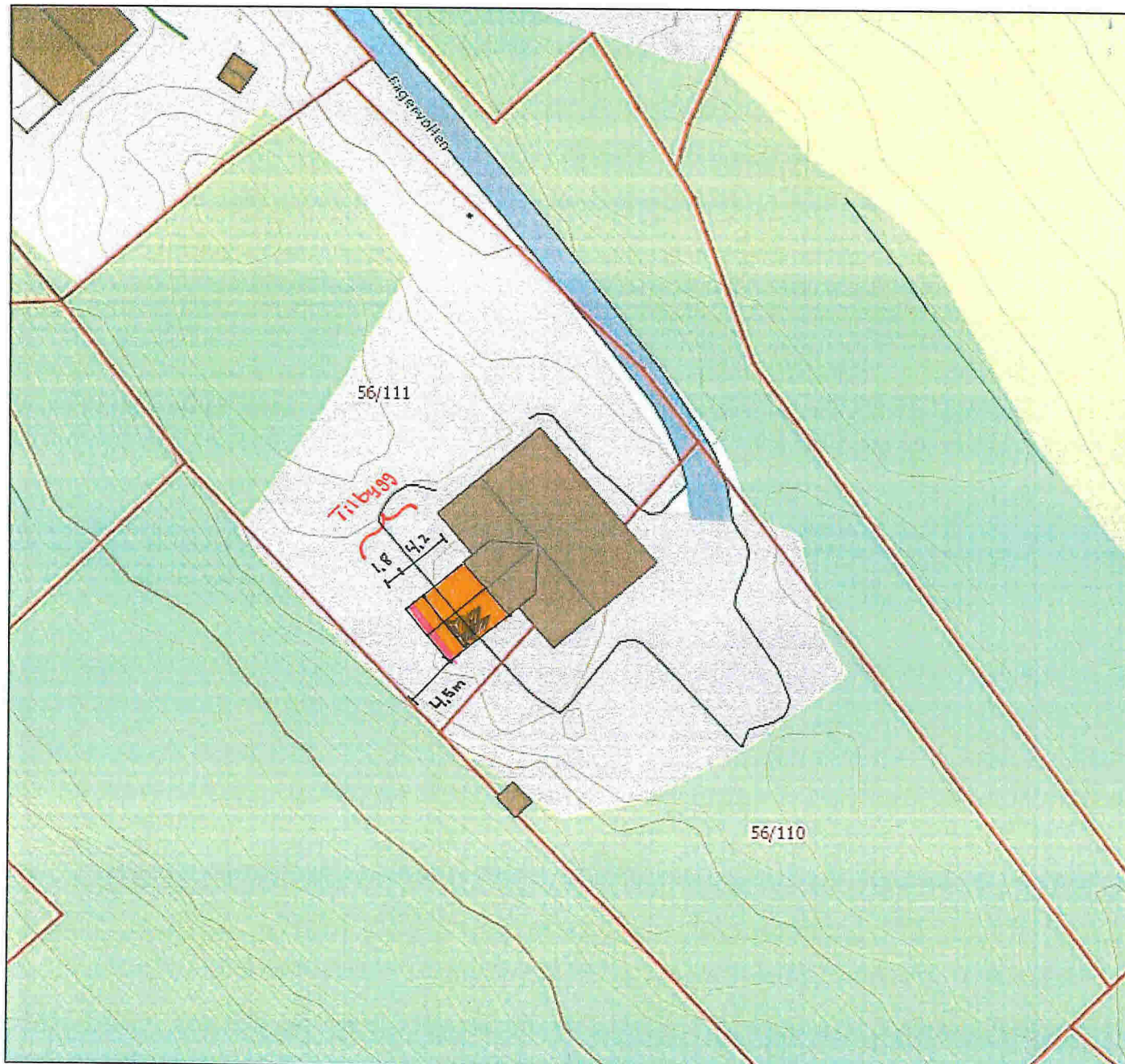
TILTAKSHAVER: Morten Vabø

BYGGEFIRMA:  Hindenes Hus
--

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 95 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.




MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

NE! For boliger med forbruk >15000kWh/år må varmebehovet dekkes i tillegg av alternative fornybare energikilder (for eksempel ekstra pipe/ovn, solfanger, varmepumpe eller lignende).

Sikkerhetsglass leveres ihht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
		BRA TOTALT:	

BYGGEKOMMUNE: Lindås	GNR/BNR: 56/111	POSTNR: 5956	POSTSTED: Hundvin
ADRESSE: Fagervollen 6			MOH:

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
	-		

PROSJEKT: Tilbygg	PROSJEKTNR.:
TEGNINGEN VISER: Eksisterende situasjonsplan	TEGNING NR.:
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:500

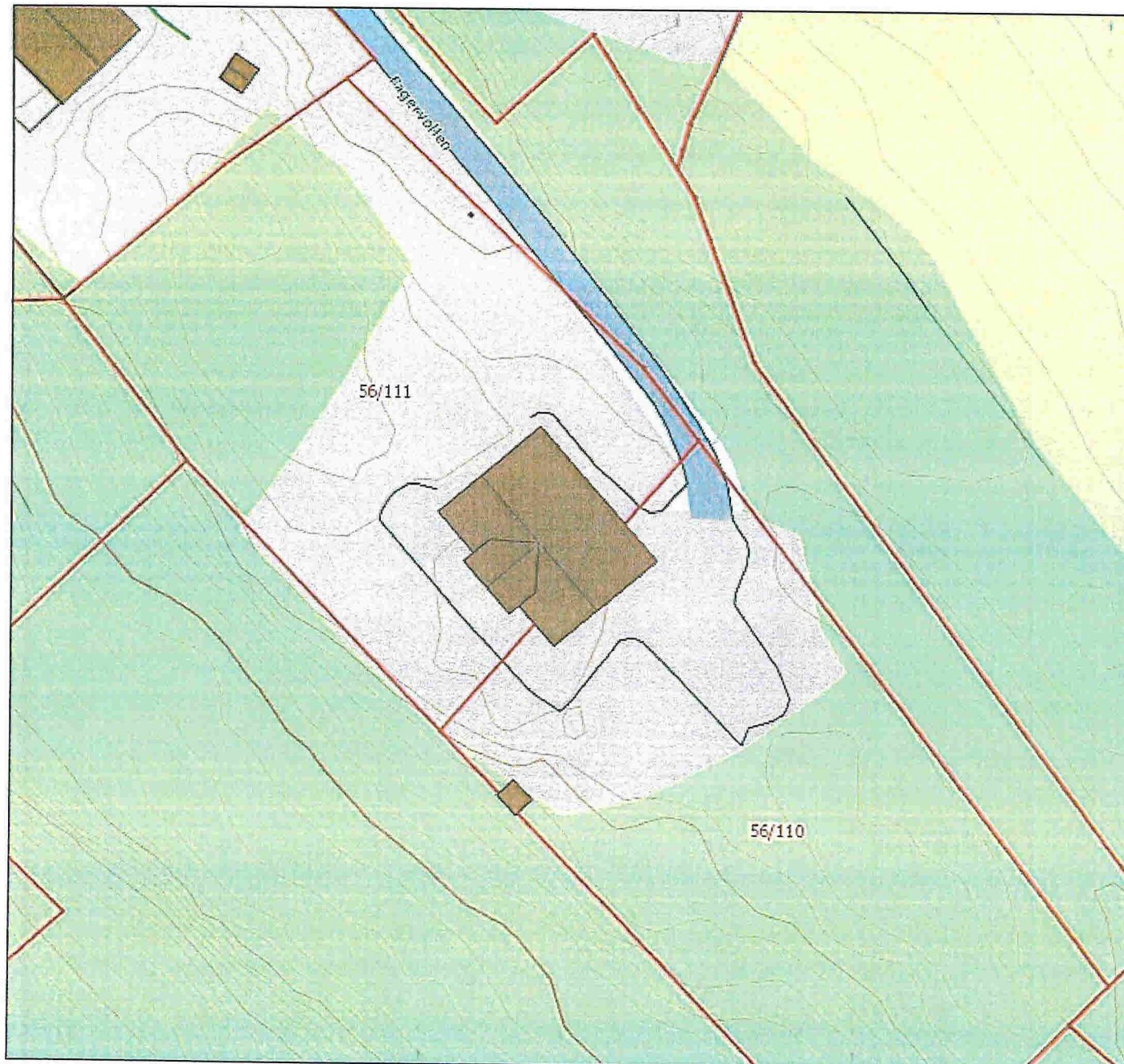
TILTAKSHAVER: Morten Vabø

BYGGEFIRMA:  Hindenes Hus

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.

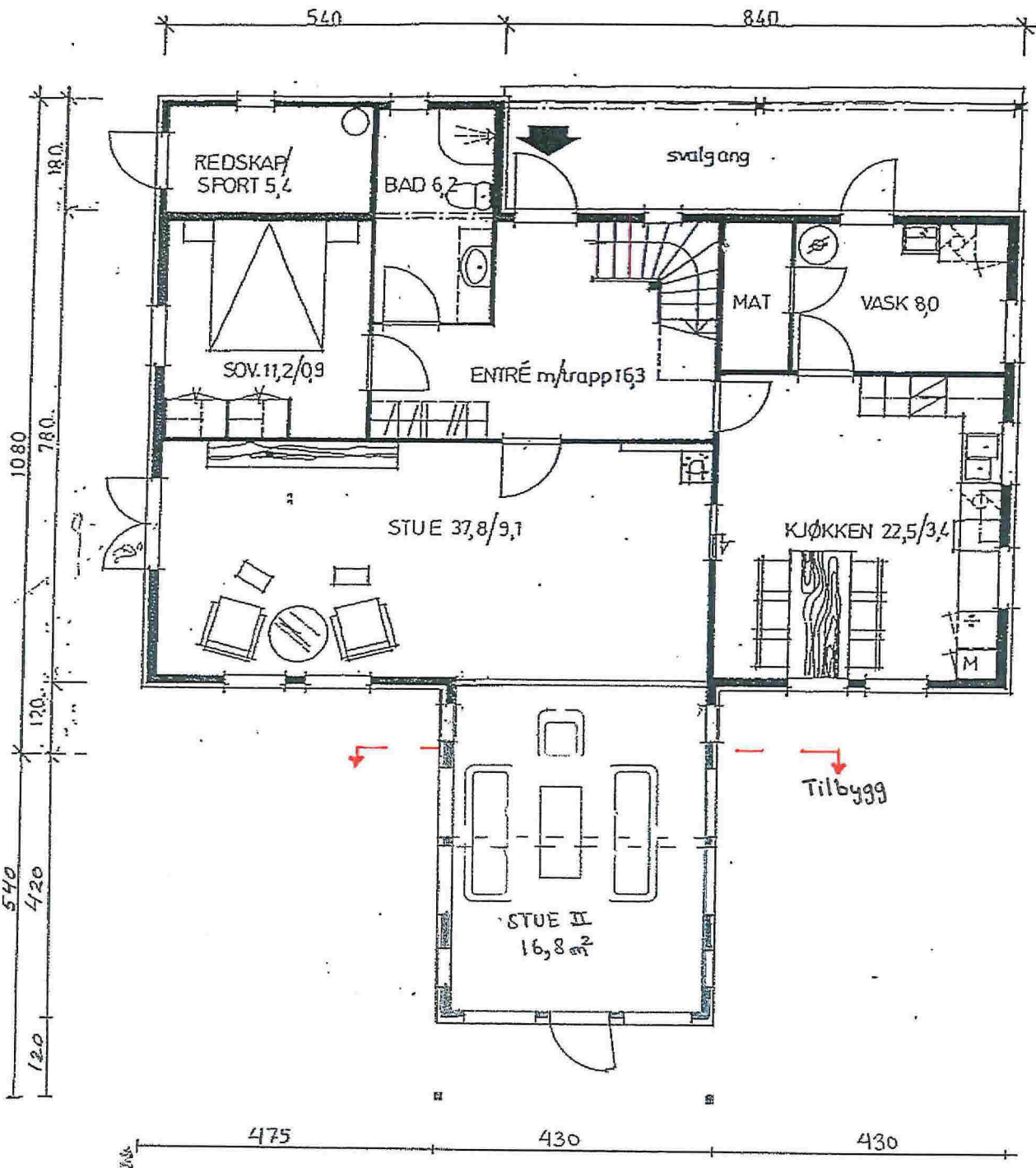


MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforat himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

NB! For boliger med forbruk > 15000kWh/år må varmebehovet dekkes i tillegg av alternative fornybare energikilder (for eksempel ekstra pipe/ovn, solfanger, varmepumpe eller lignende).

Sikkerhetsglass leveres i hht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.



	Tilbygg	BYA: 25,8 m²		
		BRA: 33 m²		

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
-------	------	-------------	------	--------

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGI:MERKE
		BRA TOTALT:	

BYGGKOMMUNE: Lindås	GNR/BNR: 56/111	POSTNR: 5956	POSTSTED: Hundvin
ADRESSE: Fagervollen 6			MOH:

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
------------	-----------------	-------	---------

PROSJEKT: Tilbygg	PROSJEKTNR.:
TEGNINGEN VISER: Plan 01 etg	TEGNING NR.:
STATUS: Byggemelding	MÅLSTOKK: 1:100

TILTAKSHAVER:
Morten Vabø

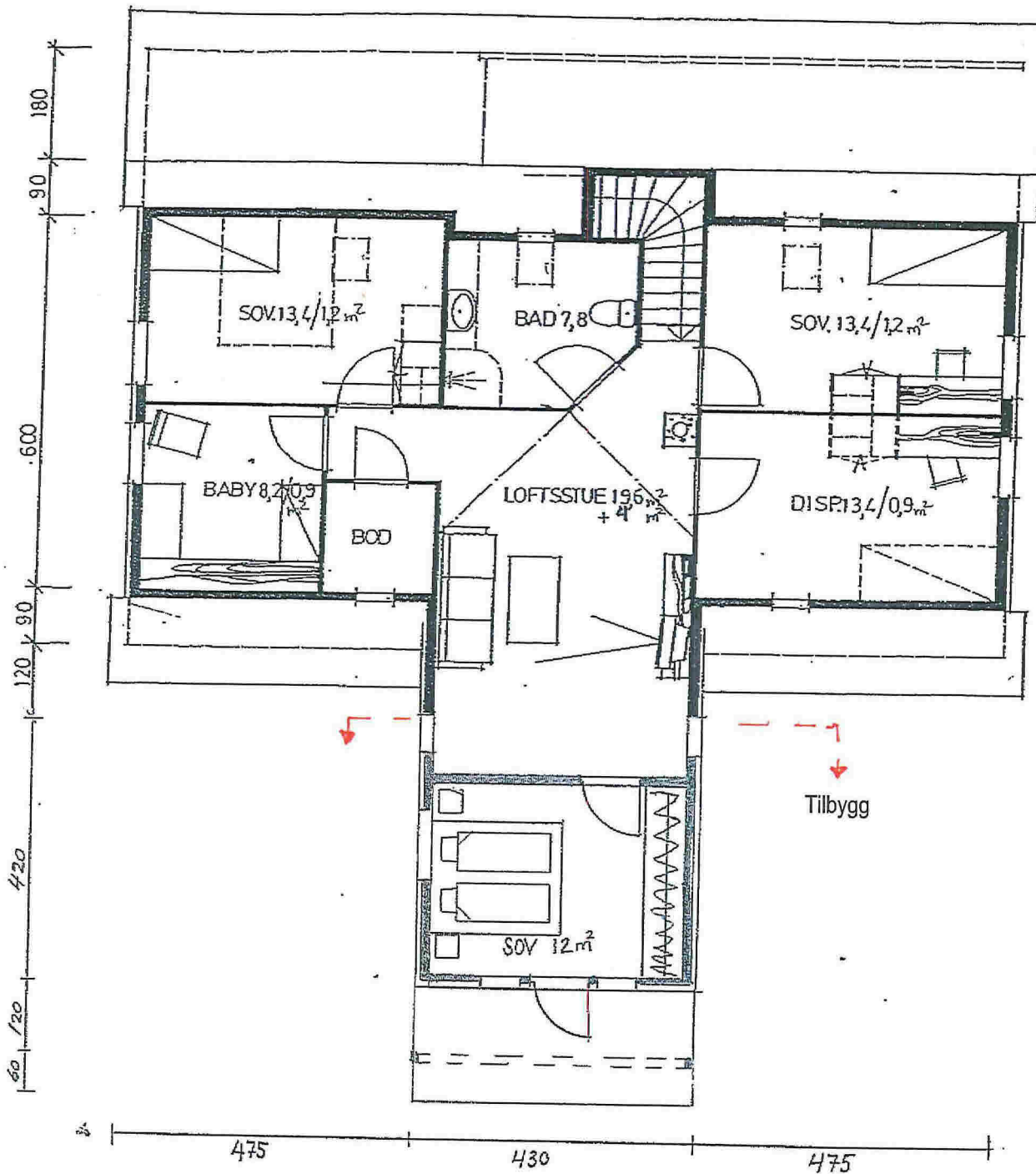
BYGGEFIRMA:
NORGESHUS
Hindenes Hus

INGENIØR- OG ARKTEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 162, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 59 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LØV OM OPPHavsRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.

A4f



VEDLEGG E-2

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

NB! For boliger med forbruk > 15000kWh/år må varmebehovet dekkas i tillegg av alternative fornybare energikilder (for eksempel ekstra pipe/ovn, soifanger, varmepumpe eller lignende).

Sikkerhetsglass leveres iht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

	Tilbygg	BYA: 25,8 m ²		
		BRA: 33 m ²		

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
-------	------	-------------	------	--------

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
BRA TOTALT:			

BYGGEKOMMUNE: Lindås	GNR/BNR: 56/111	POSTNR: 5956	POSTSTED: Hundvin
-------------------------	--------------------	-----------------	----------------------

ADRESSE: Fagervollen 6	MOB:
---------------------------	------

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
------------	-----------------	-------	---------

PROSJEKT: Tilbygg	PROSJEKTNR.:
----------------------	--------------

TEGNINGEN VISER: Plan 02 etg.	TEGNING NR.:
----------------------------------	--------------

STATUS: Byggemelding	MÅSTOKK: 1:100
-------------------------	-------------------

TILTAKSHAVER: Morten Vabø

BYGGEFIRMA:

NORGESHUS
Hindenes Hus

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PS 161, 7223 MELHUS, TLF: 72 85 69 00

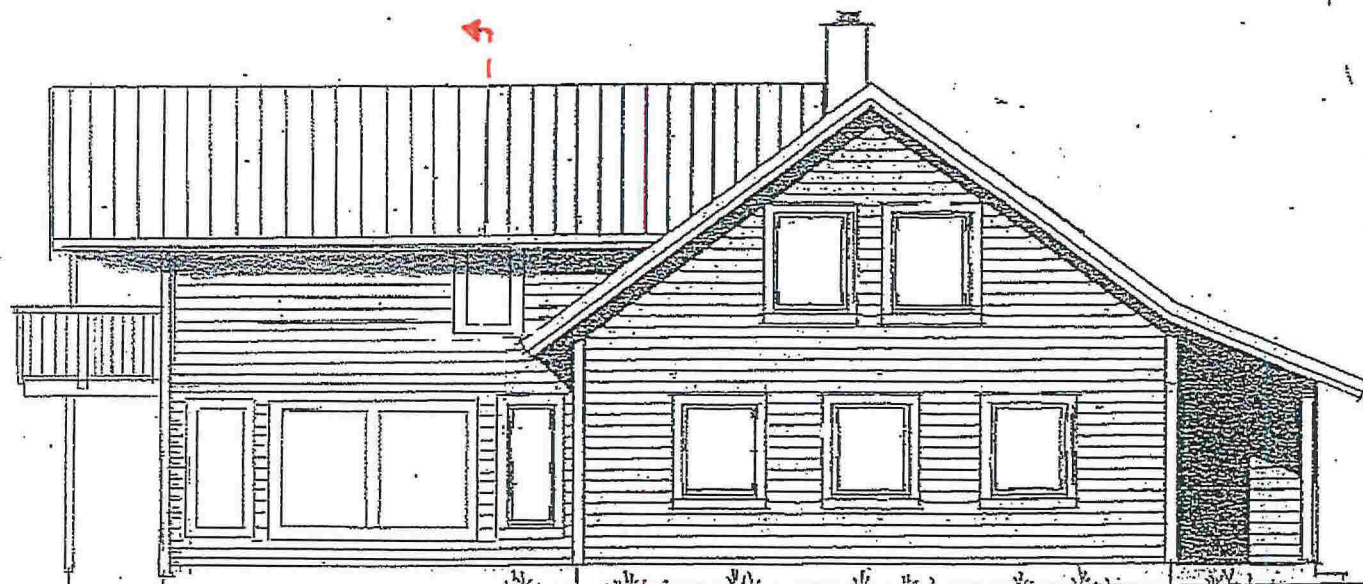
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHavsRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.



Nord-Vest

Tilbygg



Tilbygg

Sør-øst

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling og tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

NB! For boliger med forbruk >15000kWh/år må varmebehovet dekkes i tillegg av alternative fornybare energikilder (for eksempel ekstra pipe/ovn, solfanger, varmepumpe eller lignende).

Sikkerhetsglass leveres iht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

		Tilbygg	BYA : 25,8m ²		
			BRA : 33 m ²		

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
-------	------	-------------	------	--------

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
		BRA TOTALT:	

BYGGKOMMUNE: Lindås	GNR/BNR: 56/111	POSTNR: 5956	POSTSTED: Hundvin
------------------------	--------------------	-----------------	----------------------

ADRESSE: Fagervollen 6	MOB:
---------------------------	------

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
------------	-----------------	-------	---------

PROSJEKT: Tilbygg	PROSJEKTNR.:
TEGNINGEN VISER: Fasader	TEGNING NR.:
STATUS: Byggemelding	MÅLESTOKK: 1:100

TILTAKSHAVER:

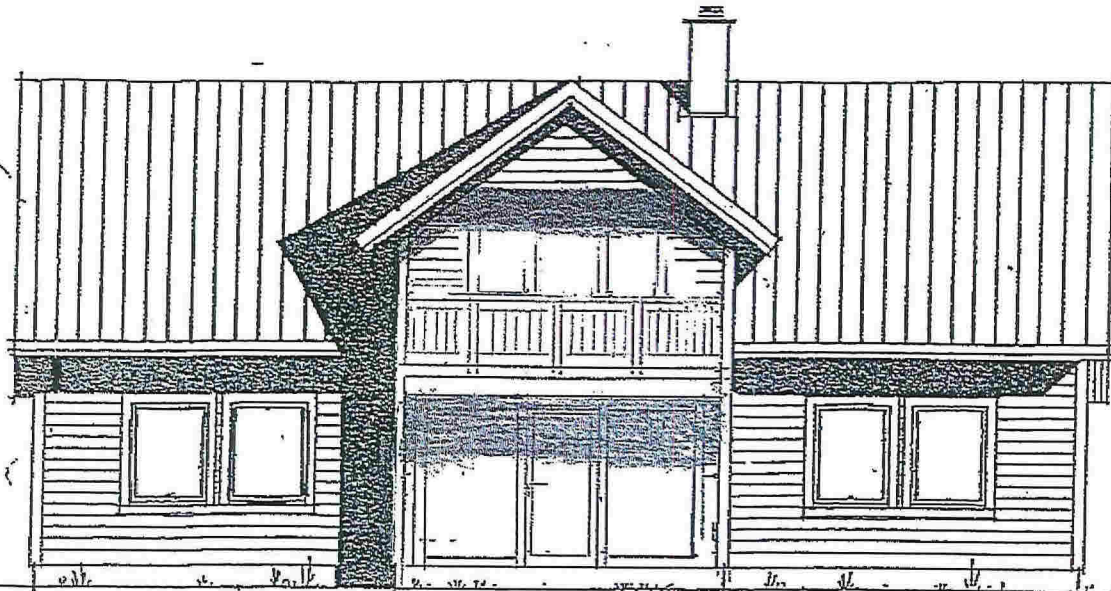
BYGGEFIRMA:



TILGANG- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 7223 HELHUS, TLF: 32 85 69 00

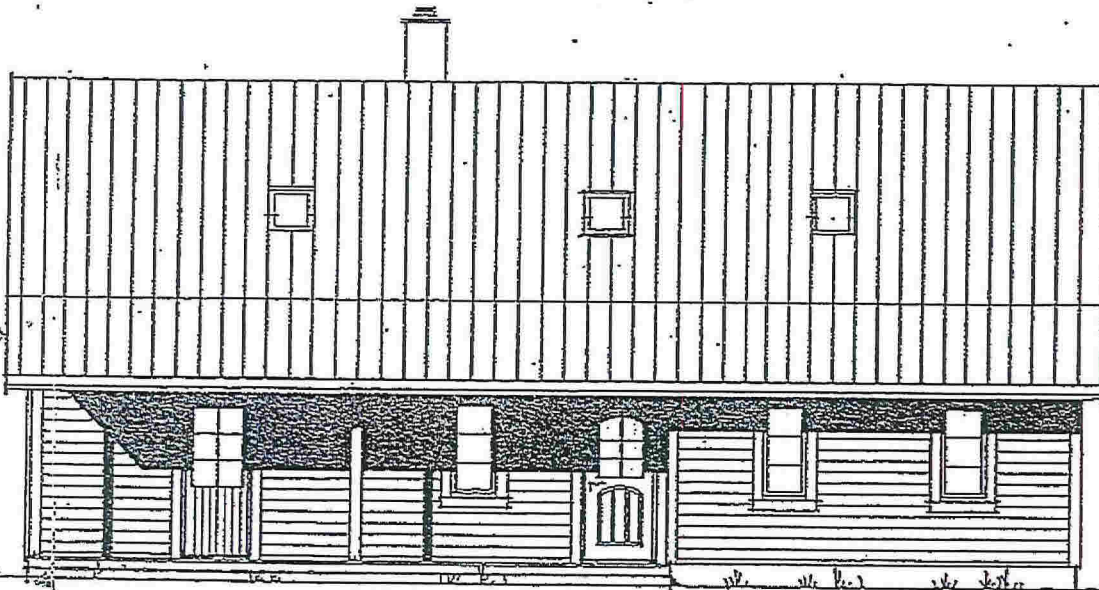
TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHavsRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.



FRONT TILBYGG

Sør-Vest



Nord-øst

VEDLEGG E-4

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedføret himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i fhht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

NB! For boliger med forbruk > 15000kWh/år må varmebehovet dekkes i tillegg av alternative fornybare energikilder (for eksempel ekstra pipe/ovn, solfanger, varmepumpe eller lignende).

Sikkerhetsglass leveres fhht. Plan og bygningsloven og glassbransjens anbefalinger.

		Tilbygg	BYA: 258 m ²	
			BRÅ: 33 m ²	

Index	Dato	Beskrivelse	Sign	Kontr.
-------	------	-------------	------	--------

Oppvarmet BRA:	BYA:	VOLUM:	ENERGIMERKE
		BRÅ TOTALT:	

BYGGEKOMMUNE: Lindås	GNS/BNR: 56/111	POSTNR: 5956	POSTSTED: Hundvin
ADRESSE: Fagervollen 6			MOH:

TEGNET AV:	KONTROLLERT AV:	DATO:	FORMAT:
------------	-----------------	-------	---------

PROSJEKT: Tilbygg	PROSJEKTR.:
TEGNINGEN VISER: Fasader	TEGNING NR.:
STATUS: Byggemelding	MÅLSTOKK: 1:100

TILTAKSHAVER: Morten Vabø

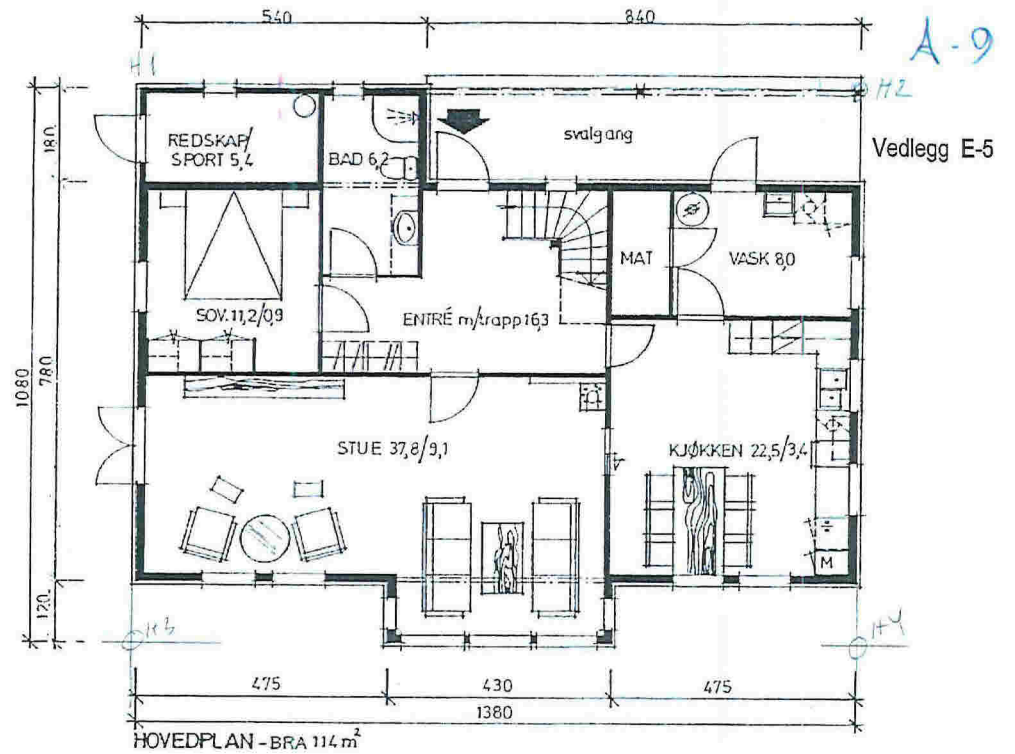
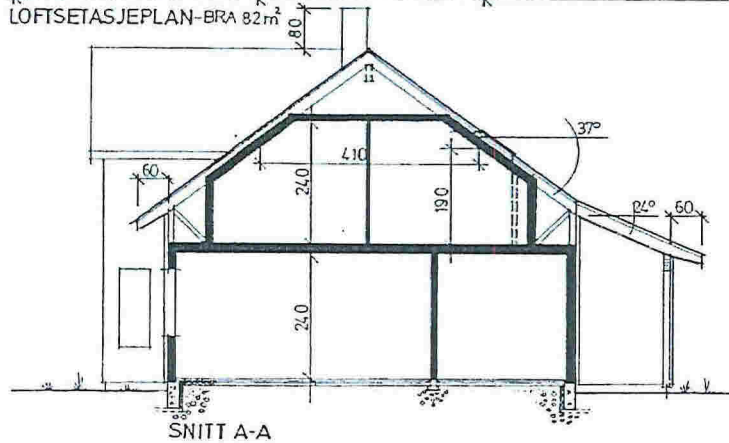
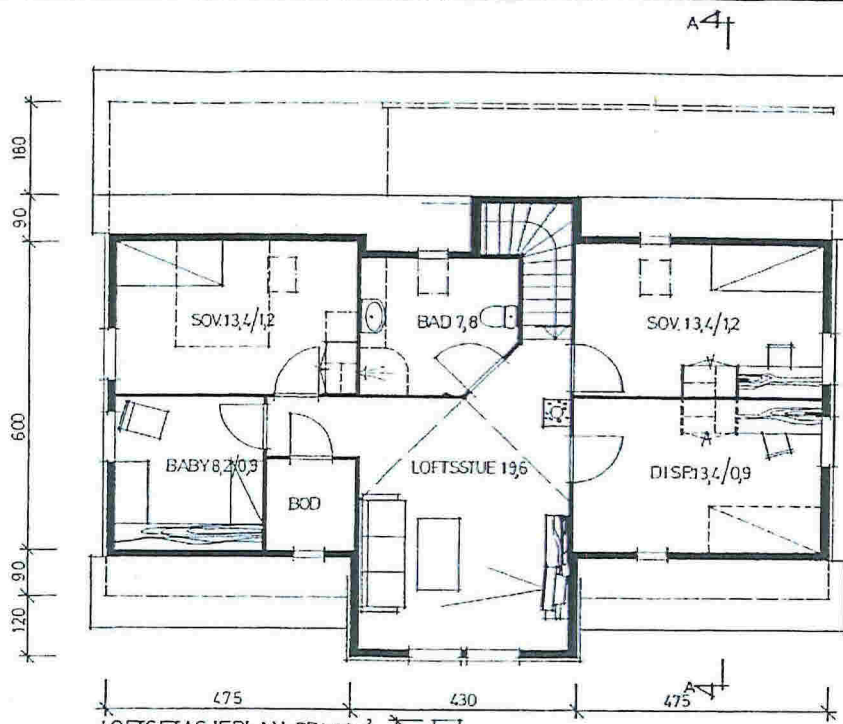
BYGGEFIRMA:

NORGESHUS
Hindenes Hus

INGENIØR- OG ARKITEKTKONTORET NORGESHUS AS, PB 161, 2222 MELUS, TLF: 72 85 69 00

TEGNINGEN ER BESKYTTET ETTER LOV OM OPPHAVSRETT OG EIES AV NORGESHUS AS. TEGNINGER SKAL IKKE BENYTTES UTEN VÅR TILLATELSE. TEGNINGEN GJELDER IKKE SOM ARBEIDSTEGNING.

REV.

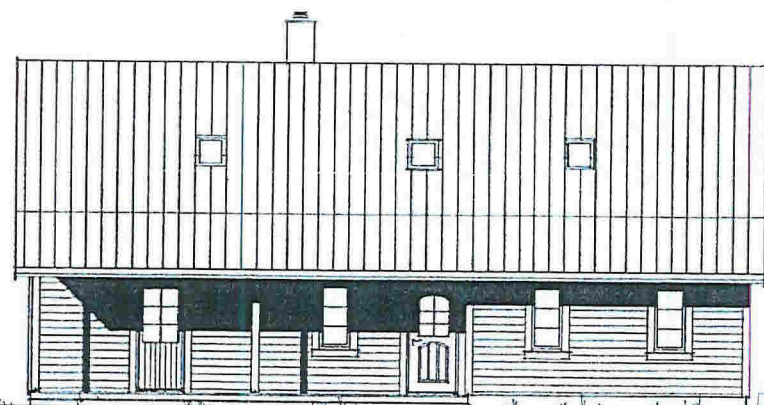
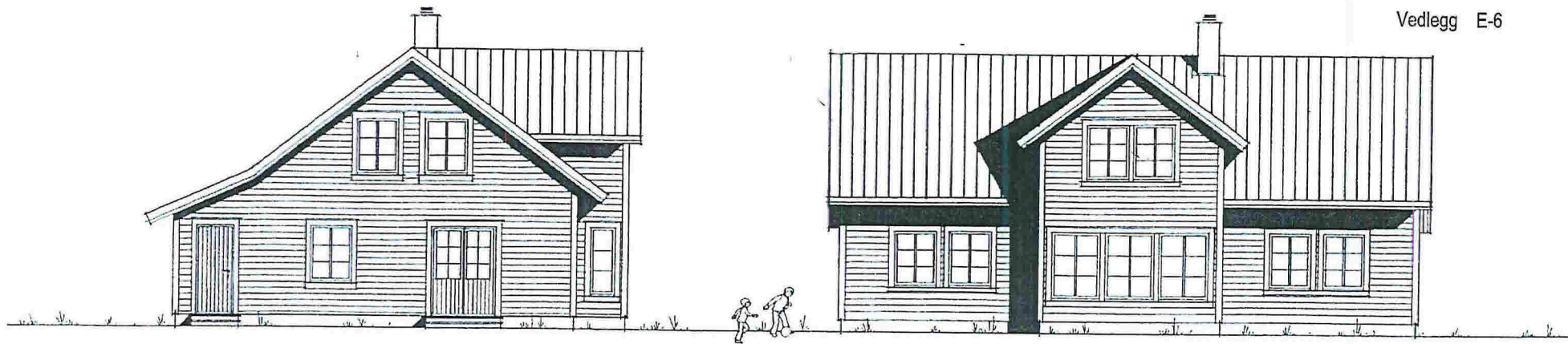


Eksisterende Plan og snitt

HIBA 151:
UTGAVE 1999

Grunnflate 122 m²
BRA 196 m²





Eksisterende Fasader

056/110/111	
- 9 AUG 2001	
01/01688	12918/01
SVTO	

Vedlegg til kontrakt 15/5-2001

HIBA 151
U T G A V E 1 9 9 9

Stevnebø Trelast A/S
5937 Bøvågen - Tlf. 56 34 94 00

Stålen Utsed

Godkjent 24/8-01
Sak 2.25/01
 BYGNINGSSTYRE I LINDÅS
100 Sivert
 Etter 20/8/01

